

PROTOKÓŁ Nr 43/22
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony
Środowiska
z dnia 14 lutego 2022 roku

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utrwalony - w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 4 Radnych (nieobecny Radny Piotr Dąbrowski)

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
2. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Tomasz Szumny – Specjalista ds. Komunalnych w ZDGiGK w Trzebiatowie

Lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad oraz informacja wywieszania na tablicę ogłoszeń stanowią załącznik nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Przebieg obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Analiza zaopatrzenia w energię ciepłą gminnych obiektów publicznych roku 2021.
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM:
 - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2022 rok;
 - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2022 – 2035;
 - c/ w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych w ciągu drogi powiatowej nr 3152Z w miejscowości Rogowo;
 - d/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości (dz. nr 78/20 w Mirosławicach);
 - e/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2022 r.”;
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Do punktu 1
Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji- Radna Alina Rachańska
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół nr 42/22
- w wyniku głosowania 4 „za”

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska- przedstawiła porządek obrad, do którego zgłoszono następujące zmiany, by punkt zamienić punkt 2. z punktem 3.

- w wyniku głosowania 4 „za”

Po wprowadzonych zmianach Przewodnicząca Komisji poddała porządek obrad pod głosowanie:

- w wyniku głosowania 4 „za”

Do punktu 2.
Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 04.00 do minuty 30.48.

a/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2022 r.”- zał. nr 5

Sekretarz Trzebiatowa- Pan Andrzej Kuliberda- tytułem wstępu powiedział, że ta uchwała jest co roku podejmowana do końca marca i co roku jest w podobnym kształcie.

Pan Tomasz Szumny- powiedział m.in. , że zadania pozostają takie same jak w ubiegłym roku, zmienia się jedynie kwota wydatkowana na poszczególne zadania. W tym roku środki finansowe zostały poszerzone z racji tego, że Wojewoda Zachodniopomorski zwrócił uwagę na sposób wydawania pieniędzy przy realizacji programu opieki nad zwierzętami. Kwoty zostały „rozbite” co ułatwi realizację całego programu.

Następnie głos w dyskusji zabrali: Radna Małgorzata Wysoczańska, Radna Danuta Sudaj, Radna Zofia Minko. Rozmawiano m.in. o zmianie lekarza weterynarii, o schronisku w Kołobrzegu, o bardzo dobrej współpracy z wolontariuszami i współpracy z organizacjami. Była też mowa o zwierzętach gospodarskich i czy były zgłoszenia zabezpieczenia takich zwierząt.

- w wyniku głosowania 4 „za”

b/ w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzebiatów na 2021r. -zał. nr 6

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 31.25 do minuty 52.42.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- omówiła projekt uchwały wraz z autopoprawką Burmistrza. Powiedziała m. in. o darowiźnie na planowanie przestrzenne, o zagospodarowaniu terenu przy muralu o budowie i wyposażeniu placów zabaw, o toaletach w porcie. Rozmawiano o potrzebie budowy nowych placów zabaw, szczególnie na wsiach. Głos w dyskusji zabrali m.in. Sekretarz Trzebiatowa, Zastępca Burmistrza Trzebiatowa, Radna Alina Rachańska i Radna Zofia Minko.

-w wyniku głosowania 2 „za” i 2 wstrzymujące się

c/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2022 – 2035- zał. nr 7

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 52.46 do godziny 01.16.07.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- omówiła proponowany projekt uchwały. Powiedziała, m.in., że do przedsięwzięć na programy, projekty lub zadania pozostałe wprowadza się takie zadania jak: przebudowa drogi w Trzebuszu”. Gmina stara się pozyskać środki na dofinansowanie zadania i w związku z powyższym w dochodach pozyskanych na projekty wprowadza się kwotę 1.480.000 zł. Radna Alina Rachańska pytała o drogę, która ma być remontowana w Trzebuszu. Następnie wywiązała się dyskusja na temat dróg w Trzebuszu, odprowadzaniu ścieków itp.

-w wyniku głosowania 4 „za”

d/ w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych w ciągu drogi powiatowej nr 3152Z w miejscowości Rogowo- zał. nr 8

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.16.28. do godziny 01.19.45.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa- omówił proponowany projekt uchwały. Powiedział m. in. o lokalizacji tych przystanków przy apartamentach Shelter w Rogowie i przesłaniu tej uchwały do Zarządu Powiatu.

-w wyniku głosowania 4 „za”

e/ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości-zał. nr 9

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.19.56. do godziny 01.22.44.

Pan Andrzej Kuliberda Sekretarz Trzebiatowa- omówił proponowany projekt uchwały. Powiedział m.in. że wnioskiem o przejęcie działki nr 78/20 wystąpił Sołtys Miroslawic. Jest to działka od KOWR-u. W aktualnym stanie działka stanowi drogę wewnętrzną, która zapewnia dostęp do drogi publicznej z nieruchomości zabudowanych. Jest ona w złym stanie.

-w wyniku głosowania 4 „za”

Do punktu 3.

Analiza zaopatrzenia w energię ciepłą gminnych obiektów publicznych roku 2021.

Przebieg dyskusji trwa od godziny 01.22.50 do godziny 02.46.45.

Informacja na w/w temat stanowi zał. nr 10

Przewodnicząca Komisji Radna Alina Rachańska –poinformowała, że zostało przygotowane zbiorcze zestawienie dotyczące kosztów zaopatrzenia w energię ciepłą.

Radni po kolei omawiali koszty jakie ponoszą poszczególne jednostki. Szczególną uwagę zwrócili na duże koszty jakie ponosi budynek, w którym mieści się przedszkole TPD w Jarominie i Chomętowie. Stanowi to dziesięciokrotnie niż normalny poziom kosztów ogrzewania.

Po długiej dyskusji Radni wysunęli kilka wniosków, które będą zawarte w informacji przedstawionej podczas najbliższej sesji. Są to m.in.

a/ należy zaplanować w najbliższej perspektywie środki na modernizację systemu grzewczego oraz starać się o dofinansowanie remontu i termomodernizacji budynku przedszkola przy ul. Waryńskiego w Trzebiatowie ze źródeł zewnętrznych;

b/ należy rozważyć wymianę pieca w ratuszu, ze względu na częste jego awarie(z uwzględnieniem środków zewnętrznych).

c/ przeprowadzić analizę kosztów dotyczących rozdzielenia systemów grzewczych w hali sportowej w Mrzeżynie oraz SPZOI w Mrzeżynie pod kątem opłacalności;

d/ zabezpieczyć środki w przyszłorocznym budżecie na modernizację obiektów ZDGiGK w Trzebiatowie w szczególności – budynek szatni sportowców;

e/ przeanalizować zasadność ocieplenia budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Trzebiatowie;

f/ jest potrzeba, by na bieżąco prowadzić monitoring kosztów ogrzewania, stanu technicznego systemów grzewczych gminnych obiektów publicznych, przeprowadzać sukcesywnie przeglądy aby uniknąć poważnych awarii i dołożyć starań aby systematycznie pozyskiwać środki zewnętrzne na modernizację systemów grzewczych w budynkach użyteczności publicznej Gminy Trzebiatów.

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg dyskusji w tym temacie trwa od godziny 02.46.46 do godziny 03.11.19

Radna Zofia Minko- ponownie poprosiła o interwencję w sprawie przyłączenia wody w Lewicach. Pani Radna otrzymała odpowiedź na swoją interpelację, ale nie jest z niej zadowolona. Było dobrze, miało być dobrze a jest źle. Mieszkańcy skarżą się, że mają ogromny problem z poborem wody.

Radni zapoznali się z pozostałymi materiałami:

1. Ocena posiadanego majątku gminy w aspekcie zabezpieczenia wpływów do budżetu w przyszłych latach- zał. nr 11
2. Informacja z działalności OPS w Trzebiatowie w 2021r.- zał. nr 12
3. Sprawozdanie z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2019-2023. – zał. nr 13

Komisja zakończyła się o godzinie 17.55

Przewodnicząca Komisji

Alina Rachańska

Protokołowała:
Ewa Szumna