

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR L1/2022**  
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00040040/5	obręb Trzebiatów – 2 ul. Strumykowa 6 dz. nr 156 o pow. 0,0487 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,4484 w częściach wspólnych budynku i gruncie	420.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00040040/5	obręb Trzebiatów – 2 ul. Strumykowa 6 dz. nr 156 o pow. 0,0487 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,2232 w częściach wspólnych budynku i gruncie	206.270	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00019996/5	obręb Trzebiatów – 2 ul. Dworcowa 14 dz. nr 2/3 o pow. 0,0778 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,1173 w częściach wspólnych budynku i gruncie	228.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00013027/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Śluzowa 21 dz. nr 246 o pow. 0,0843 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,2067 w częściach wspólnych budynku i gruncie	156.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00016606/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 25B dz. nr 18 o pow. 0,1448 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0303 w częściach wspólnych budynku i gruncie	183.720	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00014918/0	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 9 dz. nr 10/5 o pow. 0,0481 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0891 w częściach wspólnych budynku i gruncie	237.580	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00016612/9	obręb Trzebiatów – 5 ul. Głęboka 23 dz. nr 198/20 o pow. 0,0254 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,2027 w częściach wspólnych budynku i gruncie	195.430	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00021549/4	obręb Mrzeżyno – 1 ul. Nadmorska 2 dz. nr 120/2 o pow. 0,0753 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,1397 w częściach wspólnych budynku i gruncie	269.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00026965/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 36 dz. nr 293/1 o pow. 0,0527 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,2399 w częściach wspólnych budynku i gruncie	329.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00027496/9	obręb Trzebiatów – 5 ul. Witosa 5 dz. nr 11/13 o pow. 0,0365 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0887 w częściach wspólnych budynku i gruncie	124.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
11	SZ1G/00045080/2	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 46 dz. nr 6/1 o pow. 0,0488 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,2328 w częściach wspólnych budynku i gruncie	364.960	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

12	SZ1G/00045080/2	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 46 dz. nr 6/1 o pow. 0,0488 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1248 w częściach wspólnych budynku i gruncie	184.180	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
13	SZ1G/00045080/2	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 46 dz. nr 6/1 o pow. 0,0488 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,1673 w częściach wspólnych budynku i gruncie	214.970	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
14	SZ1G/00015445/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 6B dz. nr 272/1 o pow. 0,1137 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0952 w częściach wspólnych budynku i gruncie	203.240	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
15	SZ1G/00015445/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 6A dz. nr 272/1 o pow. 0,1137 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,0884 w częściach wspólnych budynku i gruncie	202.380	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
16	SZ1G/00015445/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 6A dz. nr 272/1 o pow. 0,1137 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0957 w częściach wspólnych budynku i gruncie	193.230	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
17	SZ1G/00015445/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 6A dz. nr 272/1 o pow. 0,1137 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0748 w częściach wspólnych budynku i gruncie	141.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

#### UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 07 czerwca do 20 lipca 2022 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 65 1899 przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.

3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie  
w dniach od 7/06/22 do \_\_\_\_\_  
Szwedzka  
podpis osoby odpowiedzialnej

~~WÓJCI~~ ~~STRZ~~  
~~TRZEBIATOWA~~  
~~Łózeł Domański~~