

# DZIAŁKA W TRZEBIATOWIE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości niezabudowanej:

NR DZIAŁKI	POW. /ha/	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAWCZA /zł/	WADIUM /zł/
225	0,0226	Trzebiatów, ul. Małej Kolejki	MM – tereny miejskich zespołów zabudowy*	27.500,00	5.000,00

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 29 LIPCA 2022 r. O GODZ. 10.00  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

## UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 25 lipca 2022 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział Trzebiatów. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo upoważniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 500,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Na terenie w/w nieruchomości znajduje się szopa o konstrukcji drewnianej niezwiązana trwale z gruntem.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KW SZ1G/00029737/5
- W/w nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na mocy uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr XXX/291/01 z dnia 22 lutego 2001 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. Urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w tut. Urzędzie, pok. nr 11, tel. 91 38 72 984 wew. 122, e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)

\* Przeznaczenie wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów. Szczegółowe przeznaczenie należy ustalić w decyzji o warunkach zabudowy.