

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR 6/2022
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00039994/7	obręb Trzebiatów – 1 ul. Targowa dz. nr 2131/10 o pow. 0,0404 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zieleni parkowej*	23.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)
2	SZ1G/00039994/7	obręb Trzebiatów – 1 ul. Targowa dz. nr 2131/12 o pow. 0,0140 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zieleni parkowej*	8.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)
3	SZ1G/00039544/8	obręb Trzebiatów – 2 dz. nr 337/1 o pow. 0,0536 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny o funkcji mieszanej oraz tereny komunikacji drogowej*	25.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)
4	SZ1G/00040040/5	obręb Trzebiatów – 2 dz. nr 273/2 o pow. 0,0101 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny miejskich zespołów zabudowy*	7.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)

5	SZ1G/00040040/5	obręb Trzebiatów – 7 dz. nr 229/1 o pow. 0,0187 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny miejskich zespołów zabudowy*	12.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)
6	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 dz. nr 416/27 o pow. 0,0329 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy pensjonatowej	71.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)
7	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 0324 dz. nr 416/28 o pow. 0,0329 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy pensjonatowej	70.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (sprzedaż prawa własności)
8	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 dz. nr 416/29 o pow. 0,932 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy pensjonatowej	185.870	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo – nieruchomość zamienna (sprzedaż prawa własności)

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 18 lipca do 30 sierpnia 2022 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.