

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR DZ7/2022

dot. nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia, najmu i użyczenia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00014424/0	obręb Trzebiatów – 9 część dz. nr 256 o pow. 0,0116 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	46,40	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
2	SZ1G/00014424/0 SZ1G/00014188/3	obręb Trzebiatów – 9 część dz. nr 256 część dz. nr 259 o pow. 0,0155 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	62,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
3	SZ1G/00019994/1	obręb Trzebiatów – 9 część dz. nr 156/2 o pow. 0,0091 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	45,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
4	SZ1G/00040074/2	obręb Trzebiatów – 4 część dz. nr 212 o pow. 0,0203 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	81,20	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym

5	SZ1G/00040074/2	obręb Trzebiatów – 4 część dz. nr 212 o pow. 0,0203 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	81,20	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
6	SZ1G/00035583/5	obręb Mrzeżyno – 1 część dz. nr 19/2 o pow. 0,0043 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod obiekt niezwiązany z działalnością handlową	279,50	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
7	SZ1G/00035583/5	obręb Mrzeżyno – 1 część dz. nr 19/2 o pow. 0,0100 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod rekreację	270,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
8	SZ1G/00028934/9	obręb Trzebiatów – 4 część dz. nr 78/26 o pow. 0,0161 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	64,40	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
9	SZ1G/00016598/4	obręb Trzebiatów – 5 część dz. nr 78/26 o pow. 0,0018 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod garaż	252,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
10	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/15 o pow. 0,0072 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	45,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
11	SZ1G/00019133/8	obręb Trzebiatów – 10 część dz. nr 5/12 o pow. 17,7000 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt rolny	10.751,52	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie przetargowym

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 20 lipca do 11 sierpnia 2022 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.