

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR L3/2022
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00014430/5	obręb Trzebiatów – 2 ul. Dworcowa 10 dz. nr 269 o pow. 0,0885 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,1851 w częściach wspólnych budynku i gruncie	171.750	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
2	SZ1G/00021854/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zajazdowa 4 dz. nr 155/10 o pow. 0,0844 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,0675 w częściach wspólnych budynku i gruncie	168.510	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
3	brak	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zajazdowa 1B dz. nr 153/16 o pow. 0,0195 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,5203 w częściach wspólnych budynku i gruncie	273.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
4	brak	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zajazdowa 1B dz. nr 153/16 o pow. 0,0195 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,4797 w częściach wspólnych budynku i gruncie	314.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy

5	SZ1G/00018963/8	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 4 dz. nr 149/1 o pow. 0,1170 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem 0,0708 w częściach wspólnych budynku i gruncie	154.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
6	SZ1G/00013313/2	obręb Trzebiatów – 5 ul. Pocztowa 23C dz. nr 46/4, o pow. 0,0135 ha dz. nr 46/10, o pow. 0,0296 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0866 w częściach wspólnych budynku i gruncie	201.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
7	SZ1G/00013313/2	obręb Trzebiatów – 5 ul. Pocztowa 23C dz. nr 46/4, o pow. 0,0135 ha dz. nr 46/10, o pow. 0,0296 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,1167 w częściach wspólnych budynku i gruncie	261.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
8	SZ1G/00016476/3 SZ1G/00022061/6	obręb Trzebiatów – 5 ul. Głęboka 24C dz. nr 48 o pow. 0,0415 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0516 w częściach wspólnych budynku i gruncie	163.450	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
9	SZ1G/00020904/4	obręb Mrzeżyno - 1 Al. Tysiąclecia 8 dz. nr 215/2 o pow. 0,1326 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,1605 w częściach wspólnych budynku i gruncie	295.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
10	SZ1G/00022871/7	obręb Trzebiatów - 10 ul. Jaromin 43 dz. nr 24 o pow. 0,2596 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 14 wraz z udziałem 0,0413 w częściach wspólnych budynku i gruncie	160.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
11	SZ1G/00026965/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 36 dz. nr 293/1 o pow. 0,0527 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1952 w częściach wspólnych budynku i gruncie	192.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy

12	SZ1G/00026965/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 36 dz. nr 293/1 o pow. 0,0527 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,1537 w częściach wspólnych budynku i gruncie	179.430	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
13	SZ1G/00016614/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 33 dz. nr 237 o pow. 0,0197 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,5084 w częściach wspólnych budynku i gruncie	215.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
14	SZ1G/00016668/6	obręb Trzebiatów – 7 ul. Zagórska 2 dz. nr 119 o pow. 0,0626 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 15 wraz z udziałem 0,0668 w częściach wspólnych budynku i gruncie	187.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
15	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28C dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem 0,0372 w częściach wspólnych budynku i gruncie	244.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
16	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28C dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 10 wraz z udziałem 0,0295 w częściach wspólnych budynku i gruncie	198.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
17	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28C dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,0374 w częściach wspólnych budynku i gruncie	196.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
18	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28A dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0290 w częściach wspólnych budynku i gruncie	175.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy

19	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28B dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0372 w częściach wspólnych budynku i gruncie	234.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
20	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28B dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,0295 w częściach wspólnych budynku i gruncie	186.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy
21	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28B dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0370 w częściach wspólnych budynku i gruncie	186.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezpłatnie na rzecz najemcy

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 25 sierpnia do 7 października 2022 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.

BURMISTRZ
TRZEBIATOWA
Józef Domański