

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR DZ9/2022**

dot. nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia, najmu i użyczenia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00033142/8	obręb Mrzeżyno – 1 część dz. nr 413/56 o pow. 0,0481 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod rekreację	1.298,70	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
2	SZ1G/00033142/8	obręb Mrzeżyno – 1 część dz. nr 413/56 o pow. 0,0482 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod tereny zielone	313,30	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
3	SZ1G/00045223/7	obręb Mrzeżyno – 2 część dz. nr 402/50 o pow. 0,0160 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	64,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
4	SZ1G/00029221/5	obręb Trzebiatów – 11 część dz. nr 2022/4 o pow. 0,0100 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	45,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym

5	SZ1G/00029221/5	obręb Trzebiatów – 11 część dz. nr 2022/4 o pow. 0,0102 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt pod ogród	45,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
6	SZ1G/00029221/5	obręb Trzebiatów – 10 część dz. nr 9 o pow. 0,0041 ha	nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym	grunt pod garaż	574,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
7	SZ1G/00014189/0	obręb Trzebiatów – 9 część dz. nr 223/1 o pow. 0,0015 ha	nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym	grunt pod garaż	210,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
8	SZ1G/00039899/1	obręb Trzebiatów – 8 dz. nr 1039 o pow. 0,4093 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt rolny	270,47	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie przetargowym
9	SZ1G/00039899/1	obręb Trzebiatów – 8 dz. nr 1040 o pow. 0,4452 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt rolny	293,06	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie przetargowym
10	SZ1G/00039899/1	obręb Trzebiatów – 8 dz. nr 1050 o pow. 0,4086 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt rolny	257,44	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie przetargowym

#### UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 7 do 29 września 2022 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc

od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.

3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.