

PROTOKÓŁ Nr 49/22
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony
Środowiska
z dnia 20 września 2022 roku

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utrwalony - w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
4. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
5. Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju UM Trzebiatów
6. Pani Renata Bielaszewska- Mamzer- prezes ZWIK Trzebiatów
7. Pan Aleksander Bernad- Kierownik ds. technicznych w ZWIK Trzebiatów

Lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad, zaproszenie dla zaproszonych gości oraz informacja wywieszania na tablicę ogłoszeń stanowią załącznik nr 3, 4 i 5 do niniejszego protokołu.

Przebieg obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2022 roku.
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM:
 - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2022 rok;
 - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2022 – 2035;
 - c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (obręb Trzebiatów-1, ul. Targowa, dz. nr 2131/10);
 - d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (obręb Mrzeżyno-1, dz.nr 352/7);
 - e/ w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów do roku 2030;
 - f/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 376/158 położonej w obrębie Mrzeżyno-3;
 - g/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli;

- h/ zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli;
4 . Ocena zdolności melioracyjnych w gminie odnośnie odprowadzania wód opadowych.
Inwestycje zrealizowane w latach 2019-2021.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Do punktu 1.

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji- Radna Alina Rachańska
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.00 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół nr 48/22
- w wyniku głosowania 5 „za”

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska- przedstawiła porządek obrad, do którego wprowadziła dodatkowe dwie uchwały: „w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego i udzielenia pomocy finansowej na jego realizację” oraz „w sprawie uznania petycji za niezaskutkującą na uwzględnienie”.

W wyniku głosowania całego porządku obrad po zmianach 5 „za”

Do punktu 2.

Ocena wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za I półrocze 2022 roku.

Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za I półrocze.- zał. nr 6

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 06.50 do godziny 01.15.37.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- tytułem wstępu powiedziała, że dochody budżetu gminy Trzebiatów w I półroczu 2022r. zostały wykonane w 63,72 % tj. 110.728.936,35 zł wykonano kwotę 70.557.225,67 zł. Wydatki budżetu gminy w I półroczu 2022r. zostały wykonane w 37,70 % tj. plan 123.095.232,99 zł wykonano kwotę 46.406.959,75 zł. Z budżetu wydatkowano na działalność bieżącą wydatkowano kwotę 41.435.877,04 zł (50,64%), wydatki majątkowe wydatkowano kwotę 4.971.082,71 zł (12,04%). Łączne zadłużenie na półrocze wynosi 10.393.267,61 zł.

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- na podstawie załączonej tabeli, składającej się z 80 punktów omówił każdy z nich. Mówił o wykonaniu inwestycji na I półrocze 2022 w %, wykonanie na 31.08 2022r. w % a także tłumaczył różnice w wykonaniu 31.08/20.06.2022r.

Rozmowa trwała długo, Radni zadawali prawie przy każdym punkcie pytania, na które Burmistrz, Zastępca Burmistrza, Sekretarz odpowiadali na bieżąco.

Do punktu 3.

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2022 rok - zał. nr 7

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.18.25 do godziny 01.37.33.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- omówiła proponowany projekt uchwały i wraz z Burmistrzem na bieżąco odpowiadała na pytania Radnych. Poinformowała o autopoprawce, która będzie przedstawiona na najbliższej sesji RM.

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział o możliwości zakupu samochodu osobowo- użytkowego dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie, po wyrażeniu zgody przez Radnych. Samochód będzie kosztował 135 000,00 zł i należałoby dołożyć około 40 000,00 zł , w budżecie jest zabezpieczone 100 000,00 zł.

- w wyniku głosowania 5 „za”

b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2022 – 2035- zał. nr 8

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.37.43 do godziny 01.42.30.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- omówiła proponowany projekt uchwały, powiedziała m.in., że w budżecie Gminy planuje się zwiększenie deficytu o kwotę 762.300 zł. W celu pokrycia deficytu wprowadza się kwoty: §950 – Inne źródła (wolne środki) – kwota 762.300 zł

Po wprowadzonych zmianach deficyt wyniesie 13.128.596,64 zł i będzie pokryty wolnymi środkami w kwocie – 9.656.622 zł i niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu wynikającymi z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczegółowymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych uchwałach w kwocie 3.471.974,64 zł.

W załączniku na programy, projekty i zadania zw. z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy o f.p. wprowadza się zadanie do realizacji w roku 2022 i 2023r:

- Projekt pn. „Polska Cyfrowa” – zakup doposażenia serwerowni – śr. z UE rok 2022 - 479.879 zł; rok 2023 445.159 zł

w załączniku na programy, projekty i zadania pozostałe wprowadza się zadania do realizacji:

wydatki bieżące:

- „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych Gminy ” – rok 2023 – kwota - 4.700.000 zł

- „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów z cmentarzy Gminy” rok. 2023 - kwota – 250.000 zł

wydatki majątkowe:

- Projekt pn. „Polska Cyfrowa” – zakup doposażenia serwerowni Gminy – śr. Gminy rok 2023 - 110.000 zł

- Przebudowa ul. Piaskowej i Rolniczej (projekt)– rok 2023 -120.000zł

- Przebudowa ul. Białoboki (projekt)- rok 2023 -100.000zł

- Dokapitalizowanie spółki – Objęcie udziałów , wniesienie wkładów do spółki komunalnej ZWIK – rok 2023 – 1.200.000 zł

W załączniku pn. Wieloletnia Prognoza Finansowa w latach 2023 – 2035 brak jest bilansowania kwot budżetów. Planowane różnice, które pojawiają się w poszczególnych latach będą wchodziły w wyniki lat przyszłych budżetów.

- w wyniku głosowania 3 „za” i 2 „wstrzymujące się”

c/ w sprawie współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego przy realizacji zadania publicznego i udzielenia pomocy finansowej na jego realizację- zał. nr 9

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.42.38 do godziny 01.43.33.

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że uchwała dotyczy udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości do 50 000,00 zł na zorganizowanie przez Powiat Gryficki przewozów o charakterze użyteczności publicznej w transporcie zbiorowym.

Radni nie mieli pytań do uchwały.

- w wyniku głosowania 4 „za” i 1 nieobecny.

d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (obręb Trzebiatów-1, ul. Targowa, dz. nr 2131/10)- zał. nr 10

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.43.43 do godziny 01.47.27.

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- omówił proponowany projekt uchwały, powiedział, że nieruchomość ta położona jest przy ulicy Targowej w Trzebiatowie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

- w wyniku głosowania 2 „za”, 2 „wstrzymujące się” i 1 „nieobecny”

e/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (obręb Mrzeżyno-1, dz.nr 352/7)- zał. nr 11

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.47. 34 do godziny 01.50.33.

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- poinformował, że ta nieruchomość położona jest przy wjeździe do Mrzeżyna w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Jest to nieruchomość blisko domu.

- w wyniku głosowania 5 „za”

f/ w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Trzebiatów do roku 2030- zał. nr 12

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.50.38. do godziny 01.52.08

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatów- powiedział, że Rada Miejska ma obowiązek taką uchwałę podjąć. Ten harmonogram, te załączniki do uchwały zostały zaproponowane i opracowane przez firmę zewnętrzną, która wygrała zapytanie o cenę. Zakończenie prac zaplanowane jest na drugi kwartał 2023 roku. Prace już się rozpoczęły, ankiety i inne dane.

- w wyniku głosowania 5 „za”

g/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 376/158 położonej w obrębie Mrzeżyno-3- zał. nr 13

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.52.54. do godziny 01.55.20

Pan Robert Rowski- powiedział, że jest to uchwała finalna. Przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu na cele agroturystycznego gospodarstwa rybackiego na bazie istniejących stawów rybnych, wraz z ustaleniem zasad zabudowy, zagospodarowania terenu, obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

- w wyniku głosowania 5 „za”

h/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli- zał. nr 14

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.55.25 do godziny 01.59.29

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że ta uchwała została wywołana zmianami w przepisach oświatowych. Zmiana dotyczy określenia ilości obowiązkowych godzin zajęć dla nauczycieli pedagogów specjalnych, którzy zostali wymienieni w zmianie do uchwały Karta Nauczyciela, oraz zwiększenia do maksymalnego poziomu obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin dla terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych, logopedów, nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze. Ta uchwała została zaopiniowana negatywnie przez związki zawodowe działające w naszych placówkach, ponieważ takie zmiany powinny być wprowadzane przed zatwierdzeniem arkuszy organizacyjnych.

- w wyniku głosowania 5 „za”

i/ zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli- zał. nr 15

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.59.35 do godziny 02.02.40

Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa- powiedział m.in., że jest to spowodowane zmieniającymi się przepisami, doszło w szkole stanowisko, którego wcześniej nie było. W znowelizowanej Karcie Nauczyciela oraz w rozporządzeniu Ministra Edukacji i Nauki w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli wskazano konieczność umieszczenia w uchwale dodatku funkcyjnego dla mentora. Ta uchwała musiała być uzgodniona ze związkami zawodowymi.

- w wyniku głosowania 5 „za”

j/ w sprawie uznania petycji za niezasługującą na uwzględnienie-zał. nr - zał. nr 16

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 02.02.45 do godziny 02.05.22

Przewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska- powiedział, że Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu uznała petycję za niezasługującą na uwzględnienie. Uchwała w sprawie młodzieżowej rady gminy już jest w naszej gminie.

- w wyniku głosowania 5 „za”

Do punktu 4.

Ocena zdolności melioracyjnych w gminie odnośnie odprowadzania wód opadowych. Inwestycje zrealizowane w latach 2019-2021.

Informacja na w/w temat stanowi zał. nr 17

Przebieg dyskusji nad w/w tematem trwa od godziny 02.06.25 do godziny 02.51.25

Pani Renata Bielaszewska- Mamzer- prezes ZWIK Trzebiatów- powiedziała, że informacja nie została przygotowana przez ZWIK. Melioracje służące ulepszeniu użytków rolnych nie są zadaniami własnymi ZWIK, natomiast prawdą jest ZWIK jako jedna z działalności prowadzi gospodarkę dotyczącą wód opadowych- deszczówki. ZWIK posiada w swoim majątku ponad 7 tysięcy metrów bieżących istniejących sieci deszczówek, część dzierżawioną znajdującą się w obszarze ulic: 8 Marca, Kasprowicza, 3 Maja, Królowej Jadwigi, Małej Kolejki, Szafronowej, Wspólnej, Sarniej, Środkowej i teren PKP. Zaświadczone usługi ZWIK nalicza opłaty użytkownikom terenu, na którym odprowadzane są wody deszczowe, stawka jest rewaloryzowana co roku. Planując inwestycje w zakresie kanalizacji deszczowej należy zgromadzić wiele większe środki Planowanie realizacji kanalizacji deszczowej na tzw. Osiedlu Kołobrzesckim w Trzebiatowie to koszt około 9 mln zł.

Dalej Pani Prezes mówiła o wpływach do ZWIK.

Pan Aleksander Bernad- Kierownik ds. technicznych w ZWIK Trzebiatów- mówił o utrzymaniu kanalizacji deszczowej, które powstały przy okazji budowy kanalizacji sanitarnych. Sprowadza się do obszarów miasta, które wykraczają poza obręb starego miasta.

W dalszej części dyskusji Pan Kierownik i Pani Prezes mówili o odprowadzaniu wód opadowych, o budowie kanalizacji, o braku funduszy na budowę kanalizacji deszczowej. Na podstawie przedstawionej mapy przedstawiono kanalizację w Rogowie.

Dlatego cenna jest inicjatywa współpracy pomiędzy inwestorem Astoria w Rogowie a gminą, która zakłada wybudowanie przez inwestora studzienek chłonnych będących uzupełnieniem istniejącej w rejonie Rogowa tzw. poniemieckiej kanalizacji deszczowej.

Dalej rozmawiano o taryfach za wodę, za energię elektryczną, o oszczędnościach energii elektrycznej w naszej gminie

Do punktu 5.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg dyskusji w tym temacie trwa od godziny 02.52.03 do godziny 03.14.40

Radni zapoznali się z pismami:

1. Podsumowanie sezonu turystycznego w Gminie Trzebiatów- zał. nr 18

Przewodnicząca Komisji- Pani Alina Rachańska- pyta o zaopatrzenie w energię w naszej gminie, szkoły? Czy jako Gmina sobie poradzimy i czy będą wyłączenia prądu?

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- odpowiedział, że w określonych godzinach i miejscach będą wyłączane lampy w mieście oraz na promenadzie w Mrzeżynie. Maja być przeliczone koszty z tego tytułu. Szkoły są ogrzewane gazem a każda jednostka powinna pomyśleć o fotowoltaice.

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska z dnia 20 września 2022r.

Radna Danuta Sudaj- zawnioskowała o: zamontowanie lamp autonomicznych na osiedlu Kołobrzeskim, przy ul. Kołobrzeskiej, o ławeczkę za firma Ecol, o oczyszczenie stawu w Jarominie.

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- ponowił swoje pytanie na temat zakupu samochodu dla OPS w Trzebiatowie.

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- poinformował, że jest po spotkaniu inwestorem w Mrzeżynie, który chce wybudować parking na ulicy Letniskowej na 100 miejsc. 50 z tego będzie dla jego gości hotelowych a 50 dla gminy.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Komisja zakończyła się o godzinie 18.30.

Przewodnicząca Komisji

Alina Rachańska

Protokołowała:
Ewa Szumna