

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR L4/2022
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

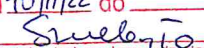
Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00016624/6	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 33 dz. nr 153/1 o pow. 0,0223 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0716 w częściach wspólnych budynku i gruncie	160.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00016618/1	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 59A dz. nr 151/7 o pow. 0,0650 ha dz. nr 151/13 o pow. 0,0049 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0505 w częściach wspólnych budynku i gruncie	150.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00016618/1	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 59A dz. nr 151/7 o pow. 0,0650 ha dz. nr 151/13 o pow. 0,0049 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0521 w częściach wspólnych budynku i gruncie	151.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00015731/2	obręb Trzebiatów – 7 ul. Ogrodowa 1 dz. nr 28 o pow. 0,0343 ha dz. nr 29 o pow. 0,0256 ha dz. nr 226 o pow. 0,0825 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem 0,0446 w częściach wspólnych budynku i gruncie	132.070	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00015731/2	obręb Trzebiatów – 7 ul. Ogrodowa 1 dz. nr 28 o pow. 0,0343 ha dz. nr 29 o pow. 0,0256 ha dz. nr 226 o pow. 0,0825 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,0789 w częściach wspólnych budynku i gruncie	389.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00027594/6 SZ1G/00030735/1	obręb Trzebiatów – 10 ul. Jaromin 39 dz. nr 6/14, o pow. 0,1596 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 16 wraz z udziałem 0,0486 w częściach wspólnych budynku i gruncie	254.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00025956/8	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzeska 5 dz. nr 66/1, o pow. 0,0971 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 8 wraz z udziałem 0,0798 w częściach wspólnych budynku i gruncie	228.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00027374/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 13 dz. nr 170/6 o pow. 0,0284 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,2370 w częściach wspólnych budynku i gruncie	159.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00016668/6	obręb Trzebiatów – 7 ul. Zagórska 2 dz. nr 119 o pow. 0,0626 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 13 wraz z udziałem 0,0846 w częściach wspólnych budynku i gruncie	211.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00021854/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zajazdowa 4 dz. nr 155/10 o pow. 0,0844 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 14 wraz z udziałem 0,0760 w częściach wspólnych budynku i gruncie	242.080	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
11	SZ1G/00015346/6	obręb Trzebiatów – 9 ul. Dolna 1 dz. nr 257 o pow. 0,1236 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 19 wraz z udziałem 0,0392 w częściach wspólnych budynku i gruncie	185.140	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 10 listopada do 23 grudnia 2022 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie
w dniach od 10/11/22 do _____

podpis osoby odpowiedzialnej

BURMISTRZ
TRZEBIATOWA

Józef Domański