

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR L5/2022
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00024160/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 40 dz. nr 262 o pow. 0,0348 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0699 w częściach wspólnych budynku i gruncie	156.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00019996/5	obręb Trzebiatów – 2 ul. Dworcowa 14 dz. nr 2/3 o pow. 0,0778 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1111 w częściach wspólnych budynku i gruncie	244.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00015346/6	obręb Trzebiatów – 9 ul. Dolna 1 dz. nr 257 o pow. 0,1236 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 15 wraz z udziałem 0,0380 w częściach wspólnych budynku i gruncie	172.350	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00016606/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 25A dz. nr 18 o pow. 0,1448 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0312 w częściach wspólnych budynku i gruncie	192.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00016590/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 64 dz. nr 140/2 o pow. 0,0202 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1794 w częściach wspólnych budynku i gruncie	170.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00013622/1	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 27 dz. nr 106, o pow. 0,0691 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,1290 w częściach wspólnych budynku i gruncie	234.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00031896/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 45 dz. nr 79, o pow. 0,0320 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,1075 w częściach wspólnych budynku i gruncie	189.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00027496/9	obręb Trzebiatów – 5 ul. Witosa 5 dz. nr 11/13 o pow. 0,0365 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,1806 w częściach wspólnych budynku i gruncie	278.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00017270/6	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 15A dz. nr 15/6 o pow. 0,0180 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,4773 w częściach wspólnych budynku i gruncie	178.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00013315/6	obręb Trzebiatów - 5 ul. Kręta 8A dz. nr 46/5 o pow. 0,0525 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,0643 w częściach wspólnych budynku i gruncie	230.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 24 listopada 2022 r. do 5 stycznia 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określane jest w decyzji o warunkach zabudowy.

wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie
w dniach od 24.11.22 do _____
Suszyński
podpis osoby odpowiedzialnej

BURMISTRZ
TRZEBIATOWA
Józef Domański