

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR L1/2023**  
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00016616/7	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 23 dz. nr 13 o pow. 0,0423 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,2082 w częściach wspólnych budynku i gruncie	148.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00027375/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 12 dz. nr 170/7 o pow. 0,0318 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,1672 w częściach wspólnych budynku i gruncie	212.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00025951/3	obręb Trzebiatów – 2 ul. Mostowa 11 dz. nr 160/1 o pow. 0,0240 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1412 w częściach wspólnych budynku i gruncie	93.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00028565/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Strumykowa 2 dz. nr 160/6 o pow. 0,0,869 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,0927 w częściach wspólnych budynku i gruncie	147.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00022723/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Plac Zjednoczenia 7 dz. nr 135/4 o pow. 0,0191 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,3253 w częściach wspólnych budynku i gruncie	156.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00022723/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Plac Zjednoczenia 7 dz. nr 135/4 o pow. 0,0191 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,4385 w częściach wspólnych budynku i gruncie	194.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00022723/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Plac Zjednoczenia 7 dz. nr 135/4 o pow. 0,0191 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,2362 w częściach wspólnych budynku i gruncie	122.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00016614/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 33 dz. nr 237 o pow. 0,0197 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,4916 w częściach wspólnych budynku i gruncie	260.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00016608/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Witosa 9B dz. nr 177/3, 132, 130/1 o łącznej pow. 0,0886 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,0659 w częściach wspólnych budynku i gruncie	298.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

## UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 2 lutego 2023 r. do 16 marca 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 218/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie  
w dniach od 2.02.23 do 16.03.23  
*Gzueky10*  
podpis osoby odpowiedzialnej

BURMISTRZ  
TRZEBIATOWA  
*Józef Domański*