

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR L2/2023**  
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00031285/8 SZ1G/00038590/8	obręb Chomętowo Chomętowo 39 dz. nr 183/2, 184/3, 183/4 o łącznej pow. 0,1263 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 39 wraz z udziałem 1,0000 w częściach wspólnych budynku i gruncie	175.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00043015/2	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 11 dz. nr 173/27 o pow. 0,0695 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1670 w częściach wspólnych budynku i gruncie	686.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00019596/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 7 dz. nr 2/1 o pow. 0,0494 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,2477 w częściach wspólnych budynku i gruncie	188.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00009438/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zielona 1A dz. nr 145 o pow. 0,0623 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,2421 w częściach wspólnych budynku i gruncie	321.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00018963/8	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzaska 4 dz. nr 149/1 o pow. 0,1170 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 14 wraz z udziałem 0,0588 w częściach wspólnych budynku i gruncie	130.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00019998/9	obręb Trzebiatów – 2 ul. Dworcowa 16A dz. nr 2/5 o pow. 0,0852 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,0812 w częściach wspólnych budynku i gruncie	161.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00027496/9	obręb Trzebiatów – 5 ul. Witosza 5 dz. nr 11/13 o pow. 0,0365 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,1475 w częściach wspólnych budynku i gruncie	262.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00021855/2	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zajazdowa 3 dz. nr 155/11 o pow. 0,0615 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0857 w częściach wspólnych budynku i gruncie	219.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00015534/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nowa 1 dz. nr 276/4 o pow. 0,0604 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,6305 w częściach wspólnych budynku i gruncie	223.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00016606/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 25C dz. nr 18 o pow. 0,1448 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0304 w częściach wspólnych budynku i gruncie	177.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
11	SZ1G/00016609/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 6 dz. nr 180/1 o pow. 0,0399 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1936 w częściach wspólnych budynku i gruncie	318.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

12	SZ1G/00015445/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 6B dz. nr 272/1 o pow. 0,1137 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem 0,0906 w częściach wspólnych budynku i gruncie	203.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
13	SZ1G/00015445/0	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 6A dz. nr 272/1 o pow. 0,1137 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem 0,0723 w częściach wspólnych budynku i gruncie	154.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
14	SZ1G/00015346/6	obręb Trzebiatów – 9 ul. Dolna 1 dz. nr 257 o pow. 0,1236 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 17 wraz z udziałem 0,0347 w częściach wspólnych budynku i gruncie	137.050	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

#### UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 2 marca 2023 r. do 13 kwietnia 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846, 2185/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.

**BURMISTRZ  
TRZEBIATOWA**  
Józef Domański

wywieczono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie  
w dniach od 2.10.23 do \_\_\_\_\_  
*Susłaj*  
podpis osoby odpowiedzialnej