

Gmina
Trzebiatów

Informacja o stanie mienia komunalnego
na dzień 31.12 2022 r.

Trzebiatów, marzec 2023

				INFORMACJA O ATANIE MIENIA KOMUNALNAEGO za 2022							
Lp.	Wyszczególnienie	Przewidywany stan		Planowan e zmiany stanu	Sposób zagospodarowania					wartość brutto środków w tys. zł	Dochody z tyt.praw własności majątkowych w tys. zł.
		poprzedniego roku	bieżąceg o roku		bezpośredni zarząd gminy	zarząd jednostki komunalnej	dzierżawa, najem, leasing	wieczyste użytkowani e	inne formy		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Grunty ogółem (ha)	933,53	874,53	0	735	3,53	65	69	2	387863,34	23132,13
2	Lasy (ha)	12,83	12,83	0	12	0,83	0	0	0	0	0
3	Parki (ha)	18,6	18,6	0	18,6	0	0	0	0	0	0
4	Budynki - liczba ogółem, w tym:	523	512	0	39	37	33	0	404	91854,38	5958,17
	mieszkalne	262	255	0	7	0	0	0	247	18394,63	4864,97
	obiekty szkolne	11	9	0	4	7	0	0	0	21732,15	76,70
	obiekty kulturalne	25	25	0	3	0	5	0	17	10403,1	0,00
	obiekty służby zdrowia	2	2	0	1	0	1	0	0	1289,08	0
	obiekty straży pożarnej	7	7	0	0	0	0	0	7	1381,31	0
	budynki socjalne i noclegownie	1	1	0	1	0	0	0	0	195,11	0
	pozostałe obiekty użyt. publicznej	145	16	0	2	14	0	0	0	1741,8	570,17
	hale sportowe	3	2	0	0	1	1	0	0	27624,1	108,54
	inne	67	195	0	21	15	26	0	133	9093,1	337,79
5	Budowle i urządzenia techniczne:	480	509	0	223	217	10	0	59	142058,03	674,30
	stacje uzdatniania wody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	sieci wodociągowe	10	10	0	6	4	0	0	0	903,60	0
	sieci kanalizacyjne	16	17	0	13	4	0	0	0	8332,50	0
	oczyszczalnie ścieków	6	5	0	0	0	5	0	0	7613,82	0
	wysypiska	1	1	0	0	0	0	0	1	5,67	0
	drogi gminne, ulice, chodniki	59	76	0	20	56	0	0	0	43386,44	406,00
	obiekty sportowe	48	51	0	30	12	5	0	4	8753,44	0,90
	sieci energetyczne	29	29	0	20	9	0	0	0	4138,19	49,00
	kolej wąskotorowa	1	1	0	1	0	0	0	0	79,12	0
	rybacki port morski	29	29	0	0	29	0	0	0	28223,90	137,60
	inne	281	290	0	133	103	0	0	54	40621,35	80,80
6	Środki transportu (w tym wodne)	70	72	0	27	35	1	0	9	4075,45	283,10
7	Inwestycje gminne - stan zaangażowania	52	55	0	41	14	0	0	0	6834,83	0
8	Lokaty kapitałowe oraz udziały	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Pożyczki udzielone	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Obligacje własne - sprzedaż	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Komunalne osoby prawne	3	3	0	0	0	0	0	0	50	0
12	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne ze 100% udziałem Gminy	0	0	0	0	0		0	0	0	0
13	Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Pozostałe śr. Trwałe	0		0	0		0	0	5536	4877,53	0,00
	Razem	1128,00	1151,00	0	330	303	44	0	6012	637613,56	30047,7

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Trzebiatów na 31.12.2022 r.

Na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne Gminy, zawierające dane z ewidencji księgowej sporządzono zestawienie mienia komunalnego.

Stan ilościowy i wartościowy mienia komunalnego Gminy Trzebiatów ustalony na dzień sporządzenia niniejszej informacji obrazuje tabelaryczny załącznik.

W wyniku zbycia, nabycia lub otrzymania gruntów ich powierzchnia zmieniła się i wynosi obecnie 874,53 ha, w tym 69 ha oddanych jest w wieczyste użytkowanie.

Zasobem mieszkaniowym Gminy zarządza Zakład Budynków Komunalnych „Trzebiatów” sp. z o.o. w Trzebiatowie.

Stan na dzień 31.12.2022 roku to 854 lokale komunalne, w tym:

- 777- lokale mieszkalne (socjalne - 53, mieszkalne AMW – 18, mieszkalne zarządzane przez inne firmy – 4, socjalne AMW – 2)
- 37 - lokale użytkowe,
- 24 - garaże

Wartość prowadzonych inwestycji przez Gminę Trzebiatów na dzień 31.12.2022 stanowi kwotę 6 834 832,00 zł.

W budowie pozostają:

- oświetlenie ulic: Parkowej, Jagielły, Strusiej w Trzebiatowie – zaangażowane środki 16 500,00 zł,
- przebudowa drogi gminnej Gołańcz Pomorska – zaangażowane środki 11 439,00 zł,
- projekty parkingów samochodowych przy ul. Parkowej i ul. Lipowej – zaangażowane środki 15 990,00 zł,
- budowa zejścia na plażę w Mrzeżynie – zaangażowane środki 14 227,00 zł,
- Projekt kanalizacji deszczowej osiedle Jaromin – zaangażowane środki 32 790,00 zł,
- budowa boiska w Rogowie – zaangażowane środki 4 900,00 zł,
- modernizacja drogi Gołańcz Pomorska – Gosław – zaangażowane środki 59 240,00 zł,
- przebudowa drogi Mrzeżyno - Dźwirzyno – Kołobrzeg wraz z przebudową mostu (projekt oświetlenia) — zaangażowane środki 24 800,00 zł,
- SP 2 termoizolacja szkoły – zaangażowane środki 17 735,0 zł,
- Rozbudowa budynku przedszkola (kuchnia) przy ul. Długiej – zaangażowane środki 49 316,30 zł,
- przebudowa młyna gospodarczego w Trzebiatowie przy ul. Słowackiego – zaangażowane środki 928 210,46 zł
- Modernizacja hali sportowej w Trzebiatowie – zaangażowane środki 225 011,12 zł,
- Budowa oczyszczalni w Sadlnie – zaangażowane środki 74 343,02 zł,
- Budowa oczyszczalni we Wlewie – zaangażowane środki 54 068,68 zł
- rewitalizacja obszarów miejskich z uwzględnieniem dziedzictwa kulturowego (Fontanna, Park Miejski) – zaangażowane środki 74 836,40 zł,
- Przebudowa budynku przy ul. Muzealnej na Środowiskowy Dom Samopomocy – zaangażowane środki 1 845,00 zł
- projekt rewitalizacji murów obronnych w Trzebiatowie od ul. Wodnej do ul. Sienkiewicza – zaangażowane środki 86 100,00 zł
- Projekt rewitalizacji ul. Zielonej w Trzebiatowie – zaangażowane środki 134 027,30 zł
- rozbudowa przedszkola w Trzebiatowie – zaangażowane środki 43 050,00 zł
- przebudowa drogi ul. Dąbrówki w Trzebiatowie – zaangażowane środki 29643,00 zł
- przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych - Nowielice – zaangażowane środki 24 400,00 zł.

- Projekt uzbrojenia (kanalizacja deszczowa, sanitarna i sieć wodociągowa) w ul. Bocznej w Mrzeżynie – zaangażowane środki 151 759,00 zł,
 - Budowa szaletu publicznego w Mrzeżynie przy zjeździe technicznym – zaangażowane środki 19 988,50 zł
 - przebudowa ul. Kopernika w Mrzeżynie wraz z infrastrukturą towarzyszącą – zaangażowane środki 69 838,40 zł,
 - przebudowa ul. Leśnej w Trzebiatowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą - zaangażowane środki 23 302,00 zł,
 - Przebudowa ul. Pocztowej i Lipowej w Trzebiatowie – zaangażowane środki 13 872,00 zł
 - Budowa drogi ul. Okrężna w Trzebiatowie – zaangażowane środki 51 200,00 zł
 - Kompleksowa przebudowa i rewitalizacja całego placu rynkowego w Trzebiatowie – zaangażowane środki 28 444,00 zł
 - Cyfrowa Gmina – zakup doposażenia serwerowni – zaangażowane środki 589 429,53 zł
 - Budowa wiaty w Bieczynie – zaangażowane środki 4 977,31 zł
 - Budowa zjazdu technicznego na plażę poprzez rozbudowę ul. Świerczewskiego (obecnie Zachodniej) i ul. Słonecznej w miejscowości Mrzeżyno – zaangażowane środki – 146 870,36 zł.
 - Budowa przystani jachtowej w Porcie w Mrzeżynie – zaangażowane środki – 42 999,75 zł.
 - Przebudowa drogi w Trzebuszu – zaangażowane środki – 41 550,00 zł
 - przebudowa ul. Poniatowskiego wraz z budową kanalizacji deszczowej w Trzebiatowie – zaangażowane środki 20 220,00 zł,
 - Środowiskowy Dom samopomocy – Projekt – zaangażowane środki 20 000,00 zł,
 - Projekt przebudowy budynku przy ul. Muzealnej w Trzebiatowie (pomieszczenia dla organizacji pozarządowych) – zaangażowane środki 20 000,00 zł.
 - Przebudowa - remont kapitalny – most ul. Dworcowa – zaangażowane środki 584 349,81 zł
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej na os. Kołobrzeskim – zaangażowane środki 85 430,86 zł
 - modernizacja kotłowni w hali sportowej w Mrzeżynie – zaangażowane środki 124 290,00 zł
 - Przebudowa drogi wewnętrznej wraz z budową kanalizacji deszczowej w miejscowości Trzebusz osiedle – zaangażowane środki 1 391 955,00 zł
 - Budowa hali sportowej w Trzebiatowie przy ul. Długiej – zaangażowane środki 182,70 zł
- Ogółem wartość mienia komunalnego w Gminie Trzebiatów wynosi 637 613 560,00 zł.

Gmina posiada wniesione aportem do spółek : Zakład Budynków Komunalnych „Trzebiatów”, Zakład Gminny „Mrzeżyno”, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów mienie komunalne. Ponadto Gmina posiada udziały w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie oddział w Trzebiatowie i w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Zachodniopomorskie. Łączna wartość długoterminowych aktywów finansowych wynosi 59 540 536,00 zł

Trzebiatów 20.03.2023