

PROTOKÓŁ Nr 53/23
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
z dnia 2 marca 2023 r.

Posiedzenie Komisji miało charakter stacjonarny i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utwalony w plikach- w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Spraw Społecznych - 6 Radnych
Obecnym na posiedzeniu - 5 Radnych (spóźnienie Radna M. Słodkowska godz. 15.00)

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
4. Pan Andrzej Kuliberda- Sekretarz Trzebiatowa
5. Pan Marcin Wawiórko – Gł. Specjalista ds. Sportu UM Trzebiatów
6. Pani Teresa Wnukiewicz –mieszkanka Mrzeżyna

Lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad oraz informacja na tablicę ogłoszeń stanowią zał. nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Przebieg obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał RM:
 - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2023 rok;
 - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2023 – 2035;
 - c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 441/3 przy Alei Tysiąclecia w Mrzeżynie);
 - d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 253, 254, 258, obręb Trzebiatów – 5);
 - e/ w sprawie ustanowienia służebności gruntowej (dz. nr 153/32, obręb Trzebiatów – 5);
 - f/ w sprawie ustanowienia służebności gruntowej (dz. nr 168/17, obręb Trzebiatów – 5);
 - g/ w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (droga o nr geod. 266/1, obręb geod. Lewice);
 - h/ w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Trzebiatów na lata 2023 – 2030;
 - i/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2023 r.”;
 - j/ przyjęcie propozycji nazwy ronda po konsultacjach społecznych (obwód Trzebiatów – 4, ul. Parkowa).

3. Analiza Uchwały Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania stypendiów sportowych dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe. Rozpatrzenie wniosków za rok 2022
4. Młyn jako ważna atrakcja Trzebiatowa- formuła funkcjonowania i użytkowania , opinia co do możliwych wariantów.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Do punktu 1.

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji- Pani Danuta Sudaj
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji (5 Radnych)

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół nr 52 /23

W wyniku głosowania 5 „za”

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji- Radna Danuta Sudaj - przedstawiła porządek obrad, do którego wprowadzono zamianę punktów i zdjęto uchwałę „w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Trzebiatów na lata 2023 – 2030”- zał. 5

- w wyniku głosowania zmiany- 5 „za”

- w wyniku głosowania porządku obrad ze zmianami- 5 „za”

Do punktu 2.

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

a / w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2022 rok - zał. nr 6

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 03.44 do minuty 08.19

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- omówiła proponowany projekt uchwały i wraz z Burmistrzem na bieżąco odpowiadała na pytania Radnych. Poinformowała i omówiła autopoprawkę Burmistrza.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2023-2035”- zał. nr 7

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 08.24 do minuty 10.10.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- omówiła proponowany projekt uchwały. Poinformowała, że będzie też autopoprawka Burmistrza.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 441/3 przy Alei Tysiąclecia w Mrzeżynie) - zał. nr 8

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 10.19 do minuty 12.09

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że sprzedaż nieruchomości jest w drodze bezprzetargowej, przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Mieści się ona przy Alei Tysiąclecia w Mrzeżynie. Nieruchomość wymieniona w projekcie uchwały umożliwia rozbudowę budynku położonego na działkach nr 366 oraz nr 415/2. Ta nieruchomość jest dzierżawiona przez właścicieli działek nr 366 oraz nr 415/2.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 253, 254, 258, obręb Trzebiatów – 5)- zał. nr 9

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 12.46 do minuty 13.39

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz w Trzebiatowa- powiedział, że uchwała dotyczy w drodze przetargu sprzedaży trzech małych działek, które przeznaczone są pod zabudowę garażową. W/w nieruchomości znajdują się wewnątrz „kwartału” ulic Wojska Polskiego, Słowackiego i Sienkiewicza, który przez lata pozostawał zabudowany starymi budynkami gospodarczymi, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczono do rozbiórki, co uniemożliwiało dostęp do w/w nieruchomości. Cena 1 m² pod garaż to około 600 zł.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

e/ w sprawie ustanowienia służebności gruntowej (dz. nr 153/32, obręb Trzebiatów – 5)- zał. nr 10

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 13.44 do minuty 15.43

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że Gmina Trzebiatów jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Trzebiatów - 5 i oznaczonej jako działka nr 153/6 o pow. 0,4796 ha. Część tej nieruchomości stanowi formę dojazdu i przejścia do pozostałych działek. Wyraża się zgodę na ustanowienie bezterminowej służebności gruntowej na części nieruchomości oznaczonej nr 153/32 o pow. 0,4796 ha położonej w obrębie geodezyjnym Trzebiatów - 5 polegającej na prawie swobodnego przejazdu i przechodu, zabezpieczającego dostęp do drogi publicznej wymienionych w uchwale. Podjęcie tej uchwały formalnie potwierdzi dojazd do tych działek w postaci

slużebności, które gwarantuje dostęp do drogi publicznej. Slużebność jest nieodpłatna.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

f/ w sprawie ustanowienia slużebności gruntowej (dz. nr 168/17, obręb Trzebiatów – 5) - zał. nr 11

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 15.47 do minuty 16.43

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, że wyraża się zgodę na ustanowienie bezterminowej slużebności gruntowej, polegającej na prawie swobodnego przejazdu i przechodu, zabezpieczającego dostęp do drogi publicznej na rzecz każdorazowych właścicieli ośmiu nieruchomości. Są to nieruchomości przeznaczone pod garaże, na zapleczu ulicy Wojska Polskiego.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

g/ w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (droga o nr geod. 266/1, obręb geod. Lewice)- zał. nr 12

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 16.46 do minuty 18.35

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że droga w Lewicach będzie miała charakter drogi publicznej gminnej. Uzyskanie statusu drogi publicznej umożliwi także naliczanie kwot pieniężnych za zajęcie pasa drogowego.

- w wyniku głosowania 4 „za” i 2 „nieobecnych”

h/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2023 r.”- zał. nr 13

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 18.44 do minuty 21.27

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa - powiedział, że Rada Gminy w drodze uchwały określa corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Program opieki nad zwierzętami obejmuje on swoim zakresem realizację takich zadań jak np. zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt, opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym dokarmianie, odławianie bezdomnych zwierząt, obowiązkową sterylizację albo kastrację, wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich. Schronisko w Białogardzie współpracuje z nami, mamy opinie kół łowieckich i lekarza weterynarii.

- w wyniku głosowania 5 „za” i 1 „nieobecny”

i/ przyjęcie propozycji nazwy ronda po konsultacjach społecznych (obwód Trzebiatów – 4, ul. Parkowa)- zał. nr 14

Przebieg dyskusji nad w/w tematem trwa od minuty 21.40 do minuty 24.33

Pan Andrzej Kuliberda – Sekretarz Trzebiatowa- powiedział, aby projekt uchwały mógł powstać musi być wskazana propozycja nazwy, ponieważ ten projekt musi być zaopiniowany przez zarządcę drogi, czyli Zarząd Dróg Wojewódzkich. Stąd prośba by na podstawie tych propozycji, które mieszkańcy zgłosili, wybrać jedną.

Przewodnicząca Komisji- Pani Danuta Sudaj- wymieniła zgłoszone nazwy i poddała pod głosowanie każdą z nich

Rondo Parkowe – 4 głosy

Rondo im. Generała Stanisława Nałęcz- Komornickiego- 1 głos

Do punktu 3.

Analiza Uchwały Nr V/32/11 Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania stypendiów sportowych dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe. Rozpatrzenie wniosków za rok 2022.

Informacja na w/w temat stanowi załącznik nr 15

Przebieg dyskusji nad tematem trwa od minuty 25.40 do minuty 58.02

Pan Marcin Wawiórko – Gł. Specjalista ds. Sportu UM Trzebiatów- powiedział, że wszystkie osoby, które złożyły wnioski spełniają warunki tej aktualnej uchwały. Wszystkie osoby mają podwyżkę około 40 %, czyli około 35-40 zł na osobę. W projekcie stypendiów sportowych jest 17 osób, w tym dwie debutantki. Łączna suma stypendiów sportowych wynosi 25 400,00 zł.

W dalszej części dyskusji rozmawiano o innych dyscyplinach niż unihokej. A także o propozycjach zmian w bieżącej uchwale, m.in. wprowadzenie wyróżnień.

Radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt stypendiów na 2023 rok.

Do punktu 4.

Młyn jako ważna atrakcja Trzebiatowa- formuła funkcjonowania i użytkowania, opinia co do możliwych wariantów.

Informacja na w/w temat stanowi załącznik nr 16

Przebieg dyskusji nad tematem trwa od minuty 58.47 do godziny 01.29.17.

Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że trwają prace remontowe tego obiektu, jest nowy dach, wzmacnianie fundamentów. Planuje się wykonanie muzeum, informacji turystycznej, kawiarni oraz pokoi gościnnych. Odkryto już spotkanie z Trzebiatowskim Ośrodkiem Kultury, bo być może oni będą to prowadzić.

Remont młyna może zakończyć się pod koniec tego roku, albo na początku przyszłego. Spodziewany koszt remontu młyna zamknie się kwotą 4 700,000,00 zł.

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- mówił także o braku funduszy na wyposażenie młyna.

Radni rozmawiali o miejscach noclegowych, kawiarni, ogródku kawiarnianym a także o zadaniu powierzenia prowadzenia dla TOKu i określenia wymagań. Urządzenia w młynie są w dobrym stanie i zabezpieczone podczas remontu by nie uległy zniszczeniu, będzie winda. Mogłyby odbywać się tam jakieś warsztaty pokazowe.

Była też rozmowa na temat pracy Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków. Radni zgodnie stwierdzili, że należy wystosować zaproszenie dla niego na sesję by wyjaśnić wszelkie kwestie dotyczące zabytków.

Do punktu 5.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg dyskusji w tym temacie trwa od godziny 01.29.25 do godziny 01.46.06

Radni zapoznali się z pismami:

1. Pismo z ECO-Serwis- zał. nr 17
2. Pismo od pana Zalewskiego zał. nr 18
3. Pismo- inicjatywa uchwałodawcza- zał. nr 19
4. Pismo z ZBK w sprawie wydatków- zał. nr 20
5. Pismo od Radnej Powiatu- Pani Joanny Duzinkiewicz w sprawie opieki medycznej i pogotowia w Trzebiatowie- zał. nr 21
6. Co dalej ze zdewastowanymi, zdegradowanymi lub mocno zaniedbanymi nieruchomościami w Trzebiatowie mającymi bardzo duże znaczenie dla wizerunku Trzebiatowa i jego rozwoju (Dom Kultury, Baltona, teren przy kościele, stara przychodnia i inne)? Wypracowanie możliwych kierunków działania. (temat pozostałych komisji)- zał. nr 22
7. Sprawozdania z wykonania dochodów i wydatków szkół w gminie Trzebiatów.- zał. nr 23

Radna Alina Rachańska- pyta o przystanek na Placu Lipowym, która została zdemontowana, co dalej? Czy będzie nowa?

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- powiedział, że będzie tam wiata.

Radny Adam Dąbrowski- powiedział, że po ostatnich sztormach zejścia na plażę są w złym stanie, warto pomyśleć w przyszłości by zrobić normalnie zejścia na plażę.

Pan Józef Domański- Burmistrz Trzebiatowa- zaprosił wszystkich Radnych na koncert Zespołu Mazowsze, który odbędzie się w czwartek 16 marca o godzinie 18.00 w Trzebiatowskim Sanktuarium.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15.55

Przewodnicząca Komisji

Danuta Sudaj

Protokołowała:
Ewa Szumna