

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR DZ5/2023

dot. nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu i użyczenia

| Lp. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | | OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA | WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/ | TERMIN WNOSZENIA OPŁAT | FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/ |
|-----|--------------------------|---|-------------------------------|---|---|---|--|
| | WG KW | WG KATASTRU | | | | | |
| 1 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0102 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 102,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym |
| 2 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0102 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 102,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym |
| 3 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0102 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 102,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym |
| 4 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0101 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 101,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|--|----------------------------|---|--------|---|---|
| 5 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0101 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 101,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 6 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0101 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 101,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 7 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0102 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 102,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 8 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0102 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 102,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 9 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0102 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 102,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 10 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0100 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 100,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 11 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0090 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 100,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|-------------------------------|---|--------|---|---|
| 12 | SZ1G/00040074/2 | obręb Trzebiatów – 4 ul. Waryńskiego część dz. nr 275/1 o pow. 0,0088 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 100,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 13 | SZ1G/00014424/0 | obręb Trzebiatów – 9 ul. Długa część dz. nr 256 o pow. 0,0027 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt pod garaże | 432,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 14 | SZ1G/00025957/5 | obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzaska część dz. nr 66/2 o pow. 0,0120 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 120,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 15 | SZ1G/00038583/6 | obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzaska część dz. nr 2/25 o pow. 0,0500 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 450,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |
| 16 | SZ1G/00014188/3 | obręb Trzebiatów – 9 ul. Długa część dz. nr 259 o pow. 0,0150 ha | nieruchomość niezabudowana | grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją | 150,00 | w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku | najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym |

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 4 do 27 maja 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.
9. Stawki obliczane są na podstawie zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa 577/2022 z 12 grudnia 2022 r.