

Załącznik
do Uchwały Nr LXIV/476/23
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 31 maja 2023 r.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI TRZEBIATÓW

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów
sp. z o.o.
na lata 2020-2023**

1. Podstawy sporządzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. na lata 2020-2023”

Podstawę do sporządzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. na lata 2020-2023” stanowi art. 21. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2001 Nr 72 poz. 747, Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858.), który stanowi: **„przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu”.**

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych”

- zwany dalej „Planem” został opracowany przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych. Niniejszy plan obejmuje okres czterech lat od 2020 do 2023 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztownych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

2. Plan określa w szczególności¹:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Opracowanie nowego Planu Wieloletniego wynika z faktu zrealizowania ponad 90% zamierzeń z aktualnie obowiązującego „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2015-2019”. Jedynym przedsięwzięciem z planu na lata 2015-2019, które aktualnie jest jeszcze w trakcie realizacji jest przedsięwzięcie pn.: "Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Trzebusz". Aktualnie prowadzone są prace wykonawcze tego przedsięwzięcia, które powinno być, zgodnie z podpisaną umową, zakończone do końca kwietnia 2020r. Na realizację tej inwestycji otrzymaliśmy dofinansowanie z FS UE w ramach programu POIiŚ za pośrednictwem NFOŚiGW w Warszawie. Posiadamy również wykonaną dokumentację projektową wraz ze wszystkimi pozwoleniami na budowę II nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno- Trzebiatów.

Opracowanie nowego planu wieloletniego na lata 2020-2023 i wprowadzenie do niego nowych zamierzeń ma również związek z nową perspektywą programowo - finansową UE na lata 2020-2027, w ramach której pojawiają się nowe możliwości uzyskania dofinansowania przez Spółkę do planowanych inwestycji na terenach wiejskich gminy w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Przyjęcie nowego "Planu Wieloletniego na lata 2020-

¹ Plan nie określa zadań remontowych realizowanych przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o., gdyż zakres planu nie obejmuje tego typu zadań.

2023" pozwoli nam podjąć starania o pozyskanie tych środków i zainwestowanie ich w infrastrukturę wod-kan na terenie gminy Trzebiatów.

3. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.

W okresie obowiązywania Planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem Planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE). Plan obejmuje zakres przedsięwzięć związanych z usprawnieniem świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych poprzez wprowadzenie nowych lub ulepszenie starych technologii, zastosowanie nowych materiałów i urządzeń, rozbudowę i modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej itp. Podejmowane przedsięwzięcia powinny być ukierunkowane na ułatwienie eksploatacji, pozyskanie nowych usługobiorców lub też na podwyższenie jakości i ciągłości usług oraz zwiększenie poziomu zadowolenia obecnych klientów ze świadczonych usług. Szczególną uwagę przy podejmowanych działaniach należy zwracać na utrzymanie i poprawę ekonomiki zakładu, jakość stosowanych materiałów czy wreszcie niezawodność, energochłonność czy koszt serwisu maszyn, urządzeń i materiałów, które będą zastosowane przy wymianie. Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne ujęto w tabeli nr 1 w rozbiciu na lata 2020-2023 nazwanej „Harmonogram realizacji wieloletniego planu na lata 2020-2023”.

3.1. Stan aktualny

Sieć wodociągowa

ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. eksploatuje około 140 km sieci wodociągowej na terenie gminy Trzebiatów. Wszystkie miejscowości w gminie Trzebiatów zaopatrywane są z ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy i eksploatowanych przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. Poszczególne ujęcia obejmują swoim zasięgiem następujące miejscowości:

Ujęcie wody w Trzebiatowie

- miasto Trzebiatów (wraz z Jarominem i Białobokami)
- m. Mirosławice
- m. Gąbin
- m. Chelm Gryficki
- m. Włodarka
- m. Zapolice
- m. Rogozina
- m. Sadlno
- m. Sadlenko
- m. Lewice

Ujęcie wody w Mrzeżynie

- m. Mrzeżyno
- tereny JW w Mrzeżynie
- Rogowo (bez obiektów WDW Rogowo)

Ujęcie wody w Nowielicach

- m. Nowielice
- m. Trzebusz
- m. Roby
- m. Bieczyno
- m. Bieczynko
- m. Gorzysław

Ujęcie wody w Chomętowie

- m. Chomętowo i Chomętowo Kolonia

Ujęcie wody w Kłodkowie

- m. Kłodkowo
- m. Wlewo

Ujęcie wody Gosław

- m. Gołańcz Pomorska
- m. Gołańcz Pomorska Osiedle
- m. Gosław
- m. Siemidarżno

Dane techniczne dotyczące istniejących ujęć wody.

Ujęcie wody w Trzebiatowie

Ujęcie to jest największe na terenie gminy. Ustalone zasoby wody podziemnej wynoszą $Q=480 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q=11500 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy $S=20 \text{ m}$). Woda dostarczana jest z 5 studni głębinowych o następujących parametrach

Studnia 1a – gł. 67,5 m $Q \text{ eks } 55 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,4 \text{ m}$)

Studnia 5 – gł. 82 m $Q \text{ eks } 100 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=4,0 - 5,0 \text{ m}$)

Studnia 6 – gł. 95 m $Q \text{ eks } 131 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=7,0 \text{ m}$)

Studnia 7 – gł. 83 m $Q \text{ eks } 99 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=5,0 \text{ m}$)

Studnia 8 – gł. 78 m $Q \text{ eks } 53 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=2,3 \text{ m}$)

Średnia wielkość produkcji wody na ujęciu wynosi $2800 \text{ m}^3/\text{d}$ i nigdy nie było eksploatowane o wydajności większej niż $3500 \text{ m}^3/\text{d}$. Prognoza do roku 2010 zakładała, że zapotrzebowanie dla ujęcia wody w Trzebiatowie wyniesie:

w sezonie letnim $Q \text{ śr. dob.} - 4251 \text{ m}^3/\text{d}$ (średnio w ostatnich latach wynosi $1850 \text{ m}^3/\text{h}$),
 $Q \text{ max dob.} - 4841 \text{ m}^3/\text{d}$ (max. pobór z lat 2012-14 to $2290 \text{ m}^3/\text{d}$)

w pozostałym okresie $Q \text{ śr. dob.} - 3859 \text{ m}^3/\text{d}$ (w ostatnich latach w miesiącach lipiec, sierpień produkcja wynosiła pomiędzy 55-59 tys. m^3 , natomiast miesiące zimowe to produkcja 47-50 tys m^3)

$Q \text{ max dob.} - 4385 \text{ m}^3/\text{d}$

Roczna produkcja wody wzrosła od 620 195 m³ w roku 2015 do 722 850 m³ w roku 2018

Analizy badań wody pobranych ze studni i pochodzących z różnych lat eksploatacji ujęcia, wskazują że woda odpowiada wymaganiom sanitarnym pod względem chemicznym i bakteriologicznym. W wodzie występuje okresami zwiększona zawartość żelaza. Wymiany w najbliższych latach wymagać będzie system zasilania awaryjnego stacji (agregat oraz oprogramowanie).

Ujęcie wody w Mrzeżynie

Ustalone zasoby wody podziemnej wynoszą $Q=136 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q=3264 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy $S=13 \text{ m}$). Woda dostarczana jest z 5 studni głębinowych o następujących parametrach

Studnia 1 – gł. 94 m $Q \text{ eks } 34 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=13 \text{ m}$)

Studnia 2 – gł. 95 m $Q \text{ eks } 69 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=10,5 \text{ m}$)

Studnia 3 – gł. 95 m $Q \text{ eks } 85 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=19 \text{ m}$)(dane z 2013)

Studnia 4 – gł. 96 m $Q \text{ eks } 45 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S=13 \text{ m}$)

Studnia 5 - gł. 93,5 m; $Q \text{ eks.} - 44 \text{ m}^3/\text{h}$ ($S= 7,28 \text{ m}$)

Średnia wielkość produkcji wody (2012-2013) na ujęciu wynosi :

w sezonie letnim $Q \text{ śr. dob.} - 793 - 1764 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ max dob.} - 1280 - 1929 \text{ m}^3/\text{d}$

w pozostałym okresie $Q \text{ śr. dob.} - 376 - 1555 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q \text{ max dob.} - 403 - 1793 \text{ m}^3/\text{d}$

Roczna produkcja wody zmalała z 316882 m³ w roku 2015 do 286059 m³ w roku 2018

W latach 2017/2018 przeprowadzono modernizację stacji wraz z budową stacji filtrów na stacji wodociągowej, która do tej pory takich urządzeń nie posiadała. Pozwoliło to na znaczącą poprawę jakości wody oraz wyeliminowanie okresowego przekraczania parametrów w zakresie barwy i mętności wody dostarczanej do odbiorców. Dane na temat ujęcia wody w Mrzeżynie wskazują, że w chwili obecnej średnioroczna produkcja wody na ujęciu jest mniejsza niż zatwierdzone zasoby eksploatacyjne, jednakże w miesiącach letnich zbliżamy się powoli do max. produkcji wody zatwierdzonej w pozwoleniu wodno-prawnym. Biorąc pod uwagę bardzo duże plany rozwojowe, szczególnie miejscowości Rogowo, gdzie w planach jest budowa w najbliższych latach kolejnych osiedli apartamentowców, hoteli i pensjonatów na ok. 8 tys. mieszkańców - może to bardzo szybko spowodować, że niezbędna produkcja dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców będzie okresowo nie wystarczająca wobec zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych i wymusi w krótkiej perspektywie poszukiwanie przez gminę i ZWiK nowych terenów wodonośnych oraz budowę zarówno nowej stacji wodociągowej jak i nowej sieci wodociągowej, która zabezpieczy potrzeby zaopatrzenia w wodę w sytuacji intensywnego rozwoju na tych terenach. Jednym z potencjalnych rozwiązań zabezpieczenia potrzeb zaopatrzenia w wodę jest wykorzystanie terenów po zlikwidowanej w roku 2018 SW Roby. Ujęcie to zostało wyłączone z eksploatacji w roku 2018, a studnia głębinowa została zlikwidowana w roku 2019.

Ze względu jednak na fakt, iż na działce tej znajdują się rozpoznane pod względem geologicznym i hydrologicznym zasoby wody, jest wielce prawdopodobne, iż ujęcie to może w przyszłości zostać reaktywowane poprzez budowę dodatkowych studni oraz nowej stacji uzdatniania wody wraz z halą filtrów w celu dodatkowego zasilania w wodę

miejsowości nadmorskich Mrzeżyno i Rogowo

Ujęcie wody w Nowielicach

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowości Nowielice, Trzebusz, Trzebusz Osiedle, Gorzysław, Roby, Bieczyno i Bieczynko. Wielkość zasobów eksploatacyjnych ujęcia ustalona jest na 415 m³/d (S = 5,3 m). Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1a - gł. 68 m Qeks 59 m³/h (S=5,3 m)

Studnia 2 - gł. 68 m Qeks 47 m³/h (S=6 m)

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q śr. dob. = 180 ÷ 200 m³/d

Q śr godz. = 37 ÷ 40 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofony ϕ 1,5 m (V = 3,5 m³) oraz 2 filtry świecowe ϕ 1,2 m (V = 1,2 m³/h). Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest znacznie większa niż zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2014.

Wobec planowanego wyłączenia z eksploatacji SW w Robach obecnie z tej stacji zasilane są miejscowości Gorzysław, Bieczyno, Bieczynko i Roby. Dostarczanie wody odbywa się poprzez nowo wybudowany wodociąg z m. Nowielice do m. Gorzysław i spięcie go z aktualnie istniejącą siecią wodociagową w Nowielicach. Wydajność stacji jest w stanie w zupełności zaspokoić potrzeby tych miejscowości.

Roczna produkcja wody wzrosła z 58762 m³ w roku 2015 do 81035 m³ w roku 2018

Ujęcie wody w Chomętowie

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowości Chomętowo i Chomętowo-Kolonia. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1 - gł. 30 m Qeks 24 m³/h

Studnia 2 - gł. 28 m Qeks 24 m³/h

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q dob. = 28 m³/d

Q godz. = 3 ÷ 5 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofony ϕ 1,5 m (V = 4,0 m³), odżelaziacz ϕ 1,4 m, odmanganiacz ϕ 1,4 m oraz zbiorniki wyrównawcze V = 50 m³. Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest większa niż zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2014. Roczna produkcja wody wzrosła z 8256 m³ w roku 2015 do 9422 m³ w roku 2018

Ujęcie wody w Kłodkowie

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowość Kłodkowo i Wlewo. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1 - gł. 30 m Qeks 18 m³/h

Studnia 2 - gł. 100 m Qeks 14 m³/h

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q dob. = 20 m³/d

Q godz. = 3÷4 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 3,5 \text{ m}^3$) oraz odżelaziacz i odmanganiacz ϕ 1,5 m. Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest większa niż zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2015. Roczna produkcja wody wzrosła z 12302 m³ w roku 2015 do 13586 m³ w roku 2018

Ujęcie wody w Gosławiu

Ujęcie to jest ujęciem lokalnym obsługującym miejscowość Gołańcz Pomorska Gołańcz Pom. Osiedle, Gosław i Siemidarżno. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1a - gł. 107 m Qeks 27 m³/h

Studnia 2 - gł. 112 m Qeks 45 m³/h

Pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

Q dob. = 84 m³/d

Q godz. = 8÷10 m³/h

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 4,0 \text{ m}^3$), dwa odżelaziacze ϕ 1,2 m oraz trzy zbiorniki wyrównawcze $V = 50 \text{ m}^3$. Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest znacznie większa niż zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2015. Roczna produkcja wody wzrosła z 35939 m³ w roku 2015 do 41019 m³ w roku 2018

Na terenie Gminy z usług wodociągowych korzysta około 99% ludności.

Łączna produkcja wody w ZWiK wynosi obecnie około 1 000 000 – 1 120 000 tys. m³ na rok. Na przełomie 4 ostatnich lat sumaryczna ilość wyprodukowanej wody we wszystkich ujęciach na terenie gminy eksploatowanych przez ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. kształtowała się następująco:

- w 2015r. - 1 074 468 m³
- w 2016r. – 1 099 375 m³
- w 2017r. – 1 101 945 m³
- w 2018r. – 1 115 971 m³

Zmiany ilości wody wynikają z sukcesywnej rozbudowy sieci wodociągowej przez ZWiK związanym z podłączaniem się do sieci nowo budowanych ośrodków turystycznych oraz mieszkańców z nowo wybudowanych posesji.

Podsumowując powyższe dane na temat gospodarki wodnej, stwierdza się że około 45% ze 140 km eksploatowanych sieci wodociągowych na terenie gminy Trzebiatów jest w wieku 50 i więcej lat i wymaga intensywnych działań remontowo modernizacyjnych. Posiadana obecnie ilość ujęć wodny zapewnia dostawę wody

do wszystkich miejscowości w gminie. Zasoby wodne ujęć na terenie gminy, są znacznie większe od aktualnego zapotrzebowania wody. Zakłada się, że w latach 2020-2023 utrzymane będą wszystkie obecnie eksploatowane ujęcia wody na terenie gminy oraz 5 stacji uzdatniania wody. Niezbędne będzie jednak w najbliższych latach, przeprowadzenie analiz faktycznych rozborów wody w sezonie letnim, co pozwoli podjąć decyzję co do ewentualnej potrzeby budowy kolejnej SUW i rurociągu przesyłowego dla potrzeb zasilania miejscowości Rogowo, gdzie trwają obecnie największe inwestycje.

W najbliższych latach niezbędne będą również remonty istniejących sieci wodociagowych wśród których ponad 13km stanowią sieci wykonane z azbestu.

Istniejące zasoby wód podziemnych w kat. "B" zabezpieczają potrzeby zaopatrywania w wodę miejscowości gminy bez konieczności budowy nowych ujęć w chwili obecnej. Docelowo w związku z rozwojem gminy na terenach nadmorskich i przewidywaną intensyfikacją ruchu turystycznego w Rogowie i Mrzeżynie niezbędne będzie wybranie nowych terenów wodonośnych i sporządzenie nowej koncepcji zasilania w wodę tych miejscowości zarówno z dotychczasowego ujęcia jak i ewentualnego nowego ujęcia i nowej stacji wodociagowej, którą w perspektywie max. 5 - 7 lat najprawdopodobniej trzeba będzie tam wybudować wraz z niezbędnymi odcinkami sieci wodociagowej. Ponadto, będziemy zwracać szczególną uwagę na zmniejszenie strat wody w sieci poprzez remonty sieci, wymianę odcinków zużytych, niesprawnych zasuw i hydrantów oraz poprzez tworzenie systemu monitoringu wykrywania przecieków, pomiaru ciśnień w węzłach i wyposażanie wszystkich odbiorców wody w sprawne układy wodomierzowe (w tym kontynuacja montażu wodomierzy z możliwością zdalnego odczytu) oraz przeciwdziałać kradzieżom wody.

Odprowadzenie i oczyszczenie ścieków

Kanalizacja sanitarna

W ramach gospodarki ściekowej eksploatujemy:

- 1 komunalna oczyszczalnię ścieków,
 - 45 przepompowni ścieków sanitarnych,
 - 2 przepompownie wód opadowych
- Sieć kanalizacji sanitarnej w gminie ma całkowitą długość ok. 68,0 km, ilość przyłączy kanalizacyjnych wg danych za 2018 rok to 1425 szt.
- Z usług kanalizacyjnych korzysta około 79,42% mieszkańców gminy Trzebiatów .
- Łączna ilość ścieków, które trafiają do oczyszczalni ścieków wynosi obecnie około 1 037 576 m³ na rok.

Na przełomie ostatnich 4 lat ilość oczyszczonych ścieków sukcesywnie rosła od 1 009 049 m³ w roku 2015 do 1 037 576 m³ w roku 2018

Wzrost ilości ścieków wynika z sukcesywnego rozwoju infrastruktury kanalizacyjnej na terenie Gminy Trzebiatów będącej efektem realizacji projektów:

- rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Mrzeżynie oraz Rogowie, związanej z rozwojem turystyki w tych miejscowościach;
- sukcesywnej rozbudowy sieci kanalizacyjnej w Trzebiatowie,

Do oczyszczalni ścieków spływają ścieki sanitarne z miasta Trzebiatów oraz z miejscowości Mrzeżyno,

Trzebusz Osiedle, Nowielice, Rogowo, Mirosławice, Jaromin. Oczyszczane są w niej również ścieki dowożone z terenu gminy Trzebiatów.

Osady po ściekowe - będące odpadami pozostałymi po procesie oczyszczania ścieków - są zagospodarowywane na terenie kompostowni znajdującej się przy oczyszczalni ścieków. W wyniku poddawania ich technologicznym procesom kompostowania powstaje z nich produkt będący substratem poprawiającym jakość gleby o nazwie KOMPOSAD - nie będący odpadem lecz nawozem organicznym, dla którego uzyskano z ministerstwa wszelkie pozwolenia niezbędne do wprowadzania go do obrotu handlowego. Od roku 2019, w miesiącach letnich tj. czerwiec wrzesień – osady są zagospodarowywane rolniczo w procesie R-10.

Okolo 50% eksploatowanych sieci kanalizacji sanitarnej jest wieku ponad 50 lat i wymaga intensywnych działań modernizacyjno – remontowych w najbliższych latach w celu ich dalszej bezawaryjnej eksploatacji. W poszczególnych miejscowościach gminy Trzebiatów system oczyszczania i odprowadzania ścieków przedstawia się następująco:

1. Trzebiatów

Miasto Trzebiatów posiada system kanalizacji sanitarnej złożony z rurociągów i kolektorów $\phi 160 \div \phi 500$. Kanalizacja o splywie grawitacyjnym wspomagana jest lokalnymi przepompowniami ścieków z rurociągami tłocznymi. Ścieki z miasta spływają do przepompowni centralnej przy ul. Parkowej, skąd tłoczone są rurociągiem tłocznym (o dł. ok. 2,3 km.) do oczyszczalni ścieków. Miasto jest skanalizowane w 98%.

2. Mrzeżyno i Rogowo

Mrzeżyno posiada nową kanalizację sanitarną budowaną w latach 1998 ÷ 2000. Ścieki spływają grawitacyjnie do przepompowni głównej przy ul. Trzebiatowskiej i dalej tłoczone są rurociągiem tłocznym dł. ok. 10 km. do komunalnej oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Na terenie m. Mrzeżyno istnieje kanalizacja złożona z kolektorów $\phi 160 \div 500$ mm o splywie grawitacyjnym oraz kanalizacja ciśnieniowa złożona z przepompowni lokalnych i rurociągów tłocznych. Miejscowość **Rogowo** stanowią byłe koszary wojskowe wraz z os. mieszkaniowym. Obecnie na terenie części dawnych koszar mieszczą się ośrodki wypoczynkowe i wybudowane nowe osiedle apartamentowców. Istniejąca tam sieć kanalizacyjna jest mieszanką przedwojennej poniemieckiej sieci kanalizacji sanitarnej z kanalizacją sanitarną wybudowaną przez wojsko na przełomie lat 70 i 80. Wszystkie obiekty odprowadzają ścieki do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie poprzez kanalizację ciśnieniową do przepompowni głównej w Mrzeżynie, a stamtąd do oczyszczalni w Trzebiatowie. Planowany i przewidywalny rozwój obu miejscowości - szczególnie Rogowa, gdzie aktualnie trwa budowa 2 osiedli apartamentowców oraz 2 hoteli na ok. 9000 osób- wymaga pilnego wybudowania w ciągu najbliższych kilku lat drugiej nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego łączącego Rogowo i Mrzeżyno z oczyszczalnią ścieków w Trzebiatowie. Bez tej inwestycji nie będzie możliwe odbieranie i przesłanie do oczyszczalni w Trzebiatowie tak dużej ilości produkowanych tam ścieków sanitarnych.

Podkreślić należy, że obecnie funkcjonujący kolektor ciśnieniowy Mrzeżyno – Trzebiatów ma już 17 lat i wymaga również pilnego remontu, podobnie jak komora centralnej przepompowni w Mrzeżynie. Remont ten jest jednak niemożliwy bez budowy II nitki kolektora ciśnieniowego, gdyż wymaga wyłączenia obecnej przepompowni i kolektora ciśnieniowego z eksploatacji na około miesiąc. Budowa II nitki kolektora ciśnieniowego jest również niezbędna ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa przesyłu ścieków na wypadek awarii I nitki. Istnieje wysokie

ryzyko, że w sezonie letnim taka awaria spowoduje awaryjny ich zrzut do Regi i dalej do morza Bałtyckiego.

3. Nowielice i Trzebusz (os. mieszkaniowe)

Miejscowości te posiadają kanalizację sanitarną wybudowaną w czasach działalności PGR. Obecnie ścieki odprowadzane są do przepompowni lokalnych i dalej poprzez rurociąg tłoczny Mrzeżyno – Trzebiatów do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w m. Nowielice została poddana przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. wymianie i remontowi kapitalnemu w roku 2017.

4. Jaromin

Miejscowość Jaromin (stanowiąca obecnie część Trzebiatowa) stanowią były koszarzy wojskowe z os. mieszkaniowym. Obecnie na terenie części dawnych koszar mieści się DPS. Wszystkie obiekty po wojskowe i cywilne odprowadzają ścieki do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Problemem jest brak rozdzielania kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Jarominie. Docelowo wody deszczowe powinny zostać odprowadzone poza kanalizację sanitarną na tereny zalewowe i do rzeczki Sekwanki.

5. Gołańcz Pomorska Osiedle, Wlewo, Sadlno

W 2021 roku Gmina Trzebiatów wybudowała lokalną oczyszczalnię ścieków wraz z kanalizacją sanitarną dla osiedla Gołańcz Pomorska rozwiązując problem gospodarki ściekowej we wskazanej lokalizacji.

Podobne zamierzenia inwestycyjne realizowane są przez samorząd gminny w m. Wlewo oraz Sadlno.

6. Roby, Gąbin

W związku z uzyskaniem 100% dotacji na budowę kanalizacji sieciowej w m. Gąbin spółka wodociągowa przystąpi do prac wykonawczych w 2023 roku. Docelowo planuje się wybudować ok. 3,8 km kanalizacji sanitarnej oraz umożliwić podłączenie wszystkich istniejących nieruchomości na terenie miejscowości.

Podobne zamierzenie inwestycyjne spółka planuje zrealizować w najbliższym możliwym terminie na uzyskanie środków finansowych w wysokości 100% całkowitych kosztów inwestycji z nowej perspektywy unijnej w m. Roby. Inwestycja uznana jest za niezbędną do wykonania ze względu na położenie w obszarze Natura 2000 i bezpośrednim sąsiedztwie Wybrzeża Bałtyku a także ze względu na planowaną budowę drogi w m. Roby przez samorząd powiatowy.

7. Rogozina, Zapolice, Włodarka, Chełmn Gryficki, Chomętowo, Sadlenko, Kłodkowo, Trzebusz (wieś), Gołańcz Pomorska (wieś), Gorzysław, Bieczyno, Bieczynko, Paliczyno, Siemidarżno, Lewice.

Miejscowości te posiadają sieci wodociągowe, ale nie mają żadnych uregulowanych i kontrolowanych systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków. Powstałe ścieki odprowadzane są do lokalnych lub przydomowych lub zbiorczych zbiorników bezodpływowych. Dość często odbywa się niekontrolowany odpływ ścieków do gruntu, rowów lub małych cieków wodnych.

W miejscowości Trzebusz (wieś) trwają obecnie prace przy budowie kanalizacji sanitarnej, która będzie przyłączona do przebiegającego w pobliżu ciśnieniowego kolektora ściekowego. Zakończenie prac planowane jest do maja 2020.

Kanalizacja deszczowa

ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. eksploatuje na terenie gminy Trzebiatów około 10 km sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Trzebiatów oraz ok 2 km kanalizacji deszczowej na terenie m. Rogowo, która została

przejęta przez gminę jako mienie poniemieckie i przekazana do eksploatacji dla ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. W związku ze zmianami w ustawie prawo wodne, opłaty za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej pobierane do tej pory na podstawie taryfy uchwalanej uchwałą Rady Miejskiej zostały zastąpione umowami cywilno-prawnymi. Aktualnie wynoszą one 2,28 zł/m²/rok (netto). **Pozwalają one prowadzić nam normalną eksploatację i utrzymanie posiadanej sieci kanalizacji deszczowej na terenie Trzebiatowa bez wydatkowania na ten cel środków z budżetu gminy oraz bez obciążania odbiorców wody i ścieków.**

Należy zwrócić uwagę, że na terenie Gminy – głównie w granicach administracyjnych Trzebiatowa i Mrzeżyna funkcjonują nie do końca zinwentaryzowane odcinki starej (często po niemieckiej) kanalizacji deszczowej połączonej bardzo często z drenażami i urządzeniami melioracyjnymi, które nie są własnością spółki. Kanalizacja ta jest w większości złym stanie technicznym i nie nadaje się do remontu. W związku nie pobieraniem od tej kanalizacji opłat oraz nie posiadaniu jej na ewidencji ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. – koszty utrzymania tej kanalizacji będą obciążały gminę. Również utrzymywanie w sprawności technicznej urządzeń melioracyjnych we wsiach i na polach na terenie gminy nie może odbywać się z pieniędzy pochodzących z taryfy za odprowadzane ścieki z wód opadowych i roztopowych, jak czasami mylnie jest to odbierane przez mieszkańców gminy.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2020-2023 planuje inwestycje oraz modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z zakresem przedstawionym w tabeli nr 1. Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK będą realizowane w tych latach zgodnie z założeniami i możliwościami finansowymi ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. oraz w oparciu o uzyskane kredyty i pozyskane środki finansowe.

W niniejszym planie nie są ujęte małe i średnie przedsięwzięcia remontowe, gdyż zakres planu określony w ustawie ich nie obejmuje. Remonty sieci kanalizacyjnych i wodociągowych są przeprowadzane planowo oraz doraźnie (awaryjnie) i dlatego nie sposób ująć i przewidzieć wszystkie przedsięwzięcia remontowe jak i zakres planowanych wydatków tak jak w przypadku planowanych inwestycji.

Plan remontów na dany rok sporządza się w ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na każdy rok kalendarzowy, a jego zamierzenia ujmuje w rocznym planie finansowym. Najważniejszym i najdroższym planowanym zadaniem remontowym będzie remont I nitki rurociągu ciśnieniowego Mrzeżyno – Trzebiatów. Który będzie mógł być przeprowadzony dopiero po wybudowaniu II nitki kolektora. Oceniamy, że remont ten będzie kosztował ok. 6 mln zł. W związku z zakresem remontu, został on ujęty w planie.

Do najważniejszych zadań w zakresie inwestycji i modernizacji jakie zamierza realizować ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. w latach 2020-2023 należy zaliczyć:

- budowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa sieci wodociągowej w Trzebuszu;
- wymiana sieci wodociągowej we wsi Trzebusz;
- budowa wodociągu Mirosławice - Lewice;
- budowa II nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów;
- budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych na eksploatowanych sieciach w celu stworzenia możliwości przyłączenia do nich nowych odbiorców usług;

- rozbudowa ogólnozakładowego systemu monitoringu i sterowania.

Wobec pojawienia się nowych możliwości finansowych (ewentualność uzyskania dotacji w wysokości 100% ze środków PROW) spółka zaplanowała budowę sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze wiejskim położonym w bliskim sąsiedztwie aglomeracji Trzebiatów tj. w miejscowości Gąbin. Projektowane przedsięwzięcie to budowa ponad 1 kilometra rurociągu tłocznego wraz z 2 przepompowniami ścieków, którego włączenie do istniejącej sieci nastąpi w m. Mirosławice. W ramach zadania zaplanowano zakup nowego samochodu asenizacyjnego o poj. 6 m³ oraz niezbędne wyposażenie dodatkowe [agregat prądotwórczy], który zabezpieczy serwisowanie zaplanowanych do wybudowania przepompowni ścieków. Szacowany koszt inwestycji to ok. 2,5 mln zł.

Kolejnym nowym, planowanym zadaniem inwestycyjnym jest budowa wodociągu między miejscowościami Roby i Mrzeżyno wraz ze zbiornikiem retencyjnym. Postępujący rozwój terenów nadmorskich Gminy Trzebiatów w sposób bezpośredni wiąże się z koniecznością tworzenia niezbędnej infrastruktury publicznej. Przeprowadzone w 2021 roku badania wydajności studni w Mrzeżynie wykazały pełne ich obciążenie w sezonie turystycznym, bez możliwości zwiększenia efektywności dotychczasowych źródeł. Aby zapewnić dostawy wody do powstających na terenie Mrzeżyna i Rogowa inwestycji koniecznym jest wybudowanie nowej (drugiej) nitki wodociągowej, która zasilalaby ww. miejscowości z ujęć położonych na terenie Trzebiatów. Na chwilę obecną nie są dostępne dotacje zewnętrzne umożliwiające sfinansowanie opisywanego zadania (szacowany na chwilę obecną koszt to ok. 2 mln zł). Niemniej jednak charakter opisywanego zadania predestynuje go do umieszczenia na liście działań priorytetowych samorządu lokalnego.

W wyniku pozyskania informacji o pojawiających się możliwościach uzyskania dotacji na skanalizowanie terenów poza aglomeracyjnych spółka zdecydowała o opracowaniu dokumentacji budowlanej i wykonawczej dot. budowy kolejnego odcinka sieci kanalizacyjnej na terenach wiejskich, która dotyczy miejscowości Roby. Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w przyjętą koncepcję kanalizowania zarówno miejscowości położonych w sąsiedztwie Wybrzeża Bałtyku i w obszarze Natura 2000 jak i stopniowego włączania do kanalizacji sieciowej kolejnych obszarów wiejskich. Planowana długość sieci kanalizacji sanitarnej wraz z 2-3 przepompowniami w m. Roby wynosi ok. 3,5-4 km i byłaby połączona z właśnie wybudowaną II nitką tłoczną kanalizacji sanitarnej na trasie Trzebiatów – Mrzeżyno. Biorąc pod uwagę fakt, iż Starostwo Powiatowe w Gryficach planuje budowę drogi przez miejscowość Roby tym istotniejsza jest potrzeba przeprowadzenia wspomnianej inwestycji.

Ponadto ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. będzie dążyć do ograniczenia odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej w Trzebiatowie, Mrzeżynie i Rogowie. Szczegółowy „harmonogram” realizacji poszczególnych przedsięwzięć w latach 2020-2023 przedstawiony jest w załączniku nr 1 do niniejszego planu.

W celu rozwiązania zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w Mrzeżynie, ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. wnioskuje do gminy o wybudowanie tam kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe z ulic i miejsc utwardzonych z centrum Mrzeżyna, gdyż nadmiar wód deszczowych napływa do kanalizacji sanitarnej co powoduje zakłócenia w jej funkcjonowaniu oraz generuje niepotrzebnie koszty poprzez ich zbędne tłoczenie do oczyszczalni w Trzebiatowie i zbędne oczyszczanie.

Nowym obszarem inwestycyjnym przedsiębiorstwa w najbliższych latach będą działania podejmowane przez spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia energii elektrycznej. Wśród planowanych przedsięwzięć znajdują się:

- budowa biogazowni, której instalacja łączyłaby zarówno efekt ekonomiczny [odzysk energii elektrycznej] jak i

rozwiązywałaby częściowo problem odorów i wyziewów powstających przy procesie kompostowania osadu;

- budowa farmy fotowoltaicznej, która uzupełniłaby proces ograniczania poboru energii elektrycznej ze źródeł zewnętrznych.

Planowane zamierzenia inwestycyjne są reakcją przedsiębiorstwa na stale zwiększające się ceny prądu elektrycznego oraz jego przesyłów co bezpośrednio ma wpływ na ustalane wysokości stawek za dostarczaną wodę oraz odbiór ścieków.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Jednym z głównych zadań Spółki jest dbanie o racjonalne zużywanie i wykorzystywanie wody.

W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- wymiana odcinków sieci oraz uzbrojenia (zasuw), na których występują częste awarie w celu zwiększenia pewności zaopatrzenia poprzez ograniczenie ilości awarii oraz ograniczanie strat wody,
- kontynuowanie wymiany wodomierzy na wodomierze z odczytem radiowym i dalsza rozbudowa systemu do zdalnego monitoringu wodomierzy,
- okresowe przeglądy wodomierzy, sprawdzanie działania, prawidłowości podłączenia, miejsca montażu i wymiana okresowa wodomierzy w tym niesprawnych i uszkodzonych
- okresowe przeglądy sieci wodociągowych pod kątem ewentualnych wycieków, wykrywanie i usuwanie nieszczelności sieci i przyłączy w celu zapewnienia pewności dostaw wody,
- kontrola przyłączy wodociągowych w zakresie legalności podłączenia, posiadania umowy na dostawę wody,
- bieżąca, stała kontrola w zakresie ilości i jakości ujmowanej wody odpowiadającej normom do spożycia przez ludzi,
- zakup sprzętu do wykrywania niekontrolowanych wycieków z sieci wodociągowej, tzw. koleratora,
- stopniowe wprowadzanie monitoringu urządzeń wodociągowych i nowoczesnego systemu zarządzania, zakup odpowiedniego kompleksowego programu do zarządzania zakładem.

Działaniami umożliwiającymi racjonalizację zużycia wody poprzez zmniejszenie jej ubytków jest sprawdzanie działania wodomierzy, analiza zużyć wody, okresowe kontrole punktów poboru wody u odbiorców opomiarowanych, kontrole mające na celu ujawnienie nielegalnych podłączeń do sieci wodociągowej (kradzież wody), a także wymiana fragmentów „starych” sieci np. z rur żeliwnych i azbestu w znacznym stopniu podatnych na pęknięcia i rozszczelnienia, czy też z rur stalowych łatwo poddających się korozji. Ważnym kierunkiem działań w zakresie ograniczania strat wody jest kontrola szczelności sieci wodociągowej za pomocą np. koleratora prowadzona w celu wykrywania w sieci nieszczelności tzw. utajonych, z których woda nie wypływa na powierzchnię terenu.

W zakresie działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków i eksploatację sieci będą to następujące działania:

- renowacja odcinków sieci, na których występują częste awarie poprzez czyszczenie kanałów, wizualizację

kamerą i następnie naprawy fragmentów sieci w tym wybranymi metodami bezwykopowymi, a także naprawy i odbudowy studzienek rewizyjnych (kinety, włazy),

- dalsze rozwijanie monitoringu przepompowni ścieków mające na celu podniesienie standardów eksploatacji i obniżenia kosztów,
- przeprowadzenie kontroli zmierzających do ujawnienia nielegalnych podłączeń (przykanalików) zarówno do kanalizacji sanitarnej jak i deszczowej, w tym odprowadzania wód opadowych z posesji do kanalizacji sanitarnej,

Działania te służyć będą zmniejszeniu ilości wód przypadkowych i infiltracyjnych wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej. Likwidacja podłączeń kanałów deszczowych i odwodnień dachów i terenów utwardzonych posesji do kanalizacji sanitarnej. W celu sprawnego i szybkiego działania służb technicznych, których zadaniem jest utrzymanie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, w dalszym ciągu będzie rozbudowywany monitoring stacji wodociągowych i przepompowni ścieków oraz wyposażanie tych służb w sprawniejsze i wydajniejsze narzędzia oraz pojazdy i system łączności.

Planuje się również, że w ciągu najbliższych 3-5 lat Spółka przejdzie całkowicie na zdalny odczyt wodomierzy, co pozwoli na:

- zwiększenie częstotliwości odczytów i rozliczeń dokonywanych w oparciu o faktyczne wskazania wodomierzy głównych;
- wyliminowanie rozliczeń zaliczkowych;
- uzyskiwanie aktualnego odczytu w dowolnym dniu roku;
- dokonywanie odczytów bez udziału przedstawicieli Spółki i Klienta;
- odczytywanie wskazań także wobec braku dostępu do pomieszczenia, w którym zamontowany jest wodomierz oraz w miejscach trudno dostępnych lub chronionych, gdzie wstęp pracowników Spółki możliwy jest pod rygorem dostosowania się do wewnętrznych procedur Odbiorców;
- wyliminowanie omyłkowych odczytów wskazań;
- prowadzenie stałego monitoringu wielkości zużycia, sprawności wodomierzy głównych oraz sygnalizowanie awarii wodomierza;

Włączeniem do systemu objęte będą wyłącznie wodomierze główne, pozostające w eksploatacji Spółki.

6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;

Działalność ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. w latach 2020-2023 będzie się koncentrować głównie na remontach oraz na dużych, nowych inwestycjach związanych z modernizacją aktualnie posiadanych i eksploatowanych sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Największe z przewidywanych inwestycji to budowa kanalizacji w m. Trzebusz (wieś), wymiana sieci wodociągowej we wsi Trzebusz i budowa wodociągu Mirosławice - Lewice. Zadania te, są planowane przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. do realizacji w latach 2020-2023.

Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na lata 2020 – 2023 zostały przedstawione w punkcie 4. Przewidywana suma wydatków inwestycyjnych oraz poniesionych

na inwestycje, modernizacje i remonty na lata 2020-2023, wraz z zakresem rzeczowym i uzasadnieniem celowości oraz przewidywanymi kosztami finansowymi na poszczególne przedsięwzięcia, przedstawiona została w tabeli 1 "Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2020-2023". Niezbędne środki finansowe do zrealizowania zawartych w planie wieloletnim inwestycji, remontów i modernizacji wynoszą szacunkowo **29 660 000 zł**. Z tego ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. planuje wydać ze środków własnych kwotę **13 160 000 zł**. Na tyle pozwalają nasze możliwości finansowe (obecnie spłacamy 5 mln pożyczki wziętej na projekt rozbudowy oczyszczalni ścieków), pod warunkiem, że otrzymamy stosowne dotacje i kredyty.

7. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zarówno wymienione powyżej i w „harmonogramie” inwestycje jak i remonty oraz modernizacje prowadzone będą środkami własnymi ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. oraz z pozyskanych na ten cel kredytów bankowych, dotacji celowych oraz innych form finansowania - takich jak: dotacje z unijnych funduszy strukturalnych pozyskiwanych przy współpracy i za pomocą Urzędu Marszałkowskiego (PROW), WFOŚiGW, NFOŚiGW (POLiŚ). Ze względu na duży zakres rzeczowy i związane z tym bardzo duże obciążenie finansowe dla spółki, realizacja największego zadania ujętego w harmonogramie tj. budowa II nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów w okresie zaplanowanym w harmonogramie będzie możliwa tylko w sytuacji utrzymania płynności finansowej firmy.

Z opracowanego dla tej inwestycji kosztorysu wynika, że inwestycja będzie kosztowała ponad 13 mln złotych. Kwota ta wyklucza jej realizację przez spółkę bez wsparcia z funduszy unijnych oraz ze strony gminy Trzebiatów, gdyż obecne zadłużenie spółki po zrealizowaniu projektu rozbudowy oczyszczalni ścieków wynosi ponad 5 mln złotych. Dlatego też jej realizacja będzie związana bezpośrednio z naszymi staraniami o uzyskanie dofinansowania tej inwestycji z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w nowej perspektywie programowo - finansowej UE na lata 2020-2027 - realizacja tego przedsięwzięcia została zaplanowana na lata 2022-2023 lecz w zależności od możliwości może być ona zrealizowana w terminie późniejszym.

Ponadto należy wskazać, iż kolejna realizacja tak dużej inwestycji przez spółkę spowoduje duży wzrost naszego majątku, a co za tym idzie pociągnie za sobą skutki finansowe w postaci wzrostu płaconych od niej podatków od nieruchomości (nowa sieć) oraz naliczanie amortyzacji – co sposób oczywisty przełoży się na znaczny wzrost ceny ścieków. Dlatego też, spółka stoi na stanowisku, że inwestycje tę powinna być zrealizowana w całości ze środków gmina i przekazana do bezpłatnego użytkowania dla ZWiK. Tylko w takim wypadku nowy środek trwały nie będzie własnością spółki, wobec czego nie będzie od niego naliczana amortyzacja – i nie spowoduje to kolejnego znaczącego wzrostu cen ścieków dla mieszkańców. Ponadto - co bardzo istotne - w wypadku kiedy inwestorem jest gmina istnieje możliwość nałożenia przez gminę na odbiorców (osoby fizyczne oraz osoby prawne) opłaty adiacenckiej w tytułu wzrostu wartości nieruchomości z powodu doprowadzenia do niej sieci wod-kan. W wypadku kiedy inwestorem jest spółka, nałożenie takiej opłaty jest niemożliwe.

Źródłami finansowania planowanych inwestycji wodociągowo-kanalizacyjnych na lata 2020-2023 dla Spółki będą:

- środki własne,
- środki finansowe pochodzące z budżetu gminy,

- pożyczki z Banków, WFOŚiGW lub NFOŚiGW
- dotacje i pożyczki z funduszy strukturalnych UE.

Należy podkreślić, że przewidywanym skutkiem realizacji przedstawionego planu wieloletniego będzie wzrost taryf, który wynika z uwzględnienia tylko trzech czynników tj. wzrost odpisu amortyzacyjnego i podatku od nieruchomości z tytułu powstania nowych lub zwiększenia wartości istniejących środków trwałych oraz z tytułu obsługi kredytu jaki będzie zaciągnięty na realizację przedsięwzięcia związanego z rozbudową i modernizacją komunalnej oczyszczalni ścieków. Wzrost wysokości taryf może być jednak dużo większy niż z powodów podanych powyżej, w zależności od tego jak w tym samym czasie będą się kształtowały w latach następnych koszty utrzymania, remontów i eksploatacji technicznej istniejących oraz nowo wybudowanych środków trwałych, a także ceny energii elektrycznej, gazu, paliw, materiałów budowlanych i eksploatacyjnych, maszyn oraz koszty pracy, koszty opłat za pobór wód i odprowadzanie ścieki itp.

Zakres rzeczowy i finansowy wieloletniego planu rozwoju, modernizacji i remontów urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2020 – 2023 będzie realizowany i aktualizowany w zależności od posiadanych i pozyskanych środków finansowych.

Tabela 1. Harmonogram realizacji wieloletniego plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2020 - 2023

HARMONOGRAM REALIZACJI WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. NA LATA 2020 ÷ 2023

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Uzasadnienie celowości	Lata					Uwagi
				Koszt netto w tys. zł	2020	2021	2022	2023	
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej	Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa sieci wodociągowej w Trzebuszu	Stworzenie możliwości odprowadzania ścieków. Poprawa jakości zaopatrzenia w wodę.	2 500	2 500				Środki własne. ZWiK otrzymał dofinans. ze środków UE (NFOŚ) w ramach POIS. Inwestycja ujęta w KPOŚK
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej	Budowa II nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów o dł. Ok. 10 km	Poprawa możliwości odprowadzania ścieków z miejscowości Mrzeżyno i Rogowo	13 000			6 500	6 500	Środki własne gminy Trzebiatów i ZWiK. Realizacja będzie możliwa jeśli ZWiK lub gmina otrzymają dofinansowanie ze środków UE w ramach POIS oraz wsparcie gminy. Inwestycja ujęta w KPOŚK
3.	Budowa sieci wodociągowej	Budowa nowej sieci wodociągowej Mirosławice - Lewice o dł. Ok. 2,5 km	poprawa zaopatrzenia ludności w wodę wsi Lewice.	1 400	1 400				Środki własne ZWiK. ZWiK będzie składać wniosek o dofinans. ze środków UE w ramach PROW
4.	Budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych	Budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych od sieci kanalizacyjnej do granicy nieruchomości na eksploatowanych sieciach w ramach potrzeb i zawieranych umów przyłączeniowych (cywilno-prawnych).	Stworzenie możliwości zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenach przeznaczonych pod budownictwo	400	100	100	100	100	Środki własne ZWiK
5.	Kontynuacja rozbudowy ogólnozakładowego systemu monitoringu i sterowania przepompowniami i stacjami wodociągów.	Kontynuacja montażu urządzeń monitoringu elektronicznego na ujęciach wody, stacjach uzdatniania, przepompowniach i oczyszczalni ścieków	Poprawa pracy przepompowni oraz zmniejszenie awaryjności kolektorów ściekowych i deszczowych i SUW	120	30	30	30	30	Środki własne ZWiK

Tabela 1. Harmonogram realizacji wieloletniego plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2020 - 2023

6.	Kontynuacja modernizacji i remontu przepompowni ścieków	Modernizacja i remont przepompowni w Trzebiatowie i na terenie gminy	Poprawa zdolności odbioru ścieków oraz parametrów pracy przepompowni	240	60	60	60	60	Środki własne ZWiK
7.	Zakup przegrzewarki	Zakup nowej przegrzewarki przyłm kompostowych	Poprawa pracy kompostowni i zmniejszenie uciążliwości zapachowej	1 200	1 200				Środki własne ZWiK. ZWiK złożył wniosek o dofinans. ze środków UE (NFOŚ) w ramach POIS.
8.	Kontynuacja wprowadzenia systemu zdalnego odczytu wodomierzy- II,III i IV etap	Zakup i montaż wodomierzy z nakładkami radiowymi oraz zakup kolejnych urządzeń i oprogramowania do zdalnego odczytu wskazań wodomierzy w domach budynkach wielolokalowych Etap II – Mirosławice, Jaromin, Trzebiatów ul. Długa Etap III- miejscowości wiejskie gminy Trzebiatów z wyłączeniem tych z etapu I Etap IV- Trzebiatów (kolonia) Etap V- pozostała część Trzebiatowa	-zwiększenie częstotliwości odczytów i rozliczeń dokonywanych w oparciu o faktyczne wskazania wodomierzy głównych; -wyeliminowanie rozliczeń zaliczkowych; - uzyskiwanie aktualnego odczytu w dowolnym dniu roku; - dokonywanie odczytów bez udziału przedstawicieli Spółki i Klienta; - odczytywanie wskazań także wobec braku dostępu do pomieszczenia, w którym zamontowany jest wodomierz oraz w miejscach trudno dostępnych lub chronionych, gdzie wstęp pracowników Spółki możliwy jest pod rygorem dostosowania się do wewnętrznych procedur Odbiorców; -wyeliminowanie omyłkowych odczytów wskazań. - prowadzenie stałego monitoringu wielkości zużycia, sprawności wodomierzy głównych oraz sygnalizowanie awarii wodomierza;	1 200	300	300	300	300	Środki własne ZWiK. Na terenach wiejskich (etap III) być może możliwe będzie otrzymanie dofinansowania z funduszy UE w ramach PROW. Etap V jest planowany do realizacji na lata 2022/2023

Tabela 1. Harmonogram realizacji wieloletniego plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2020 - 2023

9.	Rozbudowa i modernizacja kompostowni osadów ściekowych	Budowa systemu napowietrzania pozytywno - negatywnego wraz z budową biofiltra	Zmniejszenie uciążliwości zapachowej przetwarzania osadów ściekowych	3 500		2 000	1 500		Środki własne gminy Trzebiatów Inwestycja ujęta w KPOŚK
10.	Budowa nowej SUW	Opracowanie koncepcji i technicznej dokumentacji projektowej nowej SUW i rurociągu przesyłowego	poprawa i zabezpieczenie zaopatrzenia ludności w wodę w miejscowościach Mrzeżyno i Rogowo w sezonie letnim	100	20		80		Środki własne ZWiK.
11.	Remont kanalizacji sanitarnej	Remont I nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów o dł. Ok. 10 km	Poprawa możliwości i bezpieczeństwa odprowadzania ścieków z miejscowości Mrzeżyno i Rogowo	6 000				6 000	Środki własne ZWiK.
12.	Instalacja beztlenowej stabilizacji osadu w oparciu o kompletny węzeł fermentacji metanowej z produkcją biogazu i jego wykorzystaniem do produkcji energii elektrycznej i ciepłej	Budowa biogazowni na terenie oczyszczalni ścieków	Zmniejszenie uciążliwości zapachowej przetwarzania osadów ściekowych przy jednoczesnej produkcji energii elektrycznej i ciepłej możliwej do wykorzystania przy procesie oczyszczania ścieków – I etap wdrażania metod wykorzystania odnawialnych źródeł energii i – obniżenie zapotrzebowania na energię elektryczną dostarczaną przez firmy zewnętrzne	3 400		100	3 300		Środki własne ZWiK. ZWiK będzie składać wniosek o dofinansowanie ze środków UE w ramach nowej perspektywy finansowej 2021-2027
13.	Budowa farmy fotowoltaicznej na potrzeby oczyszczalni ścieków	Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu, instalacji układu sterowania i monitoringu produkowanej energii elektrycznej	II etap wdrażania metod wykorzystania odnawialnych źródeł energii – obniżenie zapotrzebowania na energię elektryczną dostarczaną przez firmy zewnętrzne	1 600		100	1 500		Środki własne ZWiK. ZWiK będzie składać wniosek o dofinansowanie ze środków UE w ramach nowej perspektywy finansowej 2021-2027
14.	Aktualizacja danych dot. terenów wodonośnych w kontekście zwiększonego zapotrzebowania na wodę	Opracowanie ekspertyzy dot. terenów wodonośnych, budowy nowych i prawidłowej eksploatacji dotychczasowych ujęć wody oraz analiza potrzeb budowy	poprawa i zabezpieczenie zaopatrzenia ludności w wodę w miejscowościach Mrzeżyno i Rogowo oraz na nowo zabudowywanych terenach mieszkaniowych m. Trzebiatów	100		100			Środki własne ZWiK.

Tabela 1. Harmonogram realizacji wieloletniego plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. na lata 2020 - 2023

		nowego SUW na terenie m. Trzebiatowa							
15.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Gąbin, Gmina Trzebiatów z dwoma przepompowniami ścieków i rurociągiem tłocznym do m. Mirosławice oraz przejściem rurociągiem tłocznym pod linią kolejową Szczecin – Kołobrzeg (na odcinku Gryfice – Trzebiatów) wraz z zakupem samochodu asenizacyjnego oraz dodatkowym wyposażeniem	Budowa sieci kanalizacji na terenie miejscowości Gąbin	Skanalizowanie zamieszkałych obszarów wiejskich	2 500			1 000	1 500	Środki PROW
16.	Budowa rurociągu wodociagowej sieci rozdzielczej między m. Roby i Mrzeżyno wraz z posadowieniem zbiornika retencyjnego	Budowa nowej nitki wodociagowej z m. Roby do m. Mrzeżyno	Poprawa możliwości i bezpieczeństwa dostaw wody do miejscowości Roby, Mrzeżyno i Rogowo	2 000			1 000	1 000	Środki własne ZWiK.
17.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Roby	Budowa sieci kanalizacji na terenie miejscowości Roby	Skanalizowanie zamieszkałych obszarów wiejskich	3 500				3 500	Środki zewnętrzne do pozyskania przez ZWiK.
Ogółem Suma na lata 2020 – 2023: 42 760 000 zł Z tego: środki własne ZWiK : 26 260 000 zł. Środki gminy Trzebiatów : 16 500 000 zł				42 760	5 610	2 790	15 370	18 990	