

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR DZ8/2023

dot. nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu i użyczenia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00040074/2	obręb Trzebiatów – 4 część dz. 231 o pow. 0,0012 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	192,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
2	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów – 2 część dz. 382/3 o pow. 0,0234 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	234,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
3	SZ1G/00014190/0 SZ1G/00012927/2 SZ1G/00012928/9 SZ1G/00014426/4	obręb Trzebiatów – 9 część dz. 223/2 część dz. 233 część dz. 234 część dz. 261 o pow. 0,0242 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	242,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
4	SZ1G/00012928/9	obręb Trzebiatów – 9 część dz. 234 o pow. 0,0188 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	188,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym

5	SZ1G/00003862/2	obręb Trzebiatów – 7 część dz. 21 o pow. 0,0039 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
6	SZ1G/00039898/4 SZ1G/00003862/2	obręb Trzebiatów – 7 część dz. 20 część dz. 21 o pow. 0,0154 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	154,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
7	SZ1G/00039898/4 SZ1G/00003862/2	obręb Trzebiatów – 7 część dz. 20 część dz. 21 o pow. 0,0157 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	157,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
8	SZ1G/00003862/2	obręb Trzebiatów – 7 część dz. 21 o pow. 0,0234 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	234,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 14 czerwca do 6 lipca 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.
9. Stawki obliczane są na podstawie zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa 688/2023 z 12 czerwca 2023 r.