

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR DZ10/2023

dot. nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, najmu i użyczenia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0486 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	437,40	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
2	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0078 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
3	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0564 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	507,60	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
4	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0516 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	464,40	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym

5	SZ1G/00038583/6	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna część dz. nr 2/25 o pow. 0,0124 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	124,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
6	SZ1G/00016593/9	obręb Trzebiatów – 5 ul. Zielona część dz. 143 o pow. 0,0099 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
7	SZ1G/00003798/2	obręb Trzebiatów – 2 ul. Kołobrzaska część dz. nr 8 o pow. 0,0026 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją, a zajęte pod obiekty budowlane	52,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 3 do 25 sierpnia 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.
9. Stawki obliczane są na podstawie zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa 688/2023 z 12 czerwca 2023 r.