

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR L3/2023**  
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00016668/6	obręb Trzebiatów – 7 ul. Zagórska 2 dz. nr 119 o pow. 0,0626 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 11 wraz z udziałem 0,0480 w częściach wspólnych budynku i gruncie	118.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00016668/6	obręb Trzebiatów – 7 ul. Zagórska 2 dz. nr 119 o pow. 0,0626 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 12 wraz z udziałem 0,0674 w częściach wspólnych budynku i gruncie	199.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00016668/6	obręb Trzebiatów – 7 ul. Zagórska 2 dz. nr 119 o pow. 0,0626 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 14 wraz z udziałem 0,0470 w częściach wspólnych budynku i gruncie	142.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00013620/7	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 19B dz. nr 103 o pow. 0,0864 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0710 w częściach wspólnych budynku i gruncie	201.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00027881/5	obręb Trzebiatów – 4 ul. Mleczna 8 dz. nr 384/5 o pow. 0,1435 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,1258 w częściach wspólnych budynku i gruncie	400.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00027881/5	obręb Trzebiatów – 4 ul. Mleczna 8 dz. nr 384/5 o pow. 0,1435 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,0756 w częściach wspólnych budynku i gruncie	164.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00052672/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Strumykowa 6 dz. nr 156 o pow. 0,0487 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,1339 w częściach wspólnych budynku i gruncie	165.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00016606/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 25A dz. nr 18 o pow. 0,1448 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0402 w częściach wspólnych budynku i gruncie	275.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00016606/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 25C dz. nr 18 o pow. 0,1448 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,0313 w częściach wspólnych budynku i gruncie	239.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00016619/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Łukowa 1 dz. nr 215/1 o pow. 0,0180 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,2225 w częściach wspólnych budynku i gruncie	274.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
11	SZ1G/00022871/7	obręb Trzebiatów – 10 ul. Jaromin 43 dz. nr 24 o pow. 0,2596 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 10 wraz z udziałem 0,0676 w częściach wspólnych budynku i gruncie	237.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

12	SZ1G/00022871/7	obręb Trzebiatów – 10 ul. Jaromin 43 dz. nr 24 o pow. 0,2596 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem 0,0672 w częściach wspólnych budynku i gruncie	240.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
13	SZ1G/00015731/2	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 12 dz. nr 28, 29, 226 o łącznej pow. 0,1424 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 12 wraz z udziałem 0,0485 w częściach wspólnych budynku i gruncie	218.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
14	SZ1G/00015346/6	obręb Trzebiatów – 9 ul. Dolna 1 dz. nr 257 o pow. 0,1236 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 21 wraz z udziałem 0,0347 w częściach wspólnych budynku i gruncie	138.830	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
15	SZ1G/00016476/3 SZ1G/00022063/0	obręb Trzebiatów – 5 ul. Głęboka 24C dz. nr 48 o pow. 0,0415 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,0455 w częściach wspólnych budynku i gruncie	131.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
16	SZ1G/00006308/2	obręb Trzebiatów – 7 ul. Ogrodowa 7 dz. nr 251/2 o pow. 0,1236 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,1801 w częściach wspólnych budynku i gruncie	334.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
17	SZ1G/00024160/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 40 dz. nr 262 o pow. 0,0348 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 0,0707 w częściach wspólnych budynku i gruncie	160.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
18	SZ1G/00024160/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 40 dz. nr 262 o pow. 0,0348 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0717 w częściach wspólnych budynku i gruncie	178.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

19	SZ1G/00043015/2	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 11 dz. nr 173/27 o pow. 0,0695 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3A/2 wraz z udziałem 0,0404 w częściach wspólnych budynku i gruncie	273.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
20	SZ1G/00026874/6	obręb Trzebiatów – 6 ul. Długa 7 dz. nr 263 o pow. 0,0825 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1984 w częściach wspólnych budynku i gruncie	129.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
21	SZ1G/00026198/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 31 dz. nr 110, 153/6, 153/7 o łącznej pow. 0,0403 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,1271 w częściach wspólnych budynku i gruncie	329.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
22	SZ1G/00026198/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 31 dz. nr 110, 153/6, 153/7 o łącznej pow. 0,0403 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,1048 w częściach wspólnych budynku i gruncie	268.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
23	SZ1G/00026198/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 30 dz. nr 110, 153/6, 153/7 o łącznej pow. 0,0403 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,1545 w częściach wspólnych budynku i gruncie	355.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
24	SZ1G/00026198/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Rynek 30 dz. nr 110, 153/6, 153/7 o łącznej pow. 0,0403 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,0725 w częściach wspólnych budynku i gruncie	224.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
25	SZ1G/00016609/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 6A dz. 180/1 o pow. 0,0399 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0912 w częściach wspólnych budynku i gruncie	191.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

## UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 24 sierpnia 2023 r. do 05 października 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określane jest w decyzji o warunkach zabudowy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie  
w dniach od 24/08/23 do \_\_\_\_\_

Szwedziński  
podpis osoby odpowiedzialnej

BURMISTRZ  
TRZEBIATOWA  
*Józef Domański*