

Uchwała Nr LXVIII/509/23
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 24 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa odkupu nieruchomości położonej na terenie
gminy Trzebiatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 593 § 1 i § 2 kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360, 2337 i 2339 z 2023 r. poz. 326), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wykonanie prawa odkupu od Powiatu Gryfickiego następujących nieruchomości:

- 1) dz. nr 89 o pow. 0,0506 ha - położona w Trzebiatowie (obręb – 7);
- 2) dz. nr 180/12 o pow. 0,3480 ha - położona w Trzebiatowie (obręb – 7).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Miroslaw Makarewicz

Uzasadnienie do

Uchwały Nr LXVIII/509/23

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 24 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa odkupu nieruchomości położonej na terenie
gminy Trzebiatów**

Gmina Trzebiatów aktem notarialnym Rep. A nr 4120/2018 z dnia 16 października 2018 r. sprzedała na rzecz Powiatu Gryfickiego działki wymienione w uchwale z przeznaczeniem pod budowę hali sportowej. Pełnomocnicy działający w imieniu i na rzecz Powiatu Gryfickiego oświadczyli w w/w akcie, że w związku z nabyciem przedmiotowych nieruchomości zobowiązują się do rozpoczęcia budowy hali sportowej, w terminie 3 lat od dnia jego podpisania oraz ukończenia budowy w terminie 4 lat i 6 miesięcy liczonych od tego samego dnia.

W umowie sprzedaży Gmina Trzebiatów zastrzegła sobie możliwość odkupienia sprzedanych działek w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy w przypadku niewywiązania się z w/w terminów za cenę sprzedaży po jej waloryzacji.

W związku z powyższym skorzystanie z prawa odkupu nieruchomości jest zasadne.