

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR L4/2023
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00016662/4	obręb Trzebiatów – 7 ul. Kamieniecka 1 dz. nr 113/2 o pow. 0,0590 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,2896 w częściach wspólnych budynku i gruncie	161.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
2	SZ1G/00031075/3 SZ1G/00031289/6	obręb Chełm Gryficki Chełm Gryficki 1 dz. nr 33/1 o pow. 0,3645 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,3468 w częściach wspólnych budynku i gruncie	74.600	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
3	SZ1G/00019998/9	obręb Trzebiatów – 2 ul. Dworcowa 16 dz. nr 2/5 o pow. 0,0852 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1104 w częściach wspólnych budynku i gruncie	151.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
4	SZ1G/00015731/2	obręb Trzebiatów – 7 ul. Ogrodowa 1 dz. nr 28, 29, 226 o łącznej pow. 0,1424 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0628 w częściach wspólnych budynku i gruncie	160.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)

5	SZ1G/00028081/4	obręb Trzebiatów – 2 ul. Torowa 22 dz. nr 92/6 o pow. 0,0447 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,2404 w częściach wspólnych budynku i gruncie	166.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00016605/7	obręb Trzebiatów – 5 ul. Jana Pawła II 2 dz. nr 200 o pow. 0,0220 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,1984 w częściach wspólnych budynku i gruncie	180.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00048778/3	obręb Lewice Lewice 17 dz. nr 102/4 o pow. 0,3411 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny A wraz z udziałem 0,2460 w częściach wspólnych budynku i gruncie	143.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
8	SZ1G/00048778/3	obręb Lewice Lewice 17 dz. nr 102/4 o pow. 0,3411 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny B wraz z udziałem 0,2721 w częściach wspólnych budynku i gruncie	157.140	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9	SZ1G/00048778/3	obręb Lewice Lewice 17 dz. nr 102/4 o pow. 0,3411 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny D wraz z udziałem 0,1605 w częściach wspólnych budynku i gruncie	74.540	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00048778/3	obręb Lewice Lewice 17 dz. nr 102/4 o pow. 0,3411 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny E wraz z udziałem 0,1744 w częściach wspólnych budynku i gruncie	104.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 12 października 2023 r. do 23 listopada 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie
w dniach od 12/10/23 do _____
Szwedkiewicz
podpis osoby odpowiedzialnej

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Olejniczak
Z-ca BURMISTRZA