

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR DZ13/2023

dot. nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu i użyczenia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/14 część dz. nr 149/15 o pow. 0,0022 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
2	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 45/2 o pow. 0,0021 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	336,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
3	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0018 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	288,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
4	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0058 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym

5	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0466 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	419,40	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
6	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0036 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
7	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0018 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację, a zajęte pod obiekty budowlane	36,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
8	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0088 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
9	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 149/8 o pow. 0,0011 ha	nieruchomość zabudowana	grunty pozostałe nie podlegające zabudowie lub pod obiektami niezwiązanymi z działalnością gospodarczą, bądź rekreacyjną	82,50	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
10	SZ1G/00039995/4 SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 część dz. nr 149/15 o pow. 0,0435 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	391,50	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym

11	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0340 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją	340,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
12	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/15 o pow. 0,0095 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
13	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 część dz. nr 45/2 o pow. 0,0049 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
14	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 część dz. nr 45/2 o pow. 0,0016 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację, a zajęte pod obiekty budowlane	32,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
15	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 część dz. nr 45/2 o pow. 0,0059 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
16	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 część dz. nr 45/2 o pow. 0,0015 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	240,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym

17	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0083 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
18	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0030 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją, a zajęte pod obiekty budowlane	60,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
19	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0016 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreacją, a zajęte pod obiekty budowlane	32,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
20	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0086 ha	nieruchomość zabudowana	grunty pozostałe nie podlegające zabudowie lub pod obiektami niezwiązanymi z działalnością gospodarczą, bądź rekreacyjną	645,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
21	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/14 część dz. nr 149/15 o pow. 0,0036 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
22	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/15 o pow. 0,0025 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	400,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym

23	brak	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 66/3 o pow. 0,0044 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
24	SZ1G/00014186/9	obręb Trzebiatów - 9 część dz. nr 254 o pow. 0,0215 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	215,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
25	SZ1G/00028934/9	obręb Mirosławice część dz. nr 78/26 o pow. 0,0052ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	100,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
26	SZ1G/00028934/9	obręb Mirosławice część dz. nr 78/26 o pow. 0,0145 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	145,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
27	SZ1G/00028934/9	obręb Mirosławice część dz. nr 78/26 o pow. 0,0016 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	256,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
28	SZ1G/00039995/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 382/3 o pow. 0,0529 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	476,10	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym

29	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/14 o pow. 0,0088 ha	nieruchomość zabudowana	grunty przeznaczone pod działalność gospodarczą inną niż handlowa, z wyłączeniem miejsc postojowych i parkingów	968,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
30	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów – 2 część dz. nr 149/14 o pow. 0,0142 ha	nieruchomość niezabudowana	grunty przeznaczone pod działalność gospodarczą inną niż handlowa, z wyłączeniem miejsc postojowych i parkingów	1 562,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym
31	SZ1G/00018217/4	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 10/9 o pow. 0,0020 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	320,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 12 października do 2 listopada 2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.
9. Stawki obliczane są na podstawie zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa 688/2023 z 12 czerwca 2023 r.