

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR 4/2023
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/45 o pow. 0,0870 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	67.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
2	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/46 o pow. 0,0867 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	67.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
3	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/47 o pow. 0,0976 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	75.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
4	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/48 o pow. 0,1002 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	73.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)

5	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/49 o pow. 0,1070 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	78.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
6	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/71 o pow. 0,1053 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	74.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
7	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/72 o pow. 0,1061 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	75.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
8	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/73 o pow. 0,1138 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	80.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
9	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/77 o pow. 0,1132 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	80.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
10	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/78 o pow. 0,0966 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	70.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
11	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 462/79 o pow. 0,1149 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	81.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)

12	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 466/5 o pow. 0,0779 ha dz. nr 307/5 o pow. 0,0221 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	88.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
13	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 466/6 o pow. 0,0955 ha dz. nr 307/6 o pow. 0,0045 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	88.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
14	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 466/7 o pow. 0,0966 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	85.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
15	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 466/8 o pow. 0,0937 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	83.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
16	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 466/9 o pow. 0,1054 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	91.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
17	SZ1G/00038972/0	obręb Trzebiatów – 6 dz. nr 466/38 o pow. 0,0963 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	72.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 21 listopada 2023 r. do 3 stycznia 2024 r.

2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc

od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.

3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.