



# KARTA USŁUG NR : OPS/07

Ośrodek Pomocy Społecznej (OPS)



NAZWA USŁUGI	DODATEK MIESZKANIOWY
<b>MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY</b>	Ø Ośrodek Pomocy Społecznej w Trzebiatowie, ul. Rynek 15 Pracownik ds. dodatków mieszkaniowych – pok. nr 5 tel. (091) 38 73132; fax: (91) 38 72013; adres e-mail : <a href="mailto:ops_trze@unet.pl">ops_trze@unet.pl</a> godziny pracy : poniedziałek od 8:00 do 16:00, wtorek – piątek od 7 :00 do 15 :00
<b>PODSTAWA PRAWNA</b>	Ø Art.1-7 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r.o dodatkach mieszkaniowych(Dz. U. Nr 71 poz. 734 z 2001r. z późniejszymi zmianami) Ø & 1-5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001r.w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr 156 poz.1817 z 2001r).
<b>SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY</b>	Ø Decyzja administracyjna, która zostanie przesłana do strony listem poleconym ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Możliwy jest także osobisty odbiór decyzji.
<b>WYMAGANE DOKUMENTY</b>	Ø Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego na druku dostępnym w siedzibie OPS; Ø deklaracja o wysokości dochodów na druku dostępnym w siedzibie OPS; Ø zaświadczenie z zakładu pracy o dochodach z ostatnich trzech miesięcy brutto, na druku dostępnym w siedzibie OPS; Ø w przypadku emerytów i rencistów –odcinki z ZUS o pobieraniu renty, emerytury lub zasiłku przedemerytalnego za ostatnie trzy miesiące, w przypadku osób bezrobotnych – zaświadczenie z PUP; Ø osoby posiadające budynki prywatne lub należące do małych wspólnot mieszkaniowych winny złożyć zawiadomienie o wpisie do Księgi Wieczystej, ostatni zapłacony rachunek za wodę i wywóz nieczystości , zaświadczenie potwierdzające metraż budynku.
<b>OPLATY</b>	Ø Brak.
<b>TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY</b>	Ø Do jednego miesiąca, w przypadkach skomplikowanych może być przedłużona celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, o czym strona zostanie pisemnie poinformowana.
<b>TRYB ODWOŁAWCZY</b>	Ø Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem p.o. Kierownika OPS w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
<b>INFORMACJE DODATKOWE</b>	Ø Dodatek mieszkaniowy przysługuje: - osobom posiadającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu, - bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny, - osobom, jeżeli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzający datę złożenia wniosku nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym, - gdy powierzchnia użytkowa tego lokalu nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%. Normatywna powierzchnia w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego: 1) 35m <sup>2</sup> - dla 1 osoby 2) 40m <sup>2</sup> - dla 2 osób 3) 45m <sup>2</sup> - dla 3 osób 4) 55m <sup>2</sup> - dla 4 osób 5) 65m <sup>2</sup> - dla 5 osób 6) 70m <sup>2</sup> - dla 6 osób, a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5m <sup>2</sup> . Normatywną powierzchnię powiększa się o 15m <sup>2</sup> , jeżeli w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.  Ø W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów, strona będzie poinformowana o konieczności uzupełnienia dokumentacji, w przeciwnym razie wniosek może zostać nie rozpatrzony.
<b>sporządził</b>	Ø Iwona Frączek
<b>ostatnia aktualizacja</b>	Ø 12 sierpnia 2005 roku