

PROTOKÓŁ Nr 61/23
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

z dnia 17 października 2023 roku

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utwalony - w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 5 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 5 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Grzegorz Olejniczak - Zastępca Burmistrza Trzebiatowa
2. Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa
3. Pani Urszula Szczepanik- Kierownik Referatu Podatkowego UM Trzebiatów
4. Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju UM Trzebiatów

Lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad oraz informacja wywieszana na tablicę ogłoszeń stanowi załącznik nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Do punktu 1.

Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji GKPPiOŚ otworzyła Przewodnicząca Komisji- Radna Alina Rachańska.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.30 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z posiedzenia w dniu 19.09.2023r. Komisja przyjęła jednogłośnie, 5 głosami „za”.

c/ przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji - Pani Alina Rachańska - przedstawiła porządek obrad, do którego wprowadziła w uchwale w punkcie 2: „w sprawie zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku lub świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.”

Pan Grzegorz Olejniczak - Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- wprowadził uchwałę „w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Gryfickiego”

W wyniku głosowania po zmianie porządku obrad- 5 „za”

Porządek obrad po zmianach

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał RM:
 - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2023 rok;
 - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2023-2035;
 - c/ w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości;
 - d/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 425/5 i 425/6 położonych w obrębie Mrzeżyno-1;
 - e/ w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Gryfickiego”
 - f/ w sprawie uchwalenia wieloletniego gminnego programu osłonowego „Gorący posiłek” na lata 2024-2028;
 - g/ w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego programu rządowego „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.
 - h/ w sprawie zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku lub świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028
3. Polityka przestrzenna w gminie Trzebiatów na przestrzeni ostatnich lat, ocena jej efektów, wytyczne i potrzeby na przyszłość.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Do punktu 2.

Opiniowanie bieżących uchwał RM.

a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2023 rok - zał. nr 5

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 00.05.40 do godziny 00.21.03.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa – omówiła wraz z Zastępcą Burmistrza proponowany projekt uchwały wraz z autopoprawką- zał. nr 6.

Radni rozmawiali na temat odszkodowania PZU za zalane sufity w gabinetach na ulicy Długiej, przebudowy drogi gminnej do miejscowości Wlewo, dotacji dla starostwa na zakup sprzętu rehabilitacyjnego dla Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną, darowizny na rzecz promocji gminy

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”

b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2023 – 2035- zał. nr 7

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 00.21.07 do minuty 00.51.54.

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa – omówiła wraz z Zastępcą Burmistrza proponowany projekt uchwały. Powiedziała, że do WPF 2023-2035 wprowadza się zmiany w przedsięwzięciach majątkowych pn: „Przebudowa dróg gminnych w Gołańczy Pomorskiej”; wprowadzenie do WPF przedsięwzięcia – „Poprawa efektywności energetycznej budynku SP nr 2 w Trzebiatowie”; wprowadzenie do WPF przedsięwzięcia – „Przebudowa drogi gminnej do m. Wlewo”.

Pani Skarbnik powiedziała o autopoprawce, dotyczącej dzierżawy przez ZDGIGK w Trzebiatowie ciągnika od Zakładu Gminnego „Mrzeżyno”. Okres realizacji – 1.11.2023 – 31.10.2028r.

Radni rozmawiali o zakupie ciągnika a także o dzierżawie zmiatarki.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 4 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”

c/ w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości - zał. nr 8

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od minuty 00.52.06 do godziny 01.35.19

Pani Urszula Szczepanik- Kierownik Referatu Podatkowego UM Trzebiatów- powiedziała, że aby sprostać tym wszystkim wydatkom należałoby choć trochę podnieść podatki, ponieważ już dwa lata jesteśmy na tej samej stawce podatkowej. W międzyczasie w gminach sąsiednich podnoszono stawki.

W proponowanej uchwale wzrost stawek jest tzw. „kosmetyczny”.

W dalszej części dyskusji rozmawiano na temat podwyżek w gminach ościennych, jest to ujęte w załączonej tabeli do projektu uchwały.

Radni rozmawiali o ściągłości podatków, o podatkach dużych przedsiębiorców w naszej gminie. Radni są świadomi tego, że podniesienie podatków odbije się raczej negatywnym echem wśród naszej społeczności. Dlatego może warto stworzyć kampanię informacyjną na temat podnoszenia podatków, że to jest konieczne i nieuniknione.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 3 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”

d/ w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Gryfickiego”- zał. nr 9

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.35.37 do godziny 01.36.46

Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa- poinformowała, że udziela się z budżetu Gminy Trzebiatów pomocy finansowej Powiatowi Gryfickiemu na zadanie „ Zakup sprzętu rehabilitacyjnego dla Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną – Koło w Trzebiatowie” w kwocie 8.000 zł. Zakupiony sprzęt będzie wykorzystywany podczas codziennej rehabilitacji ruchowej uczestników warsztatów.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”

e/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 425/5 i 425/6 położonych w obrębie Mrzeżyno-1- zał. nr 10

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 01.37.02 godziny 02.00.50

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju UM Trzebiatów- powiedział, że ten plan obejmuje dwie działki i ten plan do nas „wraca”. Plan był już uchwalony, ale wnioskodawca kupił jeszcze jedną działkę i chce scalić wszystko. Cały plan dzieli ten teren na dwie jednostki strukturalne. Na jednym terenie nic się zmienia w odniesieniu do planu, który obowiązywał.

Pan Rowski dokładnie wszystko tłumaczył zgodnie z załączoną mapą do projektu uchwały.

W dalszej części dyskusji rozmawiano o zabudowie w Mrzeżynie, ogólnych planach inwestycyjnych głównie w Mrzeżynie, o farmach wiatrowych.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 3 głosami „za” przy 2 „wstrzymujących się”

Do punktu 3.

Polityka przestrzenna w gminie Trzebiatów na przestrzeni ostatnich lat, ocena jej efektów, wytyczne i potrzeby na przyszłość.

Informacja na w/w temat stanowi załącznik nr 11.

Przebieg dyskusji nad w/ tematem trwa od godziny 02.01.08. godziny 02.25.50.

Przewodnicząca Komisji- Radna Alina Rachańska- powiedziała, że na podstawie otrzymanych dokumentów na temat polityki przestrzennej zauważyła, że kilkakrotnie zmieniają się plany. I według niej jest to niebezpieczne.

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju UM Trzebiatów- miejscowe plany oraz ich zmiany są zgodne z kierunkami rozwoju wskazanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego naszej Gminy. Priorytetem na najbliższy czas jest opracowanie ogólnego planu gminy, który w dużej mierze zapobiegnie chaotycznemu rozprzestrzenianiu się zabudowy. Decyzje o warunkach zabudowy będą wydawane m.in. na podstawie ustaleń planu ogólnego.

W dalszej części dyskusji rozmawiano o terenach wojskowych w naszej gminie, a na zakończenie poruszono kwestię planowania przebudowy rynku wokół ratusza.

Do punktu 2.

Opiniowanie bieżących uchwał RM.- c.d.

f/ w sprawie uchwalenia wieloletniego gminnego programu osłonowego „Gorący posiłek” na lata 2024-2028;- zał. nr 12

Przebieg dyskusji nad projektem uchwały trwa od godziny 02.26.50 do godziny 02.32.26.

Pan Grzegorz Olejniczak - Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że omówi te trzy uchwały, które są ze sobą powiązane. Trzy uchwały zostały przygotowane przez OPS w Trzebiatowie. 1 stycznia 2024 wchodzi w życie rządowy program „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028. Do końca grudnia 2023r. Gmina Trzebiatów realizuje dotychczasowy program osłonowy umożliwiający udzielenie pomocy w formie posiłku dzieciom i młodzieży w szkołach pomimo niespełniania przez nich kryterium dochodowego przyjętego w oparciu o poprzednio obowiązujący program rządowy. Celem utrzymania ciągłości wsparcia

dla uczniów i dzieci w roku 2024 koniecznym jest uchwalenie tego programu, który wejdzie w życie od nowego roku.

Wszystkie te trzy uchwały są aktami prawa miejscowego i muszą być opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku.

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”,

g/ w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego programu rządowego „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028- zał. nr 13

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”,

h/ w sprawie zasad wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku lub świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028- zał. nr 14

-projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za”,

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radni zapoznali się z pismami:

1. Prośba o wsparcie na dofinansowanie zakupu samochodu.- zał. nr 15.
2. Sprawozdanie Burmistrza z działalności szkół i przedszkola w Gminie Trzebiatów z uwzględnieniem wyników sprawdzianu po szkole podstawowej w roku szkolnym 2022/2023- zał. nr 16.
3. Analiza rozwoju przedsiębiorczości w Gminie Trzebiatów w latach 2017-2023. Ocena działań Burmistrza zmierzających do utworzenia strefy przemysłowej- zał. nr 17.

Przebieg dyskusji nad w/w tematem trwa od godziny 02.32.43 do godziny 02. 51.14

Radna Alina Rachańska- wnioskuje o :

- naprawę lampy przy ulicy Dąbrówki na wprost numeru 11;
- załatwienie dziur na ulicy Dąbrówki i Ogrodowej;
- naprawę pęknięć w ścieżce rowerowej wokół parku oraz postawienie przy tej ścieżce rowerowej kilku ławek
- zapytała na jakim etapie jest projekt Placu Lipowego

Pan Grzegorz Olejniczak - Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- odpowiedział, że na temat Placu Lipowego informacje posiada ZDG i od nich będzie przekazana informacja.

Radny Piotr Dąbrowski- po raz kolejny wnioskuje o naprawę i oczyszczenie ścieżki rowerowej na ulicy Długiej w stronę Jaromina. Ścieżka ulega degradacji, nikt z tym nic nie robi. Jak było lato to jakoś to było. Ale teraz jest ślota i jest coraz gorzej. Pan Radny nie widzi dobrej woli po stronie Gminy aby interweniować w tej sprawie w Powiecie. Radny powiedział, że on już dał na to rozwiązanie. Aby kupić około 30 m² kostki polbruki i położyć przed i za ścieżką. Na zasadzie dobrej współpracy samorządu i gminy można to zrobić na rzecz tej ścieżki. Ma ogromny żal i jest mu przykro.

Radna Małgorzata Wysoczańska- poinformowała, że zgłosiła się do niej mieszkanka Wlewa odnośnie oczyszczalni i mówiła, że nie wszystkich stać na przyłączenie się do sieci kanalizacyjnej, która niedawno powstała we Włodarce. Mieszkańcy mają pretensje do gminy.

Pan Grzegorz Olejniczak - Zastępcą Burmistrza Trzebiatowa- każdy właściciel nieruchomości musi na swój koszt zrobić przyłączenie. Poza tym było wcześniej w tym temacie dwukrotnie spotkanie z mieszkańcami.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Komisja zakończyła się o godzinie 18.25

Przewodnicząca Komisji

Alina Rachańska

Protokołowała:
Ewa Szumna