

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
będących w posiadaniu
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
TRZEBIATÓW sp. z o.o.
NA LATA 2024 – 2028**

SPIS TREŚCI

I. DANE PODSTAWOWE

1. Podstawa prawna
2. Przedmiot planowania
3. Tryb uchwalania planu
4. Zakres tematyczny planu
5. Istniejący stan urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
 - 5.1. Zaopatrzenie w wodę
 - 5.1.1. Ujęcia wody
 - 5.1.2. Sieć wodociągowa
 - 5.2. Gospodarka ściekowa i osadowa
 - 5.2.1. Oczyszczalnia ścieków
 - 5.2.2. Sieć kanalizacyjna i przepompownie

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W LATACH 2024-2028

1. Zaopatrzenie w wodę
2. Gospodarka ściekowa i osadowa

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

1. Zaopatrzenie w wodę
2. Gospodarka ściekowa

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCIJ

VII. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2017R. – PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PLANIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

VIII. PRZEWIDYWANE EFEKTY PLANU

I. DANE PODSTAWOWE

1. Podstawa prawna

Na podstawie art. 21 ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków [Dz.U.2001.72.747] zwanej dalej ustawą, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

2. Przedmiot planowania

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zostały zdefiniowane w art. 2 pkt. 16 ustawy i należy przez to rozumieć ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzeniami kanalizacyjnymi [zgodnie z art. 2 pkt. 14 ustawy] są sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Inwestycje modernizacyjno-rozwojowe i ochrony środowiska objęte planem, są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów [Uchwała Nr XLVII/403/18 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 marca 2018r.] a także planowanymi jego zmianami.

Wieloletni plan jest także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków [decyzja POŚ.7033/2/2007 z 7 grudnia 2007r.].

Jednocześnie, należy wskazać iż zakończony w 2023r. *Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. na lata 2020-2023* został wykonany w następującym zakresie:

LP.	ZADANIE	WARTOŚĆ NETTO W PLN	REALIZACJA W ROKU	WYKONANIE
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa sieci wodociągowej w Trzebuszu	2.848.659,84 1.808.192,56	2020	Tak
2.	Budowa II nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów o dł. ok. 10 km	13.200.437,66	2022	Tak
3.	Budowa nowej sieci wodociągowej Mirosławice-Lewice o dł. ok. 2,5 km	254.665,72	2021	Tak
4.	Budowa odcinków przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych od sieci kanalizacyjnej do granicy nieruchomości na eksploatowanych sieciach w ramach potrzeb i zawieranych umów przyłączeniowych (cywilno-prawnych).	48.988,62 59.460,51 91.152,39	2020 2021 2022	Tak
5.	Kontynuacja montażu urządzeń monitoringu elektronicznego na ujęciach wody, stacjach uzdatniania, przepompowniach i oczyszczalni ścieków			Nie

6.	Modernizacja i remont przepompowni w Trzebiatowie i na terenie gminy	510.335,00	2022	Tak
7.	Zakup nowej przegrzewarki pryzm kompostowych	1.016.452,56		Tak
8.	Zakup i montaż wodomierzy z nakładkami radiowymi oraz zakup kolejnych urządzeń i oprogramowania do zdalnego odczytu wskazań wodomierzy w domach budynkach wielolokalowych Etap II – Mirosławice, Jaromin, Trzebiatów ul. Długa Etap III- miejscowości wiejskie gminy Trzebiatów z wyłączeniem tych z etapu I Etap IV- Trzebiatów (kolonia) Etap V- pozostała część Trzebiatowa	83.782,19 147.755,40 137.971,00 135.299,00 157.846,00 43.986,25	2018 2019 2020 2021 2022 2023	Tak, do zrealizowania ostatni etap
9.	Budowa systemu napowietrzania pozytywno-negatywnego wraz z budową biofiltra	32.119,30		Nie
10.	Opracowanie koncepcji i technicznej dokumentacji projektowej nowej SUW i rurociągu przesyłowego			Nie
11.	Remont I nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów o dł. ok. 10 km	2.881.982,71	2021	Tak
12.	Budowa biogazowni na terenie oczyszczalni ścieków	129.567,10		Nie
13.	Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu, instalacji układu sterowania i monitoringu produkowanej energii elektrycznej			Nie
14.	Opracowanie ekspertyzy dot. terenów wodonośnych, budowy nowych i prawidłowej eksploatacji dotychczasowych ujęć wody oraz analiza potrzeb budowy nowego SUW na terenie m. Trzebiatowa		2021	Tak
15.	Budowa sieci kanalizacji na terenie m. Gąbin	3.481.971,30	2023	Tak
16.	Budowa nowej nitki wodociągowej z m. Roby do m. Mrzeżyno	1.476.129,97	2023	Tak
17.	Budowa sieci kanalizacji na terenie m. Roby	88.536,54	2023	W trakcie – uzyskano pozwolenie na budowę

3. Tryb uchwalania planu

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 ustawy, uchwała Rada Miasta. Opracowany plan obejmuje okres 5 lat od 2024 do 2028r., ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

4. Zakres tematyczny planu

Na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy wieloletni plan rozwoju powinien określać w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na

podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym planie oczyszczania ścieków komunalnych.

5. Istniejący stan urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

5.1. Zaopatrzenie w wodę

W zakresie zaopatrzenia w wodę spółka prowadzi działalność w oparciu o lokalne ujęcia wody oraz sieć przesyłania wody. Na terenie gminy Trzebiatów funkcjonuje zamknięty system wodociągowy zasilający wszystkie miejscowości położone na jej terenie.

System obejmuje usługami wodociągowymi domy mieszkalne, placówki wypoczynkowe, działki rekreacyjne i zakłady pracy. Ze względu na turystyczny charakter miejscowości wchodzących w skład gminy występuje bardzo duża różnica w zużyciu wody w sezonie letnim w stosunku do okresu posezonnowego.

5.1.1. Ujęcia wody

W celu zaspokojenia świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo posiada odpowiednią infrastrukturę i środki techniczne.

Technologia produkcji wody polega na usuwaniu ponadnormatywnych ilości związków żelaza oraz manganu poprzez przez złożę kwarcowo-żwirowe. Uzdalniana woda odprowadzana jest do sieci wodociągowej lub zbiorników retencyjnych. Zbiorniki te mają za zadanie gromadzić nadwyżki wody w godzinach minimalnego poboru wody oraz zapewnienie ciągłych dopływów wody do sieci w godzinach maksymalnego rozbioru. Pozwala to wyrównywać nierównomierność rozborów dobowych wody, co jest szczególnie istotne w sezonie letnim. Znajdująca się w zbiornikach wody czystej woda pobierana jest przez zestaw pompowy i tłoczona bezpośrednio do sieci wodociągowej.

Prowadzona jest pełna dokumentacja związana z eksploatacją ujęć. Użytkowane ujęcia posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne na pobór wody i eksploatację urządzeń służących do poboru wody.

Jakość wody uzdatnionej jest objęta nadzorem sanitarnym przez właściwego miejscowo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz kontrolą wewnętrzną jakości wody prowadzoną przez przedsiębiorstwo. Kontrolę jakości wody przeznaczonej dla zaopatrzenia ludności przeprowadza się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w zakresie: mętności, barwy, zapachu, odczynu pH, twardości ogólnej, utlenialności, amoniaku, azotynów, azotanów, chlorków, żelaza i manganu.

Badania wody prowadzone są w akredytowanych laboratoriach, a próby pobierane są przez uprawnionych próbobiorców.

Tabela 1. Wykaz SUW wraz z charakterystyką ujęć.

LP.	LOKALIZACJA SUW	UJĘCIE WODY	WYDAJNOŚĆ SUW, ZGODNIE Z OPERATEM WODNOPRAWNYM ORAZ WYDANĄ DECYZJĄ UDZIELAJĄCĄ POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO
1.	SUW Trzebiatów	5 studni – 2500 m ³ /d	480 m ³ /h
2.	SUW Mrzeżyno	5 studni - 1290 m ³ /d [2380 m ³ /d	136 m ³ /h
3.	Ujęcie Chomętowo	2 studnie - 36 m ³ /d	24 m ³ /h
4.	Ujęcie Gostaw	2 studnie - 112 m ³ /d	45 m ³ /h
5.	Ujęcie Kłódkowo	2 studnie - 50 m ³ /d	32 m ³ /h
6.	Ujęcie Nowielice	2 studnie - 300m ³ /d	59m ³ /h
RAZEM		Studni – 18 szt.	776 m ³ /h

Ujęcie wody w Trzebiatowie

Największe ujęcie na terenie gminy z ustalonymi zasobami wody podziemnej na poziomie $Q_e = 480 \text{ m}^3/\text{h}$.

Woda dostarczana jest z 5 studni głębinowych o następujących parametrach:

Studnia SW 1a/1993 - Q_{eks} 55 m³/h

Studnia SW 5/1965 - Q_{eks} 100 m³/h

Studnia SW 6/1965 - Q_{eks} 131 m³/h

Studnia SW 7/1965 - Q_{eks} 99 m³/h

Studnia SW 8/1983 - Q_{eks} 53 m³/h

Pobór wody na ujęciu dobowym został określony jako dopuszczalny w wysokości: $Q = 2\,500$ m³/d

Średnia wielkość produkcji wody na ujęciu wynosi $Q_e = 1\,636$ m³/d i nigdy nie było eksploatowane o wydajności większej niż 3 500 m³/d [maksymalny dobowy pobór wody określony w operacie wodno-prawnym dla ujęcia].

Roczna produkcja wody zmalała z 722 850 m³ w 2018r. do 590 579 m³ w 2022r.

Ujęcie wody w Mrzeżynie

Ustalone zasoby wody podziemnej wynoszą $Q_e = 136$ m³/h, $Q_{dop.} = 3\,264$ m³/d. Woda dostarczana jest z 5 studni głębinowych o następujących parametrach:

Studnia 1/1994 - Q_{eks} 34 m³/h

Studnia 2/1972 - Q_{eks} 69 m³/h

Studnia 3/1975 - Q_{eks} 85 m³/h

Studnia 4/1997 - Q_{eks} 45 m³/h

Studnia 5/2013 - Q_{eks} 44 m³/h

Pobór wody na ujęciu dobowym został określony jako dopuszczalny w wysokości: $Q = 2\,380$ m³/d w okresie letnim, $Q = 1\,290$ m³/d w okresie pory zimowej.

Średnia wielkość produkcji wody [2018-2022] na ujęciu wynosi: w sezonie letnim $Q_{sr. dob.} = 1\,637$ m³/d, w pozostałym okresie $Q_{sr. dob.} = 548$ m³/d.

Roczna produkcja wody zwiększyła się z 286 059 m³ w 2018r. do 317 077 m³ w 2022r.

W latach 2017-2018 przeprowadzono modernizację stacji wraz z budową stacji filtrów na stacji wodociągowej, która do tej pory takich urządzeń nie posiadała. Pozwoliło to na znaczącą poprawę jakości wody oraz wyeliminowanie okresowego przekraczania parametrów w zakresie barwy i mętności wody dostarczanej do odbiorców.

Ujęcie wody w Nowielicach

Wielkość zasobów eksploatacyjnych ujęcia ustalona jest na $Q_e = 59$ m³/h. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1a- Q_{eks} 59 m³/h

Studnia 2- Q_{eks} 47 m³/h

Pobór wody na ujęciu dobowym został określony jako dopuszczalny w wysokości:

$Q = 300$ m³/d

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofony $\phi 1,5$ m [$V = 3,5$ m³] oraz 2 filtry świecowe $\phi 1,2$ m [$V = 1,2$ m³/h]. Zdolność produkcji wody jest znacznie większa niż zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2014.

Roczna produkcja wody spała z poziomu 81 035 m³ w 2018r. do 47 363 m³ w 2022r.

Ujęcie wody w Gołarzewie Pomorskiej

Wielkość zasobów eksploatacyjnych ujęcia ustalona jest na $Q_e = 45$ m³/h. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1a- Q_{eks} 27 m³/h

Studnia 2- Q_{eks} 45 m³/h

Pobór wody na ujęciu dobowym został określony jako dopuszczalny w wysokości:

$Q = 112$ m³/d

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 4,0 \text{ m}^3$), dwa odźlaziacze ϕ 1,2 m oraz trzy zbiorniki wyrównawcze $V = 50 \text{ m}^3$. Zdolność produkcji wody zaspokaja zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2015.

Roczna produkcja wody zmniejszyła się z 41 019 m³ w 2018r. do 38 167 m³ w 2022r.

Ujęcie wody w Chomętowie

Wielkość zasobów eksploatacyjnych ujęcia ustalona jest na $Q_e = 24 \text{ m}^3/\text{h}$. Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1- $Q_{eks} 24 \text{ m}^3/\text{h}$

Studnia 2- $Q_{eks} 24 \text{ m}^3/\text{h}$

Pobór wody na ujęciu dobowym został określony jako dopuszczalny w wysokości:

$Q = 36 \text{ m}^3/\text{d}$

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 4,0 \text{ m}^3$), odźlaziacz ϕ 1,4 m, odmanganiacz ϕ 1,4 m oraz zbiorniki wyrównawcze $V = 50 \text{ m}^3$. Zdolność produkcji wody pokrywa jej zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2014.

Roczna produkcja wody wzrosła z 9 422 m³ w 2018r. do 11 683 m³ w 2022r.

Ujęcie wody w Kłodkowie

Wielkość zasobów eksploatacyjnych ujęcia ustalona jest na $Q_e = 32 \text{ m}^3/\text{h}$.

Na ujęciu pracują 2 studnie głębinowe o następujących parametrach:

Studnia 1- $Q_{eks} 18 \text{ m}^3/\text{h}$

Studnia 2- $Q_{eks} 14 \text{ m}^3/\text{h}$

Pobór wody na ujęciu dobowym został określony jako dopuszczalny w wysokości: $Q = 50 \text{ m}^3/\text{d}$

Na ujęciu znajdują się 2 hydrofory ϕ 1,5 m ($V = 3,5 \text{ m}^3$) oraz odźlaziacz i odmanganiacz ϕ 1,5 m. Woda z ujęcia spełnia wszystkie warunki sanitarne pod względem chemicznym i bakteriologicznym. Zdolność produkcji wody jest większa niż zapotrzebowanie. Stacja po kapitalnym remoncie i modernizacji w roku 2014.

Roczna produkcja wody spadła z 13 586 m³ w 2018r. do 10 445 m³ w 2022r.

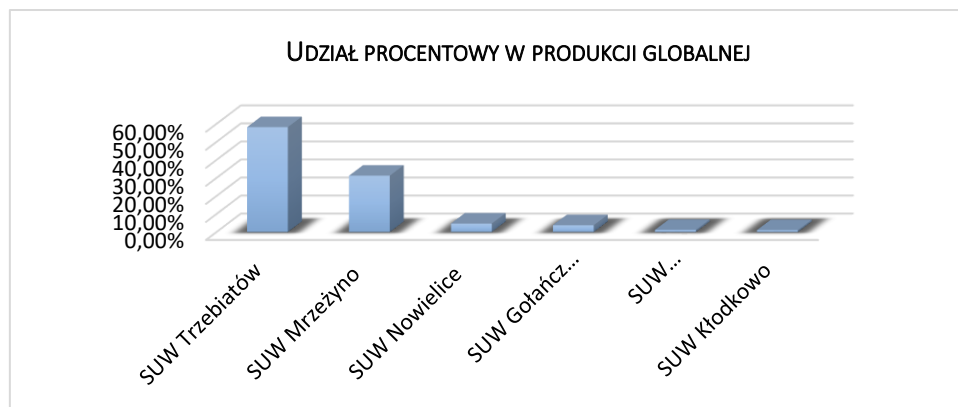
Na terenie Gminy Trzebiatów z usług wodociągowych oferowanych przez komunalne przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne korzysta około 99% ludności. Łączna produkcja wody wynosi obecnie około 1 000 000 m³ na rok.

Poniżej w tabeli zaprezentowano roczną produkcję wody w oparciu o dane z ubiegłego roku.

WIELKOŚĆ PRODUKCJI WODY W 2022 ROKU

LP.	NAZWA	WIELKOŚĆ PRODUKCJI WODY W M ³	UDZIAŁ PROCENTOWY W PRODUKCJI GLOBALNEJ
1	SUW Trzebiatów	590 679	58,17%
2	SUW Mrzeżyno	317 077	31,23%
3	SUW Nowielice	47 363	4,66%
4	SUW Gołańcz Pomorska	38 167	3,76%
5	SUW Chomętowo	11 683	1,15%
6	SUW Kłodkowo	10 445	1,03%
	SUMA	1 015 414	100,00%

Tabela nr 2 Wielkość produkcji wody w 2022 roku



Wykres nr 1 Wielkość produkcji wody w 2022 roku w ujęciu procentowym.

Jak zostało wykazane w zaprezentowanych danych zaledwie 10,6% produkcji wody w ujęciach obsługiwanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. przypada na tereny wiejskie, poza aglomeracyjne. Wykazują one stały, nie ulegający większym odchyleniom [ani rocznym ani sezonowym – w ciągu roku], poziom produkcji na przestrzeni ostatnich 5 lat. Zaobserwowany spadek produkcji SUW Nowielice związany jest z przepięciem m. Gorzysław do SUW Trzebiatów, natomiast średnia produkcja dla pozostałych miejscowości obsługiwanych przez tę instalację utrzymuje się na w miarę równym rocznym poziomie. Poniżej zestawienie porównawcze.

WIELKOŚĆ PRODUKCJI WODY 2018-2022

LATA	SUW NOWIELICE	SUW GOŁAŃCZ POMORSKA	SUW CHOMĘTOWO	SUW KŁODKOWO
2018	81 035	41 019	9 422	13 586
2019	66 559	40 051	9 669	14 071
2020	61 414	39 403	10 530	12 060
2021	51 374	36 405	10 900	10 641
2022	47 363	38 167	11 683	10 445
SUMA	307 745	195 045	52 204	60 803

Tabela nr 3 Wielkość produkcji wody w latach 2018-2022 dla terenów wiejskich

Zupełnie inaczej prezentuje się sytuacja w stacjach uzdatniania wody obsługujących trzebiatowską aglomerację tj. SUW Trzebiatów oraz SUW Mrzeżyno. Przypadające blisko 90% produkcji wody [89,4%] charakteryzuje się zarówno zmiennością wielkości produkcji w porównaniu rocznym [w perspektywie ostatnich 5 lat] jak i sezonowej.

Tabela nr 4 prezentuje produkcję wody w latach 2018-2022.

WIELKOŚĆ PRODUKCJI WODY 2018-2022

LATA	SUW TRZEBIATÓW	SUW MRZEŻYNO
2018	722 850	286 059
2019	701 226	321 608
2020	747 017	268 124
2021	771 690	309 809
2022	590 679	317 077
SUMA	3 533 462	1 502 677

Tabela nr 4 Wielkość produkcji wody w latach 2018-2022 dla terenów aglomeracji

Przedstawione informacje w sposób klarowny obrazują stałą, od lat wyłaniającą się tendencję, polegającą na:

- skokowym, letnim wzroście produkcji wody w miejscowościach nadmorskich Gminy Trzebiatów;
- stałym, charakteryzującym się w miarę równym rozkładem, zapotrzebowaniu na surowiec w pozostałych miejscowościach gminy;
- zwiększeniem pozytywnego zjawiska jakim jest racjonalne zużycie wody.

Jak zostało wskazane, w większości ujęć obsługiwanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o., nie pojawia się zagrożenie utraty posiadanych zasobów, ich nadmiernej eksploatacji czy dewastacji. Także posiadana infrastruktura towarzysząca oznacza się niskim stopniem dekapitalizacji oraz utrzymaną sprawnością techniczną. Niemniej jednak, aby zachować i racjonalnie wykorzystywać posiadane walory, a także móc odpowiadać na wzrastający popyt w zakresie dostaw wody [szczególnie na obszarach turystycznych lub cechujących się intensywnym rozwojem zabudowy mieszkaniowej], spółka podjęła się zdefiniowania potencjalnych, pojawiających się już sygnałnie, zagrożeń.

Wśród najważniejszych przyszłych sytuacji kryzysowych jako najtrudniejsze do rozwiązania, należy wskazać:

- wyeksploatowanie studni w m. Trzebiatów;
- maksymalne wykorzystanie zasobów wodnych w okresie letnim [graniczące z maksymalnym wydobyciem określonym w decyzji wodno-prawnej SZ.ZUZ.1.421.219.2018.JA z 27 grudnia 2018r. dla m. Mrzeżyno.

Aby określić aktualny stan techniczny eksploatowanych studni [zarówno przez SUW Trzebiatów jak i Mrzeżyno] Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. uzyskał zgodę Rady Miejskiej w Trzebiatowie [w formie uchwały nr XXXV/274/21 z dnia 24 czerwca 2021r. w sprawie zmiany w dotychczasowym *Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. na lata 2020-2023 z zakresu planowanych zadań inwestycyjnych*] na wykonanie ekspertyz stanu technicznego ujęć wód podziemnych w m. Trzebiatów i Mrzeżyno. Opracowania zostały przygotowane przez geologa uprawnionego p. Jana Alberta Wolskiego. Należy zaznaczyć, iż podjęte prace badawcze są elementem prawidłowej diagnostyki stanu technicznego studni wierconych jako istotnego elementu eksploatacji ujęć wód podziemnych. Systematyczna diagnoza stanu technicznego studni pozwala na ustalenie właściwego sposobu eksploatacji, programu konserwacji studni [renowacji] oraz ustalenie techniczno-ekonomicznych kierunków wykonywania remontów studni [rekonstrukcji] oraz pompowań badawczych w celu aktualizacji zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych.

Z przeprowadzonych badań i pomiarów wynika, iż SUW Trzebiatów posiada poziom sprawności studni na poziomie:

Studnia SW 1a/1993 – 120%

Studnia SW 5/1965 – 53%

Studnia SW 6/1965 – 39%

Studnia SW 7/1965 – 35,7%

Studnia SW 8/1983 – 30%.

Uzyskane parametry w przypadku obiektu 1a/1993 wskazują na zachodzenie korzystnych procesach oczyszczania się strefy przyodwiertowej w trakcie pracy ujęcia oraz poprawie przepływu wód do filtra. Należy jednak, w sposób ciągły, monitorować stopień zawartości żelaza w ujmowanych wodach podziemnych, które ma tendencję do odkładania się w rurach i filtrze, zmniejszając jego sprawność. Wymaga to ciągłej konserwacji studni. W pozostałych studniach doszło do procesów degradacyjnych ujęć i utraciły one sprawność z okresu ich budowy [lata 1965-1985].

W związku z powyższym, spółka wskazuje na konieczność podjęcia w najbliższym czasie działania inwestycyjnego polegającego na wykonaniu nowych odwiertów na terenach wodonośnych zlokalizowanych w Parku Miejskim w Trzebiatowie w okolicach ulic Łąkowej, Sportowej. Poza koniecznością posadowienia nowych studni, niezbędnym będzie wybudowanie w tej lokalizacji, nowej stacji uzdatniania wody. Całość nakładów szacowana jest na ok. 13 mln zł wg aktualnych cen. Czas trwania

prac projektowych i uzgodnień szacuje się ok. 1,5 roku. Podobny czas przewidziany jest na prace budowlane.

Przeprowadzone w ramach zleconej analizy odczyty kontrolne w SUW Mrzeżynie określiły wydajność ujęć w następujący sposób:

Studnia 1/1994 – 256%

Studnia 2/1972 – 95%

Studnia 3/1975 – 98%

Studnia 4/1997 – 149%

Studnia 5/2013 – 132%.

Uzyskane dane potwierdziły, iż wszystkie otwory studzienne wchodzące w skład ujęcia komunalnego wód podziemnych „Mrzeżyno” są sprawne i nie wymagają aktualnie żadnych prac usprawniających. Problemem pozostaje wydajność ujęć, która w sezonie letnim, ociera się o dozwolone prawem maksimum [określone w pozwoleniu wodnoprawnym dla SUW Mrzeżyno]. W kontekście intensywnego rozwoju terenów nadmorskich Gminy Trzebiatów, w celu zapewnienia zarówno stałego poziomu dostaw wody jak i stworzenia możliwości rozwoju infrastruktury turystycznej, niezbędne są do podjęcia w najbliższym czasie działania inwestycyjne. Konieczna jest budowa zarówno nowej stacji wodociągowej jak i nowej sieci wodociągowej do obsługi wciąż pozyskiwanych nowych terenów inwestycyjnych. Rezerwuarem zabezpieczenia potrzeb zaopatrzenia w wodę dla obszaru nadmorskiego Gminy Trzebiatów jest wykorzystanie terenów po zlikwidowanej w 2018r. Stacji Wodociągowej Roby. Ujęcie to zostało wyłączone z eksploatacji w 2018r., a studnia głębinowa została zlikwidowana w roku następnym. Ze względu na rozpoznane pod względem geologicznym i hydrologicznym na tej działce zasoby wody, ujęcie to zostało zaplanowane do reaktywacji poprzez budowę dodatkowych studni oraz nowej stacji uzdatniania wody wraz z halą filtrów. Wybudowanie opisanej infrastruktury w pełni i na wiele lat zabezpieczy zgłaszane obecnie i przyszłe zapotrzebowanie na dostawy wody.

Tak jak w przypadku nowej SUW w Trzebiatowie sytuacja kształtuje się na tym samym poziomie zarówno czasowym. W zakresie kosztów szacowany jest ok. 11 mln zł wydatek inwestycyjny.

5.1.2. Sieć wodociągowa

Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. eksploatuje około 145,5 km sieci wodociągowych na terenie gminy Trzebiatów, w tym w obszarze miejskim gminy znajduje się 59,1 km sieci wodociągowej, a w obszarze wiejskim – 86,4 km. Wszystkie miejscowości w gminie zaopatrywane są z ujęć wody zlokalizowanych na jej terenie i eksploatowanych przez spółkę. Około 45% sieci wodociągowych położonych w centrum Trzebiatowa i Mrzeżyna jest w wieku około i powyżej 50 lat. Istnieje uzdatniona konieczność zaplanowania remontów lub ich wymiany często połączonych z remontami dróg i ulic. Wśród nowych, wykonanych w poprzednim okresie obowiązywania planu, fragmentów sieci należy wymienić budowę:

- odcinka sieci wodociągowej w m. Trzebusz [2020 r.] o długości 4,164 km;
- odcinka sieci wodociągowej w m. Lewice [2021 r.] o długości 2,751 km;
- odcinka sieci wodociągowej m. Robami a Mrzeżynem [2023r.] o długości 4,032 km.

Szczególne znaczenie ma ostatnia inwestycja, która umożliwiła nie tylko zasilanie miejscowości wiejskich z dwóch niezależnych kierunków, ale może także zaspokajać w okresie letnim, skokowy wzrost popytu na wodę w miejscowościach nadmorskich Gminy Trzebiatów.

5.2 Gospodarka ściekowa i osadowa.

5.2.1. Oczyszczalnia ścieków oraz lokalne oczyszczalnie ścieków

Oczyszczalnia ścieków w Chełmie Gryfickim eksploatowana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. jest obiektem przyjmującym ścieki z miejscowości: Trzebiatów, Mirosławice, Gąbin, Trzebusz, Mrzeżyno, Rogowo. Oczyszczalnia ścieków oddana została do eksploatacji w 1997r. i działa od ponad 26 lat. W 2014r. przeszła kompleksową modernizację i zwiększyła moce przerobowe z dotychczasowych 25 000 RLM do docelowo 37 500 RLM. Jakość ścieków systematycznie

jest kontrolowana zarówno przez zakładowe laboratorium chemiczne jak i wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne. Spółka posiada pozwolenie wodnoprawne, w którym określono warunki odprowadzania ścieków pochodzących z oczyszczalni ścieków w Chełmie Gryfickim do przyległego rowu melioracyjnego, następnie do Kanału Włodarka 1, a ostatecznie do rzeki Regi.

Oczyszczalnia ścieków komunalnych w Chełmie Gryfickim jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną. Do oczyszczenia biologicznego ścieków została zastosowana metoda osadu czynnego. Dzięki możliwości regulacji czasu trwania poszczególnych faz oraz parametrów technologicznych, jest możliwe osiągnięcie wysokiej stabilizacji procesu oraz uzyskanie wymaganych pozwoleniem wodnoprawnym parametrów ścieków oczyszczonych.

Ścieki doprowadzane są rurociągiem tłocznym do budynku stacji a następnie poddawane procesowi oczyszczania co pozwala na odzysk czystej wody odprowadzanej na zewnątrz [do rowu melioracyjnego] oraz uzyskanie odwodnionego osadu pościekowego. Produkt przetwarzania ścieków [osad] zostaje, w wyniku czynności mechanicznych odbywających się w zakładowej kompostowni, połączony ze słomą, poddany procesom przetwórczym, których efektem końcowym jest uzyskanie produktu do wykorzystania rolniczego przy nawożeniu gleby [KOMPOSAD].

Zamknięty cykl recyklingu ścieków komunalnych jest wzorcowym przykładem możliwości wtórnego zastosowania osadów pościekowych, które w wyniku wprowadzonej obróbki mechaniczno-biologicznej, z odpadu stają się produktem wykorzystywanym do podnoszenia jakości gleb.

Ponadto, w zakresie działalności spółki, znajduje się także eksploatacja 2 lokalnych oczyszczalni ścieków w m. Gołańcz Pom oraz Wlewo, które Gmina Trzebiatów wybudowała i przekazała do użytkowania spółce. W 2023r. rozpoczęto także budowę kolejnej lokalnej oczyszczalni ścieków w m. Sadlno. Opisane powyżej instalacje rozwiązały lokalne problemy odbioru i oczyszczania ścieków bytowych, bez konieczności budowy sieci kanalizacyjnych. Pozostają także przyszłą rezerwą infrastrukturalną, mogącą pełnić funkcję przepompowni, w przypadku spięcia lokalnych sieci wraz z urządzeniami w jeden system.

Oczyszczalnia w Gołańczy Pomorskiej Osiedle obsługuje 160 RLM i ma wydajność 16m³/d. Obiekt we Wlewie, o podobnych parametrach technicznych, przeznaczony jest dla 160 RLM i wydajności 16 m³/d.

5.2.2. Sieć kanalizacyjna i przepompownie

Dla zapewnienia świadczenia usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, przedsiębiorstwo posiada i eksploatuje sieć kanalizacji sanitarnej i bezobsługowe przepompownie ścieków. Ogólna długość sieci kanalizacyjnej 81,3 km, w tym w obszarze miejskim 39,5 km, a w obszarze wiejskim 41,8 km. Ponadto, w skład systemu sieci kanalizacyjnych wchodzi 41 przepompowni ścieków, posiadających połączenia sieciowe z centrum zarządzania w siedzibie firmy. Stały monitoring urządzeń wpływa bezpośrednio zarówno na bezpieczeństwo systemu oczyszczania nieczystości jak i racjonalne wykorzystanie zasobów.

W 2021r. spółka wykonała modernizację kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebusz, a w 2022r. wybudowała II nitkę kolektora ściekowego z Mrzeżyna do Nowielic, zapewniając dodatkowe zabezpieczenie dla tłoczenia ścieków z miejscowości nadmorskich jednocześnie znacznie podnosząc możliwości odbioru jak i przesyłu nieczystości płynnych. Ponadto, w 2023r., udało się skanalizować oraz włączyć do sieci kanalizacji sanitarnej m. Gąbin, położoną o 6 km od granic Trzebiatowa. W ten sposób, kolejna miejscowość uzyskała możliwość sieciowego odprowadzania ścieków komunalnych.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Przedmiotem działalności spółki jest świadczenie usług związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym m.in.:

- wydobywanie wody głębinowej i jej uzdatnianie;
- dostawa wody do odbiorców przyłączonych do sieci wodociągowych;
- odbiór ścieków z nieruchomości przyłączonych do sieci kanalizacji sanitarnych;
- oczyszczanie ścieków w oczyszczalniach i ich odprowadzanie do środowiska.

W ramach usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków spółka prowadzi również działalność obejmującą między innymi, podłączenia odbiorców do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych a także odbiór nieczystości płynnych specjalistycznymi samochodami asenizacyjnymi oraz usługi w zakresie udrażniania i czyszczenia kanalizacji.

Szczegółowe zasady świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. określa REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY TRZEBIATÓW przyjęty Uchwałą nr LIV/463/18 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 września 2018r. Zgodnie z nim przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić:

- 1) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do:
 - a) realizacji dostaw wody i odprowadzania ścieków w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, zgodnym w szczególności z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, poz. 1529 oraz Dz. U. z 2018 r., poz. 12], z zachowaniem następujących parametrów minimalnych:
 - dostarczanie odbiorcy usług wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w ilości co najmniej 0,3 m³/d;
 - w przypadku dostarczania wody z sieci - zapewnienie dostawy wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,05 MPa [0,5 bara] u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym;
 - przyjmować do sieci kanalizacyjnej ścieki od odbiorcy usług, w ilości co najmniej 0,3 m³/d;
 - b) dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny;
- 2) zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody odpowiadającą wymaganiom określonym w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 13 ustawy;
- 3) dostarczać odbiorcy usług wodę z sieci wodociągowej na podstawie pisemnej umowy, o treści zgodnej z przepisami prawa, w szczególności z ustawą i niniejszym regulaminem;
- 4) odbierać od odbiorcy usług ścieki na podstawie pisemnej umowy o treści zgodnej z przepisami prawa, w szczególności ustawą i niniejszym regulaminem;
- 5) wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci oraz uzgadniać przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną;
- 6) prowadzić regularną wewnętrzną kontrolę jakości dostarczanej wody;
- 7) prowadzić regularną kontrolę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne;
- 8) zapewnić należyte warunki odbioru ścieków oraz zapewnić jakość oczyszczonych i odprowadzanych ścieków, w szczególności poprzez regularne prowadzenie kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków, w tym ścieków przemysłowych oraz przestrzeganie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych;
- 9) dokonywać napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy będących w posiadaniu spółki.

W zakresie jakości świadczonych usług Zakład Wodociągów i Kanalizacji TRZEBIATÓW sp. z o.o. realizuje zadania określone:

- w zezwoleniu wydanym na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;

- w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na terenie jego działania;
- w umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- w przepisach prawnych dotyczących ochrony środowiska, w rozporządzeniach w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzenia ścieków do urządzeń kanalizacyjnych oraz ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych.

Dla celów poprawy jakości usług spółka posiada system monitoringu procesów odbioru i oczyszczania ścieków, pozwalających na bezzwłoczne działanie umożliwiające szybką likwidację zakłóceń w procesie, a także na kontrolę parametrów jakościowych oczyszczonych ścieków. Celem zapewnienia ciągłości oraz niezawodności dostaw wody i odbioru ścieków, spółka posiada całodobowe pogotowie awaryjne, w ramach którego po godzinach pracy spółki usuwane są awarie, oraz całodobowy telefon alarmowy, pod który można zgłaszać wszelkie awarie i problemy z funkcjonowaniem infrastruktury obsługiwanej przez spółkę. W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu świadczonych usług, Przedsiębiorstwo ma prawo przeprowadzania bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzonych ścieków, kontroli przestrzegania umownych ustaleń dotyczących technicznych warunków przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych oraz wywiązywania się odbiorcy z obowiązków określonych w niniejszym regulaminie.

W zakresie rozliczeń z odbiorcami obowiązuje podział na grupy taryfowe. Opłaty zawarte w taryfach w sposób przejrzysty pokazują łączne koszty ponoszone przez klienta.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W LATACH 2024-2028

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów [ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE]. Przyjęte założenie realizuje się poprzez m. in. wprowadzanie przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w kolejnych latach obowiązywania niniejszego dokumentu. Dobór przedsięwzięć został dokonany ze względu m. in. ułatwienie eksploatacji, pozyskanie nowych usługobiorców lub też na podwyższenie jakości i ciągłości usług oraz zwiększenie poziomu zadowolenia obecnych klientów ze świadczonych usług. Szczególną uwagę przy podejmowanych działaniach należy zwracać na utrzymanie i poprawę ekonomiki zakładu, jakość stosowanych materiałów czy wreszcie niezawodność, energochłonność czy koszt serwisu maszyn, urządzeń i materiałów, które będą zastosowane przy wymianie. Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne ujęto w tabeli nr 5 w rozbiegu na lata 2024-2028 nazwanej „Harmonogram realizacji wieloletniego planu na lata 2024-2028”.

1. Zaopatrzenie w wodę

Zaplanowane inwestycje polegające na budowie nowych stacji uzdatniania wody w Trzebiatowie i Robach są najistotniejszymi elementami prezentowanego planu w zakresie sieci wodociągowych. Obie inwestycje, uzupełniające przewidywane deficyty podaży wody, wywołane zarówno rozwojem Trzebiatowa jak i miejscowości nadmorskich w niedługiej perspektywie czasowej mogą zabezpieczyć potrzeby gminy na okres ok. 30 lat. Rozpoznane źródła wody, przebadane przez wykwalifikowanego geologa, umożliwiają pokrycie planowanego zapotrzebowania. Niezbędnym zatem jest, z punktu widzenia zarówno mieszkalnictwa jak i usług towarzyszących, wybudowanie 2 nowych stacji. Ich lokalizacje zostały wskazane we wstępnych założeniach projektowych. Na chwilę obecną jedynym dostępnym źródłem dofinansowania dostępnym na rynku jest dotacja NFOŚiGW [dla aglomeracji] pokrywająca w ok. 70% wartości inwestycji. Dla terenów poza aglomeracyjnych [m. Roby – na chwilę obecną brak jest dofinansowania]. Spółka nie posiada żadnej dokumentacji technicznej wskazanych obiektów. Przewidywany na chwilę obecną koszt to odpowiednio: 13 i 11 mln zł.

Ponadto, koniecznym będzie wybudowanie zbiornika retencyjnego wody pitnej w m. Roby, który zabezpieczy zapotrzebowanie zarówno ze strony okolicznych wiosek jak i miejscowości nadmorskich gminy Trzebiatów. Spółka posiada niezbędną dokumentację budowlaną oraz pozwolenie na budowę. Szacowany koszt inwestycji to ok. 2,9 mln zł. Na chwilę obecną brak dofinansowań zewnętrznych.

Kolejnym niezbędnym do wykonania elementem infrastruktury wodociągowej jest stacja podnoszenia ciśnienia w m. Sadlno, obsługująca jednocześnie m. Sadlenko. Wskazane urządzenie znacząco wpłynie na jakość dostaw wody do odbiorców na terenie ww. miejscowości. Na chwilę obecną brak dofinansowań zewnętrznych.

Ponadto, nadal w centrum uwagi przedsiębiorstwa, znajdują się istniejące sieci wodociągowe, które, jak wskazano w poprzednim planie, wymagają intensywnych działań remontowo-modernizacyjnych. Warto zwrócić uwagę, że ponad 13 km stanowią sieci wykonane z azbestocementu. W najbliższym czasie, niezbędną stanie się kwestia wymiany, zarówno odcinka w ul. Pietruszkowej jak i wymiana magistrali wodociągowej w obrębie Rynku wraz z przyległymi ulicami [Wojska Polskiego, Głęboka, Poczтова, Witosa, Zagórska, Wodna. Kopernika]. Stan wyeksploatowania funkcjonujących w tym obszarze sieci wymaga niezbędnej, szerokiej interwencji, polegającej na kompleksowej wymianie a nie naprawach odcinkowych. Także i w tym zakresie, nie istnieją na chwilę obecną, żadne możliwe dofinansowania celowe. Wskazany zakres mógłby jednak znaleźć się w planowanej przebudowie Rynku w Trzebiatowie [i pozostałych ulic], który powinien zawierać poza elementami zmiany obecnej scenografii, dogłębną wymianę przebiegającej w tym terenie infrastruktury podziemnej.

2. Gospodarka ściekowa i osadowa

W ramach gospodarki ściekowej i osadowej, przedsiębiorstwo wskazuje do realizacji konieczność wykonania sieci kanalizacji sanitarnej w m. Roby [posiadana dokumentacja budowlana i pozwolenie na budowę] oraz w m. Gorzysław i Lewice [brak dokumentacji]. Jako źródło dofinansowania upatrywany jest Krajowy Plan Odbudowy [KPO], który mimo licznych zapowiedzi ze strony instytucji wdrażających nie został uruchomiony w tym roku. Planowane finansowanie na poziomie 100% wartości inwestycji umożliwiłoby wybudowanie kanalizacji sanitarnej w m. Roby za ok. 9 mln zł [wg kosztorysu – ceny 2023r]. Pozostałe przedsięwzięcia, znajdujące się w sferze planowania, na razie nie posiadają możliwości dofinansowania.

W zakresie gospodarki osadowej głównym priorytetem inwestycyjnym spółki pozostaje budowa biogazowni, która nie tylko zmniejszy popyt przedsiębiorstwa na energię elektryczną ale wpłynie znacząco na proces przetwarzania osadów pościekowych. Projektem dopełniającym wskazany powyżej proces pozostaje budowa systemu napowietrzania pozytywno - negatywnego wraz z biofiltrem, który w istotny sposób rozwiązałby problem odorów powstających przy obróbce osadów pościekowych.

Spółka posiada kompletną dokumentację budowlaną oraz pozwolenia na budowę jednakże, mimo licznych prób pozyskania dotacji zewnętrznych, ze względu na wymogi formalne [brak funduszy na wskazane cele], projekt znajduje się poza obszarami wsparcia instytucji zewnętrznych.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- wymiana odcinków sieci oraz uzbrojenia [zasuw], na których występują częste awarie w celu zwiększenia pewności zaopatrzenia poprzez ograniczenie ilości awarii oraz ograniczanie strat wody;
- kontynuowanie wymiany wodomierzy na wodomierze z odczytem radiowym i dalsza rozbudowa systemu do zdalnego monitoringu wodomierzy;
- okresowe przeglądy wodomierzy, sprawdzanie działania, prawidłowości podłączenia, miejsca montażu i wymiana okresowa wodomierzy w tym niesprawnych i uszkodzonych;
- okresowe przeglądy sieci wodociągowych pod kątem ewentualnych wycieków, wykrywanie i usuwanie nieszczelności sieci i przyłączy w celu zapewnienia pewności dostaw wody;

- kontrola przyłączy wodociągowych w zakresie legalności podłączenia, posiadania umowy na dostawę wody;
- bieżąca, stała kontrola w zakresie ilości i jakości ujmowanej wody odpowiadającej normom do spożycia przez ludzi;
- zakup sprzętu do wykrywania niekontrolowanych wycieków z sieci wodociągowej, tzw. koleratora;
- stopniowe wprowadzanie monitoringu urządzeń wodociągowych i nowoczesnego systemu zarządzania, zakup odpowiedniego kompleksowego programu do zarządzania zakładem.

Działaniami umożliwiającymi racjonalizację zużycia wody poprzez zmniejszenie jej ubytków jest sprawdzanie działania wodomierzy, analiza zużyć wody, okresowe kontrole punktów poboru wody u odbiorców opomiarowanych, kontrole mające na celu ujawnienie nielegalnych podłączeń do sieci wodociągowej [kradzież wody], a także wymiana fragmentów „starych” sieci np. z rur żeliwnych i azbestu w znacznym stopniu podatnych na pęknięcia i rozszczelnienia, czy też z rur stalowych łatwo poddających się korozji. Ważnym kierunkiem działań w zakresie ograniczania strat wody jest kontrola szczelności sieci wodociągowej za pomocą np. koleratora prowadzona w celu wykrywania w sieci nieszczelności tzw. utajonych, z których woda nie wypływa na powierzchnię terenu.

W zakresie działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków i eksploatację sieci będą to następujące działania:

- renowacja odcinków sieci, na których występują częste awarie poprzez czyszczenie kanałów, wizualizację kamerą i następnie naprawy fragmentów sieci w tym wybranymi metodami bezwykopowymi, a także naprawy i odbudowy studzienek rewizyjnych [kinety, włazy];
- dalsze rozwijanie monitoringu przepompowni ścieków mające na celu podniesienie standardów eksploatacji i obniżenia kosztów;
- przeprowadzenie kontroli zmierzających do ujawnienia nielegalnych podłączeń [przykanalików] zarówno do kanalizacji sanitarnej jak i deszczowej, w tym odprowadzania wód opadowych z posesji do kanalizacji sanitarnej. Działania te służyć będą zmniejszeniu ilości wód przypadkowych i infiltracyjnych wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej.

Kontynuacja likwidacji podłączeń kanałów deszczowych i odwodnień dachów i terenów utwardzonych posesji do kanalizacji sanitarnej. W celu sprawnego i szybkiego działania służb technicznych, których zadaniem jest utrzymanie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, w dalszym ciągu będzie rozbudowywany monitoring stacji wodociągowych i przepompowni ścieków oraz wyposażanie tych służb w sprawniejsze i wydajniejsze narzędzia oraz pojazdy i system łączności. Planuje się również, że w ciągu najbliższych 2 lat spółka przejdzie całkowicie na zdalny odczyt wodomierzy, co pozwoli na:

- zwiększenie częstotliwości odczytów i rozliczeń dokonywanych w oparciu o faktyczne wskazania wodomierzy głównych;
- wyeliminowanie rozliczeń zaliczkowych;
- uzyskiwanie aktualnego odczytu w dowolnym dniu roku;
- dokonywanie odczytów bez udziału przedstawicieli spółki i klienta;
- odczytywanie wskazań także wobec braku dostępu do pomieszczenia, w którym zamontowany jest wodomierz oraz w miejscach trudno dostępnych lub chronionych, gdzie wstęp pracowników spółki możliwy jest pod rygorem dostosowania się do wewnętrznych procedur odbiorców;
- wyeliminowanie omyłkowych odczytów wskazań;
- prowadzenie stałego monitoringu wielkości zużycia, sprawności wodomierzy głównych oraz sygnalizowanie awarii wodomierza.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Planowane nakłady inwestycyjne dla założonych w planie przedsięwzięć inwestycyjnych wyniosą wg szacunków z okresu tworzenia planu 70,6 mln zł wg aktualnych na chwilę opracowania niniejszego dokumentu szacunków. Podana wartość będzie podlegała aktualizacji w czasie przygotowań do realizacji inwestycji.

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCIJ

Finansowanie zadań inwestycyjnych, zarówno w zakresie zaopatrzenia w wodę jak i w zakresie gospodarki ściekowej, w łącznej kwocie 70,6 mln zł będzie realizowane:

- z własnych środków inwestycyjnych spółki;
- ze środków Gminy Trzebiatów;
- z zewnętrznych środków finansowych.

VII. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2017R. – PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PLANIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne, podjęta została Uchwała nr XXXVIII/296/21 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 września 2021r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Trzebiatów. Szósta aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych [zwanych „KPOŚK”] przewiduje przeprowadzenie następujących prac:

1. Budowa II nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów – zadanie zrealizowane;
2. Remont I nitki ciśnieniowego kolektora ściekowego Mrzeżyno-Trzebiatów – zadanie zrealizowane;
3. Budowa radialnego osadnika wtórnego – zadanie do realizacji [termin realizacji 2027 rok];
4. Budowa instalacji fotowoltaicznej – zadanie do realizacji [termin realizacji 2025 rok];
5. Budowa systemu napowietrzania pozytywno-negatywnego wraz z budową biofiltra – zadanie do realizacji [termin realizacji 2027 rok];
6. Budowa instalacji do beztlenowej stabilizacji osadu o węzeł fermentacji metanowej z produkcją biogazu i jego wykorzystaniem do produkcji energii elektrycznej i ciepłej – zadanie do realizacji [termin realizacji 2025 rok];
7. Zakup wozu asenizacyjnego – zadanie zrealizowane;
8. Budowa zadaszenia boksów na materiał strukturalny przy kompostowni osadów ściekowych – zadanie zrealizowane;
9. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mrzeżyno [rejon ul. Bocznej - Kołobrzeskiej] – zadanie do realizacji w ramach zadań własnych Gminy Trzebiatów, planowane do wykonania do 2027 roku w miarę możliwości pozyskania zewnętrznych środków dotacyjnych – realizacja zadania poza WPRiMUWiUK 2024-2028];
10. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Trzebiatów [Osiedle Kołobrzeskie] – zadanie w trakcie realizacji;
11. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rogowo [wzdłuż jeziora Resko] – zadanie do realizacji w ramach zadań własnych Gminy Trzebiatów, planowane do wykonania do 2027 roku w miarę możliwości pozyskania zewnętrznych środków dotacyjnych – realizacja zadania poza WPRiMUWiUK 2024-2028];

12. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mrzeżyno [obręb Mrzeżyno-3] – zadanie do realizacji w ramach zadań własnych Gminy Trzebiatów, planowane do wykonania do 2027 roku w miarę możliwości pozyskania zewnętrznych środków dotacyjnych – realizacja zadania poza WPRiMUWiUK 2024-2028].

VIII. PRZEWIDYWANE EFEKTY PLANU

Zaplanowany poziom nakładów inwestycyjnych pozwoli na prawidłową gospodarkę majątkową, utrzymanie odpowiedniego poziomu niezawodności i ciągłości usług, wymaganą i oczekiwaną przez odbiorców jakość oraz zapewni zrównoważony poziom rozwoju, zgodnie z założeniami strategicznymi.

Spółka posiada odpowiednie kompetencje oraz zasoby finansowe i kadrowe do realizacji poszczególnych zadań oraz ma doświadczenie w pozyskiwaniu i rozliczaniu środków pomocowych. W ramach nadzoru nad inwestycjami dokonywana jest analiza celowościowa i ocena ryzyka zgodnie z metodyką zarządzania projektami. Analiza rynku oraz dotychczasowe doświadczenia wykazują możliwość pozyskania rzetelnych wykonawców również na rynku lokalnym. Plan jest spójny i skoordynowany z działaniami i zamierzeniami inwestycyjnymi inwestorów publicznych i prywatnych. Planowanie poszczególnych przedsięwzięć odzwierciedla priorytety inwestycyjne, uwzględnia koordynację działań wielu interesariuszy i równomierne zaangażowanie środków własnych spółki, tak aby zachowana była płynność bez konieczności zaciągania niepotrzebnych zobowiązań. W tabeli nr 5 przedstawiono zestawienie planowanych do realizacji zadań inwestycyjnych w okresie od 2024r. do 2028r. wraz z szacowanymi nakładami do poniesienia w poszczególnych latach. Plan opracowano w cenach bieżących, na podstawie wskaźników inwestycyjnych opartych na realizowanych dotychczas przedsięwzięciach oraz na podstawie prowadzonego badania rynku, przy uwzględnieniu należytej staranności w zakresie szacowania wartości inwestycji.

W wyniku działań inwestycyjno-modernizacyjnych spółka zamierza osiągnąć w szczególności następujące efekty:

- nieprzerwane dostawy wody o odpowiedniej jakości i odpowiedniej ilości;
- zmniejszenie strat wody;
- zwiększenie stopnia oczyszczania ścieków odprowadzonych do środowiska;
- optymalizacja kosztów produkcji wody i oczyszczania ścieków;
- zwiększenie dostępności usług;
- modernizacja sieci o dużej awaryjności;
- zmniejszenie zapotrzebowania na zewnętrzne źródła energii elektrycznej.