

UCHWAŁA NR LXXII/549/23
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE
z dnia 20 grudnia 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 420/13 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 14. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala co następuje:

§ 1.1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 420/13 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny, będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mirosław Makarewicz

Uzasadnienie do
Uchwały Nr LXXII/549/23
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 20 grudnia 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 420/13 położonej w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1.

Powodem sporządzenia ww. planu miejscowego jest zapotrzebowanie lokalnej społeczności na nowy obiekt świadczący usługi w zakresie ochrony zdrowia. Oprócz wprowadzenia na terenie objętym niniejszą uchwałą usług zdrowia, planuje się pozostawienie ustalonej w obecnie obowiązującym na tym terenie planie, funkcji ogólnodostępnego parkingu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów (Uchwała Nr XLVII/403/2018 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 marca 2018 r.) działka o numerze geodezyjnym 420/13 zlokalizowane w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno-1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem CM6a – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług. Proponowana zmiana ustaleń obowiązującego planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.