

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR DZ1/2024

dot. nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu i użyczenia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY /ZŁ NETTO ROCZNIE/	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	FORMA OODANIA /DZIERŻAWA, NAJEM, UŻYCZENIE/
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00024900/4	obręb Mrzeżyno – 2 ul. Zachodnia dz. nr 1/20 o pow. 0,1140 ha	pomieszczenie biurowe nr 5 o pow. 8.50 m ²	działalność statutowa Wojskowego Koła Łowieckiego nr 280 „Łabędź”	1.800,00	jednorazowo do końca lutego każdego roku	dzierżawa na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
2	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 149/14 o pow. 0,0088 ha	nieruchomość zabudowana	grunt zabudowany obiektem przeznaczonym pod działalność gospodarczą inną niż handlowa	2.112,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
3	SZ1G/00038581/2	obręb Trzebiatów - 2 część dz. nr 149/14 o pow. 0,0142 ha	nieruchomość zabudowana	grunt niezabudowany przeznaczony pod działalność gospodarczą inną niż handlowa, z wyłączeniem miejsc postojowych i parkingów	1.704,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym
4	brak	obręb Trzebiatów - 5 część dz. nr 155/49 o pow. 0,0018 ha	nieruchomość zabudowana	grunt pod garaże	315,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpzetargowym

5	SZ1G/00014187/6	obręb Trzebiatów - 9 część dz. nr 262/2 o pow. 0,0185 ha	nieruchomość niezabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	203,50	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
6	brak	obręb Trzebiatów - 5 część dz. nr 155/49 o pow. 0,0050 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	110,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym
7	brak	obręb Gołańcz Pom. część dz. nr 215 o pow. 0,0548 ha	nieruchomość zabudowana	grunt z przeznaczeniem pod ogrody, trawniki, tereny zielone i rekreację	548,00	w 4 ratach kwartalnych płatnych do 15/03, 15/05, 15/09 i 15/11 każdego roku	najem na czas nieokreślony w trybie bezpłatnym

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 3 do 25 stycznia 2024 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, wg obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki. Nie dotyczy to nieruchomości, które są zwolnione od tego podatku.
4. Wysokość opłaty może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa w sprawie ustalenia wskaźnika waloryzacji czynszów najmu i dzierżawy mienia komunalnego na dany rok.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty podpisania umowy.
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
8. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania – nie dotyczy.
9. Stawki obliczane są na podstawie zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa 809/2024 z 28 grudnia 2023 r.