

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR L1/2024**  
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00027374/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 13 dz. nr 170/6 o pow. 0,0284 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,1823 w częściach wspólnych budynku i gruncie	137.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00027374/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Wojska Polskiego 13 dz. nr 170/6 o pow. 0,0284 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,4389 w częściach wspólnych budynku i gruncie	304.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00020904/4	obręb Mrzeżyno – 1 Al. Tysiąclecia 8 dz. nr 215/2 o pow. 0,1326 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem 0,0980 w częściach wspólnych budynku i gruncie	304.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00027600/2	obręb Trzebiatów – 7 ul. Mickiewicza 2 dz. nr 242 o pow. 0,0773 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,4429 w częściach wspólnych budynku i gruncie	213.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00016621/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Daszyńskiego 17 dz. nr 8 o pow. 0,0887 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,2899 w częściach wspólnych budynku i gruncie	80.150	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00003862/2 SZ1G/00039898/4	obręb Trzebiatów – 7 ul. Ogrodowa 14 dz. nr 20, 21 o łącznej pow. 0,1050 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,2525 w częściach wspólnych budynku i gruncie	195.100	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie  
w dniach od 25/01/24 do \_\_\_\_\_  
Szwedzka  
podpis osoby odpowiedzialnej

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA

## UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 25 stycznia 2024 r. do 7 marca 2024 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.