

# DZIAŁKI W MRZEŻYNIE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych położonych w Mrzeżynie (obręb – 1):

NR DZIAŁKI	POW /ha/	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAWCZA /zł/	WADIUM /zł/
252/18	0,1215	ul. Piaskowa	tereny zabudowy pensjonatowej	550.000,00	100.000,00
252/20	0,1066			510.000,00	90.000,00
252/22	0,1118			535.000,00	95.000,00

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 26 KWIETNIA 2024 r. O GODZ. 11.00  
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

## UWAGA !

- Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.
- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 22 kwietnia 2024 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział Trzebiatów. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 10.000,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KW SZ1G/00044552/5.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości został przeprowadzony przetarg w dniu 26.01.2024 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
- W/w nieruchomości przeznaczono do sprzedaży na mocy uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr XXII/204/16 z dnia 30 czerwca 2016 r.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. Urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu ([www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl) oraz [www.bip.trzebiatow.pl](http://www.bip.trzebiatow.pl)).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w tut. Urzędzie, pok. nr 11, tel. 91 38 72 984 wew. 122, e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)