

Burmistrz Trzebiatowa

(nazwa kontrolowanego podmiotu)

PROTOKÓŁ KONTROLI

Działając zgodnie z art. 18a ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2020 r. poz. 713, 1378), oraz § 78 Statutu Gminy Trzebiatów /Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 91, poz. 1953/ tekst jednolity został ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 686 oraz uchwałą nr XLIII/439/23 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Trzebiatowie na 2023 r., Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej przedstawia wyniki kontroli przeprowadzonej w dniu 18 września 2023 r.

Kontrolę przeprowadziła Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Piotr Dąbrowski – przewodniczący komisji,
2. Anna Procanin – członek komisji,
3. Małgorzata Wysoczańska – członek komisji,
4. Adam Styranka – członek komisji.
5. Tomasz Sobczak – członek komisji

Osoby obecne przy kontroli:

1. **Grzegorz Olejniczak** – Zastępca burmistrza Trzebiatowa
2. **Łukasz Tabiszewski** – Pracownik merytoryczny Urzędu Miejskiego

I. Zakres kontroli

Kontrola realizacji uchwał związanych ze sprzedażą „Fortu Rogowo” i parkingu przy ulicy Zabytkowej w Mrzeżynie (działka nr. 134/3) pod kątem zapisów w umowach sprzedaży.

II. Przebieg czynności kontrolnych

Kontrolę przeprowadzono stacjonarnie w oparciu o przedłożoną członkom komisji dokumentację.

Na komisji w dniu 18 września 2023 r. wyjaśnienia w tym temacie złożyli Zastępca Burmistrza Trzebiatowa Grzegorz Olejniczak i pracownik merytoryczny wydziału rozwoju i inwestycji Łukasz Tabiszewski.

Komisja omówiła wnioski na posiedzeniu w dniu 18 września 2023 r.

Wyniki czynności kontrolnych

Komisja stwierdza, iż umowy sprzedaży „Fortu Rogowo” i parkingu przy ulicy Zabytkowej w Mrzeżynie (działka nr. 134/3) nie były obwarowane dodatkowymi klauzulami obligującymi nabywców do specjalnych czynności wykraczających poza standardowe przepisy.

Na podstawie informacji przedstawionych podczas kontroli komisja stwierdza, iż „Fort Rogowo” został sprzedany powiatowi kołobrzeskiemu pod kontem utworzenia w tym obiekcie

oddziału Muzeum Oręża Polskiego. Do dnia dzisiejszego niestety nie udało się zrealizować wcześniejszych ustaleń. Gmina stoi na stanowisku, że powiat kołobrzeski wywiąże się ze swoich zobowiązań a powstały obiekt przyczyni się do wzrostu atrakcyjności turystycznej Rogowa.

Z informacji przedstawionej Przez Wiceburmistrza wynika, iż Gmina nie przewiduje jakichkolwiek zmian w przeznaczeniu działki nr 134/3 przy ulicy Zabytkowej w Mrzeżynie. Mimo wniosku inwestora o zmianę planu Gmina nie wyraża zgody na takową. Działka przeznaczona jest na parking.

III. Wnioski kontrolne (propozycje co do sposobu usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku kontroli)

Komisja rekomenduje o wystąpienie z pismem do powiatu kołobrzeskiego z zapytaniem o udzielenie odpowiedzi dotyczących działań podjętych przez powiat celem uruchomienia oddziału Muzeum Oręża Polskiego, oraz kiedy przewidywane jest otwarcie obiektu.

IV. Uwagi przedstawicieli jednostek kontrolowanych

.....
.....
.....

Niniejszy protokół został sporządzony w 4 jednobrzmiących egzemplarzach i odczytany.

Z-ca BURMISTRZA

(podpis kierownika kontrolowanego podmiotu, data)

Grzegorz Olejniczak

(podpisy kontrolujących wraz z datą)

.....
.....
.....

.....
.....

1. Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej,
2. Burmistrz Trzebiatowa,
3. a/a

.....
.....
.....

(podpis Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej)