



## PROJEKT W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA TRZEBIATOWA NA LATA 2006 - 2010

**7**

### Opracowanie koncepcji zamknięć osi widokowych

**Przestrzenny**

**Cel strategiczny**

**Rozwój turystyki**

**Czas realizacji**

**2009-2010**

**Krótki opis**

Dla Trzebiatowa ważne jest określenie w ramach Starego Miasta atrakcyjnych miejsc, które będą dostępne dla pieszych. Istniejące dominujące widoczne na ortogonalnym układzie ulic osie, mają już zdefiniowane takie punkty docelowe, ale ich elementy końcowe nie są wystarczająco rozpoznawalne, gdyż albo nie są im przyporządkowane konkretne funkcje, albo nie są one właściwie ukształtowane pod względem estetycznym i koncepcyjnym. Celem projektu jest zaakcentowanie średniowiecznego układu ulic i budynków, dlatego końcowym punktem osi głównych ulic musi być przyporządkowane określone ich przeznaczenie i muszą one być zgodne z taką koncepcją zagospodarowane. Można tu zaproponować np. wieżę widokową na murach miasta, pomost wędkarski lub kąpielowy, schodki-przystań nad Regą dla turystów (sporty wodne). W związku z tym, że nie ma widocznego powiązania krajobrazowego między miastem, a otaczającymi go terenami zielonymi, wskazane powyżej punkty osi będą tak zaprojektowane, że powstanie powiązanie Starego Miasta z terenem krajobrazowym przy jednoczesnym wkomponowaniu elementów zieleni miejskiej.

**Efekty**

W wyniku stworzenia miejsc rekreacyjnych na końcach osi głównych ulic powstanie nowy produkt turystyczny dla Trzebiatowa (wędkowanie albo możliwość kąpieli w pobliżu centrum miasta), przez co wzrośnie ogólna atrakcyjność turystyczna miejscowości. Właściwe zaprojektowanie i zagospodarowanie niniejszych punktów osi wpłynie pozytywnie na polepszenie wizerunku miasta. Poprzez powiązanie elementów urbanistycznych z zielenią miejską wzrośnie też znaczenie pasa zieleni wokół miasta i przez to będzie on intensywniej wykorzystywany.

**Znaczenie**

Projekt ma znaczenie dla poprawy wizerunku miasta i rozwoju turystyki.

**Koszty inwestycyjne**

ok. 250.000 zł

oszacowanie na podstawie ryczałtu

**Możliwe finansowanie**

ok. 224.000 zł

ok. 13.000 zł

ok. 13.000 zł

środki na rewitalizację

środki urzędu pracy

wkład własny miasta

**Roczne koszty eksploatacji**

-

niewielkie koszty eksploatacyjne

**Dodatkowe przychody**

ok. 5.000 zł

przychody ze sprzedaży biletów na kąpielisko i kart wędkarskich

**Monitoring**

Wskaźnik produktu: liczba nowych ofert (możliwości) spędzania wolnego czasu  
Wskaźnik rezultatu: liczba korzystających z infrastruktury, przychody