

Znak sprawy: GNRiOŚ.6220.5.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Wawrowicz – właściciela firmy WAEL Michał Wawrowicz z siedzibą przy ul. Beżowej 24, 70-781 Szczecin, działającego w imieniu i na rzecz firmy ALSECCO Mieszkania i Domy Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. E. Kwiatkowskiego 1/12, 71-004 Szczecin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów”,

ORZEKAM

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów”,
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - 2.1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-18:00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie;
 - 2.2. w celu dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenie zabudowy mieszkaniowej, stacje transformatorowe zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 70 m, a inwertery w odległości nie mniejszej niż 84 m od terenów chronionych akustycznie;
 - 2.3. w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk

- należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd;
- 2.4. na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa;
 - 2.5. zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
 - 2.6. ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego;
 - 2.7. zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
 - 2.8. wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, zieleni lub szarości, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz;
 - 2.9. w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
 - 2.10. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej;
 - 2.11. w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń;
 - 2.12. na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zabezpieczyć zaplecze socjalne;
 - 2.13. w fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji

do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;

- 2.14. zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac;
 - 2.15. zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem);
 - 2.16. zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot;
 - 2.17. zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu;
 - 2.18. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100% oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku;
 - 2.19. w przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną;
 - 2.20. należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii;
 - 2.21. należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowych działkach.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.
 4. Lokalizację przedsięwzięcia wskazano w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 8 marca 2024 r. (data wpływu wniosku: dnia 11 marca 2024 r.) Pan Michał Wawrowicz – właściciel firmy WAEL Michał Wawrowicz z siedzibą przy ul. Beżowej 24, 70-781 Szczecin, działający w imieniu i na rzecz firma ALSECCO Mieszkania i Domy Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. E. Kwiatkowskiego 1/12, 71-004 Szczecin, wystąpił o wydanie decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów”. Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach oznaczonych numerami geod. 86/6 i 86/4 zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Mirosławice, na terenie gminy Trzebiatów, które nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów ustalono, że zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a, lit. b) ww. rozporządzenia: tj. zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych.. W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Trzebiatowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów” (pisma z dnia 26 marca 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.5.2024).

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 26 marca 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.5.2024 poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów”. Jednocześnie poinformowano strony, że mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co

do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków. Poinformowano również strony, że zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 26 marca do 9 kwietnia 2024 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z pismem z dnia 8 kwietnia 2024 r. znak SZ.ZZŚ.1.4901.32.2024.AZ wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, zgodnie z opinią sanitarną z dnia 9 kwietnia 2024 r. znak: ZNS.9022.2.1.11.2024 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie z dnia 11 kwietnia 2024 r. znak. WST-K.4220.97.2024.NK, Burmistrz Trzebiatowa wezwał Inwestora do pisemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (wezwanie z dnia 15 kwietnia 2024r. znak: GNRiOŚ.6220.5.2024), następnie pismem z dnia 29 kwietnia 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.5.2024 Burmistrz Trzebiatowa przesłał przedłożone w dniu 25 kwietnia 2024 r. przez Wnioskodawcę uzupełnienie do organu opiniującego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z postanowieniem z dnia 16 maja 2024 r. (data wpływu 16 maja 2024 r.) znak: WST-K.4220.97.2024.NK.2 wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 20 maja 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.5.2024 zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z treścią wypracowanych i zgromadzonych dokumentów oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów”. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 21 maja do 4 czerwca 2024 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 5 czerwca 2024 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w

Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, zgodnie z opinią wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach. Przeanalizowana została również opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach z dnia 9 kwietnia 2024 r. znak: ZNS.9022.2.1.11.2024, który stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 6,0 MW, składającej się maksymalnie z sześciu instalacji wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów” i określił zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 64 ust. 3 ustawy ooś organ Państwowej Inspekcji powinien wydać opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach w uzasadnieniu opinii wskazał jedynie, że przeanalizował skalę i usytuowanie przedsięwzięcia tj. bliskie sąsiedztwo zabudowań miejscowości Mirosławice oraz uwzględnił możliwość wystąpienia konfliktów społecznych związanych z usytuowaniem planowanej inwestycji.

Przy ocenie wpływu ww. przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej na terenie obejmującym działki o nr ew. 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie. Według planów zostanie wykonana instalacja o mocy do 6 MW. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach rolnych sklasyfikowanych jako RIVa i RIVb, stanowiących grunty rolne, o łącznej powierzchni (zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów) 6,58 ha i w całość zostanie zajęty przez planowaną inwestycję. Teren pod inwestycję aktualnie jest wykorzystywany rolniczo, otoczony głównie gruntami ornymi, łąkami, pastwiskami i drogami. Przedsięwzięcie nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 6 MW;
- konstrukcja nośna pod instalację fotowoltaiczną, jedno lub dwupodporowa;

- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu przemiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej;
- instalacja odgromowa;
- stacja transformatorowa (kontenerowa) wraz z transformatorem i ziemną linią kablową;
- ogrodzenie;
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Celem przedsięwzięcia jest pozyskanie energii elektrycznej w wyniku przetworzenia energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- montaż konstrukcji wsporczej (jedno lub dwupodporowej) dla paneli fotowoltaicznych wraz z panelami. Konstrukcja wsporcza będzie wykonana z profili metalowych kotwionych/wbijanych w grunt;
- wykonanie stringów - okablowania po stronie DC łączącego panele fotowoltaiczne z inwerterami. Kable będą prowadzone głównie na konstrukcji wsporczej stołów oraz na niewielkich odcinkach pomiędzy rzędami stołów w gruncie w rurach osłonowych;
- montaż inwerterów, które zostaną powieszone na wieszakach przykręconych do konstrukcji wsporczej stołów montażowych paneli fotowoltaicznych;
- ułożenie w gruncie linii kablowych AC łączących inwertery ze stacją transformatorową;
- montaż prefabrykowanych stacji transformatorowych 15/0,8kV wraz z układem rozliczeniowo - pomiarowym;
- budowę ogrodzenia z bramą wjazdową, słupów dla monitoringu CCTV.

Na powierzchnię zabudowy składa się rzut stołów z panelami na powierzchnię do 36 000 m² oraz powierzchnia zabudowy stacji transformatorowych z opaskami o szerokości ok. 0,4 m wokół każdej stacji - łącznie do 150 m². Nie planuje się zmiany/naruszenia układu rowów i cieków wodnych. Odprowadzenie wody z powierzchni paneli fotowoltaicznych zamontowanych na stołach montażowych oraz stacjach transformatorowych będzie realizowane w ramach naturalnej retencji. W wyniku realizacji przedsięwzięcia zdecydowana większość terenu pozostanie biologicznie czynna gdyż powierzchnie pod stołami z panelami (w rzucie na powierzchnię) nie są zabudowane i odbywa się na nich normalna wegetacja roślin.

2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie,

w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną.

Tego rodzaju przedsięwzięcia nie będą także znajdowały się w okolicy planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m.in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.

3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Zapotrzebowanie na wodę, surowce, materiały, paliwa oraz energię w obecnym momencie jest trudne do określenia.

Etap budowy:

Największe zużycie materiałów pojawi się w fazie budowy (elementy nośne paneli fotowoltaicznych, przewody i kable, ogrodzenie). W przypadku budowy ogrodzenia pojawi się standardowe zapotrzebowanie na materiały takie jak: piasek, żwir, beton cementowy, podsypka piaskowa itp., które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych. W trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń. Zakłada się że przywiezienie wszelkich materiałów i urządzeń koniecznych do wybudowania elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW zapewnione zostanie przy użyciu 10 samochodów ciężarowych.

Nie przewiduje się stałego poboru wody z wodociągów na potrzeby budowy, ponieważ w procesie technologicznym montażu konstrukcji wolnostojących jedynie wbija się elementy stalowe nie używając zaprawy, a więc woda nie jest konieczna. Przewiduje się zużycie wody na potrzeby fizjologiczne pracowników, woda będzie dostarczana na teren budowy.

W trakcie wykonywania robót, pracownicy fizyczni będą mieli zapewnione odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne.

Szacunkowe zużycie materiałów, surowców i energii na etapie budowy elektrowni fotowoltaicznej do 6 MW:

- Stal (konstrukcje wsporcze + ogrodzenie) ok. 270 Mg
- Panele fotowoltaiczne ok. 330 Mg
- Stacje transformatorowe (prefabrykat żelbetowy) z wyposażeniem ok. 168 Mg
- Inwertery ok. 6 Mg
- Bednarka Fe/Zn do instalacji wyrównawczej ok. 8,4 Mg

- Kable (nn; SN; DC) ok. 27 Mg

Etap eksploatacji:

Na etapie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne. Instalacja fotowoltaiczna to instalacja bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej nie będą powstawać odpady, gdyż wykonywane prace konserwacyjne polegają na pomiarach pracy urządzeń technicznych. W instalacji fotowoltaicznej nie ma części mechanicznych wymagających wymiany ani napraw.

Etap likwidacji inwestycji:

Likwidacja przedsięwzięcia polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz odtworzenia terenu zajmowanego przez stalową konstrukcję pod farmą fotowoltaiczną. Odtworzenie będzie miało na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego, oraz uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

Emisja substancji do powietrza

Transport odpadów z paneli fotowoltaicznych oraz infrastruktury towarzyszącej będzie krótkotrwały. Samochody ciężarowe użyte do wywozu odpadów oraz urządzenia i maszyny służące do demontażu elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie wpłyną na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza.

Proces spalania paliw powoduje emisje substancji wykazujących:

- brak szkodliwego działania (O₂, N₂, H₂)
- bezpośredni brak szkodliwego działania (CO₂, CH₄, NH₃, N₂O)
- negatywny wpływ na zdrowie organizmów (CO, NO_x, C_xH_x, PM, metale ciężkie).

Wytwarzanie odpadów

Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów elektrowni fotowoltaicznej, w skład których wchodzi wiele wartościowych materiałów – żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Materiały te powinny zostać przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Wśród innych odpadów, jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdą się między innymi: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje i płyny robocze. Gruz i gleba mogą zostać wykorzystane do uzupełnienia ewentualnych ubytków mas ziemnych. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby likwidacja przedsięwzięcia i przeprowadzenie kompleksowej rekultywacji terenu przywróciło pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji.

4. emisji i występowania innych uciążliwości.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Z uwagi na lokalizację najbliższej zabudowy mieszkaniowej w odległości ok. 20 m od obszaru objętego wnioskiem, w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie, prace realizacyjne należy prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00- 18:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Ponadto w ramach zabezpieczenia środowiska gruntowo — wodnego na etapie realizacji inwestycji zobowiązano inwestora do wyposażenia zaplecza budowy w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Potencjalnym źródłem emisji akustycznej będą transformatory nn/SN (do 6 szt.) oraz inwertery (do 29 szt.). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w granicach działki nr 62/38 obręb Mirosławice, w odległości ok. 20 m od projektowanej instalacji. Zgodnie z informacjami przedłożonymi w uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia minimalna odległość między terenami zabudowy mieszkaniowej, a źródłami hałasu wyniesie odpowiednio 84 m (inwertery) oraz 71 m (stacje transformatorowe). Ponadto należy mieć na uwadze, że umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Na potrzeby przeprowadzenia analizy propagacji hałasu przyjęto, że oddziaływania w zakresie emisji akustycznej na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą tożsame, zarówno w porze dnia, jak i nocy. W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu (50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej) w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej w obu wariantach.

Planowane stacje transformatorowe nn/SN oraz inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m - natężenie pola elektrycznego, 60 A/m - natężenie pola magnetycznego. Niemniej jednak umieszczenie stacji transformatorowych nn/SN w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy

oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych, w związku z czym na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Zgodnie z art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.) przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania, lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z przytoczoną definicją planowane przedsięwzięcie nie należy do grupy instalacji, które mogą stwarzać ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

Katastrofa naturalna to zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi, albo działanie innego żywiołu. Katastrofy naturalne występują w przypadku zaistnienia niekorzystnych zjawisk pogodowych takich jak m. in. długotrwały nadmiar lub niedobór wody, długotrwała okrywa śnieżna, silne opady śniegu i deszczu, upał, silny wiatr czy mróz. Jednak prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy naturalnej w dużej mierze zależy od położenia geograficznego. Polska nie jest krajem szczególnie narażonym na występowanie kataklizmów, co nie oznacza, że ekstremalne zjawiska pogodowe się nie zdarzają.

Podmiotowa inwestycja składać się będzie z obiektów o prostej i nieskomplikowanej budowie. Obiekty będą miały wysokość do około 5 m wysokości nad poziomem gruntu. Podsumowując, zgodnie z wyżej wymienionymi aktami prawnymi oraz charakterem podmiotowej inwestycji nie ma konieczności przeprowadzania ekspertyzy geotechnicznej dla podłoża gruntowego. W okresie funkcjonowania instalacji może nastąpić:

- przepalenie się kabli elektroenergetycznych – będzie to miało charakter lokalny punktowy bądź liniowy;
- uszkodzenie mechaniczne oraz elektryczne paneli fotowoltaicznych – będzie to miało charakter lokalny punktowy;
- uszkodzenie elektryczne inwerterów transformatora oraz innych urządzeń elektroenergetycznych – charakter lokalny punktowy;
- uszkodzenie mechaniczne konstrukcji wsporczych, w przypadku ich błędnego montażu bądź uszkodzeń fabrycznych – będą mieć charakter lokalny;

- wycieki z transformatorów (w przypadku zastosowania transformatorów olejowych) – będą miały charakter punktowy, jednakże ze względu na zastosowanie szczelnej misy olejowej zamkniętej w prefabrykowanych stacjach kontenerowych, nie przewiduje się jego wycieku do gruntu;
- pożar transformatora – ma to charakter lokalny punktowy.

Wszystkie wyżej wymienione awarie nie będą oddziaływać swoim zasięgiem na okoliczne tereny oraz nie wystąpią poza teren objęty inwestycją. Awarie nie będą niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi, ponieważ teren zostanie ogrodzony i zabezpieczony przed wtargnięciem osób trzecich. Do usuwania ewentualnych awarii zostanie zatrudniona firma zewnętrzna, która będzie się specjalizować w usuwaniu danego typu awarii, posiadająca sprzęt specjalistyczny, przeszkolony personel oraz odpowiednie pozwolenia. Ze względu na swój charakter inwestycja nie spowoduje dodatkowych ruchów mas ziemnych, zmiany stosunków wodnych prowadzących do podtopień oraz podmiękania terenów, tworzenia się wysp ciepła, wzmożonego ryzyka wyładowań atmosferycznych oraz zmian mikroklimatu okolicznego terenu. Ponadto teren inwestycyjny nie znajduje się w obszarach zagrożonych ruchami masowymi, ryzykiem powodzi oraz ryzykiem występowania pożarów. Projektowana instalacja będzie odporna na występowanie typowych warunków atmosferycznych, charakterystycznych dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem. Natomiast obiekt budowlany będzie wrażliwy na nieprzewidywane warunki atmosferyczne takie jak: ponadnormatywnie duży grad, silne i częste wyładowania atmosferyczne, bardzo silny wiatr, ponadnormatywnie wysokie opady atmosferyczne. W celu ochrony przedmiotowej inwestycji przed ww. czynnikami planuje się zastosować odpowiednio zaprojektowaną instalację (wykonanie niezbędnych obliczeń elektrycznych i konstruktorskich), instalację odgromową oraz przeciwprzepięciową, urządzenia oraz materiały spełniające obowiązujące normy, system monitorowania oraz ostrzegania, a także prowadzić bieżący nadzór w fazie eksploatacji podmiotowej inwestycji.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie bezpieczna dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia i życia ludzi.

6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.

Rodzaje powstających odpadów:

W trakcie realizacji inwestycji (budowy) dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych. Do odpadów tych należą:

- Odpady z budowy – urobek ziemny z wykopów, gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych.
- Opakowania – opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych.

Odpady komunalne - powstawanie odpadów komunalnych związane będzie z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników, odpady takie to np. torby papierowe, torby foliowe,

opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru. Zestawienie rodzajów kodów odpadów mogących powstać w fazie budowy inwestycji zostało przedstawione w poniższej tabeli.

Przewidywane wielkości wytwarzanych odpadów na etapie inwestycji – 6 MW:

Rodzaj odpadu	Ilość Mg	Kod
Opakowania z tektury i papieru	1,5	15 01 01
Opakowania z tworzyw sztucznych	0,3	15 01 02
Opakowania z drewna	3	15 01 03
Opakowania z metali	0,18	15 01 04
Odpady wielomateriałowe	0,006	15 01 05
Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,12	15 02 02*
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,12	15 02 03
Odpady z tworzyw sztucznych	0,21	17 01 03
Inne niewymienione odpady	0,006	17 01 82
Aluminium	0,03	17 04 02
Żelazo i stal	0,6	17 04 05
Kable i inne niż wymieniona w 17 04 10	1,32	17 04 11
Gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03	18	17 05 04
Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	0,06	17 06 04
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	6	17 09 04
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,06	20 03 01
Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości	3	20 03 04

Odpady powstałe na etapie realizacji zostaną zagospodarowane przez uprawnionych odbiorców poprzez zlecenie/umowę wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami podmiotom, które posiadają zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów zgodnie z art.27 ust.2 Ustawy o odpadach.

W trakcie prowadzenia prac montażowych odpady będą magazynowane na terenie placu budowy w miejscach specjalnie dla nich wyznaczonych w sposób nie kolidujący z prowadzonymi robotami i spełniającymi wymogi BHP. Odpady będą magazynowane selektywnie według rodzaju kodu

i asortymentu gabarytowego w pojemnikach odbiorców lub w uporządkowanych pryzmach. Przed oddaniem elektrowni do użytku wszystkie odpady zostaną przekazane a teren ostatecznie uporządkowany.

Przewidywane wielkości wytwarzanych odpadów na etapie eksploatacji - 6 MW:

Rodzaje odpadu	Ilości Mg	Kod
Odpady inne niż niebezpieczne, nieujęte w innych grupach	0,18	16 82 02
Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,36	16 02 14
Elementy usunięte z urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,0036	16 02 16
Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali	0,042	17 04 07
Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,042	17 04 11
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	3,6	17 04 05
Miedź, brąz, mosiądz	0,6	20 01 36
Niesegregowanie (zmieszane) odpady komunalne	0,012	20 03 01

Na etapie eksploatacji inwestycji odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Po wykonaniu serwisu bądź naprawy urządzenia – zespół serwisowy będzie zobligowany do zabrania ich z terenu elektrowni do miejsca magazynowania za potwierdzeniem przekazania podmiotowi, który posiada zezwolenie zgodnie z art.27 ust.2 Ustawy o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 – t.j.).

Przewidywane wielkości wytwarzanych odpadów na etapie likwidacji.

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej. Powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej, głównie:

- złom stalowy,
- elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji,
- obudowy rozdzielnic i wyposażenie (aparaty elektryczne).

Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi. Przewidywany czas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej to 30 lat.

Kod odpadu	Rodzaj odpadu
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15

16 06 02	Baterie i akumulatory niklowo - kadmowe
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 02 03	Odpady tworzyw sztucznych
17 04 02	Aluminium
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10

7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

W ocenie tutejszego organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja, eksploatacja i likwidacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza, pola elektrycznego i magnetycznego czy wytwarzania odpadów i ścieków, wobec czego nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

Działki, na których planuje się realizację przedsięwzięcia, zlokalizowane są poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym poza siedliskami łąkowymi oraz ujściami rzek.

2. obszary wybrzeży i środowisko morskie.

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego.

3. obszary górskie lub leśne.

Na podstawie dostępnych danych stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza terenami sklasyfikowanymi jako tereny leśne lub górskie.

4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefą ochronną ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Teren inwestycyjny położony jest poza obszarami chronionymi oraz poza korytarzami ekologicznymi. Najbliżej położonymi od terenu inwestycyjnego obszarami chronionymi są:

- obszar specjalnej ochrony siedlisk Dorzecze Regi PLH320049 (0,3 km),
- obszar specjalnej ochrony siedlisk Trzebiatowsko – Kołobrzski Pas Nadmorski PLH320017 (2,3 km),
- obszar specjalnej ochrony ptaków Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010 (2,3 km).

Ze względu na charakter i zakres inwestycji, jej położenie poza obszarami chronionymi i korytarzami ekologicznymi, a także względem siedlisk, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000, jak i zinwentaryzowane siedliska, przedstawicieli fauny i flory, a także przyjęte działania ochronne i sąsiedztwo obszarów rolniczych o dużej powierzchni, jej realizacja nie wpłynie negatywnie na gatunki i siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000 oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Nie będzie też stanowiła znaczącego utrudnienia dla migracji dużych ssaków.

Na terenie inwestycyjnym oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się także cenne siedliska przyrodnicze wymienione w Waloryzacji Przyrodniczej Województwa Zachodniopomorskiego (BKP Szczecin, 2010).

Niemniej jednak, na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na awifaunę, w tym zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych, zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Uwzględniając lokalizację przedmiotowej farmy fotowoltaicznej m.in. w otoczeniu gruntów rolnych, nie można wykluczyć występowania w granicach analizowanych działek drobnych zwierząt. Wobec tego w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem

ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. W związku z powyższym, realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt. Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji.

Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami mającymi znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na to, że projektowana instalacja nie będzie stanowiła dominanty krajobrazowej, jej funkcjonowanie nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

8. gęstość zaludnienia.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Główny Urząd Statystyczny, w 2019 r. teren gminy Trzebiatów zamieszkiwało 16 137 osób, co daje 71 osób na 1 km².

9. obszary przylegające do jezior.

W najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest jezior naturalnych.

10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) *Rega od Mołostowej do Starej Regi Gryfickiej* kod: RW60001142991 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008.

JCWP Rega od Mołostowej do Starej Regi Gryfickiej to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Rega w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Rega w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [(benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w))] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego został wyznaczony do 2027 r. substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: 10; heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno- gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Poza tym, po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, stwierdzam, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym).

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:

1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji zasięg jej oddziaływania będzie ograniczony do terenu inwestycyjnego. W fazie realizacji projektowanej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości dla nieruchomości położonych w sąsiedztwie prowadzonych prac, jednakże ustąpią one wraz z zakończeniem prac budowlanych.

2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odległości ok. 70 km od granicy polsko-niemieckiej, co wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i ewentualnej likwidacji. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny, odnoszący się wyłącznie do terenu inwestycji.

W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko będzie ograniczać się głównie do etapu realizacji i wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasu do środowiska oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno-bytowych. Oddziaływania, o których wyżej mowa, będą miały charakter okresowy, lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu fazy realizacji.

Faza eksploatacji instalacji będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska, przy czym nie wystąpią ponadnormatywne poziomy emisji hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikające z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego.

4. prawdopodobieństwa oddziaływania.

Ocenia się, iż oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji będzie posiadało charakter lokalny i okresowy, a uciążliwości powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą źródłem znaczących ani ponadnormatywnych emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska oraz zagrożeń dla środowiska wodno-gruntowego.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, powierzchnie przeznaczone pod zagospodarowanie, ich usytuowanie na gruntach użytkowanych rolniczo oraz wskazane w sentencji decyzji rozwiązania chroniące środowisko, tutejszy organ stwierdził, że nie wystąpi kumulacja oddziaływań na środowisko przyrodnicze, natomiast kumulacja oddziaływań na krajobraz będzie nieznaczna.

Ze względu na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat.

5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Biorąc pod uwagę charakter przedmiotowego przedsięwzięcia oraz innych inwestycji związanych z budową farm fotowoltaicznych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie, ich usytuowanie na gruntach użytkowanych rolniczo oraz wskazane rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych na środowisko przyrodnicze. Ewentualna kumulacja

prognozowanych oddziaływań będzie miała jedynie miejsce względem zmiany istniejącego krajobrazu, czego skutkiem będzie uszczuplenie powierzchni terenów rolnych.

7. możliwości ograniczenia oddziaływania.

Mając na uwadze konieczność zapobiegania i ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, przewiduje się następujące działania zapobiegawcze:

- Prace budowlano - montażowe, związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.
- Granice terenu budowlano-montażowego będą ściśle przestrzegane.
- Eksploatacje oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.
- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace budowlano-montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby ich funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczyło się do niezbędnego minimum.
- Prace ziemne przy budowie linii SN prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- Konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały zostaną ograniczone do minimum.
- Stosowana będzie zasada oszczędności materiałowej.
- Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich.
- Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym.
- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty, oraz będą odpowiadały odpowiednim normom.
- Teren wokół paneli PV, po zakończeniu robót montażowych, zostanie uprzątnięty, warstwa glebowa nie zostanie naruszona.
- W trakcie realizacji przedsięwzięcia (budowa podziemnej linii SN), na czas przerw wykopy będą odpowiednio zakrywane, aby nie dostały się tam żadne zwierzęta.

- Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwym (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
- Praca paneli fotowoltaicznych nie zanieczyszcza powietrza oraz nie wytwarza odpadów. Poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni słonecznej odbywa się bezobsługowo, bez udziału człowieka. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Natomiast ścieki deszczowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki objętej przedsięwzięciem, do której inwestor posiada tytuł prawny, nie będzie ona narażona na kontakt z substancjami niebezpiecznymi.
- Instalacja elektrowni słonecznej nie stanowi dominanty krajobrazowej – maksymalna wysokość instalacji nie przekracza w najwyższym punkcie 5 metrów.
- Elektrownie słoneczne nie stanowią zagrożenia, dla zwierząt i ptaków. Powłoka antyrefleksowa pokrywająca panele fotowoltaiczne zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

W celu ograniczenia możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w punkcie 2 sentencji niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązki, których realizacja ma na celu ochronę głównie ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo – wodnego.

Po przeanalizowaniu zebranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tutejszy organ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję zanieczyszczeń do powietrza, emisję hałasu, pola elektrycznego i magnetycznego oraz emisję odpadów i ścieków do środowiska. Rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje, że zarówno jego realizacja jak i późniejsze funkcjonowanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska, zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, a także dla klimatu akustycznego. Oddziaływanie inwestycji nie przyczyni się również do wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz

na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Marzena Domaradzka

Otrzymują:

1. WAEL Michał Wawrowicz, ul. Beżowa 24, 70-781 Szczecin, (pełnomocnik ALSECCO Mieszkania i Domy sp. z o.o., ul. E. Kwiatkowskiego 1/12, 71-004 Szczecin),
2. Strony postępowania – w drodze obwieszczenia,
3. a/a.

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, , 75-132 Koszalin,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice.

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

Wyk. Ł. T.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej na terenie obejmującym część działek o nr ew. 86/6, 86/4 w obrębie Mirosławice, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie. Według planów zostanie wykonana instalacja o mocy do 6 MW. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach rolnych sklasyfikowanych jako RIVa i RIVb, stanowiące grunt rolny, o łącznej powierzchni (zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów) 6,58 ha, położone poza obrębem zwartej zabudowy wsi.

Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji znajduje się poza obszarami Natura 2000.

Wyżej wymienione przedsięwzięcie zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Przedmiotowa inwestycja dotyczy instalacji o mocy do 6 MW. W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących ilości komponentów i urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:

- montaż konstrukcji wsporczej dla paneli fotowoltaicznych – stołów montażowych;
- montaż do 21 000 szt. Paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 375 W;
- montaż inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 60 kW;
- budowę stacji transformatorowych 15/0,8 kV lub 15/0,4 kV o pow. zabudowy do 360 m² i wysokości do 4 m;
- budowę linii kablowych 0,4 kV lub 0,8 kV;
- budowę przyłączy kablowych 15 kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy;
- budowę ogrodzenia z bramą wjazdową;
- montaż słupów z kamerami CCTV;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Celem przedsięwzięcia jest pozyskanie energii elektrycznej w wyniku przetworzenia energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. W ramach przedsięwzięcia planuje się:

- montaż konstrukcji wsporczej (jedno lub dwupodporowej) dla paneli fotowoltaicznych wraz z panelami. Konstrukcja wsporcza będzie wykonana z profili metalowych kotwionych/wbijanych w grunt;

- wykonanie stringów - okablowania po stronie DC łączącego panele fotowoltaiczne z inwerterami. Kable będą prowadzone głównie na konstrukcji wsporczej stołów oraz na niewielkich odcinkach pomiędzy rzędami stołów w gruncie w rurach osłonowych;
- montaż inwerterów, które zostaną powieszone na wieszakach przykręconych do konstrukcji wsporczej stołów montażowych paneli fotowoltaicznych;
- ułożenie w gruncie linii kablowych AC łączących inwertery ze stacją transformatorową;
- montaż prefabrykowanych stacji transformatorowych 15/0,8kV wraz z układem rozliczeniowo - pomiarowym;
- budowę ogrodzenia z bramą wjazdową, słupów dla monitoringu CCTV.

Na powierzchnię zabudowy składa się rzut stołów z panelami na powierzchnię do 36 000 m² oraz powierzchnia zabudowy stacji transformatorowych z opaskami o szerokości ok. 0,4 m wokół każdej stacji -łącznie do 150 m². Nie planuje się zmiany/naruszenia układu rowów i cieków wodnych. Odprowadzenie wody z powierzchni paneli fotowoltaicznych zamontowanych na stołach montażowych oraz stacjach transformatorowych będzie realizowane w ramach naturalnej retencji. W wyniku realizacji przedsięwzięcia zdecydowana większość terenu pozostanie biologicznie czynna gdyż powierzchnie pod stołami z panelami (w rzucie na powierzchnię) nie są zabudowane i odbywa się na nich normalna wegetacja roślin.

Dojazd do stacji zostanie przygotowany z pospółki zapewniającej odpowiednią nośność i dobre właściwości filtracyjne oraz mechaniczne.

Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych do 4 m nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Marzena Domaradzka

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Trzebiatów - obręb 6442.1

Obręb ewidencyjny: Mirosławice

PODGIK.6642.1. 29.02.2024

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji

Geodezyjnej i Kartograficznej w Gryficach

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Gryficach

Karolina Górczyńska-Radowska
pomoc administracyjna

BURMISTRZ
TRZEBIATOWA

Załącznik Nr 2

do decyzji

z dnia 16.07.2024 r. mak 6442.1.6642.1.5.2024

