



## PROJEKT W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA TRZEBIATOWA NA LATA 2006 - 2010

**20**

### Zagospodarowanie podwórzy

<b>Typ projektu</b>	<b>Przestrzenny</b>	
<b>Cel strategiczny</b>	<b>Poprawa jakości życia mieszkańców</b>	
<b>Czas realizacji</b>	<b>od 2006</b>	
<b>Krótki opis</b>	<p>Dla dobrego samopoczucia mieszkańców istotna jest możliwość korzystania nie tylko ze swojego mieszkania, ale też z otoczenia wokół domu mieszkalnego. W prawie wszystkich kwartałach Starego Miasta podwórza są albo w ogóle nieużywane albo jest to realizowane w nieodpowiedni sposób. W części są one też optycznie w złym stanie. Celem tego projektu jest właściwe zagospodarowanie podwórzy, dla których zostaną przewidziane różne formy użytkowania w zależności od zamieszkujących okoliczne domy osób – np. dla młodych małżeństw place zabaw dla dzieci, a dla starszych osób przydomowe ogródki.</p> <p>Podwórze stanie się niejako dodatkową poza mieszkaniem powierzchnią do wspólnego, aczkolwiek w jakimś stopniu prywatnego użytku.</p> <p>Koszty wskazane poniżej są ograniczone do działań, które mogą być zrealizowane do roku 2010.</p>	
<b>Efekty</b>	<p>Poprzez zagospodarowanie podwórzy podniesie się poziom życia mieszkańców. Nastąpi również wzmocnienie centrum miasta wobec innych części miasta w zakresie funkcji mieszkaniowej, co dodatkowo zwiąże właścicieli i wynajmujących z tym obszarem.</p>	
<b>Znaczenie</b>	Projekt ma znaczenie dla poprawy warunków zamieszkania.	
<b>Koszty inwestycyjne</b>	ok. 300.000 zł	oszacowanie na podstawie cen ryczałtowych na powierzchnię w metrach kwadratowych (włączając w to wyburzenia i wyłączając miejsca parkingowe)
<b>Możliwe finansowanie</b>	ok. 300.000 zł	środki na rewitalizację
<b>Roczne koszty eksploatacji</b>	-	nie przewiduje się istotnych zmian
<b>Dodatkowe przychody</b>	-	-
<b>Monitoring</b>	<p>Wskaźnik produktu: powierzchnia użytkowa zagospodarowanych powierzchni</p> <p>Wskaźnik rezultatu: liczba pustostanów, liczba osób związanych stosunkiem najmu</p>	