

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR 5/2024
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 ul. Turystyczna dz. nr 416/4 o pow. 0,1931 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny usług turystyczno- wypoczynkowych	480.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
2	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 ul. Boczna dz. nr 416/5 o pow. 0,1740 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny usług turystyczno- wypoczynkowych	489.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
3	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 ul. Turystyczna dz. nr 416/6 o pow. 0,1518 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny usług turystyczno- wypoczynkowych	427.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
4	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 ul. Turystyczna dz. nr 416/8 o pow. 0,1767 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny usług turystyczno- wypoczynkowych	440.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
5	SZ1G/00015531/0	obręb Mrzeżyno – 1 ul. Turystyczna dz. nr 416/10 o pow. 0,1742 ha	nieruchomość niezabudowana	tereny usług turystyczno- wypoczynkowych	433.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)

6	SZ1G/00020796/3 SZ1G/00020797/0	obręb Trzebiatów – 5 ul. Witosza 7 ul. Kościuszki 38 dz. nr 11/6 o pow. 0,0162 ha dz. nr 11/7 o pow. 0,0072 ha	nieruchomość zabudowana	tereny mieszkaniowo-usługowe	320.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
---	------------------------------------	--	----------------------------	---------------------------------	---------	---	--

U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 21 sierpnia do 4 października 2024 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.