

Znak sprawy: GNRiOŚ.6220.13.2024

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA TRZEBIATOWA

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),

zawiadamiam strony postępowania poprzez obwieszczenie,

że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 41 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem 475 w obrębie ewidencyjnym Trzebusz, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, podjęte zostały następujące czynności administracyjne:

1. w związku wezwaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach z dnia 10 września 2024 r. znak: SZ.ZZŚ.4901.96.2024.AŚ (data wpływu: 11 września 2024r.) pismem z dnia 13 września 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.13.2024 wezwano Inwestora do pisemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia poprzez:
 - 1) Zgodnie z dokumentacją Inwestor planuje odprowadzanie ścieków bytowych na etapie eksploatacji do 41 przydomowych oczyszczalni ścieków. Proszę przedstawić analizę warunków hydrogeologicznych w celu ustalenia głębokości występowania właściwego zwierciadła wody gruntowej (ustabilizowanego) oraz możliwości usytuowania na tym obszarze przydomowej oczyszczalni ścieków, a także przeanalizować czy posadowienie 41 przydomowych oczyszczalni w tak bliskiej odległości może stanowić zagrożenie skumulowane dla środowiska wodno- gruntowego;
 - 2) Należy przedłożyć plan sytuacyjny w skali umożliwiającej jego odczyt i analizę przedstawiający projektowane zagospodarowanie terenu przedsięwzięcia ze wskazaniem usytuowania wszystkich elementów przedsięwzięcia (ze szczególnym uwzględnieniem przydomowych oczyszczalni ścieków);
 - 3) Zgodnie z art. 62a ust. 1 pkt. 4 ustawy o oś Karta informacyjna przedsięwzięcia powinna zawierać informacje dotyczące ewentualnych wariantów przedsięwzięcia uwzględniających szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania na środowisko. Proszę

o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie wraz z uzasadnieniem wyboru wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę;

- 4) Proszę o przekazanie informacji, czy Wnioskodawca będzie sam prowadził budowę poszczególnych budynków, czy na każdej działce będą prowadzone odrębne prace budowlane, a co za tym idzie, czy założenia Wnioskodawcy dotyczące sposobu prowadzenia prac budowlanych i wskazanych rozwiązań technicznych są możliwe do realizacji;
- 5) Do dokumentacji (KIP) należy dołączyć jej kopię zapisaną w formie elektronicznej (np. na płycie CD) zawierającą informacje, do których Wnioskodawca został wezwany.

Jednocześnie informuję, że strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków.

Zgromadzone w przedmiotowej sprawie materiały i dokumentacja są do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie przy ul. Rynek 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (pok. nr 12) w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie stron postępowania o podjętych czynnościach administracyjnych, którego doręczenie staje się skuteczne z upływem 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Dzień publicznego ogłoszenia – 16 września 2024 r.

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Jelonek
Z-ca BURMISTRZA

Sposób obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie,
2. BIP Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie.

Osoba prowadząca sprawę: Justyna Waliszka, tel. 913872984 wew. 141, e-mail: sprowadzenie@trzebiatow.pl