

projekt

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze komunalizacji
prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9,lit. „a”ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.609, poz.721, poz.1688), oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz.191, Nr 43 poz.253, Nr 92 poz.541; z 1991 r. Nr 34 poz.151; z 1992 r. Nr 6 poz. 20; z 1993 r. Nr 40 poz. 180; z 1994 r. Nr 1 poz. 3, Nr 65 poz.285; z 1996 r. Nr 23 poz. 102, Nr 106 poz. 496; z 1997 r. Nr 9 poz. 43; z 2002 r. Nr 153 poz. 1271; z 2004 r. Nr 141 poz. 1492; z 2017 r. poz. 653; z 2020 r. poz. 462) , Rada Miejska w Trzebiatowie postanawia:

§1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze komunalizacji na wniosek prawa własności następujących nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Trzebiatowie - obr.1:

- 1) oznaczonej jako działka nr 36/2 - o pow. 0,0194 ha, opisanej w KW SZ1G/00043051/6,
- 2) oznaczonej jako działka nr 2492/3 - o pow. 0,5044 ha, opisanej w KW SZ1G/00043051/6,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dennis Warcholak

Uzasadnienie do

Uchwały Nr/...../24

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze komunalizacji prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9,lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), Rada Miejska w Trzebiatowie podejmuje uchwałę w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomości Skarbu Państwa.

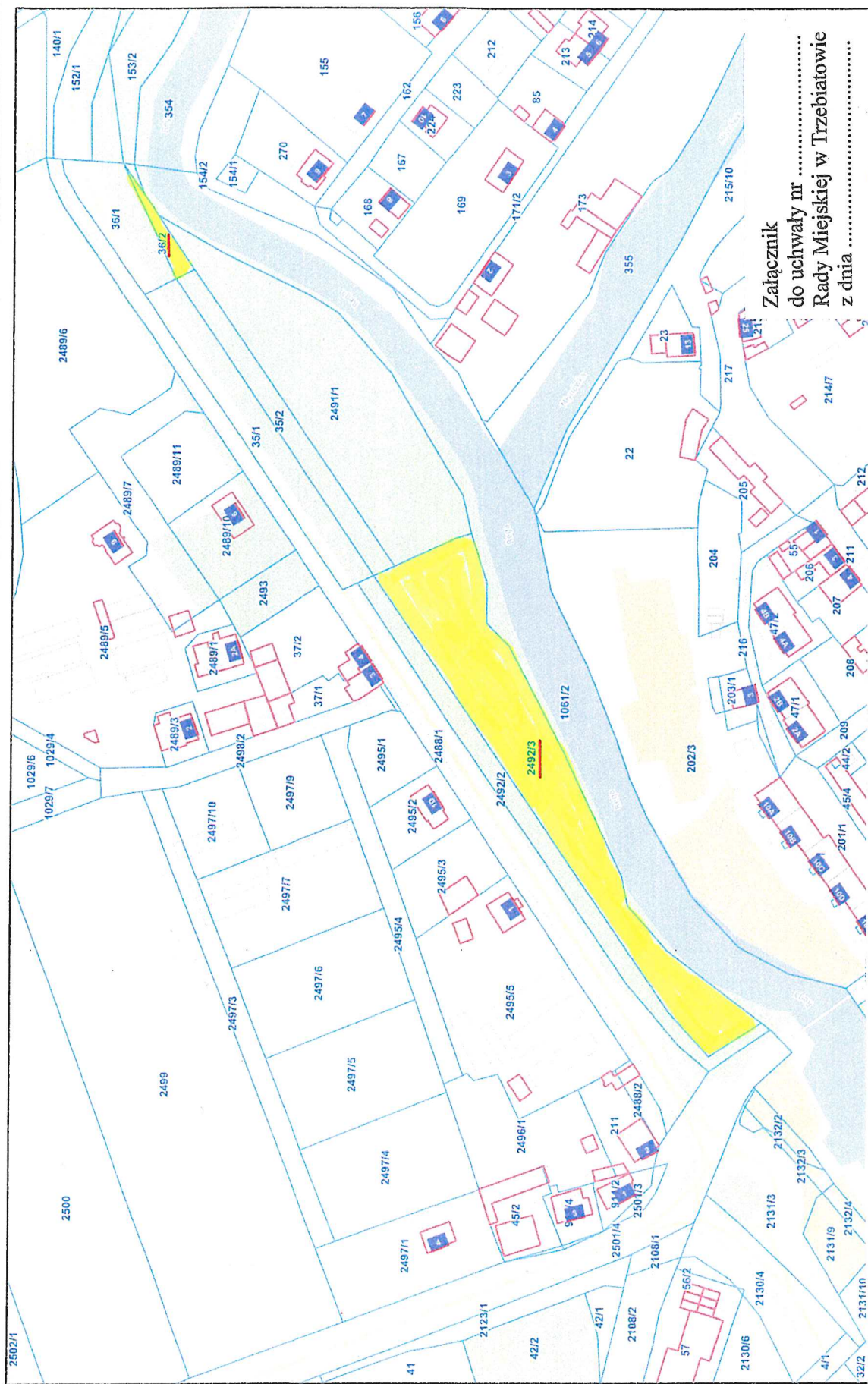
ozn. nr 36/2 - o pow.0,0194 ha,	KW SZ1G/00043051/6,
ozn. nr 2492/3 - o pow.0,5044 ha,	KW SZ1G/00043051/6.

Nabycie ww. nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych Gminy w myśl art. 7 ust.1 pkt.10 i pkt.12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609).

Powyższe nieruchomości zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod teren parku, ścieżkę pieszo-rowerową i bulwar spacerowy wzdłuż rzeki Regi.

Na podstawie art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz.191 z późn. zm.) Burmistrz Trzebiatowa składa stosowny wniosek do Wojewody Zachodniopomorskiego w celu przekazania ww. nieruchomości na rzecz Gminy Trzebiatów.

W tym celu niezbędne jest podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Trzebiatowie.



Załącznik
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia



P. Kan Ref GRYFICE

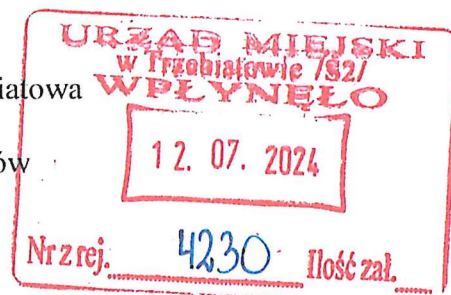
Q

15.07.2024
STAROSTWO POWIATOWE W GRYFICACH
Wydział Nieruchomości
72-300 Gryfice, ul. Koszarowa 4, tel. fax (91) 38 46 450

WN.6824.64.2024.MP

Gryfice, dnia 9 lipca 2024 r.

Burmistrz Trzebiatowa
ul. Rynek 1
72-320 Trzebiatów



Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym oraz ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 32, poz. 191, ze zmianami) wyrażam zgodę na nabycie, w trybie na wniosek, przez Gminę Trzebiatów, własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych numerami działek 2492/3 o pow. 0,5044 oraz 36/2 o pow. 0,0194 położonych w obrębie Trzebiatów 1, wykazanych w ewidencji gruntów jako Skarb Państwa, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1G/000043051/6. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są na cele publiczne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa 1, działki numer 2492/3 oraz 36/2 obr Trzebiatów 1, przeznaczone są na teren parku, ścieżka pieszo- rowerowa i bulwar spacerowy wzdłuż rzeki Regi.

STAROSTA
Ryszard Chmielowicz

STAROSTA POWIATU GRYFICKIEGO		Województwo: zachodniopomorskie Powiat: gryficki Jednostka ewidencyjna: Trzebiatów - miasto Obręb ewidencyjny: 320508_4.0001, Trzebiatów -1 Miejscowość: Trzebiatów (idTERYT: 0979969)					
PODGiK.6621.1.1783.2024							
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW według stanu na dzień: 2024-08-19 14:25:12							
Jednostka rejestrowa gruntów: 320508_4.0001.G5 grupa rejestrowa: 1							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 Skarb Państwa: Skarb Państwa REGON: 000000000							
charakter stanu władania: własność							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Oznaczenie klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					klaso- użytku [ha]	działki [ha]	
	2492/3	ul. Podmiejska	Grunty orne	R11b	0.5044	0.5044	SZ1G/00043051/6
Identyfikator działki: 320508_4.0001.2492/3							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.5044							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 6.9403							
KLAUZULE: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							

W dniu: 19.08.2024

dokument sporządzony przez: Elżbieta Torchala

St. GEODETA
ds. zasobu
Elżbieta Torchala
Poz.M.G.P. i B. Nr 14102
(podpis)

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Gryficach



z up. STAROSTY
Andrzej Olszak
DYREKTOR
Poz.M.G.P. i B. Nr. 11240

(data, imię i nazwisko osoby upoważnionej)

Na podstawie operatu

P.3205.2.008.35.

STAROSTA POWIATU GRYFICKIEGO		Województwo: zachodniopomorskie Powiat: gryficki Jednostka ewidencyjna: Trzebiatów - miasto Obręb ewidencyjny: 320508_4.0001, Trzebiatów -1 Miejscowość: Trzebiatów (idTERYT: 0979969)					
PODGiK.6621.1.1783.2024							
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW według stanu na dzień: 2024-08-19 14:39:27							
Jednostka rejestrowa gruntów: 320508_4.0001.G5 grupa rejestrowa: 1							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 Skarb Państwa: Skarb Państwa REGON: 000000000 charakter stanu władania: własność							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Oznaczenie klasoużytku	Powierzchnia klaso- użytku [ha]		Numer księgi wieczystej
	36/2	ul. Podmiejska	Grunty orne Pastwiska	RIVa PsIV	0.0139 0.0055	0.0194	SZ1G/00043051/6
Identyfikator działki: 320508_4.0001.36/2							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.0194							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 6.9403							
KLAUZULE: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							

W dniu: 19.08.2024

dokument sporządzony przez: Elżbieta Torchala

St. GEODETA
ds: zasobu
Elżbieta Torchala
Poz.M.G.P. i B. Nr 14102
(podpis)

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Gryficach



z up. STAROSTY
Andrzej Olszak
DYREKTOR
Poz.M.G.P. i B.Nr.11240

(data, imię i nazwisko osoby upoważnionej)

Na podstawie operatu

P.3205.2007.47.