

**Uchwała Nr VII/ ... /24  
Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Burmistrz  
Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) uchwała się, co następuje:

**§1.** W związku z pismem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 17 września 2024 roku, sygn. akt: P-1.4102.18.2024.AS, Rada Miejska w Trzebiatowie zajmuje stanowisko jak w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

**§2.** Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie do przekazania uchwały wraz z uzasadnieniem Wojewodzie Zachodniopomorskiemu.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Dennis Warcholak

## **UZASADNIENIE**

### **do Uchwały Nr VII/ ... /24 Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia ..... 2024 r.

#### **w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Burmistrz Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej**

Dnia 17 września 2024 r. do Rady Miejskiej w Trzebiatowie wpłynęło pismo Wojewody Zachodniopomorskiego sygn. akt. P-1.4102.18.2024.AS o możliwości naruszenia przez Burmistrza Trzebiatowa Marzenę Domaradzką ustawowych zakazów dotyczących wójta, burmistrza i prezydenta miasta (w piśmie wskazano na fakt prowadzenia przez małżonka indywidualnej praktyki lekarskiej w lokalu wynajmowanym od spółki komunalnej).

Wojewoda Zachodniopomorski zwrócił się do Rady Miejskiej w Trzebiatowie o zbadanie przedmiotowej kwestii oraz poinformowanie organu nadzorczego o poczynionych ustaleniach.

Zgodnie z art. 492 § 1 pkt 5 ustawy Kodeks wyborczy, wygaśnięcie mandatu wójta następuje wskutek naruszenia ustawowych zakazów łączenia funkcji wójta z wykonywaniem funkcji lub prowadzenia działalności gospodarczej, określonych w odrębnych przepisach. Stosownie bowiem do art. 4 pkt 6 ustawy o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne, osoby wymienione w art. 1 i 2 (w tym wójt, burmistrz, prezydent miasta), w okresie zajmowania stanowisk lub pełnienia funkcji, o których mowa w tych przepisach, nie mogą: prowadzić działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami, a także zarządzać taką działalnością lub być przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności; nie dotyczy to działalności wytwórczej

w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego, a także pełnienia funkcji członka zarządu na podstawie umowy o świadczenie usług zarządzania, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1907).

Burmistrz Trzebiatowa Marzena Domaradzka w dniu 8 października 2024 r. przedłożyła wyjaśnienia, z których wynika, nie prowadzi działalności gospodarczej, a w tym także z wykorzystaniem jakiegokolwiek mienia Gminy Trzebiatów. Rada Miejska z urzędu ustaliła równocześnie, że lokal należący do Gminy Trzebiatów wynajmuje, za pośrednictwem spółki komunalnej ZBK sp. z o.o. w Trzebiatowie, małżonek Burmistrza Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej od wielu lat na prowadzenie indywidualnej praktyki lekarskiej, przy czym lokal ten ma charakter użytkowy (a nie mieszkalny) i jest zlokalizowany w Ośrodku Zdrowia przy ul. Kamienieckiej 14a w Trzebiatowie.

W związku z tym, że Burmistrz Trzebiatowa Marzena Domaradzka nie prowadzi działalności gospodarczej w żadnej z określonych w ww. przepisach form, fakt prowadzenia takiej działalności – nawet z wykorzystaniem mienia gminy – przez małżonka piastuna organu wykonawczego, nie stanowi naruszenia zakazu, o którym mowa w art. 4 pkt 6 ustawy o ograniczeniu prowadzenia działalności (...) w zw. z art. 492 § 1 pkt 5 ustawy Kodeks wyborczy.

Rada przeanalizowała także zakaz określony w art. 24fa u.s.g. Zgodnie z tym przepisem, Wójtowie, zastępcy wójtów, radni, małżonkowie wójtów, zastępców wójtów, radnych, a także osoby pozostające we wspólnym pożyciu z wójtami, zastępcami wójtów, radnymi, nie mogą:

- 1) zawierać umów najmu lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, w której wójt lub zastępca wójta pełni funkcję lub radny uzyskał mandat, ani umów najmu lokali mieszkalnych utworzonych w wyniku realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego przez społeczną inicjatywę mieszkaniową, o której mowa w art. 23 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 527 i 1089), w której gmina dysponuje ponad 50% głosów na zgromadzeniu wspólników lub na walnym zgromadzeniu;
- 2) nabywać własności lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, w której wójt lub zastępca wójta pełni funkcję lub radny uzyskał mandat, ani własności lokali mieszkalnych utworzonych w wyniku realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego przez społeczną inicjatywę mieszkaniową będącą samorządową osobą prawną.

Wobec ustalenia, że wynajmowany przez małżonka Burmistrz Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej lokal ma charakter lokalu użytkowego (jest niemieszkalny), to o naruszeniu art. 24fa u.s.g. także nie może być mowy.

Rada Miejska w Trzebiatowie ustaliła, że w stosunku do Burmistrz Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej nie zachodzą przesłanki do stwierdzenia wygaśnięcia mandatu.