

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR L3/2024
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPDAROWANIA	CENA /zł netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1	SZ1G/00046490/6	obręb Gąbin - 0020 Gąbin 28 dz. nr 53/2 o pow. 0,5500 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr A wraz z udziałem 0,4388 w częściach wspólnych budynku i gruncie	99.700	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2	SZ1G/00016621/5	obręb Trzebiatów – 5 ul. Daszyńskiego 17 dz. nr 8 o pow. 0,0887 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,2936 w częściach wspólnych budynku i gruncie	119.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3	SZ1G/00016662/4	Obręb Trzebiatów – 7 ul. Kamieniecka 1 dz. nr 113/2 o pow. 0,0590 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,2800 w częściach wspólnych budynku i gruncie	376.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4	SZ1G/00016608/8	obręb Trzebiatów – 5 ul. Witosa 9B dz. nr 177/3, 132, 130/1 o łącznej pow. 0,0886 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,0809 w częściach wspólnych budynku i gruncie	465.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

5	SZ1G/00013623/8	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 28B dz. nr 60/2 o pow. 0,1723 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem 0,0372 w częściach wspólnych budynku i gruncie	311.300	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6	SZ1G/00019596/1	obręb Trzebiatów – 2 ul. Nadbrzeżna 7 dz. nr 2/1 o pow. 0,0494 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem 0,1147 w częściach wspólnych budynku i gruncie	145.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7	SZ1G/00027498/3	obręb Trzebiatów – 5 ul. Słowackiego 37 dz. nr 168/7 o pow. 0,0285 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem 0,3307 w częściach wspólnych budynku i gruncie	224.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
8	SZ1G/00010050/9	obręb Trzebiatów – 4 ul. II Pułku Ułanów 3 dz. nr 4 o pow. 0,0393 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem 0,08 w częściach wspólnych budynku i gruncie	381.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	przetarg (sprzedaż prawa własności)
9	SZ1G/00013620/7	obręb Trzebiatów – 7 ul. II Pułku Ułanów 19A dz. nr 103 o pow. 0,0864 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0435 w częściach wspólnych budynku i gruncie	134.800	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
10	SZ1G/00016606/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 25A dz. nr 18 o pow. 0,1448 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem 0,0306 w częściach wspólnych budynku i gruncie	267.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
11	SZ1G/00013315/6	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kręta 8B dz. nr 46/5 o pow. 0,0525 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem 0,0645 w częściach wspólnych budynku i gruncie	256.850	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

12	SZ1G/00024160/4	obręb Trzebiatów – 5 ul. Kościuszki 40 dz. nr 262 o pow. 0,0348 ha	nieruchomość zabudowana	lokal mieszkalny nr 7 wraz z udziałem 0,0729 w częściach wspólnych budynku i gruncie	182.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
----	-----------------	--	----------------------------	---	---------	---	------------------------------------

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie
w dniach od 21.11.24 do 3.1.25
Suszyńska
podpis osoby odpowiedzialnej

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Marzena Domaradzka

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 21 listopada 2024 r. do 3 stycznia 2025 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce /Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Nie dotyczy to nieruchomości, których zbycie jest zwolnione z tego podatku.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
5. Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
7. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy.
8. Termin wnoszenia opłaty – nie dotyczy.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.