

**Uchwała Nr VIII/75/24**  
**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**  
z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.<sup>1</sup>), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, prawa własności następujących nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów:

- 1) dz. nr 424/1 o pow. 0,2153 ha - położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 2) dz. nr 424/2 o pow. 0,1374 ha - położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 3) dz. nr 424/3 o pow. 0,4001 ha - położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 4) dz. nr 424/4 o pow. 0,3901 ha - położona w obrębie Mrzeżyno – 3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Dennis Warcholak

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572.

**Uzasadnienie do**

**Uchwały Nr VIII/75/24**

**Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach 424/1, 424/2, 424/3 i 424/4, położonych w obrębie Mrzeżyno – 3, stanowiące własność Gminy Trzebiatów.

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości zostaną sprzedane w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami, a ich cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową.