

**PROTOKÓŁ NR 53/06
KOMISJI ROZWOJU GOSPODARCZEGO
z dnia 19 października 2006 r.**

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Burmistrz MiG w Trzebiatowie – Sławomir Ruszkowski

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad posiedzenia Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie wywieszone na tablicy ogłoszeń stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad
2. Opracowanie sprawozdania z pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego w okresie kadencji 2002-2006.
3. Ocena działalności jednostek organizacyjnych gminy i służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego
 - a/ stanowisko Komisji – wg kompetencji
4. Opiniowanie bieżących uchwał RM
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przebieg obrad:

Protokół Nr 53/06 z Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 października 2006r.

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych – członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,

Protokół nr 52/06 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty wg przedstawionej treści 4 głosami „za” przy 4 nieobecnych.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z proponowanym dziennym porządkiem obrad.

Przewodniczący Komisji – zaproponował wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 2 opracowania sprawozdania z pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego w okresie kadencji 2002-2006.

Komisja wniosek Przewodniczącego Komisji przyjęła jednogłośnie, 4 głosami „za”.

Do punktu 2

Opracowanie sprawozdania z pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego w okresie kadencji 2002-2006.

Komisja ustaliła, że temat ten zostanie opracowany przez Komisję dnia 27 października o godzinie 10.30, tuż przed sesją Rady Miejskiej.

Do punktu 3

Ocena działalności jednostek organizacyjnych gminy i służb odpowiedzialnych za

przebieg sezonu turystycznego

Radni zapoznali się z informacją dotyczącą wykonania zadań przez ZDGiGK w sezonie turystycznym 2006r. - zał. nr 4, oraz sprawozdaniem Straży Miejskiej ze swojej działalności – zał.nr 5 do protokołu.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – odnośnie sezonu turystycznego powiedział, że Straż Miejską i jej pracę w sezonie ocenia dobrze. Nie stać gminy, aby zwiększyć kadrę straży, ale jest oczywiste, że taka jednostka jest potrzebna. Taki skład musi na razie wystarczyć. Policja niektórymi sprawami się w ogóle nie interesuje. Burmistrz uważa, że w sezonie letnim jednak bez posterunku Policji się nie obędzie. Samo to, że Policja pojawia się w Mrzeżynie powoduje to, że jest spokojnie.

Do punktu 4

Opiniowanie bieżących uchwał RM

a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego gminy na 2006 rok, zał. Nr 6

Burmistrz MiG – na podstawie załączonej do projektu uchwały tabelki przedstawił proponowane zmiany.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

b/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 52 i 53 położonej przy ul. Żółwiej), zał. nr 7

Burmistrz MiG Ruszkowski – wyjaśnił, że chodzi o były browar, powiedział, że są tam skomplikowane sprawy własnościowe. Gmina ma 1/3 udziałów. Chcemy to porządkować. Pierwsza rodzina zgodziła się oddać swój udział gminie, jeszcze z drugą musimy negocjować. W takim stanie w jakim jest nie da się nic zrobić.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami „za”.

c/ w sprawie nabycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 2073/1, 2103/1, 208/4 położonych przy ul. Białoboki i Parkowej), zał. nr 8

Protokół Nr 53/06 z Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 października 2006r.

Burmistrz MiG Ruszkowski – wyjaśnił, że gmina chce nabyć tereny pod przepompownię, gdzie była przeprowadzona kanalizacja. Takie były uzgodnienia z właścicielami tych działek.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami „za”.

d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów oraz ustanowienia służebności (dz. nr 210/1, 210/2, 210/3) położonych przy ul. Parkowej), zał. nr 9

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

e/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów oraz w sprawie zmiany uchwały (dz. nr 240/31 i 240/5 położonych przy ul. Małej), zał. nr 10

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami „za”.

f/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 244/3, 244/4, 244/5, 240/30 położonych przy ul. Kasprowicza i Małej), zał. nr 11

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

g/ w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2007r. Nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 12

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami „za”.

h/ o zmianie uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Trzebiatów z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych, zał. nr 13

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami „za”.

i/ w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z przeniesieniem własności budynków (dz. nr 78 poł. przy Pl. Lipowym, dz. nr 80 poł. przy ul. Zjazdowej, dz. nr 169/2 poł. w Rogozinie, dz. nr 85 poł. przy ul. Wojska Polskiego), zał. nr 14

Burmistrz MiG Ruszkowski – powiedział, że wreszcie sprawa, która ciągnęła się kilka lat ma szansę zakończyć się. GS miał prawo uwłaszczyć się na tych nieruchomościach, które już są. Do tej pory tego nie robił, bo za budynki, których nie wybudował, to uwłaszczenie na gruncie jest za darmo z mocy prawa. Natomiast musiał zapłacić za budynki, których sam nie postawił. GS w tej chwili jest skłonny doprowadzić wszystko do końca.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami “za”.

j/ w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego w jednostkę budżetową, zał. nr 15

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – powiedział, że przepisy mówią, że zakłady budżetowe przestają istnieć. W tej chwili będą istnieć albo spółki albo jednostki budżetowe. W przypadku jednostki budżetowej wszystkie pieniądze będą przechodzić przez budżet gminy. Jak do tej pory dla przedszkola były dotacje, to teraz będą przychody i rozchody.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 8 głosami “za”.

Do punktu 5

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Komisja zapoznała się z informacjami na temat zabezpieczenia przeciwpowodziowego gminy Trzebiatów – zał. nr 16, przedsięwzięć Policji w Trzebiatowie odnośnie kłusownictwa ryb na rzekach – zał. nr 17, działań służb odpowiedzialnych za kłusownictwo – zał. nr 18, analizy funkcjonowania oświaty w gminie – zał. nr 19.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – oznajmił, że toczą się rozmowy w gronie kilku gmin Województwa Zachodniopomorskiego z bankiem na temat wejścia do tych gmin pewnych funduszy emerytalnych. Bank szuka miejsca, gdzie może inwestować, żeby pieniądze nie leżały na koncie. Takie rzeczy są robione po raz pierwszy w Polsce w małych gminach. Do umowy tej wejść mają 4 gminy. Minimalna kwota jaką chcą zainwestować banki to 200.000.000 złotych, nie mniej, na jedno przedsięwzięcie. Jest to pierwszy raz robione w małych gminach, ale w dużych miastach już od kilku lat się to robi z użyciem tych pieniędzy.

Protokół Nr 53/06 z Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 października 2006r.

Banki wykładają pieniądze na inwestycje gminne, powstaje spółka z udziałem gmin, wkład jednej gminy wynosi 2,5 tysiąca złotych, bo spółka jest o małym kapitale własnym, tylko zarządza wszystkim, nie ma własnego majątku. Zadaniem spółki jest inwestowanie, a później eksploatacja tych obiektów. Wszystkie gminy będą współudziałowcami spółki zarządzającej. Gmina Trzebiatów chce się nastawić przede wszystkim na mieszkania, choć nie tylko. Pomysłów jest wiele, np. Droga Mrzeżyno – Rogowo łącznie z obwodnicą, którą mamy w planie w Mrzeżynie. Jest to droga powiatowa i z nim będziemy musieli uzgodnić tę kwestię. Jest szansa, aby w Trzebiatowie powstało 200 mieszkań w ciągu 2 lat, a wtedy mielibyśmy zaspokojony problem mieszkaniowy. Inwestuje w to bank natomiast spłata jest przez 30 lat z dochodów własnych spółki, a to powoduje, że gmina ma mniej do spłaty. Jest to dobry system, już sprawdzony w dużych miastach. Gmina mogłaby wziąć kredyt na 30 milionów złotych i budować mieszkania, ale nie jesteśmy w stanie tego zrobić, bo nie możemy się zadłużyć na taką kwotę, natomiast można to zrobić w przedstawiony wyżej sposób nie zadłużając gminy. Mamy tu pewne zobowiązania, ale nie jest to zadłużenie. Gmina spłaca to „zadłużenie” w formie eksploatacji tych budynków.

Radny Bogusław Barański – po raz kolejny poruszył sprawę projektu adaptacyjnego po byłej szkole w Kłodkowie na Środowiskowy Dom Samopomocy. Mieliśmy zrobić to w tym roku, a zmian w budżecie na ten cel nie widać. Jeżeli projektu adaptacyjnego nie zrobimy w tym roku, to następna szansa będzie w roku następnym, bo projekt trzeba do końca lutego złożyć u wojewody. Drugą sprawą poruszoną przez Radnego była interpelacja Radnego złożona na sesji RM i na którą nie otrzymał od Burmistrza odpowiedzi. Radny powiedział, że cały czas czeka na odpowiedź. Kolejną sprawą poruszoną przez Radnego była prośba dyrektora Państwowej Szkoły Muzycznej w Gryficach o dofinansowanie fortepianu koncertowego. Pan Burmistrz takie pismo również dostał. Fortepian kosztuje 57.000 złotych.

Radny Artur Cirocki – w sprawie fortepianu uważa, że powinna być filia szkoły muzycznej w Trzebiatowie, gdzie dzieci z naszego terenu mogłyby uczęszczać. Pomocą dla naszych dzieci będzie jak szkoła będzie się znajdować w Trzebiatowie i nie będą musiały dojeżdżać 2-3 razy w tygodniu do Gryfic.

Przewodniczący Komisji Artur Cirocki zapoznał Komisję z pismem Pani Reginy Zbytniewskiej i mieszkańców ulicy Kołobrzeskiej do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego odnośnie katastrofalnego stanu ulicy Kołobrzeskiej – zał. nr 20 do protokołu.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Komisja zakończyła się o godzinie 14.45

Protokół Nr 53/06 z Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 października 2006r.

Protokołowała

Magdalena Poluszyńska

Przewodniczący Komisji

Artur Cirocki