



KARTA USŁUG NR : F/03

Referat Finansowy (F)



NAZWA USŁUGI	USTALANIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB PRAWNYCH
MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY	Ø Referat Finansowy - podatki, pokój nr 5, Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie, ul. Rynek 1 tel. (091) 38 72 581 (wew. 129); fax: (091) 38 72 619; e-mail: podatki@trzebiatow.pl godz. pracy: poniedziałek 8 ⁰⁰ – 16 ⁰⁰ ; wtorek – piątek 7 ³⁰ - 15 ³⁰
PODSTAWA PRAWNA	Ø Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r- Ordynacja podatkowa / Dz. U. nr 137, poz.926 ze zm; ostatnia zmiana : Dz. U. z 2005 r Nr 8 , poz.60/. Ø Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity Dz.U. z 2002 r Nr 9 , poz.84 ze zm; ostatnia zmiana : Dz. U. z 2004 r nr 123,poz.1291./ Ø Uchwała Nr XXVI/258 /04 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 listopada 2004 r w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2005 rok. Ø Uchwała Nr XII / 107 /03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 sierpnia 2003 r w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości Ø Uchwała Nr XXVI / 259 /04 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 listopada 2004 r. o zmianie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.
SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY	Ø Zgłoszenie obowiązku podatkowego, poprzez złożenie deklaracji na podatek od nieruchomości od nieruchomości DN-1 w pokoju nr 5 osobiście, przez pełnomocnika lub za pośrednictwem poczty. Ø W przypadku nie złożenia deklaracji bądź błędnego jej wypełnienia, wszczęcie postępowania z urzędu w sprawie wydania decyzji określającej wysokości zobowiązania podatkowego.
WYMAGANE DOKUMENTY	Ø Wypełniona deklaracja na podatek od nieruchomości DN-1, Ø W przypadku zgłoszenia obowiązku podatkowego po raz pierwszy lub zmian w podstawie opodatkowania w stosunku do roku ubiegłego, należy dołączyć dowody potwierdzające powstanie obowiązku podatkowego lub zmiany .
OPŁATY	Ø Nie pobiera się
TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY	Ø niezwłocznie (jeśli wnioskodawca spełnia wszystkie ustawowe warunki, przedstawi wymagane dokumenty – ok. 7 dni) Ø w ciągu 1 miesiąca, jeśli sprawa wymaga postępowania wyjaśniającego, Ø w ciągu 2 miesięcy, jeżeli sprawa jest szczególnie skomplikowana.
TRYB ODWOŁAWCZY	Ø Odwołanie od decyzji składa się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Trzebiatowie, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Ø Zażalenie na postanowienie składa się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem organu, który postanowienie wydał, w terminie 7 dni od daty doręczenia.
INFORMACJE DODATKOWE	Ø Druki deklaracji dostępne w pokoju nr 5 UMig Trzebiatów lub na stronie internetowej www.trzebiatow.pl Ø Osoby prawne są zobowiązane składać deklaracje na podatek od nieruchomości DN 1 na dany rok podatkowy w terminie do dnia 15 stycznia ,a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu- w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Ø Odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia.
sporządził	Ø Janina Borońska
ostatnia aktualizacja	Ø 12 sierpnia 2005 roku