



KARTA USŁUG NR : GNR/03

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa (GNR)



NAZWA USŁUGI	SPRZEDAŻ LOKALU NA RZECZ NAJEMCY
MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY	Ø Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pok. nr 12 Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie, ul. Rynek 1, tel. (0 91) 38 72 984 wew. 123; fax (0 91) 38 72 619, e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl godz. pracy: poniedziałek 8 ⁰⁰ – 16 ⁰⁰ ; wtorek – piątek 7 ³⁰ - 15 ³⁰
PODSTAWA PRAWNA	Ø Art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późniejszymi zmianami/. Ø Art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/. Ø Uchwała Nr XXXIX/398/01 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 6.12.2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Trzebiatów /z późniejszymi zmianami/.
SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY	Ø Umowa notarialna
WYMAGANE DOKUMENTY	Ø Wniosek o sprzedaż lokalu na rzecz najemcy. Ø Załącznik: Umowa najmu lokalu.
OPLATY	Ø Nie pobiera się opłaty skarbowej. Nabywca ponosi koszty umowy notarialnej.
TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY	Ø Sprawa o charakterze cywilno-prawnym. Obowiązujące przepisy nie przewidują wiążących terminów załatwienia w/w sprawy. ØPrzewidywany termin załatwienia sprawy: 3 – 6 miesięcy.
TRYB ODWOŁAWCZY	Ø Nie przysługuje
INFORMACJE DODATKOWE	Ø Brak
sporządził	Ø Andrzej Kuliberda
ostatnia aktualizacja	Ø 12 sierpnia 2005 roku