

PROTOKÓŁ NR 7/07
KOMISJI ROZWOJU GOSPODARCZEGO
z dnia 19 kwietnia 2007 r.

Stan Komisji - 7 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Sławomir Ruszkowski – Burmistrz MiG
2. Mariola Ludwiczak – Skarbnik Gminy

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad posiedzenia Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zawiadomienie wywieszone na tablicy ogłoszeń stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
 - c/ przyjęcie porządku obrad
2. Ocena wykonania budżetu gminy Trzebiatów w 2006r.
 - a/ stanowisko Komisji
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przebieg obrad:

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący tejże Komisji Radny Artur Cirocki.

Powitał Radnych – członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Protokół Nr 6/06 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie (7 głosów „za”) wg przedstawionej treści.

c/ przyjęcie porządku obrad

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z proponowanym dziennym porządkiem obrad, który Komisja przyjęła jednogłośnie bez zmian i poprawek (7 głosów „za”).

Do punktu 2

Ocena wykonania budżetu gminy Trzebiatów w 2006r.

Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu gminy za 2006r. stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego jednostek należących do podsektora samorządowego za 2006r. stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki – zapoznał Komisję z Uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wydania opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Trzebiatowa z wykonania budżetu za 2006r. - zał. nr 6 oraz z Uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wydania opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie udzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2006r. - zał. nr 7 do protokołu.

Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski – oznajmił, że w sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2006r. nie widać, że w roku 2006 nie podnosiliśmy w ogóle podatków. Wpływy podatkowe wręcz się zmniejszyły z powodu suszy, która nas dotknęła i związaną z nią koniecznością umorzeń podatku. Dochody w 2006r. wzrosły jednak o 5,5 miliona złotych, tj o 17 procent, a w związku z tym w gminie można robić coraz więcej. Mimo, że plan nie został wykonany o ok. 7%, to mimo wszystko w stosunku do roku 2005 plan i wykonanie było dużo wyższe. Wzrost dochodów o 5,5 mln zł. spowodowany był w głównej mierze przez polepszającą się sytuację w gospodarce nieruchomościami, ponieważ wpływy z niej powiększyły się prawie dwukrotnie. Wzrost ten spowodowany był również wpływem pieniędzy z Unii Europejskiej oraz z budżetu Państwa.

Radny Bogusław Barański – poruszył dwie sprawy. Pierwsza, jak powiedział Radny dotyczyła wydania 50.000,00 na Euroboisko nie tak, jak Rada zatwierdziła w planie na 2006r. w budżecie. Druga sprawa dotyczyła Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym i projektu adaptacji budynku w Kłodkowie na Środowiskowy Dom Samopomocy. Niestety, jak powiedział Radny pieniądze w budżecie na ten cel się nie znalazły.

Burmistrz MiG – zauważył, że te dwie uwagi, o których mówił Radny Barański nie mają nic wspólnego z wykonaniem budżetu gminy w 2006r..

Radna Dorota Klimowicz – odnośnie wzrostu dochodów w gospodarce nieruchomościami zapytała Panią Skarbnik, jak to wygląda procentowo.

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Gminy – oznajmiła, że w tej chwili trudno określić jej, jak to wygląda. Jednakże Pani Skarbnik powiedziała, że najbardziej w stosunku do roku 2005 wzrosły wpływy z gospodarki

nieruchomościami, bo prawie dwukrotnie.

Komisja wykonanie budżetu gminy w 2006r. zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwным” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Stanowisko Komisji do realizacji budżetu gminy za 2006r. stanowi załącznik nr 7a do protokołu.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał RM

1. w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2007r., zał. nr 8

Pani Mariola Ludwiczak – Skarbnik Gminy – oznajmiła, że zmiana budżetu wynika ze zwiększenie wydatków na Euroboisko i port w Mrzeżynie. To wszystko wiąże się z tym, że musimy zabezpieczyć te środki w budżecie, aby móc podpisywać kolejne umowy i realizować budżet. Zwiększamy również dochody, ponieważ wpłynęły dodatkowe środki, o których wcześniej nie wiedzieliśmy. Nie są to wielkie kwoty, ale są. Odszkodowanie, jakie gmina otrzymała z PZU zostaną przekazane na remont świetlicy.

Radny Artur Cirocki – na co idą niewykorzystane przez Kluby Sportowe dotacje? Odnosnie Euroboiska zapytał, czy będzie jakakolwiek wymiana gruntu?

Burmistrz MiG – oznajmił, że niewykorzystane dotacje zostaną przeznaczone na remonty świetlic wiejskich. Burmistrz potwierdził, że pod Euroboisko grunt będzie wymieniany.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

2. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, zał. nr 9

Burmistrz MiG – oznajmił, że odbył się już konkurs na Dyrektora ZWiK – u, którym został Pan Grzegorz Jelonek. Burmistrz wyjaśnił, że ogłoszenie konkursu wiąże się ściśle z podjętą parę miesięcy wcześniej uchwałą o przekształceniu ZWiK – u w spółkę gminną. Początkowo Burmistrz nie miał zamiaru organizować konkursu w związku z tym przekształceniem. Natomiast, kiedy się okazało, że to przekształcenie będzie miało miejsce Burmistrz doszedł do wniosku, że osoba, która miałaby być tam dyrektorem powinna być przy tym, powinna uczestniczyć w tym przekształceniu. Z tego powodu konkurs został ogłoszony i rozstrzygnięty.

Radny Bogusław Barański – zapytał, jak wygląda procedura ogłaszania konkursu i gdzie było to ogłaszane? Radny uważa, że stanowisko Dyrektora ZWiK – u jest ciekawe i dziwi go, że zgłosiła się tylko jedna osoba do konkursu. W jakiej prasie było zamieszczone ogłoszenie?

Burmistrz MiG – oznajmił, że wszystkie konkursy ogłaszane są taka samo, ale nie jest w stanie przytoczyć szczegółów.

Radna Dorota Klimowicz – powiedziała, że ogłoszenie było zamieszczone w Internecie i w gazecie „Kulisy

trzebiatowskie”. Było to dwa albo trzy tygodnie temu.

Radny Bogusław Barański – uważa, że zgłosiłoby się kilku młodych ludzi, którzy teraz wyjeżdżają do Anglii, czy do Irlandii, gdyby ogłoszenie o konkursie zostało zamieszczone wcześniej. Oczywiście konkurs można rozstrzygnąć przy jednej ofercie, ale można też było poczekać na inne oferty. Radnemu nie podoba się sposób załatwienia tej sprawy. Informacja o ogłoszeniu konkursu powinna być przekazana Radnym, aby nie było sytuacji, że obcy ludzie mówią Radnym, co się dzieje w gminie.

Radny Artur Cirocki – uważa, że to w gestii Burmistrza jest organizowanie i rozstrzyganie konkursów i również Burmistrz jest odpowiedzialny za to, jak w przyszłości będzie wyglądać praca w ZWiK -u. Rada nic w tej kwestii nie mogła zrobić. Radny nie uważa, że jest dobrze, ale Burmistrz ma prawo do takich decyzji.

Radny Józef Kubiak – częściowo zgadza się z Radnym Barańskim. Radny uważa jednak, że jeżeli Pan Burmistrz składa na sesji sprawozdanie z prac między sesjami to mógłby poinformować na przykład Radnych, że planowany jest taki, czy inny konkurs. Dlaczego Radni są niedoinformowani? Skutek jest taki, że Radni wychodzą śmiesznie w oczach mieszkańców, bo nie wiedzą, co się dzieje w gminie.

Radny Teodor Klimowski – powiedział, że jest bezstronny w tej sprawie. Jest jednak też Radnym i jak przychodzi na posiedzenie Komisji, na którym dowiaduje się, że nieznany mu Pan Jelonek został Dyrektorem, to jest trochę zdziwiony i zaskoczony. Radny powiedział, że gdyby wiedział wcześniej o takim konkursie zapoznałby się z osobą kandydata. Wiedziałby wówczas, czy jest to osoba wiarygodna na takie stanowisko i czy ma w tym kierunku odpowiednie kwalifikacje. Nie powinno tak być, że stawia się nas przed faktem dokonanym. Chodzi o dobre obyczaje.

Burmistrz MiG – powiedział, że w ostatnim czasie w tej gminie było organizowanych mnóstwo konkursów i nikt z radnych się nimi nie zainteresował. Dziś z kolei w sprawie jednego konkursu jest dyskusja. Odnosnie samego projektu uchwały Burmistrz wyjaśnił, że jest to upoważnienie, które wcześniej miał p.o. Dyrektora Aleksander Bernad, a wcześniej jeszcze Dyrektor Tomasz Spietelun. Jest to upoważnienie do wydawania decyzji administracyjnych związanych z przyłączaniem się do kanalizacji. Samo wydawanie decyzji jest zadaniem burmistrza, jednak burmistrz może scedować swoje uprawnienia na kierowników jednostek organizacyjnych.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG nie został rozstrzygnięty przez Komisję (3 głosy „za”, 3 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”).

3. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 200/1 przy ul. Dąbrówki), zał. nr 10

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

4. w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 253 w Bieczynie), zał. nr 11

– projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

5. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 165 przy ul. Strumykowej), zał. nr 12

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

6. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 163 i 160 w Chomętowie), zał. nr 13

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

7. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 371/1 i 371/2 przy ul. Rzeźnickiej), zał. nr 14

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

8. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 141/3 w Rogozinie), zał. nr 15

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

9. w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej, zał. nr 16

Burmistrz MiG – oznajmił, że swego czasu w ordynacji podatkowej pojawił się zapis o opłacie prolongacyjnej. Opłata prolongacyjna dotyczy tych osób, którym się odracza termin płatności podatku. Zgodnie z ordynacją podatkową urzędy skarbowe stosują opłatę prolongacyjną w wysokości 50% odsetek ustawowych. Zapis w ordynacji podatkowej stwierdza, że Rada Gminy może tę opłatę prolongacyjną obniżyć i w 1998r., kiedy ta opłata wchodziła Rada Miejska obniżyła tę opłatę o połowę. Dzisiaj, kiedy odsetki ustawowe wynoszą 11% to wydaje się za niecelowe utrzymywanie tak niskiej opłaty prolongacyjnej. Po zmianie uchwały opłata prolongacyjna wynosiła by 5,5% odsetek ustawowych.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

10. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Trzebiatowa w formie planu rewaloryzacji Starego Miasta, zał. nr 17

Burmistrz MiG – oznajmił, że sprawa dotyczy starej przychodni. Właściciel zwrócił się do gminy o zmianę planu zagospodarowania tego terenu, ponieważ nie jest w stanie tam inwestować. Poprzednia uchwała jest z 1996r., więc warto ją zmienić.

– projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie 7 głosami „za”.

11. w sprawie ustalenia Stref Płatnego Parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz sposobu ich pobierania, zał. nr 18

Burmistrz MiG – powiedział, że projekt uchwały pojawił się zgodnie z sugestiami Radnych RM. Projekt jest do dyskusji.

Radny Leszek Polikowski – jest zrozumiałe, że trzeba upłynnić ruch w mieście. Idea jest właściwa. Jednakże Radny uważa, że stawka 2,00 za godzinę jest za duża. Powinna być stawka 1,00 zł.. Ponadto Radny uważa, że dla stałych mieszkańców warto wprowadzić karnety miesięczne.

Burmistrz MiG – wyjaśnił, że uchwała ma na celu upłynnić ruch, bo to nie tylko chodzi o urzędników parkujących samochody na parkingu przy ul. Rynek, ale wzdłuż ul. Wojska Polskiego również właściciele sklepów blokują parkingi. Tam, gdzie są wyznaczone parkingi to będą one bezpłatne i każdy będzie mógł tam parkować, natomiast w bardziej newralgicznych punktach chcemy wprowadzić opłatę, żeby upłynnić ruch, żeby była większa przepustowość samochodów.

Radny Bogusław Barański – przypomniał, że na Komisji Spraw Społecznych Radni zaproponowali, aby za pierwsze pół godziny była opłata 1,00 zł, a za każdą następną rozpoczętą godzinę 2,00 zł.. Komisja zgłosiła również wniosek, aby dla osób niepełnosprawnych zapewnić dwa miejsca parkingowe w Trzebiatowie i jedno miejsce w Mrzeżynie bezpłatne.

Radny Sławomir Pawlak – zastanawiając się nad tym problemem Radny wywnioskował, że deficyt miejsc parkingowych zwłaszcza w lecie jest faktem i pozostanie. Radny uważa, że nie jest to podyktowane koniecznością zmian w organizacji ruchu. Zwiększenie rotacji jest możliwe, jeżeli się wyeliminuje samochody, które stoją całymi tygodniami. Może to wpłynąć jeszcze bardziej na zamieszanie jakie może powstać, kiedy kierowcy będą się wycofywać z płatnych parkingów i szukać bezpłatnych. Korzyści finansowe z tego będą żadne. Najważniejszym jednak argumentem przemawiającym za niewprowadzaniem tej uchwały jest to, że mieszkańcy będą niezadowoleni. Radny jest zdecydowanie przeciw tej uchwale.

Radny Artur Cirocki – zapytał, kto miałby się zajmować zbieraniem pieniędzy? Odnosnie konfliktu społeczeństwa, który może powstać w związku z tą uchwałą Radny uważa, że trzeba zrobić wszystko, aby ten konflikt zminimalizować. Chodzi przede wszystkim o to, aby sposób pobierania pieniędzy był płynny, aby kierowcy nie musieli czekać na inkasentów. Radny nie wyobraża sobie, aby 3, czy nawet 4 osoby zdołały oblecieć tak duży obszar pobierając opłaty. Wobec tego, radny uważa, że należy ograniczyć liczbę ulic, na których miałyby być parkingi płatne.

Burmistrz MiG – powiedział, że zbieraniem pieniędzy zająłby się ZDGiGK. Odnosnie zmniejszenia ilości ulic Burmistrz powiedział, że na pewno muszą zostać w stresie płatnego parkowania: cała ulica Wojska Polskiego, Rynek, Witosza i Słowackiego.

Radny Teodor Klimowski – proponuje, aby płatnymi parkingami objąć tylko ulicę Rynek przez cały rok i w Mrzeżynie ulicę Tysiąclecia w czasie sezonu.

Radny Sławomir Pawlak – wnioskował, aby odrzucić projekt uchwały.

Wniosek Radnego Sławira Pawlaka o odrzucenie projektu uchwały Komisja odrzuciła (2 głosy „za”, 3 głosy „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”).

Wniosek Radnego Teodora Klimowskiego, aby płatnymi parkingami objąć tylko ulicę Rynek przez cały rok i w

Mrzeżynie ulicę Tysiąclecia w czasie sezonu Komisja przyjęła 5 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

Wniosek Radnego Bogusława Barańskiego o zarezerwowaniu bezpłatnych dwóch miejsc parkingowych w Trzebiatowie i jednego miejsca w Mrzeżynie dla osób niepełnosprawnych Komisja przyjęła 6 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwным”.

- projekt uchwały przedłożony przez Burmistrza MiG Komisja już z naniesionymi poprawkami zaopiniowała pozytywnie 5 głosami „za” przy 2 głosach „przeciwnych”.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Radny Leszek Polikowski – w imieniu mieszkańców wnioskował o zwiększenie ilości ławek, kwiatów i zieleni na placu wokół Ratusza.

Radny Teodor Klimowski – wnioskował o zobowiązanie Straży Miejskiej do interwencji w sprawie sprowadzanych z zagranicy samochodów, które stoją przy ulicy Kołobrzesckiej, Jana Pawła II po kilka, kilkanaście dni z ofertą sprzedaży, a mieszkańcy nie mają gdzie parkować. Mandaty trzeba wlepić.

Radny Józef Kubiak – zapytał, co się dzieje dalej z fontanną? Co z programem rewitalizacji? Radny zauważył i poprosił Burmistrza o naprawienie zegara na wieży ratuszowej. Hejnał gra o godzinach właściwych, ale zegar źle pokazuje godzinę.

Radny Bogusław Barański – przypomniał o zgłoszonej na sesji RM interpelacji odnośnie zabezpieczenia walących się budynków (na Wojska Polskiego, na Żółwiej, w Jarominie). Chodzi o zabezpieczenie ich, aby komuś nie stała się krzywda.

Radny Józef Kubiak – poprosił, aby zabezpieczyć teren w Jarominie - hala służąca kiedyś do remontu czołgów, w której są niezabezpieczone kanały i głębokie studzienki.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Komisja zakończyła się o godzinie 18.00

Przewodniczący Komisji

Artur Cirocki

Protokołowała

Magdalena Poluszyńska