

PROTOKÓŁ Nr 7/07

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 18 kwietnia 2007 r.

Stan Komisji - 10 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 10 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Miasta i Gminy

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
 - a/otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena wykonania budżetu gminy Trzebiatów w 2006 r.
 - a/ opinia Komisji
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzyła Wiceprzewodnicząca Radna Jadwiga Teper. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12.00.

Na podstawie listy obecności Wiceprzewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 6 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 10 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Wiceprzewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad, który został przyjęty w proponowanej wersji, pozytywnie jednogłośnie.

Do punktu 2

Ocena wykonania budżetu gminy Trzebiatów w 2006 r.. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2006 r. stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Komisji Spraw Społecznych zapoznała członków Komisji z Uchwałą Nr LIII/105/2007 z dnia 28.03.2007 r. Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie wydania opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Trzebiatowa z wykonania budżetu za 2006 r. Uchwała stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie pozytywnie opiniuje sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z wykonania budżetu za 2006 r.

Wiceprzewodnicząca Komisji Spraw Społecznych zapoznała członków Komisji z Uchwałą Nr LXXVIII/188/2007 z dnia 12.04.2007 r. Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie wydania opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie udzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2006 r. Uchwała stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie pozytywnie opiniuje wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie udzielenia Burmistrzowi Trzebiatowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2006 r.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz - poinformował, że wszyscy radni otrzymali szczegółowe Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu za 2006 r. Przedstawione w Sprawozdaniu dane są bardzo szczegółowo opisane.

Burmistrz stwierdził, że plan budżetu w roku ubiegłym był bardzo napięty i bardzo wysoki. Mimo tego, że dochodów nie wykonano w 100 % to dochody gminy w roku ubiegłym w stosunku do roku 2005 wzrosły o pięć i pół miliona złotych tj. o 17 %. Burmistrz podkreślił, że w dochody nie wchodzi obciążenie. Realizacja dochodów była na bardzo dużym poziomie, mimo tego, że nie zastosowano podwyżki podatków. Wzrosły subwencje, dotacje na zadania zlecone i własne, gmina otrzymała dofinansowanie z Funduszu Dopłat na adaptację budynku przy ul. Jana Pawła II, zwiększyły się zdecydowanie środki pozyskane z budżetu państwa, z Unii. Burmistrz wyjaśnił, że w przypadku

funduszy unijnych, z których korzystamy, Unia daje nam 75 % a państwo dodatkowo dopłaca 10 %.

Plan po stronie dochodów wyniósł 36.376.664,00, a po stronie wydatków 42.113.664,00 zł. Deficyt budżetowy w kwocie 5.737.000,00 zł pokryto z emisji obligacji komunalnych oraz nadwyżki budżetowej z roku poprzedniego. W roku 2006 podjęto 10 uchwał Rady Miejskiej i 17 zarządzeń Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów zwiększające budżet po stanie dochodów o kwotę 1.731.497,00 zł a po stronie wydatków o 1.205.997,00 zł.

Burmistrz stwierdził, że tych zmian budżetu nie da się uniknąć, nie da się wszystkiego przewidzieć i poprawki do budżetu trzeba zrobić.

Radny Jan Pietrzak - odnośnie sprawozdania z ubiegłorocznego budżetu stwierdził, że budżet za uprzedni rok został wykonany dobrze. Większość radnych obecnej kadencji miała okazję brać udział w wykonaniu tego budżetu, na bieżąco byliśmy informowani o realizacji tego budżetu. Radny poinformował, że chciałby wyróżnić to, że udało się oddać wyremontowane mieszkania przy ul. Jana Pawła II. Do sukcesu można również zaliczyć utworzenie funduszu remontowego.

Radny po dokładnym przeanalizowaniu sprawozdania, prosi o wyjaśnienie dlaczego podatek od czynności cywilno – prawnych na plan 11 tys. zł został wykonany na minus 11.397 zł., z czego to wynika.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz - wyjaśnił, że to niewątpliwie wynika z tego, że podatek od czynności cywilno – prawnych przekazuje gminie Urząd Skarbowy, ten podatek nie trafia do nas bezpośrednio. Dostaliśmy z US środki, które niesłusznie zostały nam przekazane i musieliśmy te środki zwrócić.

Radny Bogusław Barański - stwierdził, że w budżecie na 2006 r. zaplanowano wydatki na Euroboisko, a które zostały wydane na realizację innych zadań. Radny uważa, że te środki powinny być wykorzystane na to zadanie, na które zostało przeznaczone.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz – wyjaśnił, że na realizację zadania zaplanowano środki własne i z Unii. Niestety tej inwestycji nie udało się zrealizować w roku ubiegłym i te środki zostały z tego zadania zdjęte i przeznaczone na inne zadania, również bardzo ważne dla gminy. W budżecie gminy na rok 2007 zaplanowano środki na realizację Euroboiska.

Radny Bogusław Barański – uważa, że trzeba się zastanowić nad realizacją inwestycji i trzeba robić w pierwszej kolejności to, na co nas stać. Trzeba starannie przeanalizować zaplanowane inwestycje.

Radny Jan Kargul – stwierdził, że w budżecie na sport zaplanowano dużo środków i Euroboisko również będzie realizowane.

Radna Teresa Nowak - uważa, że w gminie jest dużo pilniejszych zadań, które trzeba zrealizować i te środki właśnie na takie zadania zostały przeznaczone. Stwierdziła, że budowa Euroboiska nie może być stawiana jako najpilniejsze zadanie w gminie.

Radny Bogusław Barański – poruszył kwestię wykonania projektu adaptacyjnego na Dom Samopomocy w Kłodkowie. Stwierdził, że Burmistrz w grudniu 2005 r. zapewnił, że takie środki zostaną zaplanowane. Uważa, że w gminie taki ośrodek jest bardzo potrzebny. Gdyby gmina przystąpiła do adaptacji tego budynku, to w województwie są środki na ten cel i na pewno wojewoda przeznaczyłby środki również dla naszej gminy. Stwierdził, że niektóre miasta w 100 % dostały środki na remont takiego ośrodka. Poinformował, że są również pieniądze na utrzymanie uczestników i również wojewoda refunduje utrzymanie w tych ośrodkach. Na pewno gmina musiała by również dołożyć środki na utworzenie ośrodka, ale wydaje się, że warto w tym kierunku zadziałać i ludzie byli by wdzięczni władzom za pomoc w tej sprawie. Niekoniecznie ten ośrodek musi prowadzić nasze Stowarzyszenie, może prowadzić inne.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - poinformował, że budynek w Kłodkowie był przekazany Stowarzyszeniu do określonego celu, ale niestety nic tam nie zrobiono. Burmistrz poinformował, że to zadaniem powiatu jest organizowanie takiego rodzaju działalności. W związku z tym do Powiatu w Gryficach zostało wystosowane pismo w sprawie utworzenia ośrodka w naszym obiekcie w Kłodkowie. Starostwo uważa, że siedzibą wszystkich instytucji powinny być Gryfice, nie wiadomo dlaczego, ale niestety tak jest. W odpowiedzi na pismo powiat poinformował, że jest to ich zadanie. Ośrodek taki istnieje w Gryficach i każdy mieszkaniec naszego powiatu może z tego ośrodka skorzystać. Powiat poinformował, że nie zamierza tworzyć takiego samego ośrodka w gminie Trzebiatów, bo uważa, że baza, która istnieje w Gryficach w zupełności wystarczy dla wszystkich potrzebujących takiej pomocy.

W dalszej części dyskusji Burmistrz poinformował, że odpis z Funduszu PEFRONU dostaje tylko marszałek i starostwo. Takie rzeczy są załatwiane na szczeblu powiatu. Gmina nie dostaje żadnego odpisu z PEFRON-u. Korzystają z tego miasta powiatowe.

Ponadto Burmistrz stwierdził, że gmina przekazując obiekt w Kłodkowie dla Stowarzyszenia z myślą taką, że Stowarzyszenie zajmie się tworzeniem jakiegoś ośrodka z osobami niepełnosprawnymi, tak jak to się stało z warsztatami, gmina przekazała obiekt dla Stowarzyszenia, który został bardzo dobrze wykorzystany. Obiekt w Kłodkowie był właśnie przekazany w tym celu.

Radny Bogusław Barański - stwierdził, że Stowarzyszenie po przejęciu obiektu w Kłodkowie miało zamiar utworzyć taki ośrodek, ale niestety brakło środków na ten cel. Stwierdził, że są różne instytucje dla osób niepełnosprawnych, gdzie refunduje remonty czy adaptacje budżet państwa czy PEFRON, ale akurat na

taką działalność niestety nie. Akurat tym zajmuje się wojewoda. Na organizację Warsztatów Terapii Zajęciowej środki przekazuje PEFRON. Na organizację ośrodka w Kłodkowie gminna powinna pozyskać od wojewody, uważa, że trzeba to wykorzystać.

Radna Zofia Minko - prosi o wyjaśnienie dlaczego poprzednia firma obsługująca w gminie selektywną zbiórkę odpadów miała przeznaczone mniejsze środki, niż ta która obsługuje gminę aktualnie. Radna pokreśliła, że nie ma poprawy odnośnie uprzątnięcia terenu po usunięciu odpadów z koszy sitowych. Na terenach, które obsługuje firma w dalszym ciągu panuje bałagan, a zwłaszcza na terenach wiejskich. Prosi o interwencję w tej sprawie.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz poinformował, że koszty się zwiększyły, ponieważ został rozszerzony zakres robót.

Radny Józef Kubiak – poinformował, że interweniował u Dyrektora Zarządu Dróg i Gospodarki Komunalnej w sprawie butelek plastikowych, które wiatr roznosi po okolicy - zwłaszcza przy ul. Długiej i Dolnej. W kwestii zadań wykonywanych na terenie gminy stwierdził, że kanalizacja na ul. Długiej jest bardzo dobrze zorganizowana, ale są zadania, które są wykonywane byle jak. Tak jak na przykład mieszkańcy przy ul. Jana Pawła II narzekają, że mieszkania są w bardzo złym stanie technicznym, mieszkańcy narzekają na jakość robót.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz - w tej sprawie wyjaśnił, że pewne mankamenty będą, bo to są stare budynki.

Burmistrz stwierdził, że w sprawie czystości naszej gminy potrzebne jest współdziałanie mieszkańców z władzami, ponieważ nie wszystkich spraw da się zauważyć. Prosi o pewną obiektywność i nie porównywanie do innych miast. Nie raz się spotkał z opinią ludzi z zewnątrz, że nasze miasteczko jest bardzo czyste.

Radny Henryk Pijarowski - zwrócił się z pytaniem, kiedy na terenie Gołańczy Pomorskiej będą zakończone inwestycje oświetleniowe, są postawione tylko słupy oświetleniowe ale dalej w tej materii nic się nie dzieje.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz wyjaśnił, że gmina nie ma bezpośredniego wpływu na realizację tego zadania, to nie jest nasza inwestycja i my za nią nie płacimy. Oczywiście ponaglamy aby jak najszybciej zakończyć tą inwestycję i na pewno w niedługim czasie zostanie już zakończona.

Po dyskusji i przeanalizowaniu sprawozdania z wykonania budżetu gminy Trzebiatów za 2006 r., Komisja pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu gminy w 2006 r. - 7 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

Opinia Komisji w sprawie oceny wykonania budżetu Gminy Trzebiatów w 2006 r. stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał.

1) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, (dz. Nr 200/1 poł. przy ul. Dąbrówki w Trzebiatowie), zał. nr 8 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz poinformował, że projekt dotyczy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. Dąbrówki, dz. nr 200/1 o pow. 129 m² w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do dz. nr 203 i 204. Burmistrz stwierdził, że wielkość, kształt i położenie przedmiotowej działki uniemożliwia jej sprzedaż i zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości. Zbycie działki nastąpi na rzecz właściciela przyległych nieruchomości. Jej sprzedaż pozwoli między innymi na wyrównanie linii granicznej nieruchomości położonych przy ul. Dąbrówki.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

2) w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, (dz. Nr 253 poł. w Bieczynie), zał. nr 9 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz wyjaśnił, że działka nr 253 położona w Bieczynie stanowi współwłasność, w udziałach do ½ części gminy Trzebiatów. Współwłaściciel nieruchomości wystąpił z wnioskiem o kupno udziału gminy w w/w nieruchomości.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

3) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 165 poł. przy ul. Strumykowej w Trzebiatowie), zał. nr 10 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, o pow. 551 m².

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

4) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 163, nr 160 poł. w Chomętowie), zał. nr 11 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Chomętowie dz. nr 163 o pow.

1300 m² – niezabudowana, dz. nr 160 o pow. 900 m² – zabudowana budynkiem gospodarczym.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

5) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 371/1, nr 371/2 poł. przy ul. Rzeźnickiej w Trzebiatowie),. zał. nr 12 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, dz. nr 371/1 o pow. 648 m², dz. nr 371/1 o pow. 960 m².

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

6) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 141/3 poł. w Rogozinie.) zał. nr 13 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o pow. 557 m².

Projekt uchwały, po wniesionych zmianach, Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

7) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Trzebiatowa w formie planu rewaloryzacji Starego Miasta., zał. nr 14 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - wyjaśnił, że wniosek o zmianę planu został złożony przez właściciela nieruchomości zabudowanej, dz. nr 182/5 w obrębie geodezyjnym Trzebiatów 5, w związku ze zamiarem adaptacji istniejącego obiektu na cele mieszkalne i usługowe co przy obecnych ustaleniach planu jest niemożliwe. Wnioskowana zmiana polegająca przede wszystkim na zmianie ustaleń funkcjonalnych jest korektą ustaleń nie mającą znaczącego wpływu na układ urbanistyczny i założenia planu. Projektowana zmiana planu mieści się w programie określonym w studium dla śródmiejskich terenów zabudowy, zgodna jest więc z ustaleniami studium.

Projekt uchwały, po wniesionych zmianach, Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

8) w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej, zał. nr 15 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz - wyjaśnił, że opłata ta jest związana z odroczeniem terminu płatności podatków oraz rozkładaniem spłat na raty. Maksymalna jej wysokość wynosi 50 % stawki odsetek za zwłokę. Jest to dodatkowa opłata za zastosowanie ulgi w spłacie podatków polegającej na przesunięciu w czasie zapłaty podatków lub zaległości podatkowych. W gestii rady gminy leży uprawnienie do wprowadzenia takiej opłaty oraz określenia jej wysokości – max. 50 %. Obecnie stawka opłaty prolongacyjnej wynosiła 40 % stawki odsetek za zwłokę, zgodnie z uchwałą RM z 1998 r. W tamtym okresie odsetki od zaległości podatkowych wynosiły 54 % w skali roku. Zasadnym więc było obniżenie wysokości opłaty prolongacyjnej z uwagi na bardzo wysokie odsetki. W chwili obecnej wysokość odsetek wynosi 11 % w stosunku rocznym. Wydaje się więc, iż uległy one tak drastycznemu zmniejszeniu iż nie ma potrzeby obniżania opłaty prolongacyjnej.

W związku z powyższym Burmistrz stwierdził, że uzasadnione jest wprowadzenie opłaty prolongacyjnej w wysokości dopuszczalnej przez ustawodawcę tj. 50 % stawki odsetek za zwłokę. Burmistrz podkreślił, że udział wpływów z opłaty prolongacyjnej jest znikomy.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, 1 głosy „wstrzymujący się”.

9) w sprawie ustalenia Stref Płatnego Parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz sposobu ich pobierania, zał. nr 16 do protokołu.

Radny Józef Kubiak - uważa, że w uchwale należy zamieścić zapis mówiący o wyznaczeniu bezpłatnych miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych.

Radny Jan Pietrzak - zapytał w jaki sposób będzie prowadzone postępowanie odnośnie osoby, która nie opłaci parkingu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz odnośnie tej kwestii stwierdził, że inkasenci będą nakładać mandaty karne w określonej wysokości.

Burmistrz poinformował, że podjęcie tej uchwały ma na celu udrożnienie ruchu na terenie miasta, a nie zwiększenie dochodu gminy.

Radna Jadwiga Teper - uważa, że w uchwale należy określić mniejszą stawkę opłat za pierwsze pół godziny, ponieważ nie każdy będzie korzystał z całej godziny postoju. Należy udostępnić możliwość korzystania z parkingu przez kilka minut i pobierając tym samym mniejsze opłaty.

W trakcie dyskusji radni Komisji uznali, że również należy określić termin obowiązywania godziny funkcjonowania parkingu. Inne godziny funkcjonowania w okresie sezonu do godz. 18.00 i inne godziny poza sezonem do godz. 16.00.

Wniosek komisji: w projekcie uchwały należy wyznaczyć miejsca bezpłatnych dla osób niepełnosprawnych, należy określić termin obowiązywania godzin funkcjonowania parkingu (inne godz. funkcjonowania w okresie sezonu – do godz. 18.00 i poza sezonem- do godz. 16.00), oraz określić stawkę opłat za pierwsze pół godz. w wys. 1 zł

Projekt uchwały, po wniesionych zmianach, Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

10) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2007 r. zał. nr 17 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz zapoznał radnych z proponowanymi zmianami budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2007 r.:

Zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 19.020 zł,
Zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 79.020 zł,
Zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 60.000 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

11) w sprawie upoważnienia Dyrektora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej. zał. nr 18 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz poinformował, że w wyniku ogłoszonego konkursu na Dyrektora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji został wyłoniony Pan Grzegorz Jelonka. Złożona została tylko jedna oferta. Burmistrz uważa, że dyrektor ZWiK-u również powinien brać udział w kwestii przekształcenia Zakładu w Spółkę.

Projekt uchwały dotyczy upoważnienia Dyrektora do prowadzenia spraw i wydawania decyzji administracyjnych nakazujących wykonanie obowiązku przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Radny Bogusław Brański - uważa, że na terenie gminy jest tylu młodych ludzi szukających pracy i to im właśnie powinno się dać szansę na zatrudnienie.

O ile wiadomo nowy dyrektor ma już stały dochód. Ogłoszenie konkursu powinno być bardziej nagłośnione.

Radny Józef Kubiak - odnośnie tej kwestii, zapytał dlaczego radni dopiero teraz dowiadują się, że był ogłoszony konkurs, dlaczego Burmistrz o tym fakcie nie informował radnych na posiedzeniach komisji lub na sesji. Uważa, że radni powinni wiedzieć, że taki konkurs będzie ogłoszony, bo mieszkańcy pytają a radni nic nie wiedzą. Ponadto dlaczego już dużo wcześniej mówiono o osobie Pana Jelonka, że będzie dyrektorem ZWiK-u, dlaczego takie informacje wśród mieszkańców gminy krążyły dużo wcześniej.

Sławomir Ruszkowski – Burmistrz poinformował, że wszystkie ogłoszone w gminie konkursy odbywają się na takich samych zasadach. W tej kwestii opracowany jest Regulamin, wprowadzony Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy, który jest ściśle przestrzegany. I nie może się konkurs odbyć na innych zasadach, jest to niedopuszczalne. Burmistrz poinformował, że nowy dyrektor jest zatrudniony na czas określony. Dajmy mu szansę się wykazać, w przyszłości zobaczymy jak ocenimy jego działalność.

Na zakończenie stwierdził, że zatrudnianie pracowników w urzędzie i dyrektorów zakładów i jednostek budżetowych jest w gestii burmistrza, a nie radnych.

Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosami „za”, 2 głosy „przeciw” przy 4 głosach „wstrzymujących się”.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radna Dorota Klimowicz – prosi o informację, czy istnieją przepisy mówiące o zakazie dokarmiania bezpańskich kotów. Poinformowała, że była taka sytuacja, że funkcjonariusz SM zakazał jednej pani dokarmiania kotów, informując, że nie można, bo jest zakaz.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz - poinformował, że nie ma takich ustaw zakazujących dokarmiania bezpańskich kotów.

Radny Zbigniew Pawłowski - zgłosił wniosek w sprawie remontu dróg w Mrzeżynie „Za Regą”. Uważa, że sprawą remontów dróg należy jak najszybciej się zająć, ponieważ dużo turystów odwiedza również te strony Mrzeżyna, a to jest nie najlepsza wizytówka dla naszej gminy. Mieszkańcy uważają, że władze o te tereny nie dbają. Radny poruszył także kwestię Gminnego Przedszkola, a mianowicie teren wokół Przedszkola jest w opłakanym stanie, chodniki są uszkodzone nie da się normalnie przejść. Prosi o interwencję Burmistrza również i w tej sprawie.

Radna Zofia Minko - po raz kolejny prosi o interwencję w Zarządzie Dróg Powiatowych w sprawie odkrzaczania oraz częściowego remontu dróg powiatowych na ta terenie gminy. Kilkakrotnie te sprawy były już zgłaszane, ale w dalszym ciągu nic się w tej sprawie nie dzieje,

- w związku z tym, iż jest zatrudniony nowy dyrektor w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji należy podjąć działania zobowiązujące mieszkańców odnośnie wykonania podłączeń budynków mieszkalnych do kanalizacji,
- Radna stwierdziła, że dużo się mówi o rozwoju sportu na terenie gminy – jak np. budowa Euroboiska, i to jest też ważne, ale zdaniem mieszkańców gminy należy podjąć działania aby wybudować mieszkania. Bo gro ludzi nie ma gdzie mieszkać, nie wszystkich jest stać aby wybudować dom, nie mają pieniędzy lub są niezaradni, i trzeba tym ludziom pomóc.
- Radna poprosiła Burmistrza o poinformowanie o powołaniu nowych władz „Dorzecza Rzeki Regi”.

Burmistrz poinformował, że Prezesem został Pan Maliński Burmistrz z Płot, który dotychczas pełnił tę funkcję. Na spotkaniu mówiono o inwestycjach na drogach wiejskich, kanalizacji wsi. Nie wszystkie miejscowości będą mogły skorzystać z tego funduszu, mniejsze aglomeracje na pewno nie. Trzebiatów, Gryfie, Rewal będą podejmować takie działania wspólnie, i będą miały szanse skorzystać z tego funduszu.

Radny Jan Kargul - poinformował, że na dyżurze radnych były dwie interesantki, które prosiły aby radni zajęli się i podjęli działania odnośnie ceny mieszkań na terenie Trzebiatowa, uważają, że w innych miejscowościach sprzedaż mieszkań odbywa się z ulgami.

Burmistrz w tej kwestii uważa, że trzeba pomyśleć o rezygnacji z ulg. Mieszkania komunalne kupują najczęściej ludzie starsi. Nie mamy mieszkań z odzysku. Mieszkania zakupione od gminy są później sprzedawane za dużo większe pieniądze. Mamy bardzo dużo mieszkań komunalnych ale nie mamy mieszkań nowych.

Burmistrz poinformował radnych, że za miesiąc przedstawi pewne rozwiązanie w tej sprawie.

Radny Józef Kubiak - prosi o interwencję odpowiednich służb Burmistrza w sprawie uporządkowania terenu na przeciwko fontanny oraz terenu wokół dworca PKP,

- po raz kolejny poruszył kwestię remontu ul. Sarniej, uważa, że ulica jest w bardzo złym stanie technicznym, zapytał jaka jest możliwość remontu ulicy w roku bieżącym,
- prosi również o zajęcie się kwestią ulic na tzw. Kolonii w Trzebiatowie. Ulice te (Żabia, Okrzei, Wolności) są również w bardzo złym stanie technicznym. Aby się o tym przekonać należy przyjechać w okresie suszy, gdzie bardzo się kurzy, nie ma mowy o wywieszeniu prania. Należałoby ulice te kilkakrotnie polać wodą i być może sytuacja trochę się poprawi.

- swego czasu zgłaszał wniosek w sprawie usunięcia topoli przy ul. Zajazdowej, czy w tej kwestii są podjęte jakieś działania, zapytał, czy to prawda, że ma być zlikwidowane targowisko,

Burmistrz poinformował, że są takie zamierzenia ale jeszcze dokładnie nie wiadomo kiedy i gdzie targowisko będzie przeniesione.

Radny Bogusław Barański - prosi o informację od kiedy zatrudniony jest nowy dyrektor ZWiK-u, kiedy odbył się konkurs.

Burmistrz poinformował, że dyrektor ZWiK-u zatrudniony jest na okres próbny (3 miesięczny) od 16 kwietnia 2007 r. do 15 lipca 2007 r. Konkurs odbył się 13 kwietnia 2007 r.

Radny Bogusław Barański – zapytał czy podjęto kroki w sprawie zabezpieczenia budynku byłej „Baszty Kaszanej” należącej do Gminnej Spółdzielni oraz budynek przy ul. Mlecznej i Żółwiej.

Burmistrz poinformował, że o ile mu wiadomo GS podjął działania i zabezpiecza budynek „Baszty Kaszanej”. Odnośnie kwestii budynku przy ul. Mlecznej poinformował, że sytuacja jest skomplikowana. Prowadzone są rozmowy z mieszkańcami w sprawie przejęcia budynku przez gminę, ale na razie trwają sprawy spadkowe i sprawa przejęcia budynku się przeciąga.

Radny Józef Kubiak - poruszył kwestię budynku młyna, zapytał czy w tej kwestii są podjęte jakieś działania, ponieważ jak się dowiedział Trzebiatowskie Towarzystwo Kultury chętnie by się tym obiektem zajęło.

Burmistrz poinformował, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie odpowiedzieć, sprawa czeka na wyjaśnienie.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji zawnioskowali aby na następne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych zaprosić Prezesa Gminnej Spółdzielni Pana Leszka Stułę odnośnie omawianych nieruchomości.

Radna Dorota Klimowicz – zapytała czy prawdą jest to, że w Trzebiatowie ma powstać sklep „Biedronka” i „Netto”.

Burmistrz poinformował, że prowadzone są rozmowy ale na razie nie ma podjętych żadnych decyzji.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Wiceprzewodnicząca Jadwiga Teper zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 16.00

Protokołowała
Hanna Gmitter

Wiceprzewodnicząca Komisji

JADWIGA TEPER