

PROTOKÓŁ Nr 8/07

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 23 maja 2007 r.

Stan Komisji - 10 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 10 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Miasta i Gminy

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
a/otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
b/przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
c/przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena pracy:
- Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto”,
- Społecznej Komisji Mieszkaniowej
a/ stanowisko Komisji
3. Możliwości kształcenia, praca osób niepełnosprawnych w mieście i gminie i gminie Trzebiatów.
a/ stanowisko Komisji
4. Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2007 r. Promocja i kalendarz imprez na sezon 2007 r.
a/ stanowisko Komisji – wg. kompetencji.
5. Spotkanie z Prezesem Gminnej Spółdzielni „SCH” w sprawie nieruchomości gminnych użytkowanych przez GS „SCH” w Trzebiatowie.
6. Rozpatrzenie skargi Pana Sadowskiego na działanie ZBK „Trzebiatów” Spółka z o.o.
7. Opiniowanie bieżących uchwał RM.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie Komisji, które zostało skierowane do dyrektorów i prezesa, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzyła Wiceprzewodnicząca Radna Jadwiga Teper. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.45.

Na podstawie listy obecności Wiceprzewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 7 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 10 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Wiceprzewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad, który został przyjęty w proponowanej wersji, pozytywnie jednogłośnie, 10 „za”.

Do punktu 2

Ocena pracy:

Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Informacja stanowi zał nr 5 do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Komisji Jadwiga Teper na wstępie posiedzenia powitała zaproszonych gości.

Poinformowała, że radni otrzymali szczegółową informację dotyczącą realizacji zadań Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2006 r. Poprosiła radnych aby na dzisiejszym posiedzeniu ustosunkowali się do przedstawionej informacji, zadawali pytania odnośnie tej informacji.

Radna stwierdziła, że z informacji wynika, iż obecnie w Komisji pracuje 11 osób, w tym 10 czynnych, posiadających odpowiednie kwalifikacje. Komisja pracuje w trzech zespołach tj. ds. bezpieczeństwa, kontroli, ds. profilaktyki i edukacji, oraz motywacyjno – interwencyjnym. Realizuje ustawowe zadania, w ramach których organizowano indywidualne konsultacje i grupowe zajęcia terapeutyczne oraz porady psychologiczne, wspierano

współpracę ze środowiskami samopomocowymi, wspierano i monitorowano działalność świetlic, udzielano dotacji do półkolonii dla 30 dzieci, zorganizowano programy profilaktyczne dla uczniów szkół gminy, przeprowadzono wywiady, opiniowano wnioski o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, przeprowadzono 86 kontroli i interwencji w stosunku do podmiotów prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych.

Radny Bogusław Barański - poruszył kwestię świetlic terapeutycznych, prosił o informację, jak te świetlice działają i czy w tym roku na terenie gminy zostaną utworzone nowe świetlice.

Pani Izabela Żaczek – Główny Specjalista ds. Przeciwdziałania Uzależnieniom - poinformowała, że ocena działalności świetlic terapeutycznych jest pozytywna. W tym roku do użytku będzie oddana świetlica w Jarominie. Na dzień dzisiejszy nie ma planu co do utworzenia świetlic w pozostałych miejscowościach, ponieważ zależy to od środków przeznaczonych w budżecie gminy.

Radna Dorota Klimowicz - zapytała ile osób pracuje w Gminnej Komisji i czy jest kadencyjność.

Pani Izabela Żaczek – poinformowała, że w Komisji pracuje 11 osób w tym jedna osoba jest chora. Komisja jest powoływana Zarządzeniem Burmistrza na czas nieokreślony. Jeżeli któryś z członków się wykruszy, to skład jest uzupełniany na bieżąco.

Radny Jan Kargul - zapytał na co zostaną przeznaczone środki wykazane w projekcie zmiany budżetu gminy na 2007 r. - kwota 15 tys. zł.

Pani Izabela Żaczek – poinformowała, że środki zostaną przeznaczone dla Starostwa Powiatowego w Gryficach na akcję antynarkotykową. Dokładną informację na ten temat radni uzyskają od burmistrza, który uczestniczył w spotkaniu i w rozmowach.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza - w tej kwestii wyjaśnił, że w spotkaniu uczestniczył Burmistrz MiG. Gmina miałaby, wspólnie z Gminą Rewal, Karnice, Brojce i Płoty, partycypować w kosztach Programu Akcji Antynarkotykowej pn. „Młoda Polska Nie Bierze”. Przede wszystkim celem tej akcji jest skuteczna walka z narkomanią w środowiskach szkolnych, miejscach spotkań młodzieży, propagowanie wśród młodzieży zakazu brania narkotyków oraz szerokie informowanie o negatywnych skutkach uzależnienia narkotykowego. Zakres działań będzie oparty o sferę promocyjną, działania profilaktyczno – prewencyjne i działania interwencyjne.

Radny Józef Kubiak - uważa, że środki powinny być przeznaczone dla naszych dzieci. Prosi o wyjaśnienie na jaki konkretny cel są te środki przeznaczone i czy nasza gmina z tego skorzysta.

Radny Bogusław Barański - zapytał, czy będą organizowane kolonie dla dzieci poza miejscem zamieszkania. Uważa, że jest to bardzo dobra forma wypoczynku, ponieważ dzieci zostaną oderwane od środowiska, w którym przebywają na co dzień.

Pani Izabela Żaczek - poinformował, że na nie ma środków na organizację kolonii wyjazdowych, będą organizowane półkolonie, z których skorzysta dużo więcej dzieci, niż z kolonii wyjazdowych poza teren gminy.

Dzisiaj po raz drugi zebrała się komisja w sprawie dokonania wyboru ofert w ramach otwartego konkursu na organizację półkolonii. Gminna Komisja na ten cel przeznaczyła 10 tys. zł. Do konkursu wpłynęły dwie oferty. Jedna oferta została złożona przez Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, które chce zorganizować półkolonie w ramach funkcjonujących świetlic wiejskich, chce poszerzyć zakres o dodatkowe wyjazdy, biwaki, tych dzieciaków, które uczestniczą w zajęciach. Kolejną ofertę złożyło Stowarzyszenie ARAMISZ z kolei ich oferta jest skierowana do dzieci z miejscowości Trzebiatów, tak jak to funkcjonowało w ubiegłym roku. W związku z tym, że oferta TPD została wyżej oceniona, i kryterium społeczne - dużo większa ilość dzieci, kryterium organizacyjne, merytoryczne i finansowe - wkład finansowy własny 30 %, to na korzyść PTD konkurs zostanie rozstrzygnięty. Natomiast Burmistrz zaproponował, aby zorganizować półkolonie dla dzieci z miejscowości Trzebiatowa. Dlatego jest propozycja, aby ogłosić jak najszybciej drugi konkurs na organizację półkolonii dla dzieci z rodzin dysfunkcyjnych z Trzebiatowa. I wówczas wyłonić oferenta, który będzie organizował półkolonie na miejscu w Trzebiatowie. W zeszłym roku ARAMIS zorganizował półkolonie rewelacyjnie, bardzo wysoko oceniono ich pracę i zaangażowanie.

Radny Józef Kubiak uważa, że organizacja kolonii lub półkolonii dla dzieci powinna odbywać się przy współpracy z OPS-em i ze szkołami.

Poprosił o poinformowanie jak działa i czy spełnia swoją rolę punkt informacyjno - konsultacyjny.

Pani Izabela Żaczek - poinformowała, że w każdy poniedziałek w godz. 16.00 – 18.00 udzielane są konsultacje prawnicze. W roku 2006 łącznie udzielono 247 porad prawnych. W każdy poniedziałek udzielane są konsultacje prawnicze, łącznie w roku 2006 udzielono 150 porad. Natomiast w każdy wtorek profesjonalnej pomocy psychologicznej udziela psycholog, łącznie w roku 2006 udzielono 150 porad.

Radny Henryk Pijarowski – zapytał, czy w tym roku, na wakacje, w Gołańczy Pomorskiej będą organizowane imprezy wyjazdowe dla dzieci. Bo do tej pory

nic nie słysząc, aby coś takiego było zorganizowane, a przecież środki na ten cel są przeznaczone.

Pani Izabela Żaczek – poinformowała, że w planach jest organizacja wyjazdów, będą organizowane półkolonie, tak jak to było omówione.

Radna Jadwiga Teper – zapytała, czy ma polegać wsparcie organizacji Zachowaj Trzeźwy Umysł w Szkołach.

Pani Izabela Żaczek – wyjaśniła, że dotyczy to zeszłego roku. W tym roku nie przystąpiliśmy do tej akcji z uwagi na to, że nie ma środków. W tym roku wspieramy szkołę w Mrzeżynie, jest to program gminny, konkurs Nieuzależnieni.

Radna Jadwiga Teper – zapytała, czy dlaczego tylko Szkoła Nr 2 i Szkoła w Mrzeżynie skorzystały z programów profilaktycznych, czy takich problemów nie ma w Gimnazjum.

Pani Izabela Żaczek – wyjaśniła, że w tej sprawie należy rozmawiać z dyrektorami szkół. My ze szkołami nawiązaliśmy taką współpracę. Szkoły zgłaszają do nas zapotrzebowanie na realizację Programów i my załatwiamy kwestie formalne, umowa z realizatorem, przyjmowanie rachunków. Natomiast szkoła odpowiada za realizację szkolnego Programu Profilaktyki, na którego realizację my przeznaczamy pewne środki Finansowe.

Radna Dorota Klimowicz - zapytała, czy prowadzone są kontrole w zakresie sprzedaży alkoholu.

Pani Izabela Żaczek – poinformowała, że tak były takie kontrole przeprowadzane i nie stwierdzono przypadku sprzedaży alkoholu nieletnim. Taka kontrola w najbliższym czasie planowana jest również w Mrzeżynie.

Radny Józef Kubiak - zwrócił się z pytaniem, czy planowane są w najbliższym czasie jakieś nowe programy.

Pani Izabela Żaczek – wyjaśniła, że w ramach podjętego Programu realizowane są wszystkie zamierzenia. Zgodnie z przeznaczonymi na ten cel środkami finansowymi.

Radny Jan Kargul – zapytał, czy Stowarzyszenie ARAMIS i KOTWICA w dalszym ciągu mają ze sobą konflikty.

Pani Izabela Żaczek – poinformowała, że Stowarzyszenie ARAMIS realizuje całkiem inne zadania, które ukierunkowane są dla ogół mieszkańców. Natomiast Stowarzyszenie KOTWICA jest ukierunkowana na konkretnie zadania.

Po dyskusji członkowie Komisji pozytywnie oceniają pracę Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, 8 głosów „za”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

Stanowisko komisji stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto”. Informacja stanowi zał nr 7 do protokołu.

Pan Władysław Michalski - Gminny Koordynator ds. Sportu i Bezpieczeństwa. na wstępie przypomniał radnych, że w dniu 25 lipca 1998 r. podpisano Porozumienie pomiędzy Gminą Trzebiatów a Komisariatem Policji w Trzebiatowie, powołano Radę Koordynacyjną ds. Programu „Bezpieczne Miasto”. W jej skład weszło po trzech przedstawicieli gminy i policji. W roku 1999 podpisany został aneks do Porozumienia w sprawie opracowania i realizacji programu „Bezpieczne Miasto”. Pierwsza zmiana dotyczyła rozszerzenia stron do czterech sygnatariuszy. Natomiast druga dotyczyła powiększenia składu osobowego Rady Koordynacyjnej z sześciu do ośmiu. Po jednym przedstawicielu nowych stron, tj. Placówki Żandarmerii w Trzebiatowie i Morskiego Oddziału Straży Granicznej. W latach 1999 – 2006 policjanci z KP Trzebiatów wspólnie z funkcjonariuszami Straży granicznej i Żandarmerii Wojskowej wystawili służby patrolowe oraz przeprowadzali w Trzebiatowie, w Mrzeżynie oraz innych miejscowościach, wspólne 1 -2 dniowe akcje prewencyjne. Rada Koordynacyjna prowadziła szczególnie w pierwszym okresie wiele przedsięwzięć mających na celu zminimalizowanie zagrożenia przemocą, narkomanią i alkoholizmem. Podstawowym zadaniem Rady Koordynacyjnej jest coroczne opracowanie projektu planu finansowo – rzeczowego. Finansowanie programu „Bezpieczne Miasto” odbywa się ze środków uchwalonych na ten cel przez Radę Miejską w Trzebiatowie w budżecie gminy. Środki finansowe w latach 1999-2006 przeznaczone na program „Bezpieczne Miasto” objęły ponad 100 zadań na kwotę przekraczającą 300 000 zł w tym zadania inwestycyjne w wysokości 187 000 zł w całości przeznaczone na instalację monitoringu i centrum nadzoru. Do największych osiągnięć programu „Bezpieczne Miasto” należy zaliczyć monitoring w mieście. Do innych ważniejszych zadań należy zaliczyć: dofinansowanie do wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie ferii zimowych, dofinansowanie inicjatyw lokalnych w tworzeniu wiejskich i miejskich urzędzeń, dofinansowanie budowy boisk sportowych w szkołach, dofinansowanie imprez sportowo – rekreacyjnych, szczególnie dla dzieci i młodzieży, realizację policyjnego programu edukacyjnego „Bezpieczne Dziecko”, itp.

Na zakończenie Pan Michalski podkreślił, że praca 11 osobowej Rady koordynacyjnej ds. „Bezpieczne Miasto” koncentruje się głównie na podejmowaniu inicjatyw oraz wsparciu wszelkich działań społecznych mających na celu poprawę stanu bezpieczeństwa. Stwierdził, że dzisiaj po 8

letniej działalności Rada Koordynacyjna dysponuje dość dużym źródłem materiałów, które pozwalają jej podejmować coraz lepsze inicjatywy i przedsięwzięcia w zakresie ładu i porządku oraz bezpieczeństwa.

Radny Józef Kubiak - Radny stwierdził, że bezpieczeństwo mieszkańców w mieście, a zwłaszcza w nocy, nie jest najlepsze. Uważa, że jest zbyt mała częstotliwość patroli policyjnych i strażników SM. Przy Szkole Podstawowej Nr 2 zostały powyrywane płytki, teren jest monitorowany, czy w związku z tym ustalono sprawców. Zapytał, czy „niebieskie skrzynki” spełniają swoją rolę, czy społeczeństwo może czuć się bezpiecznie.

Radny Jan Kargul – w tej kwestii poinformował, że było parę sygnałów nieporozumień sąsiedzkich, które zostały przez funkcjonariuszy sprawdzone i które się nie potwierdziły. Stwierdził, że ponownie zostanie ogłoszone w lokalnych mediach o możliwości skorzystania z takich środków jak „niebieskie skrzynki”. Pan Kargul stwierdził, że nie zgadza się ze stwierdzeniem, że miasto Trzebiatów jest miastem niebezpiecznym. Wykrywalność przestępstw jest bardzo wysoka. Jeżeli chodzi o ocenę to Trzebiatów w powiecie jest na wysokim poziomie. Oczywiście zdarzają się przypadki wandalizmu, ale nie jesteśmy w stanie wszystkiemu zapobiec. W Trzebiatowie jak również w Mrzeżynie w okresie letnim organizowanych jest bardzo dużo imprez, na których nie stwierdzono większych zakłóceń spokoju, rozboju, nie było żadnych poważnych zgłoszeń. Radny uważa, że monitoring jest środkiem odstraszającym. Kamery są ruchome, obrotowe. Jak do tej pory nikt nie zgłosił kradzieży płytek przy SP Nr 2.

Radny Józef Kubiak - stwierdził, że statystyk przeżył już wiele, Trzebiatów jest miastem bezpiecznym, ale to nie znaczy, że nie może być bezpieczniejszym. W tym jest problem, że ludzie nie zgłaszają wandalizmu, bo się później boją, że policja spisuje ich dokładne dane.

Radny Jan Kargul – Komendant Policji uważa, że „niebieskie skrzynki” spełniają swoją rolę. Społeczeństwo ma świadomość tego, że w każdej chwili może liczyć na pomoc. W kwestii zgłoszeń wandalizmu, przemocy itp. radny stwierdził, że formuła jest taka, że jeżeli obywatel zadzwoni to policjant pyta o nazwisko, jeżeli się osoba nie przedstawi, to i tak policja zgłoszenie przyjmie i sprawdza okoliczności zdarzenia.

Radny Bogusław Barański – stwierdził, że do SM zostały przyjęte dwie osoby niepełnosprawne, które mają za zadanie obserwowanie monitoringu naszego miasta, czy dzięki temu udało się wykryć przestępstwo.

Radny Jan Kargul – Komendant Policji - mieszkańcu wiedzą, że są obserwowani i to w dużym stopniu dyscyplinuje ich. Radny stwierdził, że w tych miejscach, gdzie są zainstalowane kamery nie odnotowano poważnych

przestępstw. Jak z powyższego wynika, sama świadomość zainstalowania kamer powoduje, że jest bezpieczniej w mieście.

Radny nie zgadza się ze stwierdzeniem, że policja słabo działa. W ubiegłym roku nałożono 1302 mandaty, to jest potężna ilość. To jest statystyka, ale to dużo mówi za siebie.

Radny Józef Kubiak - uważa, że mieszkańcy nie przestrzegają przepisów naszej uchwał w sprawie postępowania z psami. Niejednokrotnie widział, że przez właścicieli prowadzone są groźne psy, które nie mają kagańca i smyczy. Na takie działania również powinna reagować policja i straż miejska.

Radny Jan Kargul – Komendant Policji – w tej kwestii stwierdził, że policjanci zostali uczuleni, aby reagowali na takie postępowanie właścicieli psów, ale również funkcjonariusze SM muszą współpracować.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza – zapytał, jakie odzwierciedlenie ma działalność Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto” w innych gminach, czy jesteśmy wzorem do naśladowania.

Pan Władysław Michalski – Gminny Koordynator - stwierdził, że inne gminy interesują się naszym Programem. Gmina Kołobrzeg jest zainteresowana genezą powstania Programu „Bezpieczne Miasto”, również inne gminy też się kontaktują.

Praca 11 osobowej Rady Koordynacyjnej ds. „Bezpieczne Miasto” koncentruje się głównie na podejmowaniu inicjatyw oraz wsparciu wszelkich działań społecznych mających na celu poprawę stanu bezpieczeństwa. Dzisiaj, po 8 – letniej działalności Rada Koordynacyjna dysponuje dość dużym źródłem materiałów, które pozwalają jej podejmować coraz lepsze inicjatywy i przedsięwzięcia w zakresie ładu i porządku oraz bezpieczeństwa. Rada na bazie tych doświadczeń opracowała i realizowała założenia programu profilaktycznego na lata 2003 – 2006. Plan finansowy Rady koordynacyjnej ds. Programu „Bezpieczne Miasto” w okresie 2003 – 2006 obejmował 52 zadania na kwotę 171 644,13 zł. Plan finansowy Rady Koordynacyjnej ds. Programu „Bezpieczne Miasto” w 2006 r. obejmował 16 zadań na kwotę 68 500 zł. Środki finansowe w latach 1999 – 2006 przeznaczone na program „bezpieczne Miasto” objęły ponad 100 zadań na kwotę przekraczającą 300 000 zł, w tym zadania inwestycyjne w wysokości 187 000 zł w całości przeznaczone na instalacje monitoringu i centrum nadzoru. Do największych osiągnięć programu należy zaliczyć monitoring w mieście. W grudniu 2006 r. został zakończony kolejny etap budowy systemu monitoringu wizyjnego w mieście Trzebiatów. Obecnie w systemie monitoringu pracuje pięć kamer obrotowych zintegrowanych oraz dwie kamery stałe. Monitorowanie oparte jest na systemie telewizji użytkowej. Praca ruchomych i stałych kamer daje możliwość obserwacji najważniejszych miejsc w mieście. Założenie monitoringu w mieście przyniosło wymierne korzyści w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego, zwłaszcza w centrum miasta.

Przykład Trzebiatowa odbił się szerokim echem w województwie zachodniopomorskich i stał się przykładem do naśladowania.

Radna Dorota Klimowicz - prosi o poinformowanie kto z urzędu wchodzi w skład Rady Koordynacyjnej.

Pan Władysław Michalski - poinformował, że z urzędu są wytypowane osoby: Pan Mordalski – Komendant SM, Pan Kaczmarek - Specjalista ds.OC i BHP, Pan Leszek Chodorowski i Pan Michalski - Gminny Koordynator.

Radny Bogusław Barański - poinformował, że zgłosiła się do niego młodzież z Sadlna, która prosi o pomoc w zorganizowaniu boiska we wsi. Takie boisko jest im bardzo potrzebne, ponieważ nie mają gdzie grać w piłkę, a chętnych z tej wsi i okolic jest bardzo dużo.

Pan Władysław Michalski - w tej kwestii poinformował, że na dofinansowanie inicjatyw lokalnych w tworzeniu infrastruktury sportowo – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży w latach 2003 – 2006 wydatkowano kwotę ponad 6 tys. zł. W roku 2006 wydatkowano kwotę 2 200 zł na wykonanie dwóch bramek pełnowymiarowych do gry w piłkę nożną we wsi Lewice. Rada Koordynacyjna planuje dofinansowanie inicjatyw lokalnych w tworzeniu infrastruktury sportowo – rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży wiejskiej w Lewicach, Sadlnie, Chomętowie, i w Robach.

Jadwiga Teper – Wiceprzewodnicząca Komisji - na zakończenie dyskusji stwierdziła, że Rada Koordynacyjna corocznie opracowuje plan finansowo – rzeczowy, finansowany ze środków uchwalonych przez Radę Miejską w Trzebiatowie. Plan obejmował 16 zadań. Do największych osiągnięć programu „Bezpieczne Miasto” należy monitoring. Inwestycja ta przyniosła wymierne korzyści w karesie bezpieczeństwa i porządku publicznego, zwłaszcza w centrum i jest pozytywnie odbierana przez mieszkańców.

Po dyskusji członkowie Komisji pozytywnie oceniają działalność Rady Koordynacyjnej „Bezpieczne Miasto”, 10 głosami „za”.

Stanowisko Komisji stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Společnej Komisji Mieszkaniowej. Informacja stanowi zał nr 9 do protokołu.

Jadwiga Teper – Wiceprzewodnicząca Komisji – poinformowała, że w pierwszej kolejności zostanie omówiona sprawa skargi Pani Józefy Lisak na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów, dotyczącej poprawy warunków zamieszkiwania poprzez przyznanie pokoju w zajmowanym lokalu. Skarga stanowi zał. nr 9 a do protokołu.

Skarga wpłynęła do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie. Zgodnie z kompetencjami skarga została skierowana do rozpatrzenia przez Radę

Miejską w Trzebiatowie. W związku z tym, że Komisja Spraw Społecznych jest w tym temacie Komisją wiodącą, dlatego też musi wypracować stanowisko Komisji dot. skargi p. Józefy Lisak.

Burmistrz przedstawił na piśmie Nr RGNiR/7140/00035/07 z dnia 15.05.2007 r. tok postępowania w przedmiotowej sprawie i jej ostateczne rozstrzygnięcie.

Radna Jadwiga Teper poprosiła Panią Jadwigę Starczewską o wyjaśnienie przedmiotowej skargi.

Pani Jadwiga Starczewska – Specjalista ds. Mieszkaniowych - wyjaśniła, że jest to skarga Pani Lisak, która mieszka w barakach przy ul. Sportowej. Mieszka u p. Niemczyka, który jest najemcą mieszkania.

Baraki przy ul. Sportowej powstały z myślą, że miały istnieć krótko. Wówczas były to pomieszczenia zastępcze, które nie były wyposażone w żadne sanitariaty, łazienkę wewnątrz baraku, tylko na zewnątrz były budynki gospodarcze, które zostały przystosowane jako toalety. W między czasie stało się tak, że różnym trafem do baraków trafiały różne osoby i takie, które powinny tam trafić z wyroków lub z innych niedobrych sytuacji ale i też trafiały osoby, które czekały na ówczesne lokale spółdzielcze i miały mieszkać tam tylko tymczasowo, ale okazało się, że mieszkają do dzisiaj. Większość tych lokatorów zrobiło sobie w środku w mieszkaniach ubikacje i łazienki. Są tam trzy mieszkania, takie twory, które w między czasie przez lata z jednego mieszkania powstały dwa mieszkania socjalne, w których jeden z najemców miał jeden pokój z kuchnią, drugi najemca miał drugi pokój ze spiżarką, która stanowiła rolę funkcji. Wspólną częścią jest przedpokój. Na dzień dzisiejszy są w barakach jeszcze takie trzy mieszkania. I taka sytuacja jest od kilkunastu lat.

Pani Lisak mieszka u Pana Niemczyka, który zamieszkał w barkach 18 lat temu. W tym baraku wskutek eksmisji, i to eksmisji, która wykonywana była fizycznie, Pan Niemczyk dostał jeden pokój z kuchnią, częścią wspólna był przedpokój, w drugiej części mieszkania mieszkał cały czas inny lokator. Pan Niemczyk w międzyczasie domeldował Panią Lisak, żyją w konkubinacie. To jest lokator, który nadużywa bardzo alkohol. Pani Lisak się rozchorowała i chce poprawić sobie warunki mieszkaniowe. W drugiej części mieszkania mieszkał pan, który również nadużywał bardzo alkohol, były na niego skargi bardzo liczne. Po koniec 2006 r. Pan Kowalewski – lokator, zmarł. Po śmierci p. Kowalewskiego, p. Lisak wystąpiła o przydzielenie tego pokoju w celu połączenia całości, aby mieć dwa pokoje z kuchnią z przedpokojem i łazienką, który chciała zrobić ze spiżarni. Wiadomo jest, że bez zgody, przed wystąpieniem o przydział tej drugiej części mieszkania, zaraz po śmierci lokatora, Pani Lisak z tej spiżarni zrobiła łazienkę z ubikacją. Komisja Mieszkaniowa rozważała sprawę wielokrotnie, bo pani Lisak raz napisała i dostała odmowną decyzję, odwoływała się. Korespondencja jest dosyć długa. Pierwszy efekt Komisji był taki, że absolutnie nic więcej nie przydzielono, bo to funkcjonuje, od wielu lat, jako dwa lokale. Biorąc pod uwagę stan zdrowia wnioskodawczyni i brak należnych warunków sanitarnych, ostatecznie zostało przydzielone zainteresowanym dodatkowe pomieszczenie, tj. spiżarka o pow. 3,38 m² w celu urządzenia łazienki z WC.

Tym samym powierzchnia użytkowa lokalu zwiększyła się do 33,29 m² – dla dwóch osób. Warunki powierzchniowe zostały spełnione.

Wobec powyższego wnioskodawcy mają do dyspozycji jeden pokój, kuchnię, spiżarnię, w której mają łazienkę i częścią wspólną jest przedpokój. Na wykazie osób oczekujących na lokale socjalne corocznie figuruje kilkadziesiąt osób w 2006 r. 53 osoby, a na 2007 – 53 osoby w tym 30 osób samotnych. Do zwolnionego lokalu została wskazana p. Barbara Nowak, która zawarła już stosowną umowę najmu lokalu socjalnego składającego się z 1 – go pokoju wyposażanego w bieżącą wodę, z przynależną ubikacją na zewnątrz budynku. Na dzień dzisiejszy skarga p. Lisak nie może być uwzględniona, bo lokal jest już przyznany innej osobie.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali, że lokal o powierzchni 29,91 m² w tym mieszkalna 17,58 m², w którym obecnie zamieszkuje p. Lisak i główny najemca p. Niemczyk spełnia kryteria socjalne dotyczące wielkości zajmowanej powierzchni na jednego mieszkańca tj. 8 m² na osobę. Pokój, który jest przedmiotem roszczeń p. Józefy Lisak, funkcjonuje jako samodzielne, odrębne mieszkanie socjalne w myśl obowiązujących przepisów nie może być przydzielony w celu polepszenia warunków. Ponadto ze względu na ogromny brak lokali socjalnych i dużą liczbę oczekujących, została tam już zakwaterowana inna osoba.

Komisja Mieszkaniowa wielokrotnie omawiała petycje p. Lisak i p. Niemczyka i udzielała odmownych odpowiedzi, ponieważ od wielu lat funkcjonuje taki podział pomieszczeń, są to lokale o obniżonym standardzie, zakwalifikowane jako pomieszczenia zastępcze i funkcjonują jako odrębne przedmioty najmu.

Komisja uznała skargę za nieuzasadnioną, 9 głosów „za”, 1 „wstrzymujący się”.

Stanowisko Komisji w sprawie skargi Pani Józefy Lisak na działalność Burmistrza Miasta i Gminy stanowi zał. Nr 9 .b

Spółecznej Komisji Mieszkaniowej.

Pani Jadwiga Starchewska – Specjalista ds. Mieszkaniowych - poinformowała, że Społeczna Komisja Mieszkaniowa obecnie pracuje w składzie 8 – osobowym. Komisja działa zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/468/02 Rady Miejskiej z dnia 25 kwietnia 2002 r. W planach mieszkaniowych na 2006 r. było ujętych ogółem 217 osób. W przeciągu okresu sprawozdawczego Komisja Mieszkaniowa odbyła 9 posiedzeń, z czego w 2006 6 posiedzeń, na których rozdzielono ogółem 60 mieszkań oraz 2 lokale zostały przeznaczone do adaptacji i do remontu. W roku 2007 3 posiedzenia, na których rozdzielono 3 lokale socjalne oraz przydzielono 2 lokale do adaptacji i do remontu. Rozdzielając wolne lokale Komisja brała pod uwagę osoby oczekujące na mieszkania i figurujące na obowiązujących listach i wykazach. W I kwartałach 2006 r. i 2007 r. w związku z obowiązującymi zasadami Społeczna Komisja Mieszkaniowa pracowała nad sporządzeniem

nowych List i Wykazów. W tym celu Komisja podzielona na zespoły robocze, dokonała oględzin warunków mieszkaniowych u nowych wnioskodawców oraz dokonała aktualizacji kwalifikacji punktowej wcześniejszych, niezrealizowanych wniosków. Ogółem w planach mieszkaniowych na 2007 r. na Listach i Wykazach i w Rejestrze figuruje 189 osób. Listy i wykazy są podane do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń mieszkaniowych w siedzibie tut. Urzędu i obowiązują do czasu opracowania i zatwierdzenia ostatecznych list i wykazów na następny rok, tj. do końca 2007 r. i pierwszego kwartału 2008 r.

Radna Dorota Klimowicz - zwróciła się z pytaniem w jakim składzie działa Komisja Mieszkaniowa.

Pani Jadwiga Starczewska - na samym początku działalności Komisji pracowało 12 osób. Na dzień dzisiejszy pracuje 8 osób, 4 osoby zrezygnowały. Nie wydaje się, żeby ta Komisja była za mała. Aktualni członkowie Komisji są bardzo aktywni, zaangażowani. To jest typowa praca społeczna, członkowie Komisji nie pobierają z tego tytułu żadnych pieniędzy. Swoim działaniem Komisja obejmuje całą gminę.

Radny Bogusław Barański - prosi o wyjaśnienie jakie były kryteria przydziału mieszkań na ul. Jana Pawła II.

Pani Jadwiga Starczewska - wyjaśniła, że podstawowe kryterium to zamiana mieszkań.

Radny Jan Pietrzak - zwrócił się z pytaniem, czy znana jest liczba potrzebnych lokali mieszkalnych, aby zaspokoić potrzeby naszej gminy.

Pani Jadwiga Starczewska - wyjaśniła, że jest duża potrzeba mieszkań socjalnych, ponieważ byłyby wykonane wyroki eksmisyjne. 50 mieszkań to by była bardzo dobra sytuacja. W gminie nie ma potrzeby dużych lokali mieszkalnych, w związku z tym, że rodzin wielodzietnych jest coraz mniej, najbardziej są potrzebne lokale 2 + 1, 2 + 2, znacznie więcej 2 + 1.

Pan Grzegorz Olejniczak – Z-ca Burmistrza - stwierdził, że są mieszkania, które są w bardzo złym stanie technicznym, i które wymagają gruntownego remontu. Na dzień dzisiejszy nie posiadamy lokalu zastępczego w razie klęski żywiołowej.

Radna Dorota Klimowicz - zapytała, kiedy można składać wnioski.

Pani Jadwiga Starczewska - wyjaśniła, że wnioski można składać w każdym momencie. Do pierwszego wniosku nie składamy żadnych dokumentów ani

załączników. Dopiero później rozsyłane są informacje o konieczności dostarczenia potrzebnych dokumentów.

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z przedłożonym sprawozdaniem, oraz po wysłuchaniu wyjaśnień przez panią Jadwigę Starczewską – Specjalistę ds. Mieszkaniowych, pozytywnie ocenili pracę Społecznej Komisji Mieszkaniowej, 10 głosów „za”.

Stanowisko Komisji stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Do punktu 3

Możliwości kształcenia, praca osób niepełnosprawnych w mieście i gminie Trzebiatów. Informacja stanowi zał nr 11 do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Jadwiga Teper powitała zebranych gości.

Poinformowała, że radni otrzymali, w celu zapoznania się, informację przedstawioną przez Ośrodek Pomocy Społecznej oraz przez Urząd Miasta i Gminy.

Radny Bogusław Barański – na wstępie stwierdził, że przygotowana informacja przedstawiona przez Urząd jest bardzo pobieżna. W informacji brakuje spraw, które dotyczą naszej gminy. Aby osoba niepełnosprawna miała dobry start to trzeba jej w tym kierunku pomóc. Na terenie gminy działają dwa zakłady terapii zajęciowej przy Stowarzyszeniu w Trzebiatowie i przy DPS Jaromin. Są to osoby, które może nie teoretycznie, ale praktycznie przygotowują się do zawodu, jest to też pewna forma kształcenia, jakie państwo dało osobom niepełnosprawnym, są ustawy, które dają możliwości działania takim stowarzyszeniom. W tej chwili, w naszej gminie jest objętych ok. 70 osób, ale potrzeby są dużo większe. Kolejny etap, mamy w Polsce tylko dwa takie ośrodki, są do tzw. Zakłady Aktywizacji Zawodowej Osób Niepełnosprawnych. Są to zakłady, które utworzyły się właśnie przy WTZ i dają możliwość zarobkowania w tych zakładach. Osoby tam przebywające gotują obiady, robią kanapki, itp. Ostatni etap, jeśli chodzi o osoby niepełnosprawne, to są Zakłady Pracy Chronionej, które w gminie też istnieją, np. Gminna Spółdzielnia „Sch”. W dalszej części wypowiedzi Radny Barański stwierdził, że była możliwość utworzenia ośrodka rehabilitacyjno – edukacyjno – wychowawczego w Kłodkowie. Były stworzone wszelkie dokumenty, aby powstał taki ośrodek i potrzebne były środki finansowe, od września do końca grudnia, ale niestety takich środków nie przeznaczono. To jest najważniejszy ośrodek dla dzieci, które mają obowiązek szkolny.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza - wyjaśnił, że zadania w tym zakresie są podzielone na poszczególne samorządy. Tą tematyką zajmuje się powiat, to jest zadanie własne powiatu. Gdyby gmina chciałaby się zajmować

wszystkim, to nie starczyłoby nam na nasze podstawowe zadania, na które nam i tak brakuje. Gmina oczywiście wspomaga bardzo wiele instytucji. Uważa, że każdy powinien się skoncentrować na tych zadaniach, które do niego należą, to takich problemów by nie było.

Pani Agnieszka Załachowska - w tej kwestii oznajmiła, że gmina posiada Szkołę Integracyjną, która oferuje dla dzieci niepełnosprawnych bardzo dobre warunki, szeroko pojęte wspomaganie.

Pan Grzegorz Olejniczak - stwierdził, że absolutnie nie można powiedzieć, że środowisko osób niepełnosprawnych nie jest w gminie zauważone i że nic się nie robi w tą stronę, aby im to życie ułatwić, aby integrowali się z naszym społeczeństwem, gmina oferuje tyle ile może.

Radny Jan Kargul - zapytał czy w gminie Trzebiatów są osoby niepełnosprawne, w tym wieku podlegającym naszej opiece, zgodnie z przepisami, gdzie my zostawiliśmy je bez żadnej opieki, bez żadnej pomocy, bez żadnego wsparcia.

Pani Agnieszka Załachowska – wyjaśniła, że osoby niepełnosprawne mają wydłużony okres edukacji i te osoby, które korzystają w Gryficach z nowo utworzonego Ośrodka Wsparcia Dziennego, mają pokrywane koszty dojazdu. Osoby niepełnosprawne i ich opiekunowie mogą zawsze liczyć na naszą pomoc, nigdy nie są pozostawione bez naszej pomocy. Jeżeli są takie osoby, które nie korzystają z pomocy i nie chcą korzystać, to nie można ich do tego zmusić.

Radny Bogusław Barański - uważa, że Państwo polskie ma obowiązek dać równe możliwości startu i tym dzieciom zdrowym i tym dzieciom niepełnosprawnym.

Pani Agnieszka Załachowska – oznajmiła, że dzieci niepełnosprawne z naszej gminy, które mają obowiązek szkolny dojeżdżają do ośrodków i tam mają realizowany obowiązek szkolny.

Radny Jan Kargul - zapytał, czy są zgłoszenia odnośnie dzieci niepełnosprawnych, które mają obowiązek szkolny, a rodzice tego faktu nie zgłosili.

Pani Agnieszka Załachowska – poinformowała, że od jakiegoś czasu Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna, na podstawie np. zaświadczenia lekarskiego o przewlekłej chorobie astmy oskrzelowej, wystawia zaświadczenie o konieczności nauczania specjalnego i indywidualnego.

W tym roku mamy w pierwszej klasie dwoje takich dzieci. Rodzice nie puszczają ich do szkoły, bez orzeczenia. I na takie osoby, było wszczęte postępowanie administracyjne, były sprawy w sądzie. I tutaj mamy taki kłopot

z tymi osobami, które same sobie stwierdziły, że mają problem, mając dziecko niepełnosprawne, bez orzeczenia. Te dziewczynki będą miały egzamin kwalifikacyjny - zaliczeniowy. Sprawa oparła się o sąd, z naszej strony była wszczęta egzekucja i nałożona. Przez szkołę był powiadomiony sąd, kuratorzy. Jeżeli się sytuacja nie poprawi, to mogą zabrać tym rodzicom prawa rodzicielskie.

Pani Iwona Fraczek – p.o. Kierownik OPS - w tej kwestii stwierdziła, że jest to nadopiekuńczość środowiska. Nie ma możliwości wyperswadowania matce, że krzywdzi naprawdę dziecko.

Pani Agnieszka Załachowska - pojawia się problem z orzeczeniami z Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej, które są tak sformułowane, że wszelka forma edukacyjna realizacji obowiązku szkolnego może być uwzględniona. Piszą, że zalecana jest nauka w szkołach ogólnodostępnych, integracyjnych w ośrodkach i jest problem z umieszczeniem takiego dziecka. Rodzic, który ma podstawy orzeczenia, może się upierać, że jednak on chce, aby dziecko uczęszczało do szkoły ogólnodostępnej mimo, że dziecko nie radzi sobie w tej szkole, potrzebuje wsparcia w postaci klasy integracyjnej, gdzie pracuje dwóch nauczycieli, gdzie jest szersza pomoc w zajęciach.

Na zakończenie radna Jadwiga eper stwierdziła, że dzieci i młodzież z orzeczeniami o dysfunkcji są kierowane do odpowiedniej formy kształcenia specjalnego lub indywidualnego. Ewidencją są objęte dzieci od trzeciego roku życia, zgłoszone do przedszkola, a obowiązek kształcenia zaczyna się w wieku sześciu lat. Na terenie Trzebiatowa działają dwa warsztaty terapii zajęciowej zajmujące się aktywizacją osób niepełnosprawnych. W Gryficach funkcjonuje Powiatowy Ośrodek Wsparcia, z którego korzystają trzy osoby mieszkające w Trzebiatowie.

Na zakończenie dyskusji Radny Bogusław Barański zgłosił wniosek formalny.

Wniosek, aby w Gminie Trzebiatów powstał ośrodek rehabilitacyjno – edukacyjno – wychowawczy na potrzeby edukacyjne dzieci i młodzieży w gminie Trzebiatów. Ośrodek powinna utrzymywać gmina Trzebiatów.

Członkowie Komisji głosowali: 1 głos „za”, 5 głosów „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące się”.

W związku z powyższym wniosek został odrzucony.

Członkowie Komisji Spraw Społecznych pozytywnie oceniają działania podjęte na rzecz osób niepełnosprawnych, - 9 głosów „za, 1 głos „przeciw”.

Stanowisko Komisji stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Do punktu 4

Przygotowanie do sezonu turystycznego w 2007 r. Promocja i Kalendarz imprez. Informacja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Jadwiga Teper powitała zebranych gości.

Poinformowała, że radni otrzymali szczegółowe informacje na temat przygotowania do sezonu letniego. Komisja zgodnie ze swoim zakresem, na dzisiejszym posiedzeniu musi opracować stanowisko odnośnie działań podjętych przez Straż Miejską i Policję.

Pan Józef Domański – poinformował, iż w celu poprawy czystości, porządku i estetyki na terenie Gminy Trzebiatów w sezonie letnim 2007 Zarząd Dróg między innymi podjął działania: zamówiono 30 szt. koszy ulicznych umieszczonych na pojedynczym słupku, które zamontowane będą w terminie do 10.06.2007 r. przy każdej wiacie przystankowej znajdującej się w całej gminie, zamówiono 10 szt. koszy na podwieszane worki, zamówiono 10 sztuk ławek ulicznych, które będą ustawiane przy nowych ciągach pieszych, zamówiono ostatnią partię tablic z nazewnictwem ulic Trzebiatowa i Mrzeżyna, zamówiono dwa komplety placów zabaw, zaplanowany jest remont szaletu przy ul. Kopernika, podpisano aneksy z użytkownikami przystanków autobusowych na rok 2007 na utrzymanie czystości.

W wyniku przetargu wyłoniono firmę utrzymującą czystość na terenie Trzebiatowa i Mrzeżyna. Jest nią Zakład Usług Komunalnych ŻUK Anna Przybylak oraz przeprowadzono przetarg na utrzymanie cmentarzy komunalnych, który wygrała firma Zakład Usług Pogrzebowych i Jan Handor, Zbigniew Zachaj.

Radna Dorota Klimowicz – zapytała, czy będą remontowane i uzupełniane place zabaw.

Pan Józef Domański - poinformował, że do 15 czerwca br. przeprowadzony zostanie remont i malowanie uszkodzonych elementów placów zabaw. Nawieziony zostanie piasek do piaskownic. Zamówiono dwa komplety placów zabaw, które zostaną ustawione przy ul. Sarniej w Trzebiatowie oraz w Jarominie. Zamówiono również pojedyncze elementy, które dostawione zostaną do istniejących placów zabaw.

Radna Dorota Klimowicz - poinformowała, że przy przystanku autobusowym PKP – PKS nie ma toalety, a zaczyna się sezon, trzeba o tym pomyśleć. W sezonie będzie większy ruch autobusów i busów, a tym samym będzie przejeżdżało dużo turystów.

Radny Zbigniew Pawłowski - zwrócił się z prośbą do Komendanta Policji i Komendanta SM, aby w Mrzeżynie „Za Regą”, patrole nocne, przejeżdżały

również przez ogródki działkowe .Jest tam bardzo niebezpiecznie, a zwłaszcza w nocy.

Radny Jan Kargul – Komendant Policji - zwrócił się z prośbą do komendanta SM, aby wspólnie funkcjonariusze SM i Policji zwrócili większą uwagę na spożywających alkohol przy sklepach oraz osoby wyprowadzające psy bez smyczy i kagańca.

Komendant poinformował, że w roku 2007 podobnie jak w latach ubiegłych, planowane jest dodatkowe prewencyjne zabezpieczenie miejscowości nadmorskich gminy Trzebiatów. Dzięki pomocy finansowej gminy w Mrzeżynie Policja w okresie od 01.07.07 do 31.08.07 uruchomi posterunek Sezonowy. Obsadę Posterunku stanowić będzie 9 policjantów. W okresie letnim planowana jest stała współpraca ze strażnikami SM, którzy w większość służb latem pełnią w miejscowościach nadmorskich. Na bieżąco ośrodki wczasowe są informowane o możliwości uzyskania „Certyfikatu Bezpieczeństwa”, dokumentu świadczącego o tym, że ośrodek spełnia wysokie wymagania bezpieczeństwa. Dla zapewnienia bezpieczeństwa wczasowiczów poza okresem funkcjonowania Posterunku Sezonowego Policji w czerwcu oraz do połowy września na terenie Mrzeżyna będą kierowane dodatkowe patrole policjantów z KP Trzebiatów i funkcjonariuszy Straży Granicznej Rewala.

Pan Przemysław Mordalski – Komendant SM – stwierdził, że funkcjonariusze SM w okresie sezonu turystycznego będą pełnić służby na dwóch zmianach. Służby patrolowe odbywać się będą na terenie miejscowości nadmorskich gminy. W zależności od potrzeb w porozumieniu z komendantem Policji w Trzebiatowie będą organizowane wspólne patrole strażników z funkcjonariuszami Policji i Straży Granicznej.

Pan Zdzisław Mieszczyski – Kierownik Referatu - poinformował, że zaktualizowano i wydrukowano podstawowe materiały promocyjne gminy (kieszonkowy przewodnik po gminie, kalendarz okolicznościowy herb i logo turystyczne, torby reklamowe, kubki szklane). Zorganizowano stoiska promocyjne na imprezach targowych turystycznych. Podpisano umowy na organizację imprez o charakterze promocyjnym i tak np. wyścig kolarski BAŁTYK – KARKONOSZE, Turniej Boule. Podpisano umowę na współpracę z TVP 3 dotyczącą kampanii promocyjnej. Opracowano plan współpracy z gminą partnerską Wandlitz. Opracowano i złożono wniosek do Krajowego Koordynatora Programu Błękitna Flaga o przyznanie znaku Blue Flag dla kąpieliska w Mrzeżynie. Odnowiony został szlak turystyczny po Trzebiatowie. Wykonano i postawiono nowe witacze, od strony Kołobrzegu i Mrzeżyna. Do końca maja zostaną wykonane nowe tablice informacyjne, które będą rozmieszczone przy miejscach zabytkowych. Opracowano dwa nowe przewodniki. Odnowione zostały duże plany miejscowości. W miejscowościach Pogorzelica, Mrzeżyno, Niechorze rozmieszczono tablice zapraszające do naszej

gminy. Na bieżąco będą ogłoszenia o odbywających się planowanych imprezach

Radna Zofia Minko - poinformowała, że po raz kolejny planowane są imprezy w tym samym dniu, czy to jest możliwe aby jednocześnie brać udział w organizowanych imprezach.

Pan Zdzisław Mieszczyński - stwierdził, że nie wszystkich imprez jesteśmy w stanie przewidzieć, i zorganizować tak, aby każdy mógł z nich skorzystać. Odnośnie tej kwestii stwierdził, że nam nie może zależeć tylko na frekwencji. Turysta, czy mieszkaniec gminy ma prawo wyboru. Nasza gmina słynie z imprez, które są utożsamiane z Trzebiatowem np. „Święto Kaszy”, „Słona Woda”.

Radny Bogusław Barański - po raz kolejny poruszył kwestię organizacji biegu po plaży. Dawniej ten bieg cieszył się dużym zainteresowaniem. Po likwidacji OSiR-u zaprzestano organizować ten bieg. Uważa, że organizacją biegu powinien się zająć zakład Gminny „Mrzeżyno”.

Członkowie Komisji pozytywnie oceniają przygotowanie Straży Miejskiej i Policji do sezonu turystycznego 2007, 9 głosów „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Stanowisko Komisji stanowi zał. nr 14 do protokołu.

Do punktu 5

Spotkanie z Prezesem Gminnej Spółdzielni „SCH” w sprawie nieruchomości gminnych użytkowanych przez GS „SCH” w Trzebiatowie.

Wiceprzewodnicząca Jadwiga Teper powitała Prezesa Gminnej Spółdzielni „SCH” Pana Leszka Stułę.

Pan Leszek Stuła – Prezes GS „SCH” - na wstępie poinformował, że Gminna Spółdzielnia dopiero od niedawna może się uwłaszczyć na majątkach, na których się gospodarowała. Piętnaści lat temu w Polsce istniało trzy tysiące spółdzielni, pozostało ok. 30. W takiej sytuacji jak w Trzebiatowie jest może z pięć, biorąc pod uwagę zatrudnienie, sprzedaż i wyniki. Ostatnio nasza firma odebrała prestiżową nagrodę „Gazetę Biznesu” Zamku Książąt Pomorskich, jest to prestiżowa nagroda, która ułatwia firmie w poczynaniach finansowych, jest to także promocja dla naszej gminy. Trzebiatów na gali wręczenia nagrody był bardzo widoczny. Na dzień dzisiejszy firma zatrudnia 160 osób. Radni powiatu duży nacisk kładą, aby utrzymać te już istniejące nasze firmy, zatrudniając naszych ludzi, i stwarzać nowe stanowiska pracy. W obecnej chwili szeroko podjęte są działania aby uchronić naszą Jednostkę Wojskową od likwidacji. I

aktualnie jest taka decyzja, że JW w Trzebiatowie pozostaje, jako batalion rozszerzony. Gmina i powiat zyskuje ok. 700 tys. zł., nie licząc aspektów społecznych. Batalia była bardzo ciężka. Burmistrz Trzebiatowa również bardzo się przyczynił do tego, że JW pozostaje i wiele innych osób. Spółdzielnia się uwłaszcza, majątek stopniowo wykupuje, korzysta z tego prawa, że przez ileś tam lat gospodarzyła tym mieniem, i ma możliwość się uwłaszczenia na tych terenach. Spółdzielnia się rozrasta, jest to potężna firma, jest bardzo dobrze odbierana. Mieszkańcy mają pracę, nie mają może takich dużych pieniędzy, ale mają płacony ZUS, pensje są płacone regularnie, mają utrzymanie. Jest to satysfakcja, że z tych spółdzielni komunistycznych, pozostała nasza firma. Liczymy się w czołówce. Firma ma sprzedaż na poziomie 25 mln złotych, to jest wspaniała kwota. Pan Stuła oświadczył, że jest to jego satysfakcja, że firma tak dobrze prosperuje.

Radna Dorota Klimowicz - poprosiła Prezesa o informację na temat obiektów, które znajdują się na terenie gminy, a są własnością gminy.

Pan Leszek Stuła - poinformował, że są to następujące nieruchomości: sklep „ROLNIK”, budynek „Baszty Kaszanej”. Odnośnie uwłaszczenia „Baszty Kaszanej” Pan Prezes stwierdził, że Burmistrz jest twardym negocjatorem, ponieważ wycena jest za wysoko ok. 350 tys. zł. Staramy się, aby tą kwotę trochę urealnić. Natomiast Spichlerz Zbożowy- w trakcie opracowania jest projekt przebudowy tego obiektu. Wycena jest też bardzo wygórowana. Spichlerz Zbożowy przy ul. Przejazdowej - to jest w trwałym zarządzie. Poza tym część terenu Spółdzielnia posiada w wieczystym użytkowaniu, będących własnością gminy. Nieruchomość „MŁYN” Spółdzielnia chce przekazać dla gminy. Tam występuje kwestia urządzeń, które są własnością spółdzielni. Są to urządzenia bardzo wartościowe, w bardzo dobrym stanie, dobrze utrzymane, mają ok. 100 lat. Te urządzenia też zostaną przekazane dla gminy, w rozliczeniu z tym pozostałym majątkiem, jeszcze trwają negocjacje. Pojawił się potomek właściciela urządzeń młynarskich i z chęcią, za każde pieniądze, by nabył te urządzenia. Ale jesteśmy patriotami i chcielibyśmy, aby te urządzenia pozostały w gminie, jako zabytek i ciekawostka. Odnośnie tych nieruchomości prowadzone są rozmowy z Burmistrzem. Prezes stwierdził, że jest to kwestia kilku miesięcy.

Radna Dorota Klimowicz - zapytała kiedy i w jaki sposób zostanie zabezpieczony budynek „Baszty Kaszanej”, którego stan techniczny jest bardzo niepokojący.

Pan Leszek stuła poinformował, że najwięcej kontrowersji jest z budynkiem „Baszty Kaszanej”. Zobowiązał się, że budynek w najbliższych dniach zostanie zabezpieczony, a na pewno do sezonu. Ma tą świadomość, aby jak najszybciej to zrobić. Chodzi o to, aby zabezpieczyć ten budynek tak, aby nikomu nie zagrażał.

W najbliższym czasie Spółdzielnia przystąpi do naprawy dachu i wykonanie elewacji.

Radny Bogusław Barański - poinformował, że w tej kwestii zgłaszał dwukrotnie interpelacje w sprawie zabezpieczenia budynku „Baszty Kaszanej”. Który stanowi zagrożenie dla mieszkańców, przechodniów.

Radny Józef Kubiak - podziękował Prezesowi za przybycie na posiedzenie Komisji. Stwierdził, że Pan Stuła jest Prezesem prężnego zakładu, który bardzo dobrze prosperuje. Ale radni poprosili o spotkanie w sprawie zabezpieczenia tych wspomnianych nieruchomości. Radni nie domagają się remontu „Baszty Kaszanej” tylko prosimy o zabezpieczenie tej strony zewnętrznej, bo to jest również wizytówka naszego miasta, a która bardzo szpeci.

Pan Leszek Stuła poinformował, że ma prośbę do Komisji SS do wszystkich radnych, aby ułatwić spółdzielni uwłaszczenie się na tych nieruchomościach. Spółdzielnia tym majątkiem gospodarowała ponad 60 lat. Wcześniej nie było możliwości uwłaszczenia się, ponieważ przepisy na to nie pozwalały. Spółdzielnia poniosła również koszty na remonty tych nieruchomości. Poprosił, aby Rada wysunęła jakieś ciekawe pakiety, aby pomóc Spółdzielni. Uważa, że Rada powinna pomóc Spółdzielni, ponieważ jest to również w interesie gminy. W Spółdzielni większość osób zatrudnionych jest z terenu gminy.

Radny Bogusław Barański - stwierdził, że radnym chodzi o stan techniczny obiektów. Jeżeli chodzi o spółdzielnię to bardzo dobrze, że się rozwija, ale również trzeba dbać o nieruchomości, którymi się zarządza, ponieważ stan techniczny tych nieruchomości jest kiepski.

Pan Leszek Stuła - potwierdził, że należy jak najszybciej się tymi nieruchomościami zająć. Dlatego też w trybie pilnym zostanie zrobiona wycena tych nieruchomości.

Radny Jan Pietrzak - zabierając głos stwierdził, że jeżeli firma ma środki żeby przeprowadzić ten remont, to koszt tego remontu może być później rozliczany. Można podjąć się pracy a później w rozliczeniu odliczyć te koszty, które zostaną włożone, a sprawy pozostałe mogą się toczyć.

Pan Leszek Stuła - poinformował, że załatwianie tych spraw papierkowych to kwestia góra dwóch miesięcy. Stwierdził, że jest bardzo otwarty na współpracę z Radą Miejską, z Burmistrzem.

Radny Bogusław Barański - stwierdził, że już drugą kadencję mówi się o utworzeniu muzeum regionalnego, w budynku po byłym młynie. Uważa, że trzeba tą sprawę do końca jak najszybciej doprowadzić. Burmistrz

poinformował radnych, że Spółdzielnia chce za ten obiekt i urządzenia 600 tys. zł.

Pan Leszek Stula – w tej kwestii poinformował, że nieruchomość zostanie w niedługim czasie nieodpłatnie przekazania gminie. Wycenę nieruchomości i urządzeń robił rzeczoznawca. Chciałby, aby radni obejrżeli ten budynek, który jest w bardzo dobrym stanie. Gmina nie musi wyłożyć pieniędzy, w rozliczeniu mogą być również gminne nieruchomości. Spółdzielnia jest chętna iść na kompromis. Prezes poinformował, że jest zainteresowanie osób i firm z zewnątrz w sprawie zakupu urządzeń, również z zagranicy, a zwłaszcza Niemcy.

W dalszej części rozmowy Prezes poinformował, że sprawa spichlerza się przeciąga ponieważ sprawą zajął się konserwator zabytków, z którym trzeba uzgadniać każdy szczegół. Sprawy projektowe, to jest procedura bardzo skomplikowana, zostaną zakończone do końca września, a następnie będą jak najszybciej uruchomione dalsze działania. Na pewno musi być wykonana cała wymiana dachu.

Radna Dorota Klimowicz - zapytała, czy nieruchomością były zainteresowane firmy, aby otworzyć tam sklepy tzw. markety.

Pan Leszek Stula – tak było wielkie zainteresowanie, ale nie tędy droga, aby nieruchomość oddać w obce ręce. Trzeba stworzyć to, co jest potrzebne dla Trzebiatowa. Nieruchomość będzie przeznaczona dla handlujących obecnie na „rynku”. Miejsce koło kościoła zostanie zwolnione. Głównym celem Spółdzielni jest, aby żyć w zgodzie z Gminą, aby mieć wspólne cele.

Radny Bogusław Barański - wrócił do rozmów z poprzedniej kadencji, gdzie były omawiane sprawy terminów remontów tych nieruchomości. Uważa, że należy określić konkretne terminy, bo znowu zakończy się to tylko na rozmowie, a należy ustalić konkretne daty.

Pan Leszek Stula – poinformował, że w pierwszej kolejności będzie robiony remont kapitalny obiektu na Placu Lipowym. Zostaną tam wykonane trzy poziomy i poddasze. Bardzo dużo elementów jest wykonanych z drewna, kwestie remontu trzeba również uzgadniać ze Strażą Pożarną. Budynek „Baszty Kaszanej” zostanie na razie jak najszybciej zabezpieczony.

Radna Dorota Klimowicz - zapytała, czy była przeprowadzona kontrola budynku „Baszty Kaszanej” Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z Gryfic.

Pan Leszek Stula - poinformował, że Powiatowy Nadzór Budowlany przyjeżdża często, ale odnośnie nieruchomości „Baszty Kaszanej” to nie było kontroli. Nieruchomość zostanie zabezpieczona i nie ma potrzeby wzywać kontroli.

Na zakończenie Wiceprzewodnicząca podziękowała Prezesowi Spółdzielni za przyjęcie zaproszenia i przybycie na posiedzenie Komisji SS.

Do punktu 6

Rozpatrzenie skargi Pana Sadowskiego na działanie ZBK „Trzebiatów” Spółka z o.o. Skarga stanowi zał nr 15 do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Komisji Pani Jadwiga Teper - poinformowała, że radni otrzymali i zostali zapoznani ze skargą Pana Sadowskiego. W celu wyjaśnienia skargi, na dzisiejsze posiedzenie został zaproszony p. Zbigniew Kawka – Prezes Zarządu ZBK „Trzebiatów” spółka z o.o.

Pan Zbigniew Kawka wyjaśnił, że właścicielem mieszkania przy ul. Rynek 12/3 był syn państwa Sadowskich, który uczynił pełnomocnikiem i współwłaścicielem swoją matkę Panią Danutę Sadowską. Pani Sadowska jako pełnomocnik odsprzedała lokal mieszkalny. Prawdopodobnie w związku z zapisem w akcie notarialnym, iż zbywcy nie posiadają żadnych zaległości i zobowiązań wobec jednostek samorządu terytorialnego Pani Sadowska przybyła do zakładu, gdzie została poinformowana o zadłużeniu w kwocie 1.904,11 zł, którą to kwotę uregulowała.

Zadłużenie obejmuje okres od października 2001 r. do października 2004 r. W okresie, o którym mowa wyżej, wystosowano jedno pismo wzywające do zapłaty z dnia 02.10.2002 r. W związku z nieuregulowaniem zaległości przez Państwa Jacka i Danutę Sadowskich oraz powzięciem wiadomości, iż właściciela mieszkania przebywają poza granicami kraju, wezwania nie były wysyłane.

Po dokonaniu przez żonę wpłaty Pan Andrzej Sadowski wystąpił z żądaniem jej zwrotu.

Pan Zbigniew Kawka poinformował, że zadłużenie w kwocie 1.904,11 zł jest zgodne z ewidencją księgową spółki. Na wszystkie wpłaty podane w zestawieniu spółka posiada dokumenty - dowody wpłat.

W piśmie z dnia 13.04.2007 r. poprosiliśmy o przedstawienie dowodu wpłat, jeżeli Pani Sadowska Danuta uważa, że podana przez nas kwota zadłużenia jest nieprawidłowa, a wpłat dokonanych przez nią jest więcej, niż w ewidencji spółki.

Na zakończenie Pan Zbigniew Kawka poinformował, że wyłącznie przedstawienie ewentualnych dowodów wpłat, które nie figurują w ewidencji spółki może być podstawą do zwrotu kwoty, zdaniem Pani i Pana Sadowskich nienależnie pobranej.

Członkowie Komisji uznali, iż pan Andrzej Sadowski nie przedstawił dokumentów potwierdzających zarzuty wobec „Zakładu Budynków Komunalnych Trzebiatów” Spółka z o.o. wykluczających możliwość popełnienia błędu przez ww. podmiot.

Wobec powyższego Komisja uznała skargę za nieuzasadnioną, 9 głosów „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Stanowisko Komisji stanowi zał. nr 16 do protokołu.

Do punktu 7

Na posiedzeniu Komisji radni RM opiniowali poniższe projekty uchwał:

Opiniowanie bieżących uchwał.

1) w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i przyjęcia ustalonego w porozumieniu z pracodawcą wartości jednego punktu w jednostkach organizacyjnych Gminy Trzebiatów. zał. nr 17 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza – poinformował, że ustala się, że najniższe wynagrodzenie zasadnicze w I kategorii zaszeregowania w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego sporządzonej wg zasad o których mowa w § 3 ust. 3 – 5 rozporządzenia RM w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu, w jednostkach budżetowych i zakładach budżetowych Gminy Trzebiatów wynosi 780,00 zł.

Następnie przyjmuje się w porozumieniu z pracodawcą wartość jednego punktu w tabeli punktowych rozpiętości dla poszczególnych kategorii zaszeregowania w następujących wysokościach:

- w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji – 5,70 zł,
- w Zarządzie Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej – 5,70 zł,
- w Ośrodku Pomocy Społecznej – 5,50 zł,
- w Szkole Podstawowej Nr 1 – 5,50 zł,
- w Szkole Podstawowej Nr 2 – 5,50 zł,
- w Zespole Szkół z Oddziałami Integracyjnymi – 5,50 zł,
- w Publicznym Gimnazjum - 5,50 zł,
- w Publicznym Przedszkolu Nr 1 – 5,50 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

2) w sprawie wysokości opłat za korzystanie z miejsc noclegowych w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Trzebiatowie. zał. nr 18 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza – poinformował, że projekt dotyczy ustalenia opłat za korzystanie z miejsc noclegowych w szkolnym schronisku Młodzieżowym przy Szkole Podstawowej nr 2 w Trzebiatowie.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji uznali, że projekt uchwały należy przeredagować, aby był bardziej czytelny. W § 1 pkt. 1 należy dopisać „za korzystanie z miejsc noclegowych przez jedną osobę”, skróty PTSM i PTTK - w uchwale należy określić pełną nazwę. Punkt 2)- należy opisać szczegółowo tabelę, aby była bardziej czytelna.

Projekt uchwały, po wprowadzonych zmianach, Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

3) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów, (dz. nr 240/31, nr 240/5 poł. przy ul. Mlecznej w Trzebiatowie), zał. nr 19 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, położonych w Trzebiatowie przy ul. Małej – dz. nr 240/31 o pow. 407 m², nr 240/5 o pow. 526 m².

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

4) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Poprawy Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego pn. „Bezpieczne Miasto Trzebiatów” na okres 2007-2010, zał. nr 20 do protokołu.

Pan Władysław Michalski - Gminny Koordynator ds. Sportu i Bezpieczeństwa, poinformował, że pierwszy program bezpieczeństwa i porządku publicznego został uchwalony na okres 1999-2002 r. Naczelną ideą programu „Bezpieczne Miasto Trzebiatów” jest partnerskie współdziałanie, jest to wspólna praca mieszkańców, Policji, Żandarmerii, Straży granicznej i Straży Pożarnej i innych organizacji miejskich i gminnych. Drugi program „Bezpieczne Miasto” został uchwalony na lata 2003 – 2006. Trzeci program zostanie uchwalony na lata 2007 – 2010. Opracowanie i realizacja programu „Bezpieczne Miasto” jest zaplanowana w oparciu o specyfikę gminy Trzebiatów oraz rozłożona na 4-letni okres. Jest to proces długofalowy, w którym należy przyjąć czas pokonania barier społecznych.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie 10 głosami „za”.

Stanowisko Komisji stanowi zał. nr 21 do protokołu.

10) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2007 r. zał. nr 22 do protokołu.

Zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 164.600 zł,
Zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 226.897 zł,
Zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 62.297 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

Do punktu 4

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Wiceprzewodnicząca Komisji Jadwiga Teper zapoznała członków Komisji z pismem, które wpłynęło do Rady Miejskiej w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Wodociągi Zachodniopomorskie spółka z o.o. z Goleniowa przedłożyła wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Trzebiatów, na obiektach zarządzanych przez Wodociągi Zachodniopomorskie, na okres jednego roku. Powyższe taryfy opracowano zgodnie z przepisami ustawy oraz przepisami wykonawczymi tej ustawy. Ceny i stawki zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Trzebiatów.

Do złożonego pisma ustosunkował się Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie. Dyrektor ZWiK-u informuje, że biorąc pod uwagę cenę wskaźnikową wzrost ceny wody wyniesie około 9 %. cena za m³ wody nie zmieni się, ale wzrośnie znacząco stawka opłaty abonamentowej na co ma wpływ uwzględnienie części kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych.

Wolne wnioski.

Radny Zbigniew Pawłowski - zgłosił, że na osiedlu „Za Regą” w Mrzeżynie przy moście, zostały powyrywane kostki brukowe, miejsca te zarastają trawą. Prosi o uzupełnienie tych brakujących kostek.

Radny Józef Kubiak - prosi o interwencję odpowiednich służb Burmistrza w sprawie lamp oświetleniowych. Zauważył, że niejednokrotnie lampy te świecą już wieczorem o godz. 19.00 i rano o godz. 7.00.

- po raz kolejny poruszył kwestię uzupełnienia oznakowania ulic w Trzebiatowie,
- poinformował, że mieszkańcy rejonu Trzebiatowa II i Jaromina proszą burmistrza o spotkanie. Zaproponował aby spotkanie odbyło się w Szkole Podstawowej Nr 2. Prosi Burmistrza o wskazanie dogodnego terminu.

Radna Dorota Klimowicz - prosi o informację, czy Pani Daniela Wójtowicz wizytator z Nowogardu była zatrudniona w Urzędzie MiG, jeżeli tak to na jakich zasadach.

Pan Grzegorz Olejniczak – Zastępca Burmistrza - poinformował, że Pani Daniela Wójtowicz była zatrudniona w Urzędzie na umowę o dzieło – sprawy oświaty – awans nauczycieli.

Pani Wójtowicz złożyła ofertę na ogłoszone stanowisko ds. Oświaty w Urzędzie MiG. Konkurs odbędzie się w dniu jutrzejszym. Osoba, która wygra konkurs będzie zatrudniona na umowę o pracę. Zakres, który obecnie prowadzi Pani Agnieszka Załachowska jest bardzo szeroki. Na gminę co raz to spływają nowe zadania, którymi trzeba się zająć. Będą utworzone dwa niezależne stanowiska.

Radny Bogusław Barański - stwierdził, że ostatnio zauważył, że na naszym terenie nie ma fachowców, stawiamy na osoby z zewnątrz, które mają już źródło dochodu.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Wiceprzewodnicząca Jadwiga Teper zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 19.00

Protokołowała
Hanna Gmiter

Wiceprzewodnicząca Komisji
JADWIGA TEPER