



PROJEKT W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA TRZEBIATOWA NA LATA 2006 - 2010

37		
Rewitalizacja osiedla mieszkaniowego w Jarominie		
Typ projektu	Przestrzenny	
Cel strategiczny	Poprawa jakości życia mieszkańców	
Czas realizacji	od 2008	
Krótki opis	<p>Jaromin jeszcze do niedawna był oddzielną miejscowością obejmującą tereny wojskowe wraz z zapleczem oraz Dom Pomocy Społecznej dla Osób z upośledzeniem umysłowym i fizycznym. Po włączeniu tego obszaru w granice Trzebiatowa bardzo ważną kwestią stała się integracja tych terenów z resztą miasta. Celem projektu jest poprawa warunków mieszkaniowych w Jarominie. Wyznaczony cel zostanie zrealizowany poprzez przeprowadzenie prac modernizacyjnych i remontowych w obiektach mieszkalnych (m.in. remont elewacji, modernizacja instalacji grzewczych, wymiana pokrycia dachowego) oraz zagospodarowanie terenów otaczających budynki. Na osiedlu zostaną także stworzone usługi dla mieszkańców, nasadzona zieleń, zainstalowana mała architektura, oświetlenie, wybudowany parking osiedlowy, miejsca garażowe, zagospodarowane podwórza, stworzony plac zabaw.</p>	
Efekty	<p>Głównym efektem projektu będzie stworzenie warunków zamieszkania na odpowiednim poziomie, a także przyjaznego otoczenia, co wpłynie pozytywnie zarówno na mieszkańców Jaromina, jak i pozostałych Trzebiatówian. Dodatkową korzyścią wynikającą z przeprowadzonych prac modernizacyjnych będzie oszczędność energii. Dzięki instalacji oświetlenia poprawi się także bezpieczeństwo mieszkańców Jaromina. Ponadto stworzenie usług o szerokim zakresie, adresowanych nie tylko do mieszkańców tej części miasta sprawi, że Jaromin będzie częściej odwiedzany przez mieszkańców całego Trzebiatowa, co przyspieszy proces integracji tego obszaru z resztą miasta.</p>	
Znaczenie	<p>Projekt wpłynie na poprawę wizerunku miasta poprzez podwyższenie jego estetyki oraz pozwoli we właściwy sposób realizować funkcję mieszkaniową wpływając na jakość życia Trzebiatówian.</p>	
Koszty inwestycyjne	ok. 12.000.000 zł	oszacowanie na podstawie ryczału za powierzchnię w metrach kwadratowych
Możliwe finansowanie	ok. 8.400.000 zł ok. 3.400.000 zł ok. 200.000 zł	środki właścicieli prywatnych środki na rewitalizację udział miasta
Roczne koszty eksploatacji	-	-
Dodatkowe przychody	-	-
Monitoring	<p>Wskaźnik produktu: powierzchnia użytkowa w zmodernizowanych budynkach oraz powierzchnia zagospodarowanych terenów osiedlowych Wskaźnik rezultatu: liczba budynków wymagających odnowienia na obszarze osiedla w Jarominie, poziom zużycia energii, liczba klientów korzystających z powstałych na terenie osiedla usług</p>	