

**BURMISTRZ TRZEBIATOWA**  
 podaje do publicznej wiadomości  
**WYKAZ NR 21/2007**  
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1.	35686	obręb Trzebiatów 9 (ul. Okrzei) dz. nr 167/9 o pow. 580 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	21.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	22874	obręb Trzebiatów 10 (Jaromin) dz. nr 27 o pow. 21 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	F 10 MN - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (zabudowa garażowa)	2.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
3.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 458/2 o pow. 3819 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	33 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	69.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
4.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 458/3 o pow. 3811 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	33 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	69.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
6.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 458/4 o pow. 3665 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	33 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	66.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
7.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 458/5 o pow. 4006 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	33 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	72.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
8.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 458/6 o pow. 7199 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	33 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	88.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
9.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Słoneczna) dz. nr 458/20 o pow. 4869 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	21 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	68.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
10.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Słoneczna) dz. nr 458/21 o pow. 6384 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	21 P, S – tereny zabudowy produkcyjnej	84.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
11.	-	obręb Trzebiatów 6	działka niezabudowana	21 P, S – tereny zabudowy	107.000	jednorazowo przed	przetarg

		(ul. Długa) dz. nr 458/22 o pow. 8087 m <sup>2</sup>		produkcyjnej		zawarciem aktu notarialnego	
12.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/1 o pow. 721 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zabudowa bliźniacza	32.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
13.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/2 o pow. 739 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zabudowa bliźniacza	33.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
14.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/3 o pow. 1197 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	49.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
15.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/4 o pow. 1314 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	54.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
16.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/5 o pow. 788 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zabudowa bliźniacza	35.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
17.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/6 o pow. 784 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zabudowa bliźniacza	35.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
18.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 457/7 o pow. 749 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zabudowa bliźniacza	33.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
19.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kasprowicza) dz. nr 459/3 o pow. 866 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	37.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
20.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 459/10 o pow. 1675 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	48.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
21.	-	obręb Chełm Gryficki dz. nr 44 o pow. 1665 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	19.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg

22.	-	obręb Rogozina dz. nr 100/3 o pow. 333 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	10.500 w tym: - budynek – 1.860 grunt – 8.640	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
23.	-	obręb Mrzeżyno 1 (ul. Torowa) dz. nr 414/7 o pow. 52 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	SM 58 – śródmiejskie tereny mieszkaniowe, poza funkcją mieszkaniową preferowana lokalizacja handlu, gastronomii, rzemiosła	16.200	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
24.	7961	obręb Kłodkowo dz. nr 132 o pow. 1100 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym (nr 29- 29a) i dwoma budynkami gospodarczymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	97.000 w tym: nieruch. lokalowa nr 29 – 39.000 nieruch. lokalowa nr 29a – 58.000	rozliczenie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	zniesienie współwłasności poprzez wyodrębnienie dwóch lokalii mieszkalnych; sprzedaż lokalu nr 29 na rzecz najemcy

## U W A G A !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 5 grudnia 2007 r. do 17 stycznia 2008 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi strona nabywająca.

\* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.