

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Burmistrza Trzebiatowa
za okres od 29.12.2007 r. do 31.01.2008 r.

I FINANSE GMINY.

1. Wydałem następujące Zarządzenia;

- Nr 108/07 z dnia 31 grudnia 2007 r. dokonałem przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między rozdziałami w ramach działu i paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego.
- Nr 109/07 z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej do przeprowadzenia inwentaryzacji kasy.
- Nr 110/07 z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej do przeprowadzenia inwentaryzacji stanów paliwa i opału.
- Nr 111/07 z dnia 31 grudnia w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej do przeprowadzenia inwentaryzacji inwestycji w budowie.
- Nr 112/07 z dnia 31 grudnia w sprawie gospodarki majątkiem trwałym i zasad odpowiedzialności za powierzone mienie w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.
- Nr 113/07 z dnia 31 grudnia w sprawie zasad korzystania ze środków europejskich.
- Nr 114/07 z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie wprowadzenia zasad /polityki/ rachunkowości.

2. W miesiącu styczniu 2008 r. przeprowadzono kontrolę w kolejnych jednostkach podległych gminie. Były to :

- Szkoła Podstawowa Nr 1.
- Zarząd Portu Morskiego w Mrzeżynie.
- Ośrodek Pomocy Społecznej w Trzebiatowie.
- Publiczne Przedszkole w Trzebiatowie.
- Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie.
- Publiczne Gimnazjum w Trzebiatowie.
- Zespół Szkół z Oddz. Integracyjnymi w Mrzeżynie.

Zakres kontroli dotyczył okresu styczeń – wrzesień 2007 r. :

- Zobowiązania na koniec III kwartału 2007 r. (ujęcie w księgach rachunkowych, a sprawozdawczość).
- Rozliczanie podróży służbowych w 2007 roku.
- Celowość wydatków na zakup materiałów i wyposażenia.
- Celowość wydatków na zakup usług pozostałych.
- Terminowość przekazywania odpisów za Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.

Ogólnie kontrola wypadła pozytywnie, stwierdzono niewielki nieprawidłowości :

- Stosowanie nieprawidłowej klasyfikacji wydatków budżetowych.
- Stosowanie błędnych kont księgowych.
- Brak podpisów i pieczęci stwierdzających o sprawdzeniu dokumentów pod względem formalnym i rachunkowym.
- W rozliczaniu podróży służbowych nie zawsze dołączano załączniki (bilety lub oświadczenia).
- Nieterminowo przekazywano odpisy za Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.

Do przeprowadzenia kontroli pozostała jeszcze jedna jednostka (Zakład Wodociągów i Kanalizacji).

II INWESTYCJE I REMONTY.

1. Opracowano wniosek na dofinansowanie inwestycji pn. „Przygotowanie dokumentacji technicznej rewitalizacji Parku Miejskiego w Trzebiatowie” realizowanego ze środków pozostających w dyspozycji ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego. Wartość zadania 67 350 zł. Ubiegamy się o dotację w wysokości 60 615 zł co stanowi 90% kosztów zadania;
2. Opracowano i wysłano także wniosek na dofinansowanie inwestycji pn. „Przygotowanie dokumentacji technicznej na remont mostu z Delfinami w Trzebiatowie” ze środków pochodzących od Ministra Kultury. Wartość zadania 61 000 zł. Wnioskodawca ubiega się o dotację w wysokości 54 900 zł stanowiącego 90% kosztów zadania; Nabór do 31 stycznia br.
3. Udzielono pomocy w przygotowaniu 3 wniosków o dofinansowanie zadań pochodzących ze środków Ministra Kultury związanych z

remontem kościoła w Gosławiu, Robach oraz w Trzebiatowie (Parafia greckokatolicka p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła);

4. W dniu 23 stycznia na konferencji w Złocieńcu ustalono obszar działania Lokalnej Grupy Działania, która obejmuje Gminę Gryfice, Trzebiatów, Płoty, Karnice oraz Brojce. Założenie stowarzyszenia trójsektorowego pozwoli mieszkańcom, osobom fizycznym, jednostkom pozarządowym i gminą skorzystać ze środków pochodzących z działania Oś 4 LEADER Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.
5. Zgłoszono udział w programie „Boisko w każdej gminie”, którego celem jest dofinansowanie budowy kompleksu dwóch boisk – boiska piłkarskiego o nawierzchni syntetycznej oraz boiska wielofunkcyjnego przeznaczonego do gry w piłkę siatkową i koszykową. Podstawowe źródła finansowania – 33% Ministerstwo Sportu i Turystyki, 33% Budżet Województwa zachodniopomorskiego. Pozostałe środki to wkład własny.
6. Zawarto i podpisano 13 umów dzierżawy z właścicielami reklam znajdujących się na działkach gminnych.
7. Prowadzone są nadal konsultacje z instytucjami zaangażowanymi w realizację wcześniejszych inwestycji w porcie Mrzeżyno celem uzyskania dostępu do dokumentacji dotyczącej projektów wykonanych na potrzeby Marynarki Wojennej. W wyniku tych konsultacji ZPM Mrzeżyno otrzymał dostęp do nowych dokumentów.
8. Odbyło się spotkanie z przedstawicielami Ministerstwa Infrastruktury i Urzędu Morskiego w Szczecinie w sprawie przyszłych inwestycji w porcie Mrzeżyno.
9. Odbyło się spotkanie z prof. Bolesławem Mazurkiewiczem dotyczącym rozwoju turystyki morskiej oraz przebudowy wejścia do portu Mrzeżyno. Tematem spotkania była również koncepcja zagospodarowania zachodniej części portu.
10. Zachodniopomorski Urząd Marszałkowski w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego przeprowadził konsultacje w sprawie wykorzystania funduszy z RPO na porty morskie. Na posiedzeniu Zespołu Ekspertów przy Marszałku Województwa w dniu 3 stycznia 2008 przedstawiono plany inwestycyjne w porcie Mrzeżyno do 2013 roku.

11. W porcie Mrzeżyno zakończono przeglądy techniczne nabrzeży i przeglądy czystości dna w ramach przeglądów rocznych i pięcioletnich stanu infrastruktury portu.
12. Zarząd Portu Morskiego w Mrzeżynie wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących rozbudowy i modernizacji infrastruktury rybackiej portu Mrzeżyno.

III GOSPODARKA KOMUNALNA, DROGI

1. W ramach robót publicznych wykonano prace przy wycince drzew, na które uzyskaliśmy decyzję Starostwa Powiatowego w Gryficach. W styczniu wycięto 30 sztuk drzew w miejscowości Jaromin, uprzątnięto teren i zebrano pobocze z drogi gminnej.
2. Rozstrzygnięto przetarg na selektywną zbiórkę śmieci w 2008 roku z Gminy Trzebiatów. Wybrano ofertę firmy Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „AGORA-2”, Sp. z o.o. Kukinia 1a, 78-111 Ustronie Morskie.
3. Ogłoszono przetarg na „Utrzymanie i konserwację terenów zieleni w Gminie Trzebiatów w latach 2008 – 2009”. Do przetargu przystąpiły trzy firmy.
4. Na bieżąco trwają prace równania oraz utwardzania dróg i ulic nieutwardzonych w gminie Trzebiatów.
5. Wykonano naprawę wszystkich wiat przystankowych, wymieniono uszkodzone i brakujące płyty w miejscowościach Mrzeżyno, Rogowo, Trzebusz, Nowielice, Włodarka oraz dwa w Trzebiatowie.
6. Na bieżąco trwają prace przy utrzymaniu czystości na terenach nie objętych umowami. Prace wykonują pracownicy z robót publicznych i osoby skierowane przez sąd grodzki do odbycia kary.
7. Wydano 4 decyzje na zajęcie pasa drogowego i 6 postanowień uzgadniających projekty decyzji o warunkach zabudowy.
8. W dniach od 24 (wieczór) do 27 (godziny popołudniowe) stycznia mieszkańcy Kłodkowa, Nowielic, Trzebusza i Wlewa na skutek decyzji PPIS byli pozbawieni możliwości korzystania w celach spożywczych z wody wodociągowej. Oczywiście ZWiK dostarczał wodę w tym czasie beczkami. Decyzja PPIS wynikała z badań dwóch pojedynczych próbek z sieci w Nowielicach I ujęcia we Wlewie pobranych 22

stycznia. Po pobraniu dodatkowych próbek (24) w dniach 24 I 25 stycznia okazało się, że wyniki ich badań nie potwierdzają wcześniejszych I woda jest dobra. Ale wyniki badań były znane dopiero 27 stycznia I dopiero wtedy PPIS odwołał zakaz używania wody do celów spożywczych.

IV GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Podpisałem 10 aktów notarialnych na kwotę 791.116,60 zł netto, dotyczyły one sprzedaży mieszkań na rzecz dotychczasowych najemców oraz działek w drodze przetargu, rokowań i na polepszenie warunków.
2. Przygotowano 4 projekty uchwał Rady Miejskiej, które będą przedmiotem dzisiejszego głosowania.
3. Rozstrzygnięto zapytanie o cenę na wykonanie wycen 33 nieruchomości komunalnych. Wpłynęły 3 oferty. Wybrano ofertę p. Andrzeja Przybyszewskiego – 3.000,00 zł. brutto. Pozostałe oferty: 3.660,00 zł., 3.977,20.
4. Ogłoszono kolejne przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości w Trzebiatowie i Rogozinie, Jarominie, Chełmie Gryfickim.
5. Ogłoszono przetarg na dzierżawę gruntu przed ratuszem na działalność gastronomiczną.
6. Zawarto 5 umów dzierżawy gruntów komunalnych.
7. Wydano 24 zaświadczenia o posiadaniu gospodarstwa rolnego.
8. W dniu 16 stycznia uczestniczyłem w posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej, na którym: rozdysponowano trzy locale.
9. Zarządzeniem Nr 4/08 z dnia 15 stycznia 2008 r. i zarządzeniem Nr 7/08 z dnia 29 stycznia przeznaczyłem do zbycia 6 lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

V PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

1. Wydałem 2 decyzje zatwierdzające podziały geodezyjne i dwie decyzje zatwierdzające rozgraniczenie działek ANR .
2. W wyniku zakończonych postępowań administracyjnych wpłynęły na konto Urzędu opłaty planistyczne w kwocie ogólnej (od dwóch decyzji) 5.934,30 zł. Od pozostałych dwóch decyzji SKO (utrzymujących w mocy nasze decyzje) złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie.
3. Wszczęto 14 postępowań dot. usuwania drzew, z których 10 zakończono wydaniem decyzji lub postanowień.
4. Wszczęto postępowanie i wystąpiono o opinię Wojewody Zachodniopomorskiego dot. obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Zmiana przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych o powierzchni 2,18 ha położonych w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno 3 w gminie Trzebiatów”. Przedsięwzięcie realizowane jest przez Gminę Trzebiatów.
5. Wszczęto postępowanie i wystąpiono o opinię, co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Modernizacja portu rybackiego w Mrzeżynie” do Wojewody Zachodniopomorskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację tego przedsięwzięcia wystąpił Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno siedzibą w Mrzeżynie przy ul. Portowej 6.
6. Wydano 7 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
7. Wydano 11 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i wypisów – wyrysów z obowiązujących planów.
8. Wybrano wykonawcę 3 projektów planów miejscowych:
 - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru przy ul. Letniskowej,
 - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla obszaru części portu morskiego,

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa w formie planu rewaloryzacji Starego Miasta.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła pracownia projektowa AMS PROJEKT z Kołobrzegu.

9. Z Autorską Pracownią Architektoniczno- Urbanistyczną ArtSkal w Trzebiatowie zawarto umowę na sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w 2008r.
10. 28 grudnia 2007r. minął termin wyłożenia do publicznego wglądu i składania uwag do projektu planu miejscowego części Rogowa – wpłynęło 6 uwag.
11. Od 28 stycznia 2008r. obowiązuje plan miejscowy dla obszaru Mrzeżyna za Regą.
12. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna – organ doradczy Burmistrza Trzebiatowa zaopiniuje projekt planu miejscowego w obrębie Łopianów gmina Gryfice (dot. wsi Smolęcín gdzie projektowano fermę tuczu).
13. Wpłynęły 4 nowe wnioski o zmianę bądź sporządzenie planów miejscowych.

VI OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE.

1. Wydano 10 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Trwa przyjmowanie oświadczeń o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za rok poprzedni i naliczanie opłaty za zezwolenia za 2008 rok oraz wydawanie zaświadczeń o dokonaniu wpłaty.
2. W miesiącu styczniu odbyła się tylko jedna ceremonia ślubna.
3. Sporządzono 10 aktów zgonu.
4. Wydano 4 decyzje z zakresu sprostowania aktów urodzenia małżeństwa, zmiany imion i nazwisk.
5. Wydano 170 odpisów aktów stanu cywilnego.
6. Dokonano 31 zameldowań na pobyt stały na terenie gm. Trzebiatów i 12 zameldowań na pobyt czasowy, przeprowadzono 2 rozprawy administracyjne o wymeldowanie i wszczęto nowe 4.

7. W miesiącu styczniu złożono 152 wnioski dowodowe, wydano 503 dowody osobiste.

VII PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 16 wpisów do EDG, oraz dokonano 18 zmian we wpisie do ED. Wydano 8 decyzji dotyczących wykreślenia z rejestru EDG.
2. W dniu 13 stycznia Urząd Miejski zaangażował się w pomoc organizacji dla WOŚP, udostępniając na potrzeby Orkiestry pomieszczenia ratusza i finansując niektóre wydatki organizacyjne. Podczas WOŚP w Trzebiatowie zebrano 12,220 zł, w Mrzeżynie 5.630 zł.
3. 18 stycznia wspólnie z członkami zespołu partnerskiego do spraw współpracy zagranicznej uczestniczyłem w roboczej wizycie w Wandlitz podczas której opracowano program współpracy na rok 2008.
4. Referat Promocji podpisał umowy na organizację stoisk promocyjnych „GLOB” Katowice, Warszawa „Lato 2008”. Stoiska będą współfinansowane przez niektóre ośrodki wypoczynkowe.

VIII BEZPIECZEŃSTWO

1. W w/w okresie funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzili 38 służb. W trakcie służb ujawniono 46 wykroczeń. Wobec sprawców wykroczeń zastosowano 22 mandaty karne na kwotę 2.150,00 zł.
2. Do Komendy Straży Miejskiej wpłynęły 26 zgłoszenia z prośbą o podjęcie interwencji. Wszystkie zgłoszenia były zasadne.

IX SPRAWY POZOSTAŁE.

1. Wydałem następujące zarządzenia:
 - Nr 1/08 z dnia 02 stycznia 2008 r. w sprawie powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert na realizację zadania publicznego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu.

- Nr 2/08 z dnia 07 stycznia 2008 r. w sprawie przyznania dotacji w roku 2008 na realizację zadań publicznych gminy w zakresie kultury fizycznej i sportu zleconych przez Gminę do realizacji organizacjom pozarządowym.
 - Nr 3/08 w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Trzebiatów.
 - Nr 5/08 z dnia 15 stycznia 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu przyznawania nagrody rocznej Prezesom i Głównym Księgowym zatrudnionym w jednoosobowych Spółkach z o.o. Gminy Trzebiatów.
 - Nr 6/08 z dnia 22 stycznia 2008 r. w sprawie udzielenia dla pełniącej obowiązki Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie pełnomocnictwa do podpisywania umów, porozumień partnerskich oraz podejmowania wszelkich czynności związanych z realizacją partnerskich projektów systemowych w ramach Priorytetu VII Promocja Integracji Społecznej Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
2. W dniu 08 stycznia uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Gminnego OSP.
 3. W dniu 10 stycznia spotkałem się z delegacją Biura Dokumentacji Zabytków w Szczecinie, a tematem spotkania było włączenie Trzebiatowa w tegorocznych Europejskich Dniach Dziedzictwa.
 4. W dniu 15 stycznia spotkałem się Wójtem Rewala. R. Skraburskim w sprawie m.in. ścieżki rowerowej Mrzeżyno-Pogorzelica.
 5. Wczoraj, 30 stycznia w Sali obrad Rady Miejskiej odbyła się sesja budżetowa Rady Powiatu Gryfickiego.