



PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI
GORZYSŁAW
NA LATA 2007-2009

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

**Urząd Miasta w Trzebiatowie
ul. Rynek 1
72-320 Trzebiatów
tel. (0*91) 387-29-84 fax (0*91) 387-26-19
e-mail: zarzad@trzebiatow.pl**

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Trzebiatów, wrzesień 2007

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

SPIS TREŚCI

WPROWADZENIE	5
PROCEDURA OPRACOWANIA PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	6
OTOCZENIE FORMALNO-ORGANIZACYJNE MIEJSCOWOŚCI	8
Ogólna charakterystyka gminy	8
Uwarunkowania historyczne	9
Sytuacja demograficzna	11
Środowisko naturalne	12
Rozwój gospodarczy	15
ANALIZA ZASOBOWA - CHARAKTERYSTYKA Miejscowości	19
Uwarunkowania historyczne	19
Stan zachowania	19
Położenie i funkcje Miejscowości	19
Uwarunkowania demograficzne	21
Warunki klimatyczne	22
Warunki przyrodnicze	23
Warunki glebowe	23
Gospodarka wodno – ściekowa	24
Infrastruktura drogowa	24
Uwarunkowania infrastrukturalne	24
Oświata i edukacja	25
Obiekty o wartościach kulturowych	25
Rozwój turystyczny	26
Podsumowanie	26
ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI	29
WIZJA I CELE PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	34
ZADANIA OBJĘTE PLANEM ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	39
SYSTEM WDRAŻANIA PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	42

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

WPROWADZENIE

Podstawowym celem Planu Rozwoju Miejscowości jest stworzenie wizji zrównoważonego rozwoju sołectwa, która prowadzi do poprawy jakości życia lokalnej społeczności. Do zadań liderów lokalnej społeczności, w tym sołtysów należy dbanie o zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. W szczególności zadania własne obejmują sprawy ładu przestrzennego, ochrony środowiska i przyrody, placów, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku, pomocy społecznej, kultury, w tym bibliotek i innych placówek upowszechniania kultury, kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, zieleni gminnej i zadrzewień, wspierania i upowszechniania idei samorządowej, promocji sołectwa. Powiązanie tych zadań wymaga starannego planowania. Posiadanie Planu Rozwoju Miejscowości ma istotne znaczenie dla szans realizacji zrównoważonego rozwoju sołectwa. Dokument ten jest wynikiem procesu planowania taktycznego i strategicznego w sołectwie, podczas którego formułowane są długofalowe cele, ich struktura oraz współzależności. Wymaga zatem przygotowania analizy hierarchii potrzeb i planowanych działań zmierzających do ich realizacji.

Plan Rozwoju Miejscowości stanowi istotną przesłankę pozytywnych, pożądaných zmian, ułatwiając władzy samorządowej podejmowanie decyzji. W jego przygotowaniu uczestniczą liderzy lokalni i wszyscy mieszkańcy miejscowości. Oznacza to, że w proces ten włączone jest jak najszersze spektrum odbiorców późniejszych działań. Dzięki temu strategia ta pozwala na wyartykułowanie interesów całej lokalnej społeczności, a konsekwentnie realizowana daje mieszkańcom poczucie stabilizacji i satysfakcję. Współudział mieszkańców stanowi istotny wkład w budowę społeczeństwa obywatelskiego.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Plan Rozwoju Miejscowości jako nakreślenie kierunków wieloletniego rozwoju, pozwala wykazać zasadność aplikowania o źródła finansowania z programów pomocowych rządu oraz Unii Europejskiej. W praktyce niemożliwe jest bowiem pozyskanie środków finansowych z różnorodnych programów pomocowych bez rzetelnego i jasnego zaprezentowania wizji rozwoju sołectwa i potrzeb mieszkańców.

PROCEDURA OPRACOWANIA PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan Rozwoju Miejscowości został opracowany przy założeniu, że jego sporządzenie przyczyni się do planowego wypełnienia luki pomiędzy stanem faktycznym i stanem pożądanym w sołectwie. Do głównych etapów procesu prac zaliczyć należy:

Etap I – diagnoza stanu.

Diagnoza obejmuje przegląd najważniejszych elementów struktury społeczno-środowiskowej sołectwa. Szczególny nacisk położono na omówienie następujących zagadnień:

- sytuacji demograficznej i społecznej,
- stanu infrastruktury technicznej, w szczególności spraw infrastruktury wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, infrastruktury drogowej,
- stanu infrastruktury społecznej, w szczególności bazy materialnej oświaty i wychowania, zagadnień pomocy społecznej, służby zdrowia, kultury oraz sportu i rekreacji,
- sytuacji gospodarczej, w tym w sferze rolnictwa oraz działalności pozarolniczej,
- problematyki przestrzennej i mieszkaniowej.

Etap II – dyskusja na temat głównych problemów miejscowości oraz sposobów ich rozwiązania.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

W ramach etapu II zwrócono się do najważniejszych środowisk społecznych z terenu miejscowości z prośbą o wyrażenie opinii na temat najważniejszych lokalnych problemów rozwojowych. Ponadto poproszono te środowiska o zgłaszanie propozycji sposobów rozwiązania przedmiotowych problemów. Podczas spotkań dyskutowane były szeroko główne problemy rozwojowe z uwzględnieniem głównych priorytetów rozwojowych. Następnie przygotowano syntezę problemów oraz listę najważniejszych przedsięwzięć służących ich rozwiązaniu.

Etap III – projekt Planu Rozwoju Miejscowości.

Przygotowano zarysy dokumentów obejmujący diagnozę i analizę stanu, cele strategiczne i operacyjne oraz zadania priorytetowe.

Etap IV – uchwalenie Planu Rozwoju Miejscowości przez Radę Miejską w Trzebiatowie.

Projekt dokumentu był przedmiotem opiniowania przez Radę Miejską w Trzebiatowie. Dokument uzyskał pozytywną opinię w całym swoim zakresie. Uznano, że zadania objęte zakresem interwencji planu są odbiciem uzasadnionych preferencji społecznych.

Przy wyborze zadań do wykonaniu lokalni liderzy i społeczność kierowali się następującymi jakościowymi kryteriami oceny zadań (zadania nie podlegały przy tym formalnej ilościowej ocenie):

- Wpływ na rozwój i potencjał intelektualny mieszkańców
- Wpływ na rozwój edukacyjno-oświatowy dzieci i młodzieży
- Wpływ inwestycji na poprawę spędzania wolnego czasu przez mieszkańców i gości
- Wpływ inwestycji na poprawę komfortu życia mieszkańców sołectwa poprzez zapewnienie niezbędnej infrastruktury technicznej
- Zasięg oddziaływania
- Wpływ na środowisko naturalne
- Wpływ inwestycji na poprawę wizerunku sołectwa

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

OTOCZENIE FORMALNO-ORGANIZACYJNE MIEJSCOWOŚCI

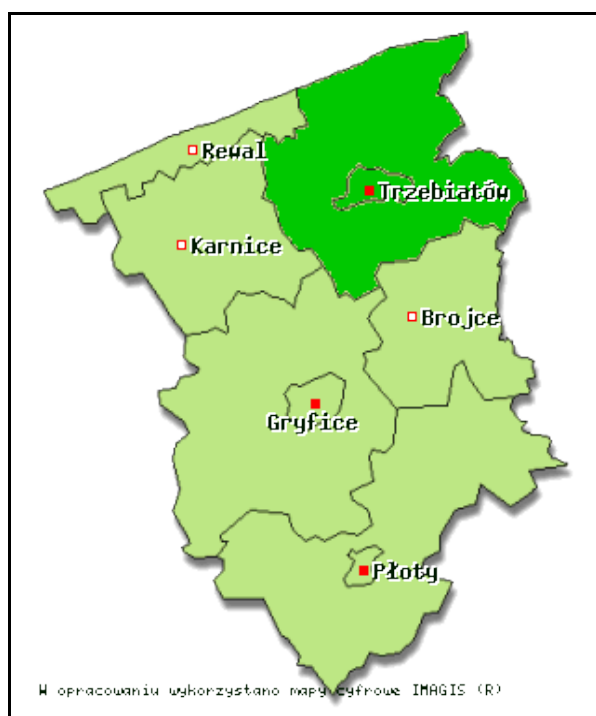
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY

Gmina Trzebiatów leży nad rzeką Regą w północnej części województwa zachodniopomorskiego, w powiecie gryfickim. Zarówno na terenie gminy jak i sołectwa dominuje działalność rolnicza i turystyczno-wypoczynkowa. Północną granicę sołectwa Trzebiatów wyznacza Bałtyk. Gmina Trzebiatów to nadmorska gmina miejsko-wiejska o powierzchni równej 225 km², co pozwala zaliczyć ją do jednej z większych pod względem wielkości obszaru gmin województwa zachodniopomorskiego. Gmina Trzebiatów graniczy od zachodu z gminą Rewal i Karnice, od południa z Gryficami i Brojcami, od wschodu z gminą Siemśl i gminą Kołobrzeg. Gmina podejmuje współpracę partnerską ze społecznościami zagranicznymi. Wśród nich wymienić można Sjobo Komun (Szwecja), Wandlitz (Niemcy) oraz Gminę Istebna.

Trzebiatów to centrum administracyjne i gospodarcze dla analizowanego sołectwa. Najsilniejszym walorem całej okolicy jest turystyka. Region dysponuje ponad 7 tysiącami miejsc noclegowych w ośrodkach wypoczynkowych, pensjonatach, kwaterach prywatnych i polach namiotowych. Decydujące znaczenie dla atrakcyjności sołectwa Trzebiatów pod względem turystycznym ma jej nadmorskie położenie, bogate walory przyrodnicze oraz liczne zabytki stanowiące kulturowe atrakcje regionu.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Mapa 1. Gmina Trzebiatów w Powiecie Gryfickim



UWARUNKOWANIA HISTORYCZNE

Pierwsze ślady osadnictwa w okolicach Trzebiatowa pochodzą z mezolitu (8 000-4 200 lat p.n.e.). Były to przedmioty codziennego użytku znalezione w Kępie, Mrzeżynie, Włodarce i Robach. Z okresu 800-1000 roku pochodzi jedno z najciekawszych i tajemniczych znalezisk. Kilkadziesiąt metrów na północ od tzw. wału trzebiatowskiego odnaleziono obiekt interpretowany jako miejsce kultu nieznanego pogańskiego bóstwa. To domniemane sanktuarium oraz ceramika tam odnaleziona świadczą o obecności Słowian na tym obszarze we wczesnym

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

średniowieczu. W 1170 r. (wg innych źródeł 1180) w miejscu dzisiejszej lokalizacji miasta znajdował się gród słowiański. W związku z wezwaniem przez księcia Kazimierza I konwentu premonstratensów (norbertanów) z Lund do Białoboków Trzebiatów został po raz pierwszy wymieniony w dokumentach jako słowiańska osada (ecclesia Tribetou). W 1208 r. powstał nowy klasztor w Białobokach. Mnichów ze Skandynawii zastąpili zakonnicy z Fryzji. W dokumencie fundacyjnym pojawiła się wówczas wzmianka o Krainie (Ziemii) Trzebiatowskiej (terra Trebetow). W latach 1224-1235 r. Księżna Anastazja, wdowa po księciu Bogusławie I założyła w trzebiatowskiej osadzie swą siedzibę, która znajdowała się prawdopodobnie w miejscu dzisiejszego pałacu. Księżna ustanowiła patronat klasztoru białobockiego nad kościołem w Trzebiatowie. Dopiero w 1269 roku w Trzebiatowie pojawili się pierwsi niemieccy osadnicy, którzy osiedlili się w miejscu zwanym później Bollenburg. Granice ich osiedla wyznaczały mosty na Redze. 6 maja 1277 roku książę Barnim I i jego syn Bogusław IV nadali osadzie Trzebiatów lubeckie prawo miejskie co zapoczątkowało historię miasta jako ośrodka administracyjnego w okolicy. W 1285 r. potwierdzono dokument lokacyjny. Lokacja miasta nastąpiła na dawnym obszarze trzech słowiańskich wsi: Trzebiatów, Cricus, Nistreskow. 6 stycznia 1299 roku książę Bogusław IV zezwolił mieszkańcom na ufortyfikowanie miasta, w tym celu przekazano im na własność dzierżawione dotąd grunty, połowę dochodów z ceł, ungeldu i wszystkich opłat sądowych. Zwolniono również rajców i mieszczan z wszelkich danin. W 1309 roku Trzebiatów odwiedził Książę Wacław IV. W dokumencie wówczas sporządzonym potwierdzał akt lokacyjny z 1277 roku oraz ogłosił niezależność miasta od klasztoru w Białobokach. Książę przekazał także miastu prawo do ochrony portu Regoujście. Strefa wolnocłowa została rozciągnięta na Bałtyk na szerokość mili. Miasto mogło pobierać opłaty celne poprzez swoich funkcjonariuszy. W 1328 roku opat Arnold z Białoboków założył w Trzebiatowie pierwszą szkołę łacińską. W 1534 roku pomorscy książęta Barnim Stary i Filip I zwołali sejm w Trzebiatowie, który odbywać się miał w kaplicy Św. Ducha. 13 XII stany pomorskie zatwierdziły

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

wprowadzenie reformacji na Pomorzu. W 1648 roku na mocy pokoju westfalskiego Trzebiatów przypadł Brandenburgii. Po okresie wojennego chaosu w kraju zapanował ład, którego owocem była rozbudowa miasta. Od 1725 roku gdy w Trzebiatowie stacjonuje szwadron dragonów Trzebiatów stał się miastem garnizonowym. 9 lutego 1813 roku rozpoczęto w Trzebiatowie formowanie oddziałów samoobrony krajowej. Trzebiatów i Gryfice stały się punktami zbiorczymi dla ochotniczych strzelców. Trzebiatów wystawia 123 piechurów i 13 kawalerzystów. 35 trzebiatowskich uczestników wojny z Francją odznaczono żelaznym krzyżem. W 1882 roku Trzebiatów stał się węzłem kolejowym. Powstały wówczas połączenia kolejowe: Szczecin - Kołobrzeg i Trzebiatów - Kamień. Funkcjonowała także sieć wąskotorowa umożliwiająca połączenie z Gryficami, Trzemeszkiem i Dargosławem. 4 marca 1945 roku oddziały radzieckie wkroczyły do Trzebiatowa, co rozpoczęło okres napływu osadników polskich i odbudowę miasta.

SYTUACJA DEMOGRAFICZNA

Gminę zamieszkuje ponad 17 tys. mieszkańców, z czego 10 367 w samym Trzebiatowie. Z pozostałych 24 miejscowości największe znaczenie ma leżące nad morzem Mrzeżyno. Obecnie średnia gęstość zaludnienia sołectwa wynosi 77 osoby na 1 km². Od roku 1995 łączna liczba mieszkańców Sołectwa zmniejszyła się o ok. 2,5%. Dynamika ta była efektem zarówno salda migracji, jak i przyrostu naturalnego.

Tabela 1. Struktura ludności gminy Trzebiatów w latach 2000 - 2003

Rok	Ogółem	Ogółem		Wiek		
		kobiet	mężczyźni	przedprodukcyjny	produkcyjny	poprodukcyjny
2000	17 475	8 643	8 832	4 515	10 798	2 162
2001	17 512	8 631	8 881	4 382	10 987	2 143

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

2002	16 942	8 344	8 598	4 210	10 660	2 072
2003	16 865	8 332	8 543	4 120	12 745	

Źródło: Bank Danych Regionalnych.

Ciekawych informacji dostarcza prognoza demograficzna do roku 2015. poprzednie prognozy były zbyt pesymistyczne, a realny wzrost liczby mieszkańców przekroczył ich założenia o 2 lata. Poniższe zestawienie przedstawia obecnie najbardziej trafną prognozę dla Gminy.

Tabela 2. Prognoza demograficzna dla gminy Trzebiatów

GMINA TRZEBIATÓW	POMIGRACYJNA PROGNOZA LUDNOŚCI		
	Ogółem (w tys. mieszkańców)	miasto (w tys. mieszkańców)	wsie (w tys. mieszkańców)
w roku			
1993	17,2	9,9	7,3
2000	17,7	10,4	7,3
2001	17,4	10,4	7,0
2010	18,4	11,0	7,4
2015	18,0	11,0	7,0

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.

ŚRODOWISKO NATURALNE

Pod względem fizjograficznym gmina Trzebiatów jest zróżnicowana na jednostki strukturalne, które mają równoleżnikowy przebieg. I tak, nad Bałtykiem rozciąga się pas wybrzeża morskiego z rozległymi plażami. Na ich zapleczu rozwinęły się

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

wydmy i równiny piasków eolicznych o wysokościach względnych od 2 do 30 m. Brzeg morski na całym odcinku należy do brzegu wydmowego. Wysokości wydmy dochodzą do 30 m n.p.m. Od pasa plaży oddziela je wał wydmy przedniej. Na wschód od ujścia Regi do 349 km i w rejonie Dźwirzyna występują procesy niszczące brzeg morski, które uwidoczniają się podcinaniem wału brzegowego, rozmywaniem pasa plaży i niszczeniem urządzeń hydrotechnicznych u ujścia Regi. Na południe od pasa wybrzeży rozciąga się rozległa Północno-Pomorska Dolina Marginalna. Jest ona wykorzystywana obecnie przez rzeki: Regę, Błotnicę, Dębosznice i jezioro Resko Przymorskie. Rozległe, płaskie tereny Doliny wypełnione są rozległymi torfowiskami. Tereny te podlegały zalewom powodziowym podczas spiętrzeń wód morskich tzw. cofki, stąd obecnie izolowane są systemem tam i pomp. Na obszarach obwałowanych pozostały ślady dawnych koryt i starorzeczy. Południowe krańce sołectwa to wysoczyzna morenowa płaska bądź falista urozmaicona formami akumulacyjnymi i erozyjnymi powstałymi podczas topnienia lądolodu. Na tym obszarze występują najżyźniejsze gleby. Wysoczyznę rozcinają południkowo doliny rzek: Regi i Dębosznic. Na terenie całej gminy Trzebiatów stwierdzono występowanie 89 gatunków chronionych, zagrożonych i rzadkich roślin naczyniowych i 2 gatunki chronionych grzybów wieloowocnikowych. Głównym walorem obszaru jest obecność na jej terenie gatunków związanych z siedliskami pasa nadmorskiego – wydmami, nadmorskimi borami bażynowymi, solniskami oraz subatlantyckimi torfowiskami i wrzosowiskami. Rolnicza przestrzeń produkcyjna zajmuje 14 126 tys. hektarów, tj. blisko 63 % obszaru. Wartość gruntów ornych w sołectwie jest dość wysoka: 36,2 % stanowią grunty klas III, a 50,3 % grunty klas IV. Wartość użytków zielonych także jest dość wysoka, około 72 % stanowią użytki III i IV klasy bonitacyjnej. Na terenach niedostępnych dla gospodarki i turystyki (dotychczasowe tereny wojskowe) zachowała się roślinność zgodna z siedliskiem (zbiorowiska leśne), wśród których do najcenniejszych należą stare bory bażynowe i nienaruszone fitocenozy torfowiskowe i bagienne. Wśród nich należy wymienić przede wszystkim Las Trzebiatowski, jeden z nielicznych większych kompleksów

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

leśnych o drzewostanie pozostającym w dużej zgodności z siedliskiem i o wybitnych walorach krajobrazowych. Na terenach wycofanych z użytkowania przed wielu laty również występuje dobrze zachowana roślinność. Sytuacja taka dotyczy głównie terenów byłych użytków zielonych na których zachodzą przemiany sukcesyjne o różnym stopniu zaawansowania. Są tu reprezentowane wszelkie stadia od pozostałości zbiorowisk łąkowych, poprzez ziołorośla, turzycowiska, szuwały do zarośli wierzbowych i leśnych zbiorowisk olszowych i łęgowych. Tempo i kierunek sukcesji uzależnione są w znacznym stopniu od intensywności dawnego odwodnienia i stopnia degradacji gleb (w szczególności torfów). Grunty porolne zostały w części zalesione i weszły w skład oddziałów leśnych w administracji Lasów Państwowych. Ich wartość przyrodnicza rośnie wraz z wiekiem i unaturalnianiem się ich flory. Często tworzą strefę buforową wokół naturalnych i regenerujących się ekosystemów torfowiskowych. Cennym elementem krajobrazu rolniczego są niewielkie enklawy drzew i krzewów. Na stromych zboczach dolin rzecznych i krawędziach Pradoliny utrzymują się interesujące fragmenty grądów. Na miejscach nasłonecznionych występują pasy ciernistych zarośli. Oprócz dużego waloru krajobrazowego pełną one ważną rolę dla zwierząt, głównie ornitofauny. W zadrzewieniach i zakrzewieniach śródpolnych spotykane są egzemplarze drzew i krzewów o wymiarach pomnikowych. Występujące w krajobrazie rolniczym obszary zieleni urządzonej (np. cmentarzyki wiejskie) wycofane z użytkowania, stanowią często jedyne enklawy roślinności zgodnej z siedliskiem. Spotyka się tu także rośliny chronione, związane z człowiekiem, lecz obecnie zdziczałe oraz wiele okazów pomnikowych drzew.

Układ hydrologiczny gminy Trzebiatów tworzą wody powierzchniowe i podziemne. Wskaźnik jeziorności w sołectwie Trzebiatów zawiera się w przedziale od 1 do 2,99%. Jezioro Resko Przymorskie jest płytkim (ok. 2,5 m. głębokości) jeziorem przybrzeżnym oddzielonym od morza wąskim pasem mierzei nadbudowanym przez wał wydmy. Duży udział w wodach powierzchniowych mają przepływające przez

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

gminę rzeki. Największą z nich jest Rega wraz z licznymi drobnymi dopływami i kanałami melioracyjnymi, która uchodzi do morza w Mrzeżynie sztucznym kanałem przekopanym w roku 1456. Dawniej uchodziła do jeziora Resko Przymorskie, a pozostałością dawnego koryta jest Stara Rega. Do wód powierzchniowych zaliczamy jeziora, rzeki i inne drobniejsze cieki oraz kanały melioracyjne. Jezioro Resko Przymorskie (szóste co do wielkości w województwie szczecińskim) jest płytkim (ok. 2,5 m głębokości) jeziorem przybrzeżnym oddzielonym od morza wąskim pasem mierzei nadbudowanym przez wał wydmy. Obecnie uchodzą do niego rzeki: Stara Rega, Błotnica, Łużanka i Bagienny Rów. Poziom wody w jeziorze jest zmienny, zależny od często wiejących tu wiatrów od morza powodujących cofki, stąd zmienne dane o powierzchni jeziora - od 580 do 620 ha. Duży udział w wodach powierzchniowych mają przepływające przez gminę rzeki. Największą z nich jest Rega wraz z licznymi drobnymi dopływami i kanałami melioracyjnymi, która uchodzi do morza w Mrzeżynie sztucznym kanałem, przekopanym w roku 1456. Dawniej uchodziła do jeziora Resko Przymorskie, a pozostałością dawnego koryta jest Stara Rega. W części południowej Rega wykorzystuje przebieg wąskiej rynny subglacialnej, a w części północnej szeroką dolinę wód roztopowych. Od Trzebiatowa płynie doliną marginalną w poziomie tarasu zalewowego (0,5 - 0,8 m n.p.m.) tworząc wąską strefę korytową i szeroką strefę powodziową. Rzeką Dębosznica, wyznaczająca częściowo wschodnią granicę sołectwa i województwa, płynie w wąskiej, silnie zatorfionej dolinie.

ROZWÓJ GOSPODARCZY

Trzebiatów jest gminą z wiodącą funkcją turystyczno-rolniczą, rozwiniętym handlem i usługami oraz drobnym przemysłem spożywczym i meblarskim. Strategia rozwoju miejscowości ukierunkowana jest na rozwój turystyki, co wyraża się dokonywaniem inwestycji w dziedzinie ochrony środowiska, infrastruktury komunalnej i budownictwa mieszkaniowego. Gmina posiada tereny pod inwestycje

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

przemysłowe (neutralne dla środowiska), stacje benzynowe, parkingi, hotele, pensjonaty, kompleksy usługowo-handlowe. Stosunkowo duża, w porównaniu z innymi gminami woj. zachodniopomorskiego, podaż siły roboczej, umiarkowane ceny nieruchomości, dogodne położenie geograficzno-komunikacyjne, ciągła poprawa stanu środowiska naturalnego, chłonny rynek zbytu na towary i usługi dzięki licznej rzeszy turystów, szereg ulg inwestycyjnych to niekwestionowane atuty i przewagi ekonomiczne gminy Trzebiatów.

Do zalet gminy z punktu widzenia gospodarki można zaliczyć:

- dużą podaż wykwalifikowanej siły roboczej
- umiarkowane ceny nieruchomości
- dogodne położenie geograficzno-komunikacyjne
- duży i chłonny rynek zbytu na towary i usługi, m.in. dzięki licznej rzeszy turystów głównie w sezonie letnim i w czasie weekendów
- systematyczną poprawę stanu środowiska naturalnego
- szereg ulg inwestycyjnych, w tym m.in. roczne, całkowite zwolnienie z podatku od nieruchomości dla inwestorów, którzy nabyli grunty i budynki gminne w celu prowadzenia określonej działalności gospodarczej.

Tabela 3. Liczba firm zarejestrowanych w systemie REGON

	2000	2001	2002
Ogółem	1 351	1 522	1 550

Źródło: Bank Danych Regionalnych.

Wyraźnie zauważalny jest znaczny spadek ilości osób zatrudnionych w rolnictwie, które na terenie gminy Trzebiatów było realizowane w dużej mierze przez Państwowe Gospodarstwa Rolne, których majątek w początku lat dziewięćdziesiątych przejęła Agencja Własności Rolnej Skarbu państwa. Inną dziedziną, w której zauważalny jest nagły spadek związany ze zmianami ustrojowymi jest budownictwo. Pod określeniem przemysł mieszczą się dziś zupełnie innego typu zakłady produkcyjne niż w latach siedemdziesiątych, toteż

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

trudno jest wysnuć jednoznaczne wnioski z porównania tych danych. Jednoznaczne są natomiast wnioski wynikające z analizy postępującego w ciągu lat dziewięćdziesiątych powolnego, ale stałego spadku zatrudnienia w oświacie - w mieście, ochronie zdrowia i opiece społecznej - na wsi, ogółem w transporcie i łączności, administracji i obronie narodowej. Jest to ogólna tendencja wynikająca ze zmian ustrojowych w naszym kraju.

Tabela 4. Struktura gospodarstw indywidualnych w Gminie Trzebiatów

Powierzchnia gospodarstw	Ilość gospodarstw	Ilość hektarów
do 2 ha	106	144
od 2 do 5 ha	92	288
od 5 do 10 ha	82	600
od 10 do 50 ha	244	4 500
powyżej 50 ha	12	1 903

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.

Według danych Powiatowego Urzędu Pracy na koniec lipca 2004 roku w Gminie Trzebiatów zarejestrowanych było 1 803 bezrobotnych w tym 942 kobiety. Problemem jest fakt, iż tylko 280 osób w tym 120 kobiet utrzymało prawo do zasiłku dla bezrobotnych. Wskaźnik bezrobocia (stopa bezrobocia) wyliczony jako stosunek liczby bezrobotnych do osób czynnych zawodowo, wynosił dla Gminy Trzebiatów (rejon działania Powiatowego Urzędu Pracy) 17%. Te wartości nie do końca oddają skalę problemu jako, że lipiec jest środkiem sezonu turystycznego co obniża poziom bezrobocia w Gminie co roku o około 2%.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Tabela 5. Stopa bezrobocia w Gminie Trzebiatów w stosunku do powiatu i województwa

Nazwa regionu	Stopa bezrobocia na 31.07.2004
Gmina Trzebiatów	35,5
Powiat Gryficki	38,8
Województwo Zachodniopomorskie	27

Źródło: Powiatowy Urząd Statystyczny w Gryficach.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

ANALIZA ZASOBOWA - CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

UWARUNKOWANIA HISTORYCZNE

Początki wsi datuje się na XVI w jako własność klasztoru w Białobokach.

STAN ZACHOWANIA

Układ wsi był typem wsi zaułkowej i jest nieczytelny na skutek zmiany układu komunikacyjnego i znacznych ubytków w zabudowie pierzei ulic.

POŁOŻENIE I FUNKCJE MIEJSCOWOŚCI

Sołectwo to wieś o rodowodzie średniowiecznym, położona przy wschodniej granicy gminy. Główną funkcją wsi jest produkcja rolna.

Pod względem fizyczno-geograficznym sołectwo jak i gmina Trzebiatów położona jest na obszarze prowincji zwanej Nizem Środkowoeuropejskim, w podprowincji Pobreże Południowobałtyckie, w obrębie makroregionu Pobreże Szczecińskie. Sołectwo należy do tzw. Pradoliny Przymorskiej. Pradolina Przymorska stanowi główną, a w zasadzie jedyną o łatwo odnawialnych zasobach strukturę hydrogeologiczną dla zaopatrzenia w wodę pasa nadmorskiego. Użytkowy poziom wodonośny w obrębie doliny jest poziomem płytkim i ze względu na izolację odpowierzchniową łatwo podatnym na degradację zasobów jakościowych wód podziemnych. Wody podziemne pozostają w obrębie doliny w wyraźnym kontakcie z wodami powierzchniowymi bogatej sieci rowów melioracyjnych i starych wyrobisk potorfowych. Zagrożenie dla ochrony zasobów wodnych stanowią powierzchniowe wylewiska ścieków nieuszczelne szamba oraz wysypiska śmieci. Jakikolwiek

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

powiększenie już istniejącego ładunku i emisji zanieczyszczeń w obręb poziomu użytkowego musi doprowadzić do degradacji jego zasobów wodnych.

Mapa 2. Otoczenie Sołectwa - gmina Trzebiatów i okolice



PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

UWARUNKOWANIA DEMOGRAFICZNE

Sołectwo zamieszkuje 129 mieszkańców. Poniższa tabela prezentuje sumarycznie strukturę demograficzną ludności sołectwa na tle pozostałych sołectw gminy Trzebiatów .

Tabela 6. Liczba mieszkańców Gminy Trzebiatów wg płci w poszczególnych miejscowościach (stan na 31.12.2003)

Miejscowość	Ogółem	Do 18 lat	Powyżej 18 lat	Kobiety	Mężczyźni
Bieczyno	190	45	145	96	94
Rogozina	175	42	133	81	94
Bieczynko	19	4	15	7	12
Chełm	24	2	22	7	17
Chomętowo	248	68	180	130	118
Gąbin	187	49	138	85	102
Gołańcz	437	123	314	204	233
Gorzysław	129	35	94	67	62
Gosław	305	76	229	146	159
Kłodkowo	238	66	172	120	118
Lewice	208	49	159	94	114
Mirosławice	321	88	233	154	167
Mrzeżyno	1 699	463	1 236	809	890
Nowielice	407	95	312	200	207
Paliczyno	24	6	18	7	17
Roby	256	68	188	126	130
Rogowo	398	114	284	185	213
Sadlenko	44	10	34	16	28
Sadlno	292	66	226	138	154
Siemidarżno	105	19	86	52	53
Trzebiatów	10 367	2 317	8 050	5 179	5 188
Trzebusz	707	183	524	336	271
Wlewo	181	57	124	98	83
Włodarka	234	50	184	119	115

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Zapolice	81	25	56	41	40
----------	----	----	----	----	----

Źródło: www.trzebiatow.pl.

WARUNKI KLIMATYCZNE

Położenie sołectwa na terenie dwóch krain klimatycznych Pobrzeża Kołobrzeskiego i Krainy Gryficko-Nowogardzkiej ma swoje bezpośrednie konsekwencje klimatyczne. W tutejszych okolicach dominuje oczywiście klimat morski i co najciekawsze - z większymi wpływami Oceanu Atlantyckiego, niż Morza Bałtyckiego. Bałtyk ma jednak decydujący wpływ na mikroklimat tego obszaru, a w szczególności na zawartość w powietrzu - głównie na plażach morskich – korzystnego dla zdrowia czynnika, składającego się m.in. z cząsteczek soli oraz jodu. Temperatury w tym rejonie Pomorza Zachodniego są charakterystyczne dla klimatu umiarkowanego o odmianie oceanicznej. Przejawia się to m.in. stosunkowo małymi różnicami między temperaturą lata i zimy oraz dużej wilgotności powietrza, dochodzącej miejscami do 80 %. Rejon ma zimy zazwyczaj ciepłe i łagodne, a lata chłodniejsze niż w innych rejonach kraju. Średnia temperatura lipca nie przekracza 17 stopni C, a średnia temperatura stycznia wynosi –1,5 stopnia C. Ważną cechą tego klimatu jest duża ilość dni z silnymi wiatrami z kierunków zachodnich szczególnie w okresach sztormowych. Największą częstość wiatrów zanotowano z kierunku południowo-zachodniego (SW) oraz zachodniego (W) – najbliższa stacja meteorologiczna w Kołobrzegu. Średnia roczna prędkość wiatru kształtuje się na poziomie ok. 4 m/s (ok. 5 m/s na wysokości 50 m nad powierzchnią gruntu) i jest jedną z najwyższych w Polsce. Rzadko zdarzają się natomiast dni bezwietrzne. W okresie letnim nie bez znaczenia jest również lokalna cyrkulacja bryzowa, która podczas ciepłego dnia wywołuje wiatr znad morza w kierunku lądu, natomiast w ciągu nocy wiatr kompensacyjny w kierunku przeciwnym. Roczne opady kształtują się na poziomie ok. 600-700 mm rocznie, przy czym większa ich

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

część, czyli ok. 400 mm przypada na półrocze ciepłe. Liczba dni z opadem, średnio sięga 180 dni w ciągu roku. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dni rocznie.

WARUNKI PRZYRODNICZE

Na terenie sołectwa znajdują się liczne pomniki przyrody. Są to najczęściej pojedyncze stare drzewa rodzime, ich grupy lub skupienia o zabytkowym charakterze. W sołectwie rozpoznano kilka wybitnie wartościowych obiektów florystycznych. Należą do nich fragmenty lasów, łąk, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, torfowiska, aleje, starodrzewy, grupy drzew, drzewa pomnikowe i stanowiska rzadkich i chronionych roślin. Łącznie w sołectwie i całej gminie są to 54 pomniki przyrody. Zaproponowano dla nich różne kategorie ochronne.

WARUNKI GLEBOWE

Obszar sołectwa jak i całej północnej części województwa szczecińskiego wypełniony jest głównie utworami polodowcowymi, a w pradolinach i obniżeniach terenowych utworami holoceniowymi (torfami). Skałami macierzystymi gleb są gliny zwałowe, prawie wyłącznie bezwęglanowe oraz piaski zwałowe i dolinowe. Gleby gruntów ornych to w większości gleby brunatne wyługowane oraz gleby odgórnie oglejone na utworach dwuczłonowych. W lasach dominują gleby bielcowe z nieznacznym udziałem gleb odgórnie oglejonych i brunatnych wyługowanych. Gleby użytków zielonych to przeważnie torfy niskie. W obniżeniach terenowych występują nieduże fragmenty różnie użytkowanych czarnych ziem, murszów i piasków murszastych. Torfowiska stanowią ważny składnik środowiska przyrodniczego. Torfowiska typu przejściowego i wysokiego z dobrze zaawansowanym procesem regeneracyjnym należą do najcenniejszych obiektów przyrodniczych sołectwa i całej gminy. Dobrze zachowane aleje i szpalery drzew przy szlakach komunikacyjnych wyróżniają sołectwo i całą gminę Trzebiatów spośród innych regionów województwa.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

GOSPODARKA WODNO – ŚCIEKOWA

Sołectwo jak i wszystkie pozostałe miejscowości zaopatrywane są z ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy (wyjątek stanowią Lewice zasilane z Darzewo gm. Brojce) Miejscowość posiada sieci wodociągowe ale nie mają żadnych uregulowanych i kontrolowanych systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków. Powstałe ścieki odprowadzane są do lokalnych lub przydomowych zbiorników bezodpływowych. Najczęściej odbywa się niekontrolowany odpływ ścieków do gruntu, rowów lub małych cieków wodnych.

INFRASTRUKTURA DROGOWA

Powiązania zewnętrzne z regionem to:

droga powiatowa

nr 41 162 relacji Nowielice - **Gorzysław** - Bieczyno

Sieć dróg w Sołectwie jest wystarczająca, ale w złym stanie technicznym. Zakłada się wzrost średniego dobowego ruchu na drogach o 72% do roku 2015 oraz wzrost wskaźnika motoryzacji do ok. 200 - 250 sam./1 000 mieszkańców.

Należy jednak zaznaczyć, że sołectwo łącznie z sąsiednim Bieczynem i Robami obsługiwana jest przez komunikację autobusową.

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURALNE

Energia elektryczna dla sołectwa jest dostarczana na poziomie napięcia WN 110 KV liniami napowietrznymi Gryfice – Trzebiatów i Kołobrzeg – Trzebiatów AFL 120 mm². Główną stacją zasilającą jest stacja 110/15 kV „Trzebiatów” o mocy 2x16 MVA. Ze stacji tej jest wyprowadzona linia napowietrzna 110 kV zasilająca stację 110/15 kV „Niechorze” o mocy 10 MVA. Energia elektryczna jest dostarczana na poziomie napięcia SN – 15 kV. Sołectwo nie jest zasilana gazociągiem wysokiego ciśnienia. Na terenie sołectwa nie istnieje zorganizowany system dostarczania

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

energii cieplnej. Ogrzewanie budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej odbywa się w oparciu o indywidualne piece termiczne i kotłownie.

OŚWIATA I EDUKACJA

Zgodnie z dążeniem do rozwijania regionalizmu i samorządności administrowanie oświatą w stopniu podstawowym oraz placówkami wychowania przedszkolnego weszło w zakres kompetencji sołectwa. Wiąże się to także z finansowaniem tych placówek przez samorządy. W konsekwencji ludność miejscowa - rodzice dzieci mają większą szansę wpływać na kształt publicznego systemu oświatowo - wychowawczego. Poważnym niedomaganiem są jednak nikłe środki na utrzymanie placówek oświatowo - wychowawczych. Problem ten nie może jednak być rozpatrywany jedynie w kategoriach kalkulacji ekonomicznych.

Należy odnotować zniknięcie przedszkoli na wsi. Ponadto utrzymanie małych wiejskich szkół w gminie w obecnych warunkach okazało się zbyt kosztowne. Wobec powyższego dzieci z wsi, dojeżdżają do dużych szkół w mieście, lub większych szkół wiejskich. Ograniczenie ilości szkół i rejonizacja powodują konieczność dowozu dzieci do szkół w Trzebiatowie i Mrzeżynie.

OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

Na terenie sołectwa mają miejsce liczne obiekty kulturalne. Prezentuje je tabela 7.

Tabela 7 Obiekty o wartościach kulturowych w sołectwie

OBIEKT	ADRES	MATERIAŁ	DATOWANIE
budynek mieszkalny w zagrodzie	nr 4	mur.	XIX/XX w.
budynek mieszkalny	nr 5	mur.	4 ćw. XIX w.
budynek mieszkalny	nr 9	mur	pocz. XX w.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

budynek mieszkalny	nr 10/11	mur.	pocz. XX w.
zagroda:			
d. kuźnia obecnie sklep	nr 31	mur	4 ćw. XIX w.
d. bud. mieszk. obecnie kaplica			
Zagrody w ukł. Budynek mieszkalny, budynki gospodarcze	nr 38/39/40	mur / ogrodze- nie mur.	początek XX w.

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów

ROZWÓJ TURYSTYCZNY

Dzięki swoim walorom naturalnym sołectwo jak i cała gmina jest regionem szczególnie atrakcyjnym turystycznie. Głównym elementem decydującym o tej atrakcyjności jest jej nadmorskie położenie. Sołectwo zakłada ukierunkowanie rozwoju również na turystyczny wypoczynek rodzinny, na aktywne przebywanie na świeżym powietrzu w kontakcie z naturą i historią.

PODSUMOWANIE

Tabela 8 podsumowuje analizę zasobów wsi.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Tabela 8 Analiza zasobów wsi - podsumowanie

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Rodzaj zasobu	Bra k	Jest o znaczeni u małym	Jest o znaczeni u średnim	Jest o znaczeni u dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)	X			
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	X			
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	X			
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny			X	
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara	X			
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI

Najważniejszym atutem sołectwa jest położenie geograficzne – w niedalekiej odległości od morza. Znaczącym problemem jest stosunkowo wysokie bezrobocie oraz brak przemysłu i związana z tym niska podaż miejsc pracy na terenie sołectwa. Odczuwalny jest brak integracji i samoorganizacji mieszkańców połączonej z brakiem wystarczającej ilości ofert spędzania wolnego czasu przez młodzież. Występują znaczne braki w propagowaniu i rozwoju agroturystyki.

Najbardziej istotną szansą rozwojową jest korzystne położenie geograficzne oraz walory przyrodnicze. Swoją szansę sołectwo znajduje także w procesie przystąpienia Polski do Unii Europejskiej i rozwoju współpracy międzyregionalnej i międzynarodowej. Regionalny trend osadnictwa poza dużymi aglomeracjami daje znaczną szansę rozwoju. W regionie brak jest jakichkolwiek zagrożeń nadzwyczajnych. Głównym zagrożeniem zewnętrznym dla społeczności wydają się być: słabnąca koniunktura w województwie i w Polsce. Zagrożeniem dla mieszkańców jest brak czytelnej polityki rozwoju państwa i niski poziom wiedzy o następstwach integracji Polski z Unią Europejską.

Główne problemy koncentrują się w ramach następujących obszarów:

- Sfery społecznej.
- Sfery gospodarczej.

Najważniejszym z nich jest fakt niewykorzystania potencjału otaczającego ją środowiska. Wynika to z braku inicjatywy do wykorzystania terenów agroturystycznych i chronionych. Do najważniejszych problemów zaliczyć możemy:

- słabą świadomość agroturystyczną wśród okolicznych rolników, stanowiącą poważną przeszkodę w rozwoju tego kierunku turystyki;

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

- niską świadomość wartości walorów środowiska naturalnego wśród mieszkańców powodującą degradację środowiska;
- brak dobrej koordynacji działań pro-turystycznych oraz brak dobrej promocji.

W szerszym aspekcie występujące problemy środowiskowe mają negatywny wpływ na jakość życia całej społeczności lokalnej, zaburzają endogeniczny rozwój sołectwa oraz znacznie ograniczają atrakcyjność inwestycyjną jej obszaru dla podmiotów zewnętrznych. Część ciągów drogowych nie posiada poboczy oraz chodników.

Najważniejszymi problemami z tej sfery są jednak:

- niska zasobność finansowa społeczności lokalnej w zasadzie wyklucza dokonywanie poważnych inwestycji gospodarczych w oparciu o kapitał lokalny;
- podstawą lokalnego biznesu są stosunkowo słabe, małe podmioty handlowe nastawione wyłącznie na obsługę rynku lokalnego, co nie wpływa na zwiększanie masy pieniądza w sołectwie;
- duży kryzys rolnictwa poważnie ogranicza, na chwilę obecną, naturalny z punktu widzenia lokalizacji, kierunek rozwoju;

Występuje też szereg problemów w sferze społecznej. Zdecydowana większość z nich spowodowana jest trudną sytuacją materialną poszczególnych osób lub rodzin. Najczęściej występujący problem to ubóstwo. Dotyka ono głównie osób bezrobotnych oraz osób w podeszłym wieku.

Niedostatecznie rozwinięte są takie elementy, jak metody szerokiej konsultacji społecznej działań podejmowanych przez władze, czy też sposób i zakres informowania społeczności lokalnej o możliwościach korzystania z różnych środków pomocowych zarówno w ramach źródeł krajowych, jak i zagranicznych.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Ważnym zagrożeniem dla obszaru jest degradacja funkcji osiedleńczej spowodowana dekapitalizacją zabudowy, odpływem mieszkańców oraz niskim standardem zamieszkania i brakiem miejsc pracy. Konfliktem może stać się w przyszłości ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz rozwój funkcji turystyczno-wypoczynkowej z realizacją inwestycji infrastrukturalnych nie służących wprost obsłudze terenu, tj. budową elektrowni wiatrowych oraz sieci przesyłowych gazu ziemnego o wysokim ciśnieniu.

Podsumowanie wyżej wymienionych aspektów silnych i słabych stron oraz zagrożeń i szans sołectwa prezentują poniższe tabele.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Wewnętrzne uwarunkowania rozwoju sołectwa

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> • korzystne położenie geograficzne, • zainteresowanie pewnych osób agroturystyką, • pamiątki historyczne. 	<ul style="list-style-type: none"> • brak umiejętności wykorzystania własnych zasobów, • brak organizacji ruchu rowerowego (ścieżek rowerowych), • jakość infrastruktury komunikacyjnej, • słaba świadomość agroturystyczna, • niska świadomość walorów środowiska naturalnego, • brak dobrej koordynacji działań pro-turystycznych, • brak przemysłu - niedorozwój sfery produkcyjnej,

Zewnętrzne uwarunkowania rozwoju sołectwa

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> • aktywność i przedsiębiorczość społeczeństwa, • ogólny wzrost gospodarczy, • poprawa stanu środowiska zainteresowanie problemem ochrony środowiska, • coraz silniejsza chęć młodzieży do kształcenia się, • pozytywna zmiana wizerunku, • pojawienie się nowych źródeł finansowania w związku z integracją europejską. 	<ul style="list-style-type: none"> • pauperyzacja społeczeństwa, • odpływ młodych osób, • niekorzystna koniunktura gospodarcza kraju, • niekorzystna koniunktura w rolnictwie, • niska kultura ruchu drogowego, • brak dbałości o wspólny majątek.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

WIZJA I CELE PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Celem Planu Rozwoju Miejscowości jest wyznaczenie długofalowych kierunków społeczno-gospodarczego rozwoju i sposobów ich realizacji. Plan ten uwzględnia horyzont najbliższych lat. W procesie formułowania celów Planu Rozwoju Miejscowości uwzględniono uwarunkowania otoczenia zarówno zewnętrznego i wewnętrznego.

W rezultacie przeprowadzonych analiz zasobów i potrzeb sformułowano cele strategiczne dla sołectwa. Bazując na zidentyfikowanych uwarunkowaniach rozwojowych (a więc posiadanych atutach oraz najistotniejszych brakach i problemach), wytyczają one główne kierunki rozwoju. Ich realizacja powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju sołectwa.

Celem strategicznym Planu Rozwoju Miejscowości jest zapewnienie optymalnego rozwoju wsi oraz stworzenie możliwie jak najlepszych warunków życia mieszkańcom.

Cel strategiczny bazuje na ogólnych przesłankach kierunku rozwoju tj.:

- nową zabudowę należy sytuować w miejsce zniszczonych zagród
- włączenie wsi do gminnego systemu kanalizacji zbiorczej
- planowane wariantowe przejście gazociągu wysokiego ciśnienia
- ochrona eksploatowanego złoża gazu ziemnego na terenie kopalni Gorzysław w zachodniej części jednostki
- zabroniona będzie lokalizacja składowisk odpadów, w tym przyzmożenia obornika i zrzutu ścieków hodowlanych, eksploatacja torfów stanowiących filtr i odpowierzchniową warstwę izolacyjną, działalność inwestycyjna wiążąca się z wykonaniem głębokich odwodnień i wprowadzeniem zabudowy wielkopowierzchniowej naruszającej stosunki wodne.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

- złoża torfów, których zasoby geobotaniczne zostały udokumentowane w obrębie doliny przymorskiej, pełnić będą rolę filtra i warstwy izolującej poziom użytkowy i jednocześnie będą podłożem wysokowydajnych użytków zielonych. Zgodnie z Ustawą o prawie geologicznym i górniczym z 1994 roku torfy są zaliczane do kopalin pospolitych, a przy określonej jakości (torfy borowinowe) do kopalin leczniczych. Dokumentowanie zasobów oraz eksploatacja torfów wymaga uzyskania koncesji.

Realizacja celu strategicznego odbywać się będzie poprzez osiągnięcie następujących celów cząstkowych:

- I. Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju turystyki, sportu i rekreacji.**
- II. Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej.**
- III. Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej oraz szkolenia lokalnej społeczności (sfera społeczna).**
- IV. Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju kultury.**

Cel „Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju turystyki, sportu i rekreacji” znajduje swoje odzwierciedlenie w celu operacyjnym Strategii Powiatu. Rozwój funkcji turystycznej to podstawowe zadanie władz. Może być ona realizowana w ramach Nadmorskiego Parku Krajobrazowego i Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz funkcji turystyczno - wypoczynkowej w formie tzw. miękkiej turystyki i letnisk indywidualnych – drugich domów. Cel „Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju turystyki, sportu i rekreacji” znajduje również swoje odzwierciedlenie w celach operacyjnych Strategii Województwa.

Realizacja celu ma mobilizować lokalną społeczność do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi, tworzenia warunków dla rozwoju funkcji gospodarczych oraz społecznych i kulturalnych wsi.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Podczas wyboru zadań inwestycyjnych i tworzenia Planu Rozwoju Sołectwa szczególny nacisk położono na zadania z zakresu modernizacji i wyposażenie obiektów pełniących funkcje, rekreacyjne i sportowe, odnowy obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele kulturalne i społeczne, modernizacji przestrzeni publicznej we wsi (chodniki, place, parki, rynki) tj.:

1. Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju sportu i rekreacji poprzez budowę placu zabaw oraz modernizację miejsc do uprawiania sportu, aby zapewnić prawidłowy rozwój fizyczny dzieci i młodzieży, a także umożliwić czynny wypoczynek mieszkańcom.

Oczekiwane efekty działań w ramach tego celu to:

- zwiększona atrakcyjność turystyczna
- polepszony dostęp mieszkańców do infrastruktury sportowo-turystycznej
- podniesiony standard życia mieszkańców
- podwyższony poziom edukacji sportowej

Cel „Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej” jest odzwierciedleniem problemów, z którymi boryka się lokalna społeczność od dłuższego czasu. Realizacja tego celu wymaga działań w kierunku wzrostu konkurencyjności. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez koncentrację środków na rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej. W celu zapewnienia stałego wzrostu jakości życia oraz dostosowania do standardów Unii Europejskiej niezbędne jest zwiększenie poziomu wydatków szczególnie na inwestycje infrastrukturalne z zakresu drogownictwa i ochrony środowiska.

Oczekiwane efekty działań w ramach tego celu to:

- wzrost konkurencyjności
- polepszony dostęp przedsiębiorców i gospodarstw domowych do infrastruktury technicznej

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

- podniesiony standard życia mieszkańców
- zwiększona atrakcyjność turystyczna

Cel „Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej oraz szkolenia lokalnej społeczności (sfera społeczna)” jest odzwierciedleniem chęci wykorzystania szans, jakie daje możliwość dofinansowania zadań przez Unię Europejską. Podczas wyboru zadań szczególny nacisk położono zatem na szkolenie lokalnej społeczności (rolników, przedsiębiorców itp.) na temat funduszy pomocowych Unii Europejskiej. Lokalna społeczność wyraża bowiem chęć starania się o pozyskanie środków za pomocą programów i projektów współfinansowanych w ramach środków wspólnotowych. Cel wynika również z zapotrzebowania na modernizację istniejących placówek społecznych. Modernizacja infrastruktury społecznej przyczyni się do podniesienia integracji lokalnej społeczności.

Oczekiwane efekty działań w ramach tego celu to:

- wzrost aktywności lokalnej społeczności
- wzrost integracji lokalnej społeczności
- polepszony dostęp mieszkańców do informacji dot. Unii Europejskiej

Cel „Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju kultury” jest odzwierciedleniem chęci kultywowania tradycji kulturowych i ochrony zabytków kultury oraz wykorzystania szans, jakie daje możliwość dofinansowania zadań przez Unię Europejską. Podczas wyboru zadań szczególny nacisk położono zatem na ochronę istniejących zabytków kultury. Cel wynika również z zapotrzebowania na modernizację istniejących obiektów. Ich modernizacja przyczyni się do podniesienia znaczenia lokalnej społeczności.

Oczekiwane efekty działań w ramach tego celu to:

- wzrost znaczenia sołectwa
- wzrost integracji lokalnej społeczności

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Jak widać, głównym celem jest zatem rozwój działalności rekreacyjno-sportowej, poprawy funkcjonalności i estetyki sołectwa oraz działalności edukacyjnej mającej na celu podnoszenie konkurencyjności gospodarstw rolnych, promocji zasobów sołectwa, pomocy w poszukiwaniu pozamiejscowych źródeł utrzymania i rozwoju przedsiębiorczości wśród mieszkańców wsi. Dzięki odpowiedniej bazie kulturalno-rekreacyjnej oraz działaniom towarzyszącym podniesie się atrakcyjność sołectwa.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

ZADANIA OBJĘTE PLANEM ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Zadania planowane do objęcia planem to projekty, które wpisują się w cele częściowe i realizują cel strategiczny. Realizacja zadań objętych Planem Rozwoju Sołectwa oddziaływać będzie na poszczególne dziedziny życia mieszkańców.

Realizacja zadań planu będzie miała wyraźny pozytywny wpływ na poprawę warunków i jakości życia społeczności lokalnej.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Tabela 9. Lista zadań przewidzianych do realizacji na terenie sołectwa w perspektywie do 2009 roku

L.p.	Nazwa zadania/Planu inwestycyjnego	Cel cząstkowy	Stopień priorytetowości	Program pomocowy, z którego planuje się dofinansowanie
1	przygotowanie materiałów informacyjnych o wsi, ustawienie w centrum tablicy informacyjnej typu „gdzie jesteś turysta”; informatory, foldery	I	1	SPO Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich
2	plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców wsi	III	1	SPO Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich
3	Modernizacja świetlicy	II	2	SPO Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich
4	wykorzystanie świetlicy wiejskiej na organizowanie:	III	1	SPO Restrukturyzacja i

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

	szkoleń dot. Unii Europejskiej impreszerek rekreacyjno - sportowych, festynów i pikników, zorganizowanie spotkań dla mieszkańców			Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich
5	urządzania terenów zielonych, parków i innych miejsc wypoczynku	I	3	SPO Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

SYSTEM WDRAŻANIA PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan Rozwoju Miejscowości jest dokumentem planowania średniookresowego, który stanowi podstawę do wdrażania rozwojowych przedsięwzięć społecznych i gospodarczych. Stanowi on bazę do:

- uwzględniania priorytetów sołectwa w strategii rozwoju gminy,
- opracowywania planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa,
- finansowania przedsięwzięć i projektów z budżetu gminy i ze źródeł pozabudżetowych,
- opracowywanie projektów współfinansowanych z funduszy Unii Europejskiej.

Bezpośrednim wskaźnikiem wykonania Planu Rozwoju Miejscowości będzie stopień realizacji zaplanowanych projektów.

Ogólnymi wskaźnikami osiągnięć Planu Rozwoju Miejscowości o charakterze ogólnym będą:

I. W obszarze rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji.

- zwiększenie dostępności mieszkańców i turystów do sportu i turystyki,
- zwiększenie jakości i rodzaju usług sportowo-rekreacyjnych,
- poprawa spędzania wolnego czasu.

II. W obszarze rozwoju infrastruktury technicznej.

Zniesienie infrastrukturalnych barier rozwoju prowadzące do polepszenia jakości życia mieszkańców sołectwa poprzez rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej tj.

- wzrost powierzchni chodników w sołectwie,
- zwiększenie ilości miejsc parkingowych dla mieszkańców i gości,
- modernizacja obiektów użyteczności publicznej,
- podniesienie estetyki miejsc zamieszkania.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

III. W obszarze rozwoju infrastruktury społecznej.

- zwiększenie stopnia integracji społeczności lokalnej,
- poprawa jakości życia najmłodszych mieszkańców.

W wyniku realizacji zadań objętych interwencją planu zostaną osiągnięte rezultaty, które w dłuższym horyzoncie przekładać się będą na polepszenie ogólnej sytuacji w sołectwie w ramach poszczególnych obszarów.

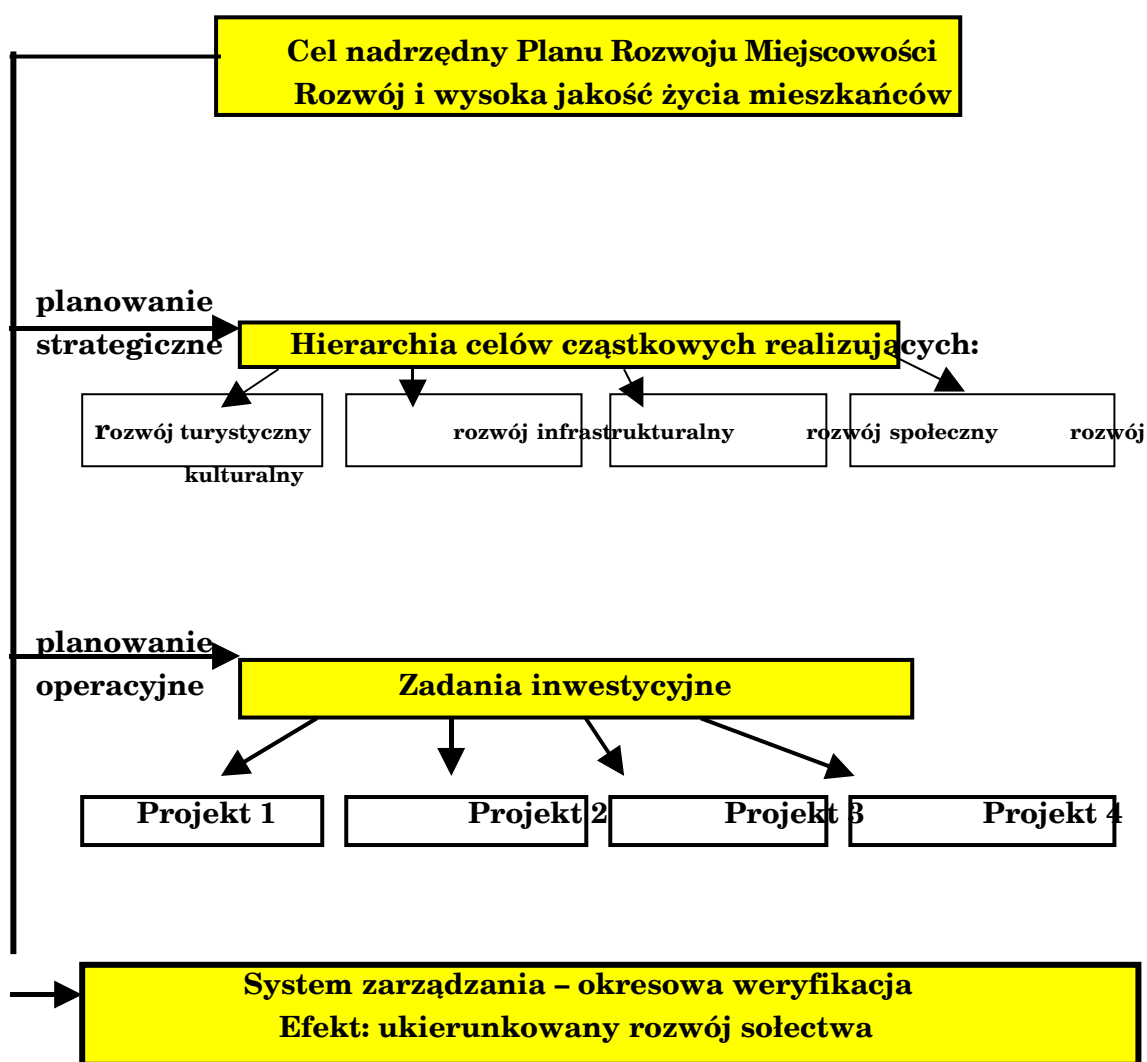
Prace nad Planem Rozwoju Miejscowości od początku poddane były pełnej kontroli społecznej. Mieszkańcy wzięli udział w zgłaszaniu propozycji inwestycyjnych. Podobne działania przewiduje się rokrocznie przy przeglądach i aktualizacjach Planu. Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, a także mieszkańców. Do środków promocji Planu należeć będą:

- tablice informacyjne w trakcie realizacji prac, zawierająca dane na temat ewentualnego dofinansowania projektów ze środków Unii Europejskiej,
- tablice pamiątkowe po realizacji projektów, z informacją o współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej,
- umieszczanie logo Unii Europejskiej na wszystkich informacjach, dotyczących projektów.

Należy pamiętać, że tworzenie Planu Rozwoju Miejscowości to proces prowadzący do najwłaściwszego zaplanowania inwestycji na miarę oczekiwań i potrzeb mieszkańców. Poniższy schemat podsumowuje proces konstruowania i realizacji Planu.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Schemat 1. Struktura procesu konstruowania i realizacji Planu Rozwoju Miejscowości



PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Opis planowanego przedsięwzięcia

Wstęp

Planowane przedsięwzięcie jest kontynuacją zadań związanych z zagospodarowaniem czasu dzieci i młodzieży szkolnej w sołectwach Gminy Trzebiatów. I etap polegał na remontach świetlic wiejskich oraz zorganizowaniu placów zabaw w gminie. Dzięki pomocy Unii Europejskiej zrealizowano projekt pn. „Spełniamy dziecięce marzenia – wykonanie 6 remontów świetlic oraz zamontowanie 15 placów zabaw w 16 sołectwach Gminy Trzebiatów”.

Pełen opis projektu

Projekt obejmuje doposażenie świetlicy wiejskiej w niezbędny sprzęt umożliwiający prawidłowe funkcjonowanie świetlicy. Jest to zadanie uznane za priorytetowe, gdyż świetlica pełni funkcje kulturalną i społeczną, a celem projektu jest aktywizacja społeczna i kulturalna mieszkańców, podniesienie standardu życia mieszkańców wsi Gorzysław oraz zaspakajanie ich potrzeb. Realizacja projektu polega na zakupie mebli kuchennych, biurka, zestawu komputerowego z oprogramowaniem oraz telewizora i DVD.

W realizację projektu zaangażowana jest społeczność lokalna, która już uczestniczyła w przygotowaniu Planu Rozwoju Miejscowości. Rada Sołecka w imieniu mieszkańców zobowiązała się w zamian za dostarczenie sprzętu komputerowego podłączyć Internet na własny koszt.

Nasz projekt w decydującym stopniu wpłynie na poprawę warunków dla mieszkańców Gorzysławia. Jego efektem będzie zagospodarowanie wolnego czasu wszystkich mieszkańców. Projekt ma działanie trwałe, zwalczające ubóstwo, jest zgodny z programem Uzupełnienie do Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004-2006”. Realizacja powyższego działania ma na celu: podniesienie standardu życia i pracy na wsi, podniesienie atrakcyjności turystycznej oraz zaspakajanie potrzeb społecznych i kulturalnych.

Pozyskanie dotacji umożliwi realizację projektu. Wpłynie to mobilizująco na mieszkańców sołectwa, przyczyniając się do większej aktywności społeczności lokalnej.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

KOSZTORYS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Gorzysław

Rodzaj Kosztu	Jednost. . (szt., osoby, godzin y, dni, km, l, itp.)	Cena jednost. w zł (netto)	Podat. VAT 22%	Cena jednostki w zł (brutto)	Ilość jedn.	Dotacja SPO - ROL	Organiz. wniosku- jąca
Meble kuchenne	kpl.	2 000,00	440,00	2 440,00	1	1 952,00	488,00
Biurko	szt.	500,00	110,00	610,00	1	488,00	122,00
Zestaw komputerowy z oprogramowaniem	szt.	3000,00	660,00	3 660,00	1	2 928,00	732,00
Telewizor	szt.	1 500,00	330,00	1830,00	1	1 464,00	366,00
DVD	szt.	400,00	88,00	488,00	1	390,40	97,60
SUMA		7 400,00	1 628,00	9 028,00		7 222,40	1 805,60

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GORZYSŁAW

Wypożyczenie świetlicy w niezbędny sprzęt

Lp.	Harmonogram projektu	Osoba odpowiedzialna	Termin realizacji
1.	Wybór firm	Pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów	Luty 2008 r.
2.	Sporządzenie umów na zakup wyposażenia i dostawę sprzętu	Pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów	Luty - Marzec 2008 r.
3.	Rozliczenie projektu oraz złożenie wniosku o płatność	Koordynator projektu	Kwiecień 2008 r.